

**UCHWAŁA NR LVI/647/24
RADY GMINY BLEDZEW**

z dnia 30 stycznia 2024 r.

w sprawie udzielenia dotacji Państwu Alinie i Stanisławowi Szawan zam. Prusy na prace remontowe przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 9 oraz 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), art. 81 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840 ze zm.) oraz Uchwały Nr LIV/319/14 Rady Gminy Bledzew z dnia 29 października 2014 r. w sprawie przyjęcia zasad udzielania dotacji celowej na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2014, poz. 2207) Rada Gminy Bledzew uchwała, co następuje:

§ 1. Udziela się dotacji Państwu Alinie i Stanisławowi Szawan zam. Prusy na realizację inwestycji pn: „Remont pałacu w Nowej Wsi nr 85 gm. Bledzew ” - działka numer ewidencyjny 501/18, obręb Nowa Wieś, gmina Bledzew, nr rejestru zabytków L-187/A z dnia 29.11.2005, w kwocie 225.400,00zł (słownie: dwieście dwadzieścia pięć tysięcy czterysta złotych 00/100) z tego:

- w 2024 r. w kwocie 0,00zł,
- w 2025 r w kwocie 225.400,00zł

§ 2. 1. Szczegółowe warunki udzielenia dotacji, przeznaczenie i zasady rozliczania środków zostaną określone w umowie pomiędzy Gminą Bledzew a Państwem Aliną i Stanisławem Szawan zam. Prusy

2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bledzew.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY BLEDZEW**
Tadeusz Przybyłka

Uzasadnienie

Gmina Bledzew w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków pozyskała środki na realizację zadania określonego w § 1 uchwały. Gwarancją przyznania środków jest Promesa Wstępna z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków: *Remont pałacu w Nowej Wsi nr 85 gm. Bledzew – promesa: RPOZ/2022/3607/PolskiLad.*

Zgodnie z założeniami programu wszystkie prace realizowane na obiekcie wpisują się w zakres prac określonych w art. 77 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Kwota dotacji, która została określona w § 1 stanowi równowartość 98% całkowitej wartości zadania. Pozostałe 2% będą pochodzić od właściciela nieruchomości i zostaną przekazane Gminie Bledzew na podstawie umowy o której mowa w § 2 ust 1. niniejszej uchwały.

Uchwałą Nr LIV/319/14 Rady Gminy Bledzew z dnia 29 października 2014 r. w sprawie przyjęcia zasad udzielania dotacji celowej na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków zostały określone zasady udzielania dofinansowań ich wysokości oraz rozliczenia.

Uchwała ta w § 5 ust. 2 daje możliwość udzielenia dotacji w wysokości: *do 100% nakładów koniecznych, o których mowa w § 3 ust. 2, na wykonanie prac lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru, jeżeli zabytek posiada wyjątkową wartość historyczną, artystyczną lub naukową albo wymaga przeprowadzenia złożonych pod względem technologicznym prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych.*

Pałac w Nowej Wsi wpisany do rejestru zabytków pod nr L-187/A z dnia 29.11.2005. Do rejestru zabytków wpisuje się cenne zabytki nieruchome na podstawie decyzji wydanej przez wojewódzkiego konserwatora zabytków. Wpis, do rejestru Pałacu w Nowej Wsi dowodzi, że obiekt ten posiada wyjątkową wartość historyczną i artystyczną.

Pałac i zabudowania zespołu folwarcznego, powstałe w 2 poł. XIX w. i na początku XX w. Budynek utrzymany jest w stylu neorenesansu niderlandzkiego. Wzniesiony został na rzucie prostokąta, z dwoma ryzalitami od północy i południa, przy czym ten ostatni posiada na osi środkowej kolejny ryzalit, mieszczący reprezentacyjne wejście. Każda z partii ma inny układ wnętrza: część środkowa jest dwupółtraktowa, z klatką schodową na skraju traktu północnego od strony wschodniej, a oba ryzalitty odpowiednio: północny – dwutraktowy i południowy – trzytraktowy z sienią w trakcie środkowym. Obiekt jest trzykondygnacyjny, zamknięty dachem dwuspadowym z lukarnami ujętymi w spływy wolutowe. Na bogate ukształtowanie elewacji składa się cały repertuar form architektonicznych, związany z przyjętym stylem historycznym. Najbardziej ozdobnie potraktowane są szczyty ryzalitów, podzielone pilastrami toskańskimi z belkowaniem i zwieńczone półokrągłymi przyczółkami ze spływami wolutowymi oraz płycinami zdobionymi motywami roślinnymi. Na każdym ze szczytów umieszczono kute, metalowe sterczyny z chorągiewkami. Portal zdobią laskowania oraz ornamenty okuciowe i kaboszony. Obecnie pałac stanowi własność prywatną.

Przeprowadzenia prac przy tym jakże cennym zabytku wnioskowanym do dofinansowania, które obejmują prace konserwatorskie mają na celu zabezpieczenie i utrzymania zabytku w jak najlepszym stanie, co pozwoli na jego popularyzowanie i upowszechnianie o nim wiedzy.

Opisany zabytek w myśl obowiązującego prawa został objęty ochroną zadeklarowaną jako konstytucyjny obowiązek państwa i każdego obywatela. Znaczenie dziedzictwa kulturowego dla rozwoju cywilizacyjnego oraz zadania państwa w zakresie jego ochrony, określa Konstytucja Rzeczypospolitej Polskiej, a wspólne działania administracji publicznej i właścicieli zabytków będzie dowodem wspólnej dbałości o dobro narodowe.