

**DECYZJA**

**o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia**

Na podstawie art. 59 ust. 1 pkt 2, art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 77 ust. 1 pkt 1 i pkt 4, art. 80 ust. 1 pkt 1-3, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 1094) § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. u. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) oraz art. 104 i 106 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 17.01.2023r. (data wpływu 20.01.2023r.) PRIME PV ASSETS sp. z o.o. ul. Marynarki Polskiej 163; 80-868 Gdańsk, w imieniu którego działa pełnomocnicy w osobach Pani

w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: *Budowa 1-4 instalacji fotowoltaicznych pn. OSIECKO, na terenie działki nr ew. 153 w m. Osiecko, o mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i instalacją towarzyszącą, z uwzględnieniem etapowania*, oraz działając w oparciu o:

1. Raport o oddziaływaniu na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia opracowany przez zespół autorski pod kierownictwem Joanny Kołodziej-Bussek – data opracowanie wrzesień 2023r.
2. Uzgodnienie z:
  - Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. – postanowienie WZŚ.4221.166.2023.KS z 13 listopada 2023r.
3. Opinie:
  - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Międzyrzeczu – opinia sanitarna NZ.9022.13.2023 z 9 lutego 2023r.;
  - Państwowym Gospodarstwem Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gorzowie Wlkp. – opinia PO.ZZŚ.1.4901.28.2022.KW z 15 lutego 2023r.
3. Przeprowadzoną ocenę oddziaływania na środowisko z udziałem społeczeństwa – Obwieszczenie Wójta Gminy Bledzew RG. OŚ. 6220.1.2023 z 15 grudnia 2023r.

**Orzekam**

Określam następujące środowiskowe uwarunkowania zgody na realizację przedsięwzięcia

w wariantcie wnioskowanym przez inwestora:

1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia.

1.1. Rodzaj: *Budowa 1-4 instalacji fotowoltaicznych pn. OSIECKO, na terenie działki nr ew. 153 w m. Osiecko, o mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i instalacją towarzyszącą, z uwzględnieniem etapowania.*

1.2. Miejsce realizacji: *inwestycja zlokalizowana będzie na działce nr 153 obręb Osiecko, gm. Bledzew. W ramach przedsięwzięcia planuje się wyгородzenie terenu o powierzchni do 4,32 ha.*

2. Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania chroniące środowisko naturalne:

2.1. Prace budowlane prowadzić w porze dziennej, w godzinach 6.00 – 22.00.

2.2. W celu ograniczenia negatywnego wpływu inwestycji na przemieszczanie się małych zwierząt, zastosować pomiędzy siatką a powierzchnią ziemi przerwę o wysokości ok. 20 cm umożliwiającą ewentualną migrację drobnych zwierząt

2.3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym:

- Wykonać elektrownię fotowoltaiczną o mocy do 4 MW i łącznej powierzchni do 4,32 ha

- Zastosować panele fotowoltaiczne pokryte powłoką antyrefleksyjną.

2.4. Do realizacji inwestycji należy zastosować sprzęt sprawny technicznie, posiadający wszelkie wymagane przeglądy i atesty dopuszczające do pracy, a zaplecze budowy wyposażać w przenośne toalety WC i pojemnik na odpady oraz sorbenty neutralizujące ewentualne zanieczyszczenia.

2.5. Powstające odpady zagospodarowywać zgodnie z obowiązującymi przepisami, zabezpieczając teren ich składowania oraz przekazywać na bieżąco wyspecjalizowanym firmom.

2.6. Na terenie inwestycji nie przechowywać paliw lub innych substancji mogących zanieczyścić wody powierzchniowe lub podziemne.

2.7. Wszelkie prace ziemne wykonywać w sposób zapewniający ochronę gruntu i wód podziemnych przed zanieczyszczeniem.

2.8. Wody opadowe i roztopowe odprowadzać powierzchniowo do gruntu w obrębie działki na której realizowana jest inwestycja w sposób nie powodujący zmianę stosunków wodnych na gruntach sąsiednich.

2.10. Wykopy:

- Zabezpieczyć przed uwięzieniem w nich drobnych ssaków, płazów oraz gadów, każdorazowo przed przystąpieniem do robót sprawdzać pod kątem obecności zwierząt;

- Uwięzione w wykopach zwierzęta uwalniać, w bezpieczne miejsca, poza teren budowy.

- 2.11. Na czas budowy wprowadzić nadzór przyrodniczy w zakresie ochrony zwierząt w związku z wykonywanymi pracami budowlanymi (nadzór prowadzić w formie dziennika obserwacji).
  - 2.12. Po zakończeniu robot budowlanych - montażowych teren inwestycji należy uporządkować, a powierzchnię biologicznie czynną, pomiędzy modułami fotowoltaicznymi, zrekultywować obsiewając roślinnością rodzimych gatunków i wykorzystując grunt z terenu inwestycji.
3. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie jest wymagane przeprowadzenie:
    - 3.1. Oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę.
    - 3.2. Postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.
  4. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

#### **Uzasadnienie**

Zgodnie z 59 ust 1, pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko wymaga realizacja przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, jeżeli obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko został stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1. Art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2 określa kiedy następuje wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, a art. 75 ust. 1 pkt. 4 wskazuje organ właściwy do wydania decyzji środowiskowej. Natomiast art. 77 ust. 1 pkt 1 i pkt 4 określa sprawy związane z uzgodnieniami przed wydaniem decyzji, art. 80 ust. 1 pkt 1-3 określa co ma zawierać decyzja wydana po przeprowadzeniu oceny oddziaływania na środowisko, a art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt. 1 wskazuje, że jednym z elementów decyzji jest jej uzasadnienie. Art. 104 i 106 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego określa, że organ administracji załatwia sprawę poprzez wydania decyzji administracyjnej oraz że jeżeli przepis prawa uzależnia wydanie decyzji od zajęcia stanowiska przez inny organ (wyrażenia opinii lub zgody albo wyrażenia stanowiska w innej formie), decyzję wydaje się po zajęciu stanowiska przez ten organ. Rodzaj przedsięwzięcia określa § 3 ust. 1 pkt 54 lit a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

W dniu 20.01.2023r. do Urzędu Gminy Bledzew wpłynął wniosek z dnia 17.01.2023r. PRIME PV ASSETS sp. z o.o. ul. Marynarki Polskiej 163; 80-868 Gdańsk, w imieniu którego działa pełnomocnicy w osobach \_\_\_\_\_, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: *Budowa 1-4 instalacji fotowoltaicznych pn. OSIECKO, na*

*terenie działki nr ew. 153 w m. Osiecko, o mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i instalacją towarzyszącą, z uwzględnieniem etapowania.*

Do wniosku została załączona karta informacyjna przedsięwzięcia, mapa, zapis dokumentacji na CD, uproszczone wypisy z rejestru gruntów oraz potwierdzenie wniesionej opłaty skarbowej.

Zawiadomieniem RG.OŚ.6220.1.2023 z 25.01.2023r. wszczęto postępowanie w przedmiocie sprawy. W zawiadomieniu tym przedłużono jednocześnie termin załatwienia sprawy. Z uwagi na fakt, że liczba stron w postępowaniu wynosi ponad 10 (notatka służbowa z dnia 24.01.2023r.) Ogłoszeniem RG.OŚ.6220.1.2023 z 25.01.2023r. Wójt Gminy Bledzew poinformował społeczeństwo o toczącym się postępowaniu. Stosowne informacje zostały zamieszczone na stronie [www.bip.bledze.pl](http://www.bip.bledze.pl), [www.sios.bledzew.pl](http://www.sios.bledzew.pl) oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Bledzew oraz Sołectwa Osiecko.

W dniu 25.01.2023r. wystąpiono z pismami:

- znak RG. OŚ. 6220.1.2023r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp.,
  - RG.OŚ. 6220.1.2023r do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gorzowie Wlkp.,
  - RG.OŚ. 6220.1.2023r do Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Międzyrzeczu
- z prośbą o wydanie opinii, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz ewentualnego zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Pismem WZŚ.4220.77.2023.KS z dnia 3 lutego 2023r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. wyraził opinię o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określił zakres raportu.

W dniu 13.02.2023r. do Urzędu Gminy Bledzew wpłynęło pismo Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarny w Międzyrzeczu znak NZ.9022.13.2023 z 9 lutego 2023r. w którym organ ten nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Na kolejnym etapie postępowania wpłynęła opinia PO.ZZŚ.1.4901.28.2023.KW z 09 lutego 2023r. Państwowe Gospodarstwo Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gorzowie Wlkp., który również nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Po otrzymaniu wszystkich stanowisk organów uzgadniających Wójt Gminy Bledzew wydał

Postanowienie RG. OŚ. 6220.11.2023 z 27.02.2023r. w którym stwierdził obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określił obowiązek sporządzenia raportu określając jego zakres – na postanowienia nie złożono zażalenia (notatka służbowa z dnia 21.03.2023r.). W związku z brakiem zażalenia postanowieniem RG.OŚ. 6220.1.2023r. z 21.03.2023r. zawieszono postępowanie do czasu dostarczenia raportu.

W dniu 02.10.2023r. pismem PPVA/1053/2023 z 26.09.2023r. pełnomocnik wnioskodawcy dostarczył do Urzędu Gminy Bledzew raport o oddziaływaniu na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Raport został przekazany pismem RG.OŚ. 6220.1.2023 z 10.10.2023r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp.

Postanowieniem WZŚ.4221.166.2023.KS z 13 listopada 2023r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. uzgodnił realizację przedsięwzięcia oraz określił warunki jego realizacji.

Z uwagi na złożoność postępowania pismem RG.OŚ. 6220.1.2023z 14.11.2023r. przedłużono termin załatwienia sprawy.

Po otrzymaniu postanowienia jw. Obwieszczeniem RG.OŚ. 6220.1.2023 z dnia 14.11.2023r. Wójt Gminy Bledzew powiadomił społeczeństwo o przystąpieniu do oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji. Ogłoszenie to zostało zamieszczone na stronie [www.bip.bledzew.pl](http://www.bip.bledzew.pl), [www.sios.bledzew.pl](http://www.sios.bledzew.pl) oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Bledzew oraz Sołectwa Osiecko. W wyznaczonym terminie nie wniesiono uwag (notatka służbowa spisana w dniu 15.11.2023r.).

Przed wydaniem decyzji Ogłoszeniem RG.OŚ. 6220.1. 2023 z 15.12.2023r. poinformowano społeczeństwo i strony o przysługujących im prawach przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach – w wyznaczony terminie nie wniesiono uwag, wniosków, żądań oraz nie zapoznano się z aktami sprawy (notatka służbowa z 02.01.2024r.).

Z uwagi na bieg terminów pismem RG.OS. 6220.1.2023/2024 z dnia 02.01.2024r. przedłużono termin załatwienia sprawy. Pismem PPVA/8/2024 z dnia 04.01.2024. wnioskodawca poinformował o odstąpieniu od przysługującego mu prawa wynikającego z art. 10 § 1 kodeksu postępowania administracyjnego.

Analizowana inwestycja, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia

10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839, z późn. zm.), jest przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, zatem stanowi planowane przedsięwzięcie określone w art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Przedsięwzięcie polega na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MW wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą. Wyżej wymienione przedsięwzięcie przewidziane jest do realizacji na działce o numerze ewidencyjnym 153 zlokalizowanej w miejscowości Osiecko, gmina Bledzew, województwo lubuskie. W ramach przedsięwzięcia planuje się wyгородzenie terenu o powierzchni do 4,32 ha. Projektowana farma fotowoltaiczna składać się będzie z:

- paneli fotowoltaicznych – ilość paneli fotowoltaicznych uzależniona będzie od mocy panelu użytego na etapie projektu budowlanego/wykonawczego z tym, że całkowita moc zainstalowana jest planowana na maksymalnie 4 MW;
- stołów pod moduły fotowoltaiczne (ilość i rozmiar stołów zależą od typu zastosowanych paneli fotowoltaicznych);
- inwerterów – urządzenia zamieniające prąd stały na prąd zmienny;
- prefabrykowanych kontenerowych stacji transformatorowych wraz z rozdzielnicą nN i SN (ilość, moc oraz powierzchnia w zależności od sposobu podłączenia do sieci elektroenergetycznej) ;
- przyłącza energetycznego - napowietrzne lub kablowe (w zależności od warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej) do sieci średniego napięcia;
- magazynów energii;
- ogrodzenia z siatki ocynkowanej, powlekanej PCV bez podmurówki;
- ochrony odgromowej i przeciwprzepięciowej;
- nieutwardzonego dojazdu o szerokości do 5 metrów;
- placów manewrowych przy stacjach transformatorowych wraz z dojazdem.

Teren, na którym planowana jest lokalizacja przedsięwzięcia nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Stanowią go grunty orne o różnych klasach bonitacyjnych gleb (RIIIb, RIVa, RIVb, RV i RVI. W bezpośrednim sąsiedztwie działki inwestycji występują: użytkowane grunty rolne (orne) i drogi lokalne. Zgodnie z informacją zawartą w raporcie teren inwestycji obecnie użytkowany jest rolniczo jako grunt orny. Najbliższa odległość zabudowy mieszkaniowej od planowanej inwestycji, wynosi: 460 m. Dopuszcza się możliwość realizacji przedsięwzięcia w podziale na etapy, w postaci jednej instalacji do mocy do 4MW lub kilku mniejszych spełniających warunek planowanej mocy instalowanej do 4MW.

Etap realizacji będzie związany z szeregiem oddziaływań. Ze względu na skalę przedsięwzięcia oddziaływania mogą być rozłożone w czasie, co wynikać będzie z montażu poszczególnych paneli fotowoltaicznych i infrastruktury towarzyszącej. Roboty budowlane prowadzone będą z użyciem ciężkiego sprzętu. Będzie to źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza oraz hałasu. Prace prowadzone będą na terenach użytkowanych rolniczo. Będą to jednocześnie emisje o charakterze niezorganizowanym. Budowa infrastruktury towarzyszącej wymagać będzie wykonania wykopów, w których ułożone będą linie elektroenergetyczne. Kable elektroenergetyczne poprowadzone zostaną w ziemi. Po usytuowaniu okablowania, wykopy zostaną zasypane. Nastąpi czasowe przekształcenie powierzchni terenu. Ziemia pochodząca z wykopów rozplantowana będzie na terenie inwestycji bądź zagospodarowana zgodnie z przepisami odrębnymi. Realizacja przedsięwzięcia spowoduje wytwarzanie odpadów, które będą magazynowane w kontenerach lub pojemnikach do czasu ich przekazania innym podmiotom do dalszego zagospodarowania. Oddziaływania na etapie realizacji, będą miały charakter okresowy i ustaną po zakończeniu robót budowlanych. Ponadto, natężenie oddziaływań będzie skoncentrowane w rejonie prowadzenia budowy.

Prace budowlane prowadzone będą w godzinach 6:00 – 22:00. Na terenie inwestycji nie będzie możliwości tankowania pojazdów. W przypadku gdyby zaszła taka potrzeba, czynność dokonywana będzie w miejscu oznaczonym jako zaplecze budowy, w miejscu utwardzonym oraz zabezpieczonym w sorbenty. Ewentualne wycieki płynów eksploatacyjnych z pojazdów będą bez zbędnej zwłoki neutralizowane sorbentami, które po zużyciu magazynowane będą w szczelnym, opisanym pojemniku, po czym zostaną przekazane wykwalifikowanemu odbiorcy. Reasumując, należy przyjąć, że oddziaływania występujące na etapie realizacji przedsięwzięcia będą miały charakter krótkotrwały, przejściowy oraz lokalny i ustaną po zakończeniu prac.

Zgodnie z informacją zawartą w raporcie głównymi źródłami hałasu będą transformatory – w ramach przedsięwzięcia planuje się zastosowanie do 10 sztuk transformatorów o maksymalnej mocy akustycznej do 85 dB. Kolejne źródła hałasu będą stanowiły inwertery oraz ewentualne wentylatory (do chłodzenia stacji transporotowych). Z przedstawionej w raporcie analizy, wynika, że planowane przedsięwzięcie nie będzie wpływać negatywnie na klimat akustyczny. Należy stwierdzić, iż funkcjonowanie przedsięwzięcia nie przyczyni się do przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach chronionych akustycznie, które zlokalizowane są w odległości ok. 460 m w kierunku północno-zachodnim od przedmiotowej inwestycji.

Rozpatrywana inwestycja realizowana będzie poza zasięgiem głównych zbiorników wód podziemnych oraz poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią. Ponadto inwestycja zlokalizowana jest na terenie Jednolitej Części Wód Podziemnych nr 40, której stan ilościowy i chemiczny oceniono jako dobry, a ocena osiągnięcia celów środowiskowych jest niezagrażona. Ponadto, przedsięwzięcie położone jest na terenie Jednolitych Części Wód Powierzchniowych o nazwie Lubniewka i kodzie RW600018189629 – jest to naturalna część wód, jej stan oceniono jako zły, a osiągnięcie celów środowiskowych jako zagrożone. Przedmiotową inwestycję planuje się zrealizować w północno-wschodniej części obszaru chronionego krajobrazu „Pojezierze Lubniewicko-Sulęcińskie”.

Szczegółowa analiza, m.in:

- otrzymanej dokumentacji, w tym raportu o oddziaływaniu na środowisko oraz inwentaryzacji przyrodniczej;

- Uchwały nr VI/99/19 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 20.05.2019r. w sprawie obszaru chronionego krajobrazu o nazwie „Pojezierze Lubniewicko-Sulęcińskie”;

- przyrodniczej bazy danych RDOŚ w Gorzowie Wlkp.,

jak również wnikliwe prześledzenie bezpośrednich i pośrednich skutków realizacji przedsięwzięcia, zwłaszcza aspektów związanych z lokalizacją, skalą, rodzajem, charakterystyką i uwarunkowaniami jego realizacji czy możliwością kumulacji, określonych w ustawie o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, pozwala uznać, iż planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie negatywnie oddziaływało na różnorodność biologiczną oraz wartości krajobrazowe obszaru chronionego krajobrazu „Pojezierze Lubniewicko-Sulęcińskie”.

Przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia wykazała, że nie naruszy ono zakazów obowiązujących w granicach analizowanego obszaru chronionego krajobrazu „Pojezierze Lubniewicko-Sulęcińskie” tj.:

- zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień

i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką;

- realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko;

- wydobywania do celów gospodarczych skał, w tym torfu, oraz skamieniałości, w tym kopalnych szczątków roślin i zwierząt, a także minerałów i bursztynu;

- dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna gospodarka wodna lub rybacka;
- likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych;
- budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od linii brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych, z wyjątkiem urządzeń wodnych oraz obiektów służących prowadzeniu racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej lub rybackiej.

Planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane w strefie ochrony ujęć wód i obszarach ochrony zbiorników wód śródlądowych, na obszarach wodno-błotnych, obszarach przylegających bezpośrednio do jezior, obszarach wybrzeży, obszarach górskich, obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historycznie, kulturowe lub archeologiczne, obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o znacznej gęstości zaludnienia na obszarach zagrożonych katastrofami naturalnymi (powodzie, wstrząsy sejsmiczne, osuwiska ziemi, itp.), w tym strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronny zbiorników wód śródlądowych. Przedsięwzięcie usytuowane będzie poza obszarami głównych zbiorników wód podziemnych oraz poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią. Przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów mogących być źródłem poważnej awarii, a w jego bezpośrednim oddziaływaniu brak jest obiektów zabytkowych podlegających ochronie. Ustalono również, że teren na którym będzie zrealizowane przedsięwzięcie nie leży w granicach obszarów szczególnego zagrożeniu powodzią w rozumieniu przepisów ustawy prawo wodne.

Teren przedsięwzięcia nie znajduje się w obszarze oddziaływania innych planowanych, realizowanych i zrealizowanych przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia. Z uwagi na powyższe, brak jest przesłanek do stwierdzenia możliwości powstania oddziaływań skumulowanych.

Ustalono, że planowane przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej w rozumieniu art. 248 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2022 r., poz. 2556) nie jest również wymienione wśród obiektów, dla których można utworzyć obszar ograniczonego użytkowania, o którym mowa w art. 135 ust. 1 wymienionej ustawy.

W przypadku gry realizacja przedsięwzięcia będzie wymagała dokonania zniszczenia dziko występujących roślin i grzybów, objętych ochroną gatunkową, jak również ich siedlisk i ostoi, a także zwierząt objętych ochroną gatunkową, jak również ich siedlisk i ostoi, w tym niszczenia ich gniazd, mrowisk, nor, legowisk i innych schronień oraz umyślnego płoszenia i niepokojenia, należy każdorazowo na ww. czynności uzyskać zezwolenie, o na odstępstwo od zakazów o których mowa w art. 51 i 52, w związku z art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Dodatkowo wprowadzenie stałego nadzoru przyrodniczego pozwoli na wyeliminowanie ewentualnych przypadków związanych z zasypaniem zwierząt w wykopach, w tym na wyeliminowanie ewentualnych zagrożeń dla środowiska w związku z realizacją inwestycji.

Przedstawione w raporcie o oddziaływaniu na środowisko informacje o planowanym przedsięwzięciu oraz szczegółowa analiza przedstawiona w postanowieniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp., znak WZŚ.4221.166.2023.KS z 13 listopada 2023r. są wystarczające do oceny oddziaływania analizowanego przedsięwzięcia na środowisko i pozwalają zdefiniować warunki realizacji i eksploatacji, zapewniające ochronę wszystkich komponentów środowiska oraz wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji.

W trakcie toczącego się postępowania z udziałem społeczeństwa nie wpłynęły uwagi i wnioski w zakresie przeprowadzonej oceny oddziaływania na środowisko oraz zapoznania się dowodami sprawy przed wydaniem decyzji środowiskowej dla realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia (notatka służbowa z dnia 15.12.2023r.).

W rezultacie przeprowadzonej oceny oddziaływania na środowisko przeprowadzonej na podstawie posiadanej dokumentacji w tym uzgodnienia jej realizacji z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp., Wójt Gminy Bledzew jako organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach określił warunki realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia jak w sentencji niniejszej decyzji. Informacje przedstawione w raporcie są wystarczające do pełnej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz wykazują, że przy zastosowaniu odpowiednich rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać w sposób negatywny na poszczególne elementy środowiska zarówno na etapie realizacji jak i jego eksploatacji.

Ze względu na szczegółowy i jednoznaczny opis planowanej inwestycji oraz stosowanych środków mających na celu zmniejszenie uciążliwości dla środowiska, w związku z planowanym przedsięwzięciem, nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko pod warunkiem jednak, że we wniosku o wydanie ww. decyzji nie zostaną dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz w raporcie oddziaływania na środowisko.

Ponadto, ze względu na lokalny charakter oddziaływania, wielkość emitowanych zanieczyszczeń oraz lokalizację inwestycji w znacznej odległości od granic państwa, a także zakres oddziaływania ograniczony do granic terenu objętego inwestycją, nie stwierdzono również konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Ze względu na rodzaj inwestycji nie ma także podstaw do utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska.

Mając powyższe na uwadze orzekam jak w sentencji.

#### **Pouczenie**

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gorzowie Wlkp. za pośrednictwem Wójta Gminy Bledzew w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca - pełnomocnik
2. Strony, społeczeństwo w formie ogłoszenia
3. a/a

Do Wiadomości;

1. Organy uzgadniające

AM/AM

**WÓJT GMINY**  
*Małgorzata Musiałowska*

Załącznik Nr 1  
do decyzji o środowiskowych  
uwarunkowaniach  
znak: RG.OŚ. 6220.1.2023/2024  
z dn. 08.01.2024r.

**CHARAKTERYSTYKA PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA ZGODNIE Z ART. 84 UST. 2 USTAWY O  
UDOSTĘPNIANIU INFORMACJI O ŚRODOWISKU I JEGO OCHRONIE, UDZIALE SPOŁECZEŃSTWA W  
OCHRONIE ŚRODOWISKA ORAZ O OCENACH ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO**

Przedsięwzięcie: *Budowa 1-4 instalacji fotowoltaicznych pn. OSIECKO, na terenie działki nr ew. 153 w m. Osiecko, o mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i instalacją towarzyszącą, z uwzględnieniem etapowania.*

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.), jest przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, zatem stanowi planowane przedsięwzięcie określone w art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

W myśl art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Farma fotowoltaiczna składać się będzie z:

- paneli fotowoltaicznych – ilość paneli fotowoltaicznych uzależniona będzie od mocy panelu użytego na etapie projektu budowlanego/wykonawczego z tym, że całkowita moc zainstalowana jest planowana na maksymalnie 4 MW;
- stołów pod moduły fotowoltaiczne (ilość i rozmiar stołów zależą od typu zastosowanych paneli fotowoltaicznych);
- inwerterów – urządzenia zamieniające prąd stały na prąd zmienny;
- prefabrykowanych kontenerowych stacji transformatorowych wraz z rozdzielnicą nN i SN (ilość, moc oraz powierzchnia w zależności od sposobu podłączenia do sieci elektroenergetycznej) ;

- przyłącza energetycznego - napowietrzne lub kablowe (w zależności od warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej) do sieci średniego napięcia;
- magazynów energii;
- ogrodzenia z siatki ocynkowanej, powlekanej PCV bez podmurówki;
- ochrony odgromowej i przeciwprzepięciowej;
- nieutwardzonego dojazdu o szerokości do 5 metrów;
- placów manewrowych przy stacjach transformatorowych wraz z dojazdem.

Zgodnie z informacją zawartą w raporcie głównymi źródłami hałasu będą transformatory – w ramach przedsięwzięcia planuje się zastosowanie do 10 sztuk transformatorów o maksymalnej mocy akustycznej do 85 dB.

Wprowadzenie stałego nadzoru przyrodniczego pozwoli na wyeliminowanie ewentualnych przypadków związanych z zasypaniem zwierząt, które wpadną do wykopów oraz pozwoli na wyeliminowanie ewentualnych zagrożeń dla środowiska w związku z realizacją inwestycji.

WÓJT GMINY  
Małgorzata Musiałowska