

Protokół Nr LIII/23

Z LIII ZWYCZAJNEJ SESJI RADY GMINY BLEDZEW

Odbytej w dniu 28 listopada 2023 r.

w Sali narad Urzędu Gminy Bledzew

Porządek obrad:

1. Otwarcie sesji.
2. Stwierdzenie kworum.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z Sesji LII.
5. Informacje z odbytych między sesjami posiedzeń komisji Rady.
6. Informacja Wójta z działalności między sesjami.
7. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - a) w sprawie przyjęcia „Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami Gminy Bledzew na lata 2024-2027” (76/2023)
 - b) w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii w Gminie Bledzew na lata 2024-2026 (druk 77/2023)
 - c) w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Wsparcia Rodziny w Gminie Bledzew na lata 2024-2026 (druk 78/2023)
 - d) w sprawie powołania zespołu ds. zaopiniowania kandydatów na ławników (druk 81/2023)
 - e) w sprawie zmiany uchwały budżetowej (druk 82/2023)
 - f) w sprawie rozpatrzenia skargi na Wójta Gminy Bledzew (druk 83/2023)
 - g) w sprawie stwierdzenia braku właściwości Rady Gminy Bledzew do rozpatrzenia skargi na czynności rejestrowe Wójta w rejestrze żłobków Gminy Bledzew (druk 84/2023)
 - h) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w południowej części miejscowości Chycina (druk 85/2023)
 - i) w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bledzew (druk 86/2023)
8. Wolne wnioski i informacje.
9. Zakończenie sesji.

Odn. pkt 1.

Otwarcie sesji.

Obrady o godzinie 12:01 otworzył i prowadził radny Tadeusz Przybyłka - Przewodniczący Rady Gminy Bledzew

Przewodniczący wypowiedział formułę: „Otwieram LIII Zwyczajną Sesję Rady Gminy Bledzew”.

Przewodniczący powitał zaproszonych gości, Panią Małgorzatę Musiałowską – Wójt Gminy Bledzew, Panią Emilię Bączkowską – Skarbnik Gminy Bledzew, Panią Sylwię Najderek – Kierownik Zakładu Gospodarki Komunalnej, Panią Anetę Świątkowską – Kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej, Państwa Sołtysów oraz Państwa Radnych.

Lista obecności gości stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu

Przewodniczący poinformował zgromadzonych, że obrady rady są transmitowane i utrwalane za pomocą urządzeń rejestrujących obraz i dźwięk.

Odn. pkt 2.

Stwierdzenie kworum.

Na podstawie listy obecności Przewodniczący ustalił, że na sesji jest obecnych 15 radnych, co stanowi kworum, wobec czego Rada Gminy jest władna podejmować prawomocne uchwały i decyzje (zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym).

Lista obecności radnych stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Lista obecności sołtysów stanowi załącznik nr 3 do niniejszego protokołu.

Odn. pkt 3.

Przyjęcie porządku obrad.

Przeprowadzono imienne głosowanie w sprawie przyjęcia porządku obrad, które stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.

W wyniku głosowania porządek obrad został przyjęty.

Odn. pkt 4.

Przyjęcie protokołu z sesji LII.

Przewodniczący powiedział, że jeżeli chodzi o protokół z sesji LII to jego projekt był wyłożony do wglądu w Biurze Rady. Nie wniesiono do niego uwag, w związku z powyższym protokół uważa się za przyjęty.

Odn. pkt 5.

Informacje z odbytych między sesjami posiedzeń komisji Rady.

Przewodnicząca Komisji ds. Ochrony Środowiska, Rolnictwa, Bezpieczeństwa i Ochrony Przeciwpożarowej – Aleksandra Walczak, odczytała sprawozdanie z posiedzenia Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Gminy Bledzew, które odbyło się między sesjami, stanowiące załącznik nr 5 do niniejszego protokołu.

Przewodnicząca Komisji ds. Ochrony Środowiska, Rolnictwa, Bezpieczeństwa i Ochrony Przeciwpożarowej – Aleksandra Walczak, odczytała sprawozdanie ze Wspólnego posiedzenia Komisji ds. Ochrony Środowiska, Rolnictwa, Bezpieczeństwa i Ochrony Przeciwpożarowej, Komisji ds. Finansów i Rozwoju Społeczno-Gospodarczego Rady Gminy Bledzew, które odbyło się między sesjami, stanowiące załącznik nr 6 do niniejszego protokołu.

Przewodnicząca Komisji ds. Oświaty, Kultury, Zdrowia i Pomocy Społecznej - Wiesława Grządko, odczytała sprawozdanie ze posiedzenia Komisji ds. Oświaty, Kultury, Zdrowia i Pomocy Społecznej Rady Gminy Bledzew, które odbyło się między sesjami, stanowiące załącznik nr 7 do niniejszego protokołu.

Odn. pkt 6.

Informacja Wójta Gminy Bledzew z działalności między sesjami.

Pani Wójt odczytała informację z działalności między sesjami.

Informacja Wójta Gminy Bledzew z działalności między sesjami za okres od 31 października 2023 roku do 27 listopada 2023 roku, stanowi załącznik nr 8 do niniejszego protokołu.

Odn. pkt 7.

Podjęcie uchwał w sprawie.

- a) **Druk 76/2023** w sprawie przyjęcia „Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami Gminy Bledzew na lata 2024-2027”

Przewodniczący T. Przybyłka odczytał projekt uchwały a także poinformował, że projekt był omawiany na wspólnym posiedzeniu komisji.

Następnie Przewodniczący otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Z uwagi na brak głosów Przewodniczący zamknął dyskusję i przystąpił do głosowania.

Przeprowadzono imienne głosowanie, które stanowi załącznik nr 9 do niniejszego protokołu.

W wyniku głosowania Rada Gminy Bledzew przyjęła projekt uchwały w sprawie przyjęcia „Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami Gminy Bledzew na lata 2024-2027”, która została zapisana w rejestrze uchwał jako Uchwała Nr LIII/618/23. Uchwała stanowi załącznik nr **10** do protokołu.

- b) Druk 77/2023** w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii w Gminie Bledzew na lata 2024-2026.

Przewodniczący poinformował, że projekt uchwały został omówiony na Wspólnym Posiedzeniu Komisji po czym otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Z uwagi na brak głosów Przewodniczący zamknął dyskusję i przystąpił do głosowania. Przeprowadzono imienne głosowanie, które stanowi załącznik nr **11** do niniejszego protokołu.

W wyniku głosowania Rada Gminy Bledzew przyjęła projekt uchwały w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii w Gminie Bledzew na lata 2024-2026, która została zapisana w rejestrze uchwał jako Uchwała nr LIII/619/23. Uchwała stanowi załącznik nr **12** do protokołu.

- c) Druk 78/2023** w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Wsparcia Rodziny w Gminie Bledzew na lata 2024-2026.

Przewodniczący odczytał nagłówek projektu uchwały i uzasadnienie po czym otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Radna W. Grządko zadała kilka pytań na które odpowiedzi udzieliła pani A. Świątkowska - Kierownik GOPS.

Przewodniczący zamknął dyskusję i przystąpił do głosowania.

Przeprowadzono imienne głosowanie, które stanowi załącznik nr **13** do niniejszego protokołu.

W wyniku głosowania Rada Gminy Bledzew przyjęła projekt uchwały w sprawie w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Wsparcia Rodziny w Gminie Bledzew na lata 2024-2026, która została zapisana w rejestrze uchwał jako Uchwała nr LIII/620/23. Uchwała stanowi załącznik nr **14** do protokołu.

- d) Druk 81/2023** w sprawie powołania zespołu ds. zaopiniowania kandydatów na ławników.

Przewodniczący odczytał projekt uchwały po czym otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Z uwagi na brak głosów Przewodniczący zamknął dyskusję i przystąpił do głosowania.

Przeprowadzono imienne głosowanie, które stanowi załącznik nr **15** do niniejszego protokołu.

W wyniku głosowania Rada Gminy Bledzew przyjęła projekt uchwały w sprawie powołania zespołu ds. zaopiniowania kandydatów na ławników, która została zapisana w rejestrze uchwał jako Uchwała nr LIII/621/23. Uchwała stanowi załącznik nr **16** do protokołu.

e) Druk 82/2023 w sprawie zmiany uchwały budżetowej.

Przewodniczący powiedział, że projekt był omówiony przez Panią Skarbnik na wspólnym Posiedzeniu Komisji, po czym otworzył dyskusję nad projektem uchwały. Z uwagi na brak głosów Przewodniczący zamknął dyskusję i przystąpił do głosowania. Przeprowadzono imienne głosowanie, które stanowi załącznik nr **17** do niniejszego protokołu.

W wyniku głosowania Rada Gminy Bledzew przyjęła projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej, która została zapisana w rejestrze uchwał jako Uchwała nr LIII/622/23. Uchwała stanowi załącznik nr **18** do protokołu.

f) Druk 83/2023 w sprawie rozpatrzenia skargi na Wójta Gminy Bledzew.

Przewodniczący odczytał projekt uchwały wraz z uzasadnieniem po czym otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Z uwagi na brak głosów Przewodniczący zamknął dyskusję i przystąpił do głosowania. Przeprowadzono imienne głosowanie, które stanowi załącznik nr **19** do niniejszego protokołu.

W wyniku głosowania Rada Gminy Bledzew przyjęła projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na Wójta Gminy Bledzew, która została zapisana w rejestrze uchwał jako Uchwała nr LIII/623/23. Uchwała stanowi załącznik nr **20** do protokołu.

g) Druk 84/2023 stwierdzenia braku właściwości Rady Gminy Bledzew do rozpatrzenia skargi na czynności rejestrowe Wójta w rejestrze żłobków Gminy Bledzew.

Przewodniczący odczytał projekt uchwały wraz z uzasadnieniem po czym otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Z uwagi na brak głosów Przewodniczący zamknął dyskusję i przystąpił do głosowania. Przeprowadzono imienne głosowanie, które stanowi załącznik nr **21** do niniejszego protokołu.

W wyniku głosowania Rada Gminy Bledzew przyjęła projekt uchwały w sprawie stwierdzenia braku właściwości Rady Gminy Bledzew do rozpatrzenia skargi na czynności rejestrowe Wójta w rejestrze żłobków Gminy Bledzew, która została zapisana

w rejestrze uchwał jako Uchwała nr LIII/624/23. Uchwała stanowi załącznik nr 22 do protokołu.

- h) Druk 85/2023** w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w południowej części miejscowości Chycina.

Przewodniczący odczytał nagłówek projektu uchwały po czym otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Z uwagi na brak głosów Przewodniczący zamknął dyskusję i przystąpił do głosowania. Przeprowadzono imienne głosowanie, które stanowi załącznik nr 23 do niniejszego protokołu.

W wyniku głosowania Rada Gminy Bledzew przyjęła projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w południowej części miejscowości Chycina, która została zapisana w rejestrze uchwał jako Uchwała nr LIII/625/23. Uchwała stanowi załącznik nr 24 do protokołu.

- i) Druk 86/2023** w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bledzew

Przewodniczący odczytał nagłówek projektu uchwały po czym otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Radny T. Twardosz: zacytowane jest w sprawie uchwalenia zmiany Studium czyli tak może pokrótce czyli są jakieś zmiany. To dla większej publiczności żeby rozwiać jakieś tam domysły to jakie konkretne zmiany, da się określić to pokrótce?

Pan Paweł Żebrowski – twórca Studium : proszę państwa zmiana jest generalnie jedna, dopuszczamy możliwość realizacji elektrowni wiatrowych na terenach leśnych w północnej części Gminy zgodnie z załącznikiem do tej uchwały.

Radny T. Twardosz: północnej części czyli rozumiem od Skwierzyny gdzieś tak?

Pan Paweł Żebrowski: tak, są to tereny w stu procentach lasu i inwestor który planuje tam zainwestować podpisał porozumienie z lasami państwowymi i na terenach leśnych w całości ta inwestycja ma powstać.

Radny T. Twardosz: czyli to nie jest blisko budynków to jest gdzieś teren leśny lub coś w tym stylu.

Radny K. Ralcewicz: z tych informacji wynikało, że będzie to około czy ponad 30 ha.

Pan Paweł Żebrowski: to nie jest plan miejscowy w tym momencie jest to zmiana Studium w którym wyznaczamy strefę w której tego typu inwestycje mogą powstać. Następnym krokiem będzie miejscowy plan, który będzie już w jakiś sposób szczegółowo określał parametry tej inwestycji ilość i dokładne lokalizacje w tym momencie jest to pewna strefa.

Radny T. Twardosz: wcześniej jakieś przeszkody były, że to nie było realizowane teraz są zmiany może wcześniej nie można było z jakich powodów a teraz można tak.

Pan Paweł Żebrowski: wcześniej nie wiem jak było wcześniej. Wiem, że inwestor prowadził dość długie rozmowy z lasami państwowymi żeby podpisać tytuł prawny.

Radny T. Twardosz dopytywał czy investorem jest prywatna osoba czy duży przedsiębiorca.

Pan Paweł Żebrowski: spółką realizującą jest Euro Wind Polska z Poznania.

Radny K. Ralcewicz: czyli podatek będzie płacony tam gdzie dochodowy...

Pan Paweł Żebrowski: no przede wszystkim bardzo duże podatki są z tych inwestycji co mi wiadomo to są bardzo duże podatki gruntowe tak i to są bardzo duże bo w tym momencie są to procent od budowli od części budowlanej inwestycji a to są bardzo drogie inwestycje i myślę że jeśli to by miało powstać no to będzie jedna z większych inwestycji tutaj w historii Gminy. I myślę, że należałoby trzymać kciuki że to jest oczywiście jeden z pierwszych kroków które na drodze powstania tej inwestycji są czyli studium, później plan miejscowy, później decyzja środowiskowa kilka tych etapów jest należy trzymać wspierać aby to powstało bo to jest bardzo duży zastrzyk. Ja znam Gminy w których to kiedyś wcześniej było realizowane ten etap teraz już te wiatraki stoją no to to są bardzo duże zastrzyki finansowe tak myślę że to pani Burmistrz pani Wójt, przepraszam.

Pani Wójt: to co już rozmawialiśmy wcześniej że oczywiście nam bardzo zależy na tej inwestycji bardzo byśmy chcieli. Żałujemy że to procedura jest taka długa że jeszcze kilka lat to potrwa do momentu uruchomienia ale oczywiście trzymamy kciuki, że to zostanie dopięte do końca.

Pan Paweł Żebrowski: ja tylko powiem dlaczego tak to jest w tym momencie realizowane. W 2016 roku nasi rządzący i ustawodawcy wprowadzili przepis 10h, który generalnie zamknął tego typu inwestycje na terenie całego kraju to były naprawdę sporadyczne miejsca gdzie się mieściło to od zabudowań. W tej chwili troszeczkę te przepisy zostały poluzowane bo zrobiono 700 m od zabudowań, co moim zdaniem jest nadal na wyrost no ale tyle jest co dzięki czemu odblokowano duże ilości miejsc czy powiedzmy terenów w Polsce gdzie tego typu lokalizacji tego typu miejscem mogą być spełnione pod wiatraki. Tylko się cieszyć tak, bo jest to czysta energia wszyscy są zabezpieczeni mówiąc tu dodatkowo jeszcze oprócz tej odległości to jest to w środku dużych kompleksów leśnych powstanie więc tym bardziej wszyscy mieszkańcy będą chronieni. Tak jak mówiłem a podatki będą w gminie całkiem pokaźne.

Przewodniczący T. Przybyłka: myślę, że farma wiatrowa jest jedną z form ekologicznych źródeł energii bez węgla i innych środków, zresztą myślę jak i jądrowe elektrownie, które prawdopodobnie też powstaną u nas także myślę, że dobry kierunek jest oby nam to przyniosło efekty finansowe bo dla gminy to jest znaczący środek.

Przewodniczący zamknął dyskusję i przystąpił do głosowania.

Przeprowadzono imienne głosowanie, które stanowi załącznik nr 25 do niniejszego protokołu.

W wyniku głosowania Rada Gminy Bledzew przyjęła projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bledzew, która została zapisana w rejestrze uchwał jako Uchwała nr LIII/626/23. Uchwała stanowi załącznik nr 26 do protokołu.

O godz. 13:00 Przewodniczący zarządził krótką przerwę.

Odn. pkt 8.

Wolne wnioski i informacje.

Przewodniczący poinformował, że jest obecna na sesji nasza nowa pani radczyni, Pani mecenas A. Forstner- Kluj przestawiła się.

Radna W. Grządko: gdy projekt trwał to mieliśmy taką środkową bym powiedziała informacje o tym ilu rodziców skorzystało z pomocy w ramach wsparcia w zakresie powrotu albo podjęcia pracy tak i teraz projekt się skończył i chodzi mi o żłobek i będę wdzięczna jeżeli dostanę informację. Nie musi być teraz może być na piśmie, odnośnie właśnie sytuacji w zakresie podjęcia pracy przez osoby które oddały dzieci do żłobka i miały podjąć pracę zawodową. To było 10 osób, ile i czy podjęły czy pracują.

Kierownik GOPS A. Świątkowska: mówimy o tym momencie kiedy zakończył się projekt i jakie one zobowiązania podjęły, ok dobrze to na piśmie.

Radna W. Grządko: bardzo bym prosiła. Teraz mam jeszcze jedno pytanie Pani Wójt w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Bledzew na lata 2024 - 2027 w załączniku nr 5 na stronie 5 w pozycji 1325 jest informacja ile pieniędzy będzie przeznaczonych na szkołę w Bledzewie, na termomodernizację szkoły w Bledzewie. Gdy mieliśmy ostatnio komisję to mówiła Pani, że jeszcze nie... że teraz na razie nie ogłaszamy przetargu bo nie mamy dokumentów prawnych tak, mamy PFU czyli plan funkcjonalno-użytkowy ale na razie ta sprawa no będzie przesunięta w czasie i moje pytanie...

Wójt: tak pracownik pracuje nad specyfikacją do przetargu.

Radna W. Grządko: no właśnie nad specyfikacją a pomyślałam, że wcześniej był przetarg ogłoszony i już jakaś firma zdecydowała się tylko w ostatnim dniu zrezygnowała, tak. Gdyby podpisała umowę to już by było działanie rozpoczęte w tym zakresie, dobrze ja to rozumiem?

Wójt: tak odstąpiła od podpisania umowy.

Radna W. Grządko: i kiedyś mieliśmy program funkcjonalno użytkowy i on wystarczył jako dokument a teraz już nie wystarczy tak, robimy specyfikację czyli coś się zmieni?

Wójt: nie, na tej samej zasadzie to jest po prostu przygotowanie tylko aktualizacja tego tej specyfikacji, która była pierwsza to są takie kosmetyczne zmiany wprowadzamy i żeby po prostu na nowo ogłosić przetarg.

Radna W. Grządko: bo wcześniej też mówiliśmy o roku 2025, teraz właściwie na rok 2024 przeznaczono niecałe 170 000,00 zł, chciałbym wiedzieć na co ta kwota, na rok 2025 – 103 000,00 zł też chciałbym wiedzieć na co ta kwota. Dopiero na rok 2026 jest kwota 6 134 000,00 zł, chciałbym wiedzieć jaki zakres robot, co się kupi za te pieniądze w tych poszczególnych latach. No bo wynika z tego że gro chyba robót tych modernizacyjnych będzie wykonanych dopiero w 2026 roku.

Wójt: jeżeli chodzi o pierwszą kwotę zakładam, że to jest zapłata za wykonanie dokumentacji projektowej w związku z tym, że inwestycje realizujemy w formule zaprojektuj wybuduj, pierwsza kwota czyli jest to wykonanie dokumentacji projektowej. Druga kwota w następnym roku zakładam, że jest to częściowa zaliczkowa zapłata za wykonane prace w związku z charakterem programu dofinansowującego tą inwestycję. Ostatnia kwota jest czyli to jest określone procentowo ta pierwsza kwota w związku z tym że inwestycja przekracza 12 miesięcy i dopuszczone są płatności częściowe a ta ostatnia kwota już po zakończeniu inwestycji przy odbiorze końcowym.

Radna W. Grządko: czyli jak rozumiem Pani Wójt to za ten program zapłaciliśmy jak dobrze pamiętam ponad 30 000,00 zł, chyba 36 000,00 zł dokładnie i teraz mówi Pani o specyfikacji i ta specyfikacja w 2024 będzie kosztowała 170 000,00 zł ?

Wójt: teraz mówię o dokumentacji projektowej dlatego, że plan funkcjonalno-użytkowy czyli ten dokument na podstawie którego możemy ogłosić przetarg na realizację inwestycji w formule zaprojektuj wybuduj to jest wymóg prawny. Żeby można było w tej formule realizować inwestycje potrzebny jest plan funkcjonalno-użytkowy on określa ogólnie ramy i zakres przedsięwzięcia. Na podstawie planu funkcjonalno-użytkowego jest przygotowywana dokumentacja projektowa, która będzie zawierała już szczegółowy zakres prac łącznie z uzyskanymi wszystkimi pozwoleniami na budowę. Po uzyskaniu tej dokumentacji projektowej rozpoczną się prace budowlane, bo do tej pory to jest pierwsza inwestycja, jedna z pierwszych dlatego że Popowo też realizujemy w tej formule zaprojektuj wybuduj. Podjęliśmy taką decyzję w związku z tym że nie mieliśmy dokumentacji projektowej i że plan funkcjonalno-użytkowy przygotowuje się zdecydowanie szybciej niż dokumentację projektową żeby nie stracić możliwości pozyskania dofinansowania przy ogłoszonych naborach weszliśmy właśnie w tą formę czyli w formułę zaprojektuj wybuduj i teraz na podstawie planu funkcjonalno-użytkowego ogłosimy kolejny przetarg dotyczący realizacji tej inwestycji. Zakres będzie obejmował wymianę dachu, ocieplenie dachu, wymianę stolarki okiennej, ocieplenie ścian... nie pamiętam co tam było, na pewno jeżeli chodzi o schody

zewnątrzne o zagospodarowanie terenu wokół tak z pamięci pani Wiesiu ale to wiadomo to rozmawialiśmy na ten temat.

Radna W. Grządko: rozmawialiśmy ale jednak mam jeszcze pytanie żeby już wszystko tak wiedzieć dokładnie. Przy tym planie funkcjonalno- użytkowym mieliśmy pewne wątpliwości powiedziała Pani Wójt, że szczegółowy zakres prac będzie w dokumentacji projektowej, czy liczymy się z tym że ten zakres prac może być etapowany czyli najpierw stary budynek a potem dopiero przechodzi się do Sali. Na przykład taka propozycja czy możliwość czy jest brana pod uwagę i czy będą możliwe zmiany zakresu prac inne niż w programie funkcjonalno-użytkowym?

Wójt: jeżeli chodzi o pierwszą część pytania czyli czy dopuszczamy etapowanie prac w pierwszym przetargu, zleciłam ogłoszenie w takim zakresie jaki planowaliśmy początkowo. Czyli dwa budynki dwa skrzydła szkoły podstawowej plus sala gimnastyczna w związku z tym, że przy pierwszym przetargu otrzymaliśmy sumę przedstawioną przez wykonawcę mieszczącą się w granicy zabezpieczonej kwoty tylko że ten wykonawca odstąpił od podpisania umowy i no nie jesteśmy jakby na bieżąco tutaj jak wygląda sytuacja rynkowa. Dlatego postanowiłam pierwszy przetarg ogłosić... drugi przetarg można powiedzieć ogłosić w tym samym zakresie który był pierwszy. Po uzyskaniu informacji czyli tych ofert które wpłyną do gminy będziemy się zastanawiać co dalej, w każdym bądź razie musimy się zmieścić w tej kwocie którą mamy przeznaczone promesę na dofinansowanie. Jeżeli chodzi o zmianę zakresu prac, które nie wchodzą w zakres planu funkcjonalno użytkowego możemy ewentualnie zmniejszyć zakres prac, jeżeli chodzi o zwiększenie albo wprowadzenie nowych zadań wymagana jest zmiana planu funkcjonalno- użytkowego.

Radny T. Twardosz: możemy zmienić zakres, możemy zmniejszyć to dlaczego nie doszło do skutku, jaki był problem w tym, że ta inwestycja... wzywano tutaj przedstawiciele gminy, panią dyrektor i innych, ciekły dachy, waliło się ktoś miał jakiś problem sprzeciw... Słyszałem, że tak jakbyśmy nie ja tylko jakby ten ktoś miał sprzeciw że dlaczego blokujemy wszystko. Takie wydawało się, że to musi być na już zrobione jeżeli chodzi o szkołę a nagle ta szkoła jest przenoszona o całe trzy lata za 3 lata ja nie wiem czy 6 000 000,00 zł będzie warte tyle samo co teraz, kto da gwarancję na to że za 6 000 000,00 zł zrobi się ten zakres sam który mogliśmy teraz zrobić. Przesuwamy robimy inną inwestycję a szkoły przesuwamy aż o 3 lata.

Wójt: to nie chodzi o to że ta osoba, firma która będzie składała ofertę musi uwzględnić cały okres trwania inwestycji odpowiednio sobie to skalkulować i wtedy na podstawie własnych doświadczeń składa ofertę. My nie wiemy jaka to oferta, my nie wiemy jaka będzie czy my się zmieścimy w tych 6 000 000,00 zł czy nie.

Radny T. Twardosz: jaka była pierwsza kwota, to co miało się odbyć a się nie odbyło?

Wójt: 6 000 000,00 zł była, a druga oferta była na 9 000 000,00 zł bo wpłynęły wtedy dwie oferty. Ta oferta która się mieściła w zakładanej kwocie wykonawca odstąpił od podpisania umowy, drugiej oferty nie przyjęliśmy ze względu na znaczące przekroczenie środków zabezpieczonych przez gminę.

Radny T. Twardosz: i wykonawca będzie musiał do kiedy się określić, że to wykona.

Wójt: na początku przyszłego roku podejrzewam, że będziemy ogłaszać przetarg zarówno na wykonanie dokumentacji jak i realizacji inwestycji więc na początku przyszłego roku będziemy wiedzieli jaka jest oferta. Jeżeli uznamy, że pasuje nam ta kwota to wtedy podpisujemy umowę na wykonanie i wtedy już jakby biegnie terminy realizacji umowy bez względu na to ile ona będzie trwała, to znaczy się no dokumentacja specyfikacja zawiera informację w jakim okresie inwestycja ma zostać wykonana i w tym okresie ona ma być wykonana. Jest rozłożona na kilka lat dlatego, że no jest po prostu procedura.

Radny K. Ralcewicz: ja uważam, że za 3 lata to może być tylko pułapka, że starczy tych pieniędzy tylko na zdemolowanie tego a na odbudowanie już nie starczy bo skoro w zeszłym roku nie starczyło 6 000 000,00 zł to za 3 lata na pewno tych 6 000 000,00 zł nie wystarczy ale to już taki jest moje... wyprzedziłem fakt bo o czym innym chciałem powiedzieć. Pani Wójt szybko płynnie przeszła że to dotyczy wymiany okien, ocieplenia ścian, zerwanie dachu, przełożenie dachu, tylko do końca Pani Wójt nie powiedziała że dotyczy to najnowszego budynku w zespole szkolnym dotyczy to budynku sali gimnastycznej i w sali gimnastycznej wyciągnięte wyrwane będą okna, zdjęte będzie ocieplenie, zdjęty będzie dach a nie w starej szkole.

Wójt: powiedziałam, dwa budynki szkoły podstawowej i sala gimnastyczna.

Radny K. Ralcewicz: może bardziej obrazowo będzie jeżeli to przedstawimy praktycznie i mieszkańcy nie my bo myśmy się już wielokrotnie wadzili o to czy to warto najnowszy budynek zdemolować.

Wójt: najnowszy budynek przecieka, okna nie spełniają wymogów.

Przewodniczący T. Przybyłka: ja uważam Panie Krzysztofie, że to dzisiaj od razu to nie ma sensu żeby odpowiadać myślę, że to jest punkt do kiedy będzie Wspólna komisja na temat budżetu w przyszłorocznego bo dotyczy to między innymi budżetu przyszłorocznego. Natomiast wracając do tego co Pan mówi to co ja już kiedyś podnosiłem i tutaj Pani Wójt ja zrozumiałem tak że jest takie rozważalne że prawdopodobnie ta kwota 6 000 000,00 zł nie wystarczy na całość żeby przy zleceniu wykonania tego zaplanuj i wybuduj rozłożyć to na etapy, żeby można na przykład było przykładowo do tego momentu mamy pieniądze tylko tyle robimy, czyli tą najgorszą rzecz resztę zostawiamy na rok następny rozumiem.

Wójt: pierwszy przetarg tak jak rozmawialiśmy robimy cały, żeby po prostu rozeznaczyć rynek.

Radny K. Ralcewicz: Panie Przewodniczący z całym szacunkiem do słów które Pan wypowiedział to później mieliśmy inną informację, że nie zmieniać zakresu to musi być co podpisane musi być. Jeżeli chcecie to podniosą ręce ci którzy to słyszeli że zakres musi być utrzymany tylko może to być frycowe to może być jeszcze 5 000 000,00 zł które my dołożymy do tego żeby salę gimnastyczną ogłodzić z tego ocieplenia z tych okien. Salę gimnastyczną gdzie dzieci przebywają w trakcie ruchu tam są zajęcia wf-u prowadzone, one nie siedzą tam nam chodziło o przebudowę o remont szkoły, szkoły która jest starym budynkiem bądź tym średnio starym budynkiem gdzie należało docieplić podłogi, gdzie należało wymienić stolarkę i przebudować ocieplenie strychu a nie chodziło nam o salę gimnastyczną. Ta informacja tak samo jak fotowoltaika przeniesiona na dach, który będzie musiał być ze względu na to że fotowoltaika powstanie na dachu to będzie musiało to być przebudowane konstrukcyjnie bo konstrukcja dachu nie wytrzyma. To ja mam takie pytanie od razu wyprzedzając następną sprawę, ile oszczędności mamy na w budynku ZGK po oddaniu przez te dwa miesiące, ile zapłaciliśmy za prąd, ile było oszczędności po podłączeniu do instalacji fotowoltaicznej, czy są jakieś oszczędności, czy jest ten budynek teraz oszczędny. Ja nie widzę w projekcie budżetu kosztów utrzymania nowego budynku na rok następny to jest w ogóle farsa to co jest w budżecie bo ja będę miał pytań więcej bo to nie jest jedno pytanie... jaki jest koszt utrzymania teraz przez 2, 3 miesiące budynku ZGK jeżeli chodzi o energię.

S. Najderek- Kierownik ZGK: Panie radny we wrześniu była faktura z energii na około 900,00 zł a za październik 2 500,00 zł. Doskonale Pan wie, że tak naprawdę patrząc nawet na swoim domowym otoczeniu fotowoltaika, dopiero będą oszczędności w przyszłym roku tak naprawdę. My się wprowadzaliśmy we wrześniu gdzie jeszcze była ta pogoda więc te rachunki może były mniejsze niż teraz w październiku. Z tego co ja się orientuję tak naprawdę to zacznie wszystko funkcjonować od marca do sierpnia najwięcej wtedy się składa tych oszczędności, mam nadzieję że tak będzie więc tylko mogę panu na dzień dzisiejszy powiedzieć jakie były rachunki.

Radny K. Ralcewicz: czyli miesięcznie jeden miesiąc 900,00 zł drugi miesiąc to był 2 500,00 zł tak a w roku poprzedzającym jakie to były... jaka jest ta różnica pomiędzy kosztami utrzymania.

S. Najderek- Kierownik ZGK: ale wtedy było trochę inaczej ponieważ my dopiero się we wrześniu wprowadzaliśmy a wcześniej tutaj administracja była w budynku Gminy tak, panie były tutaj i rachunki płaciły też za swoje więc nie wiem jak tam wyglądało, mogę panu to wszystko przygotować.

Radny K. Ralcewicz: dobrze dziękuję bardzo.

Radny T. Twardosz: tylko mam pytanie jeszcze bo Pani Kierownik powiedziała o tych sumach to były prognozowane czy rzeczywiste zapłacone?

S. Najderek- Kierownik ZGK: to było rzeczywiste zużycie.

Radny K. Ralcewicz: nie znalazłem w projekcie budżetu a korzystając z Pani obecności miała pani jakieś wizje dla tej firmy, dla swojego kierownictwa tym zakładem do prowadzenia tych działalności do których zobowiązana jest gmina a jednym z podstawowych wartości to jest dostarczenie wody. Jeżeli chodzi o wodę jak to wygląda w sprawie Krylu, bo w przyszłym roku nie ma pieniędzy zabezpieczonych ani na studnię ani na wodociąg i nie wiemy na jakim etapie są te rozmowy. Jak to wygląda czy już zażegnany problem został czyta woda jest zdatna do picia na Krylu czy no nie mam pojęcia jak to wygląda?

Przewodniczący T. Przybyłka: Pani Krzysztofie, Pani kierownik myślę nam dzisiaj nie jest w stanie odpowiedzieć. Myślę, że część tych pytań które dzisiaj będziemy zadawali będzie trzeba wspólnego posiedzenia komisji nad uchwałą budżetową przyszłoroczną i myślę, że dobrze by było żeby Pani która tutaj jest przygotowała jak gdyby konkretne... żeby można było nad tym dyskutować, ewentualnie dokonać zmiany w budżecie na rok następny. Jeżeli Pani kierownik pozwoli znaczy no chyba że Pani chce od razu na gorąco, ale myślę że chyba nie.

Radny K. Ralcewicz: ale zadając to pytanie ja mam to na myśli, że nie zostało ujęte w budżecie na rok przyszły a było to ujęte w budżecie na rok bieżący, nie zostało wykonane a na przyszły rok nie zostało więc o czym my tu możemy dyskutować. Chyba że jest to gdzieś jeszcze w jakimś nie wiem paragrafie gdzie trudno jest zauważyć tą sumę ale ja tego nie zauważyłem, a w budżecie na ten rok były te środki zabezpieczone tak jak i inne środki na działalność i przejście bezkrwawe dla Zakładu Gospodarki Komunalnej.

Przewodniczący T. Przybyłka: tu ma Pan rację bo w przyszłym roku Zakład Gospodarki na inwestycje nie wyodrębnił żadnej kwoty, tam jest zero po stronie inwestycji dlatego myślę, że Pani Kierownik jak przeanalizuje i na tą wspólną komisję ewentualne jakieś korekty były jeszcze mamy prawo, uchwałę podejmujemy na koniec miesiąca i mamy jeszcze czas na to żeby ewentualnie zmienić punkty czy przesunąć także myślę, że dzisiaj Pani Kierownik nie jest w stanie odpowiedzieć na to. Teraz jeżeli można ja bym miał taką prośbę, ponieważ w projekcie uchwały na budżetowym na rok następny jest tam taka rzecz zapisana, że jest poziom planowanych zadań inwestycyjnych w tym zaangażowanie środków budżetu gminy w zakresie ogólnych kosztów inwestycji oraz daty rozpoczęcia i zakończenia inwestycji. Ja bym miał prośbę żeby właśnie do tej następnej komisji, która będzie tu taką dodatkową informację

uzyskać bo na dzień dzisiejszy nie wiemy dokładnie które rozpoczęte są, kiedy termin zakończenia istniejących już które w tej chwili się kontynuuje i te promesy które mamy które chcemy zrealizować 2024-2025 czy 2026 roku. Także ja mam tutaj taką prośbę wniosek z dzisiejszego posiedzenia żeby na 5 grudnia taką informację dodatkowo nam przekazać.

S. Najderek- Kierownik ZGK: proszę bardzo w załączniku nr 3 do zarządzenia nr 64/2023 wójta gminy Bledzew z dnia 29 sierpnia 2023 w prognozie wydatki inwestycyjne remontowe Gminy Bledzew na 2024 r. było zawarte w punkcie inwestycyjnym - przygotowanie projektu, wykonanie podłącza do sieci wodociągowej w Grochowie gmina Sulęcín do miejscowości Kryl tam jest tylko nie wpisana kwota Panie radny tylko złożenie o kosztorys bo tutaj jesteśmy w trakcie rozmów i mi było bardzo ciężko napisać kwotę więc jest wpisana taka informacja że taka potrzeba będzie.

Radny K. Ralcewicz: tak ja to rozumiem bez kwoty można wpisać wszystko I to się zmieści w tych ramach nie ma żadnego problemu tylko jeśli chodzi o problem to ten problem nie niknie bo rozmawialiśmy o zasadności o zużyciu wody o tym co się z tą wodą będzie działo proszę nas przekonać do tego że ta woda naprawdę będzie płynęła i będzie to woda nieskażona i przy tym poborze będzie to słuszne i tańsze na razie nie ma takich możliwości żeby ktokolwiek nas przekonał .Ja pytam gdzie to jest ujęte w budżecie to jeżeli można było to zrobić to dlaczego nie można wstawić okien w przedszkolu i żłobku skoro nie mamy wartości to tu mówimy że musi być wartość a tu nie musi być.

S. Najderek- Kierownik ZGK: ale Pan mi zarzucił, że w ogóle nie ma nic wspomniane, a było.

Radny K. Ralcewicz poinformował, że ma jeszcze szereg pytań na co Pani Kierownik odpowiedziała, że na komisji będzie rozmowa.

Radny K. Ralcewicz: komisja to już jest grudzień, kiedy my zrobimy te zmiany w tym, kiedy my to uwzględnimy. W ramach budżetu możemy robić zmiany my jako radni możemy proponować i wskazywać skąd zabierzemy, tylko my nie znamy zakresu nawet czy to jest 100 000,00 zł, 1 000 000,00 zł czy 5 000 000,00 zł bo to nie będzie 100 000,00 zł ani 500 000,00 zł to będą sprawy które będą naprawdę potrzebne do funkcjonowania tej gminy naprawdę w dużych sumach a możliwości kredytowe mamy takie jak jakie mamy. Jeżeli chodzi o zasadność inwestycji to przesłanki były takie żeby inwestycje szły w takim kierunku, które zmniejszą nam koszty utrzymania i zminimalizują nam koszty funkcji które w tej chwili są bardzo kosztowne. Chodzi o pomniejszenie czy uzyskanie tańszej wody czy jakiś tam pieniądzy, które nie będą zmuszały nas dofinansowania, do wywozu nieczystości, do beczkowsów tam jest znowu ponad 100 000,00 zł gdzie będziemy dokładali do firmy. Ja rozumiem chodziło o zakup samochodu, chodziło o zakup ciągnika tego nic nie ma w projekcie budżetu a

to jest naprawdę potrzebne. Ja nie mówię że to jest pani wina to była wizja o której pani mówiła przychodząc na kierownika, że po konsultacji ma pani taką wizję że trzeba zrobić to to zmodernizować, co z tymi starymi budynkami co z budynkami które wymagają remontu, ze stacjami uzdatniania wody, co z agregatem te pytania narastają a nie ma na nie odpowiedzi nie ma. A to są wszystko pieniądze nie ujęte w budżecie w ramach budżetu możemy się poruszać jako radni ale nie możemy przestrzelić tego budżetu który na dzień dzisiejszy jest taki jaki jest.

Przewodniczący zapytał czy ktoś z państwa radnych ma jeszcze jakieś wnioski?

Radny K. Ralcewicz: jeżeli nikt nie ma żadnego wniosku to ja jeszcze jeden wniosek będę miał, pytanie do Pani Wójt.

Tydzień temu wracając do domu zauważyłem ludzi na mostku, który jest przy paczkomacie którzy coś tam działali. Interesując się bo taka jest moja natura podszedłem przedstawiłem się z imienia nazwiska i spytałem się o co chodzi myślałem, że chodzi o wykaszanie bo zawsze październik listopad to jest miesiąc w którym się próbuje udrożnić trochę jordanek w tym roku już zaniechano tego. Z tych informacji, które ja uzyskałem może niech Pani Wójt powie o co to chodzi, co ci ludzie tam robili i no może Pani Wójt wyjaśni o co tu chodzi.

Wójt: nie mam takiej informacji, że coś było robione przy nowym mostku w Bledzewie.

Radny K. Ralcewicz: ja zgłaszam na dzień dzisiejszy, żeby Pani zgłosiła do organów ścigania że ludzie robili jakieś tam nie wiem odkrywki, pomiary.

Wójt: nowy przepust nie należy do Gminy Bledzew jest własnością Starostwa Powiatowego rzeka czyli ten ciek wodny należy do wód polskich, to nie są kompetencje wójta.

Radny K. Ralcewicz: ja mówię o tym przepuście o tym przepływie o tym mostku przy paczkomacie na ulicy krótkiej.

Wójt: a no to tak, ale to co było robione?

Radny K. Ralcewicz: ja bym chciał wiedzieć od Pani Wójt, bo ja nie chciałem cisnąć dusić bo oni powiedzieli mi to co powiedzieli a ja chciałbym usłyszeć co Pani Wójt.

Wójt: to niech Pan mówi otwarcie.

Radny K. Ralcewicz: dobrze moje pytanie gdzie są środki zabezpieczone na czynności które prowadzone były na tym mostku Jaka to będzie suma i kiedy to ma być zrealizowane?

Wójt: wszystkie prace, które były wykonywane na tym przepuście były zlecane doraźnie wykonywane przez Zakład Gospodarki Komunalnej. W przyszłorocznym budżecie nie ma zaplanowanej kwoty na szczegółowy remont tylko na bieżące utrzymanie.

Radny K. Ralcewicz: to nie był Zakład Gospodarki Komunalnej to była firma zewnętrzna, która robiła ekspertyzę na zlecenie Pani Wójt.

Wójt: a jaką ma Pan pewność, że oni powiedzieli prawdę?

Radny K. Ralcewicz: czyli żadne czynności nie są prowadzone na tej budowli na tym... żadne pieniądze nie są zabezpieczone na przebudowę, na budowę?

Wójt: nie.

Przewodniczący T. Przybyłka: ja mam Pani Wójt takie zapytanie w miesiącu sierpniu zwróciłem się w sprawie wniosku państwa z Templewa, którzy chcieli kupić tam mieszkanie i tam geodeta miał podjąć jakieś działania i tak dalej. Czy do tej pory zostały czynności dokonane czy ewentualnie jakiś postęp jest w temacie żeby te mieszkanie mogli kupić sobie czy już mamy podkłady geodezyjne do tych wydzielenia jakiś tam rozdzielenia.

Wójt: musiałabym porozmawiać z pracownikiem merytorycznym Panie Przewodniczący.

Przewodniczący T. Przybyłka: nie oczekuje że w tej chwili pani odpowie tylko po prostu jak gdyby żeby przygotować na jakim to jest etapie.

Radny M. Ganczarski: chciałem się spytać jak wygląda sprawa wodociągu w Goruńsku czy jakieś zmiany zaszły i kiedy można tego terminu się spodziewać? Czy coś już więcej wiadomo?

Wójt: nie tutaj też trwają prace przygotowania do ogłoszenia przetargu, pracownik pracuje nad specyfikacją.

Radny M. Ganczarski: a kiedy nastąpi ten przetarg czy jakaś bliższa data jest znana?

Wójt: nie, konkretnej daty nie powiem możemy po sesji zapytać.

Radny M. Ganczarski: to może następne pytanie, chciałem się spytać czy dysponujemy tłuczniem żeby uzupełniać po prostu bieżące braki w drogach.

Wójt: niestety nie mamy już w budżecie środków na zakupy zostało tam jeszcze trochę na usługi ale nie dysponujemy na dzień dzisiejszy żadnym tłuczniem.

Radny M. Ganczarski: jak rozwiązać takim razie problemy które zaistniały.

Wójt: a jakie problem zaistniały bo żaden wniosek nie wpłynął.

Radny M. Ganczarski: w drogach są dziury i niektórymi nie można po prostu jeździć

Wójt: proszę złożyć wniosek ze wskazaniem konkretnej drogi będziemy rozpatrywać na bieżąco, może tam się uda coś wymyślić.

Radna W. Grządko: mam tylko to pytanie odnośnie tego badania kominiarskiego które właśnie do jutra miało być bo to taki był termin.

Wójt: tak, jutro ma być kominiarz.

Następnie **Pani Wójt** odnosząc się do słów radnego K. Ralcewicza dotyczących prac przy Jordance powiedziała: podejrzewam tutaj po namyśle co to mogło być mamy zlecone wykonanie przeglądów naszych obiektów drogowych i mostowych i możliwe że po prostu w ramach tych przeglądów zostały tam prowadzone jakieś badania czy działania w każdym bądź razie nie mające na celu remont albo naprawę.

Odn. pkt 9.

Zakończenie sesji.

Przewodniczący: Uważam Sesję LIII za zakończoną. Dziękuję. (Przewodniczący zamknął posiedzenie LIII Zwyczajnej Sesji Rady Gminy Bledzew o godz. 13:59).

Przebieg Sesji został utrwalony w postaci elektronicznego pliku audiowizualnego i jest on dostępny na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Bledzew www.bip.bledzew.pl w zakładce transmisje Sesji Rady Gminy Bledzew.

Protokółowała:

Natalia Pigłowska
Natalia Pigłowska

Przewodniczył:

Tadeusz Przybyłka
Tadeusz Przybyłka

