

# POWIATOWA STACJA SANITARNO – EPIDEMIOLOGICZNA W MIĘDZYRZECZU



66-300 Międzyrzecz, Osiedle Centrum 16  
tel. 95 741 22 27, 741 22 28, fax 95 741 2787  
www: [www.gov.pl/web/psse-miedzyrzecz](http://www.gov.pl/web/psse-miedzyrzecz)  
e-mail: [psse.miedzyrzecz@sanepid.gov.pl](mailto:psse.miedzyrzecz@sanepid.gov.pl)  
NIP: 596-10-51-461



## PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY W MIĘDZYRZECZU

NZ.9022.13.2023

Międzyrzecz, dnia .....<sup>9</sup>lutego 2023 roku

### OPINIA SANITARNA

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Międzyrzeczu działając na podstawie art. 3, art. 10 ust. 1 pkt 3 i ust. 2 ustawy z dnia 14 marca 1985 roku o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (t. j. Dz. U. z 2021 roku poz. 195 z późniejszymi zmianami), art. 64 ust. 1 pkt 2 oraz art. 78 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022 roku, poz. 1029 z późniejszymi zmianami) - zwanej dalej *uooś*, nawiązując do podania Wójta Gminy Bledzew z dnia 25 stycznia 2023 roku znak sprawy: RG.OŚ.6220.1.2023 (data wpływu: 27.01.2023 r.), po przeanalizowaniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach złożonego przez PRIME PV ASSETS Spółka z o.o. ul. Marynarki Polskiej 163, 80-868 Gdańsk, którą reprezentuje pełnomocnik Pani Joanna Kołodziej-Bussek **w y r a ż a o p i n i ę**, że dla planowanego przedsięwzięcia pod nazwą **budowa 1 – 4 instalacji fotowoltaicznych pn. OSIECKO o mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i instalacją towarzyszącą, z uwzględnieniem etapowania, na działce nr ewid. 153 w obręb Osiecko, gmina Bledzew; inwestor: PRIME PV ASSETS Spółka z o.o. ul. Marynarki Polskiej 163, 80-868 Gdańsk** – postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach:

**nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko**

### UZASADNIENIE

Dnia 27 stycznia 2023 roku do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Międzyrzeczu wpłynęło podanie Wójta Gminy Bledzew z dnia 25 stycznia 2023 roku, znak sprawy: RG.OŚ.6220.1.2023, w sprawie wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pod nazwą „budowa 1 – 4 instalacji fotowoltaicznych pn. OSIECKO o mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i instalacją towarzyszącą, z uwzględnieniem etapowania, na działce nr ewid. 153 w obręb Osiecko, gmina Bledzew; inwestor: PRIME PV ASSETS Spółka z o.o. ul. Marynarki Polskiej 163, 80-868 Gdańsk”. Do podania dołączono wniosek inwestora o wydanie decyzji środowiskowej oraz kartę informacyjną przedsięwzięcia sporządzoną przez zespół autorów pod kierunkiem Joanny Kołodziej-Bussek, data sporządzenia karty: 17 styczeń 2023 rok.

Planowane przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 roku, poz. 1839 z późniejszymi zmianami) oraz w myśl art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy *uooś*, do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, którego realizacja wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Będzie ona niezbędna do uzyskania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu – wydanej na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt 3 *uooś*.

Zgodnie z art. 78 ust. 1 pkt 2 *uooś* Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Międzyrzeczu jest organem właściwym do wydania opinii, o której mowa w art. 64 ust. 1 pkt 2 *uooś*.

Planowane przedsięwzięcie zostanie zrealizowane na działce nr ewid. 153 obręb Osiecko, gmina Bledzew. Powierzchnia działki wynosi około 4,98 ha. Zabudowa systemami fotowoltaicznymi obejmie obszar działki o powierzchni ok. 4,32 ha. Teren przeznaczony pod przedsięwzięcie stanowią grunty orne. W najbliższym sąsiedztwie planowanego przedsięwzięcia znajdują się tereny rolne. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa miejscowości Lubniewice, znajdują się w odległości około 370 m w kierunku zachodnim od granicy działki. Dojazd do działki odbywać się będzie z drogi powiatowej nr 1295F o nawierzchni bitumicznej. Obszar na którym zlokalizowane jest przedsięwzięcie nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Teren przeznaczony pod przedsięwzięcie znajduje się poza granicami głównych zbiorników wód podziemnych (GZWP) oraz poza strefami ochronnymi ujęć wód. Planowane instalacje fotowoltaiczne mają na celu produkcję energii elektrycznej z odnawialnego źródła, jakim jest energia słoneczna. Energia elektryczna będzie przesyłana do krajowej sieci elektroenergetycznej. Instalacje fotowoltaiczne będą w pełni bezobsługowe, przewiduje się jedynie okresowe przeglądy pracy instalacji. Przewidywany czas eksploatacji instalacji fotowoltaicznych wyniesie około 30 lat.

Przedsięwzięcie polegać będzie na budowie 1 – 4 instalacji fotowoltaicznych pn. OSIECKO o mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i instalacją towarzyszącą. Podczas realizacji przedsięwzięcia dopuszcza się jego etapowanie. Planowane instalacje fotowoltaiczne składać się będą z następujących elementów: panele fotowoltaiczne wyposażone w powłokę antyrefleksyjną o mocy od 400 do 900 Wp każdy, liczba paneli: do 10.810 szt. dla całego przedsięwzięcia, montowane w rzędach na stałych stalowych konstrukcjach wsporczych, nachylonych pod kątem do 45° do powierzchni terenu, posadowionych w gruncie rodzimym, odstępy pomiędzy rzędami paneli wynosić będą do 10 m, maksymalna wysokość instalacji nad ziemią do 5 m, przewiduje się mycie paneli czystą wodą bez środków chemicznych, chłodzenie paneli odbywać się będzie w sposób naturalny; inwertery (falowniki) do 40 szt. dla całego przedsięwzięcia o mocy jednostkowej 100 – 1000 kW, montowane na konstrukcji paneli w systemie rozproszonym, moc akustyczna inwertera do 75 dB(A); prefabrykowane kontenerowe stacje transformatorowe z wydzielonymi pomieszczeniami dla rozdzielni niskiego napięcia, komór transformatorowych oraz rozdzielni średniego napięcia, liczba stacji od 1 do 4 stacji, moc akustyczna stacji nie przekroczy 60 dB(A), będą one zlokalizowane w odległości około 450 m od najbliższej zabudowy mieszkaniowej; prefabrykowane kontenerowe magazyny energii o mocy około 4 MW, wyposażone w zespół baterii litowo-jonowych; planuje się zastosowanie od 1 do 8 transformatorów o mocy w zakresie od 400 kVA do 3600 kVA, żywiczych lub olejowych, ze szczelną misą zdolną pomieścić cały olej z transformatora wraz z substancjami powstałymi w trakcie akcji gaśniczej, oraz niezbędnej infrastruktury technicznej (zjazd na działkę; drogi dojazdowe oraz place manewrowe o nawierzchni naturalnej; linie kablowe energetyczno-światłowodowe; przyłącza elektroenergetyczne; ogrodzenie ażurowe; system monitoringu przemysłowego; nie przewiduje się oświetlenia terenu farmy oraz pozostałe elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania przedsięwzięcia).

W zakresie wariantowości przedsięwzięcia autor karty informacyjnej przedsięwzięcia przedstawił 3 warianty: wariant bezinwestycyjny - zerowy, wariant alternatywny oraz wariant inwestycyjny.

Przewidywane oddziaływania w trakcie realizacji przedsięwzięcia będą spowodowane: emisją do powietrza gazów i pyłów oraz hałasu i wibracji ze środków transportu, maszyn budowlanych, innych urządzeń spalinowych oraz narzędzi, które będą wykorzystywane przy robotach budowlanych; zanieczyszczeniem podłoża substancjami ropopochodnymi w wyniku awarii sprzętu budowlanego i pojazdów samochodowych, wytwarzaniem odpadów; przekształcaniem i niszczeniem wierzchniej warstwy ziemi i wytwarzaniem ścieków socjalno-bytowych. Będą to typowe oddziaływania jakie występują podczas wykonywania robót budowlanych. Będą to oddziaływania krótkotrwałe, które ustaną po zrealizowaniu przedsięwzięcia.

Natomiast przewidywane oddziaływania i emisje związane z eksploatacją przedsięwzięcia będą polegać na: wytwarzaniu pola elektromagnetycznego (stacje transformatorowe, magazyny energii, urządzenia elektroenergetyczne), emisji hałasu (praca inwerterów, stacji transformatorowych, magazynów energii), powstawaniu wód opadowych i roztopowych (będą one odprowadzane powierzchniowo do gruntu), wytwarzaniu i okresowym magazynowaniu odpadów (niebezpiecznych i innych niż niebezpieczne) oraz zajęciu terenu o znacznej powierzchni.

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że przewidywane oddziaływania oraz emisje związane z realizacją i eksploatacją przedsięwzięcia będą nieznaczne oraz nie wykrócą poza standardy jakości środowiska. Nie będą one powodować zagrożenia dla życia i zdrowia ludzi. Obszar oddziaływania planowanych instalacji fotowoltaicznych zawierać się będzie w granicy terenu, na którym będą one zlokalizowane. Nie przewiduje się kumulowania oddziaływań z innymi przedsięwzięciami.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Międzyrzeczu po rozważeniu wszelkich okoliczności, dotyczących ochrony zdrowia ludzkiego przed niekorzystnym wpływem szkodliwości i uciążliwości środowiskowych oraz zapobiegania powstawaniu chorób stwierdza, że realizacja planowanego przedsięwzięcia na opisanych powyżej warunkach, które należy uwzględnić w decyzji o warunkach zabudowy i projekcie budowlanym, nie powinna stwarzać zagrożenia życia lub zdrowia ludzi. Tym samym, kierując się wymogiem art. 63 *uooś* należy stwierdzić, że nieprzeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia jest uzasadnione.

**Otrzymuje :**

1. Wójt Gminy Bledzew  
ul. Kościuszki 16, 66-350 Bledzew
2. NZ a/a

**Do wiadomości :**

1. PRIME PV ASSETS Spółka z o.o.  
ul. Marynarki Polskiej 163, 80-868 Gdańsk  
*Pełnomocnik wraz z klauzulą informacyjną:*  
Pani Joanna Kołodziej- Bussek  
PRIME PV ASSETS Spółka z o.o.  
ul. Bojkowska 37P, 44-100 Gliwice

PAŃSTWOWY POWIATOWY  
INSPEKTOR SANITARNY  
w Międzyrzeczu

*Magdalena Szczurek*