

**Protokół Nr L/23**  
**Z L ZWYCZAJNEJ SESJI RADY GMINY BLEDZEW**

**Odbytej w dniu 1 września 2023 r.**  
**w Sali narad Urzędu Gminy Bledzew**

**PORZĄDEK OBRAD:**

Porządek obrad:

1. Otwarcie sesji.
2. Stwierdzenie kworum.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z Sesji XLIX.
5. Informacje z odbytych między sesjami posiedzeń komisji Rady.
6. Informacja Wójta z działalności między sesjami.
7. Zapoznanie się z opinią techniczną dotyczącą przyjętych rozwiązań projektowych w obiekcie żłobka i przedszkola w miejscowości Nowa Wieś Gmina Bledzew zwanej ekspertyzą.
8. Podjęcie uchwał w sprawie:
  - a) W sprawie trybu i sposobu powoływania i odwoływania członków zespołu interdyscyplinarnego (druk 64/2023)
  - b) W sprawie zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych za trwałe zarząd (druk 65/2023)
  - c) W sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bledzew (druk 66/2023)
9. Wolne wnioski i informacje.
10. Zakończenie sesji.

**Odn. pkt 1.**

**Otwarcie sesji.**

Obrady o godzinie 08:05 otworzył i prowadził radny Tadeusz Przybyłka - Przewodniczący Rady Gminy Bledzew

Przewodniczący wypowiedział formułę: „Otwieram L Zwyczajną Sesję Rady Gminy Bledzew”.

Następnie Przewodniczący powitał zaproszonych gości, Panią Małgorzatę Musiałowską – Wójt Gminy Bledzew, Panią Wioletę Tomczyk - Sekretarza Gminy Bledzew, Panią Emilię Bączkowską – Skarbnika Gminy Bledzew, Państwa Sołtysów oraz Państwa Radnych.

Przewodniczący poinformował zgromadzonych, że obrady rady są transmitowane i utrwalane za pomocą urządzeń rejestrujących obraz i dźwięk.

*Lista obecności gości stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu*

### **Odn. pkt 2.**

#### **Stwierdzenie kworum.**

Na podstawie listy obecności Przewodniczący ustalił, że na sesji jest obecnych 13 radnych, co stanowi kworum, wobec czego Rada Gminy jest władna podejmować prawomocne uchwały i decyzje (zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym).

Na sesji nie była obecna radna A. Rybacka, oraz radny Z. Jóskowiak.

*Lista obecności radnych stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.*

*Lista obecności sołtysów stanowi załącznik nr 3 do niniejszego protokołu.*

### **Odn. pkt 3.**

#### **Przyjęcie porządku obrad.**

Przeprowadzono imienne głosowanie w sprawie przyjęcia porządku obrad, które stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.

W wyniku głosowania porządek obrad został przyjęty.

### **Odn. pkt 4.**

#### **Przyjęcie protokołu z sesji XLIX.**

Przewodniczący powiedział, że jeżeli chodzi o protokół z sesji XLIX to jego projekt był wyłożony do wglądu w Biurze Rady. Nie wniesiono do niego uwag, w związku z powyższym protokół uważa się za przyjęty.

**Przewodniczący T. Przybyłka:** jeżeli państwo pozwolicie to zanim rozpoczniemy oficjalne obrady myślę, że trzeba pamiętać o tym że dzisiaj jest pierwszy wrzesień. W 1939 roku nasza ojczyzna została napadnięta wiemy z historii czym się to skończyło dobrze że na dzień dzisiejszy jesteśmy już wolnym państwem możemy w naszej ojczyźnie sami podejmować decyzje i za nie odpowiadać.

Jeżeli państwo pozwolicie jest wśród nas Pani skromna, pani radna, nauczycielka która w poprzednim roku szkolnym doprowadziła do tego że uczniowie z Templewa języka polskiego, klasy 8 zdały egzamin no znacznie lepiej niż w naszym województwie wiele wiele szkół. Jeżeli państwo pozwolicie chciałbym na ręce pani Wiesławy Grządka, która już jest w tej chwili emerytką ale w poprzednim roku szkolnym właśnie tych dzieciaków

doprowadziła do takiego poziomu że zazdroszczą nam że język polski w tak małej szkółce jak Templewo może być na takim poziomie i dzieci chcą się uczyć, bo teraz się mówi o tym że nasze dzieci są leniwe komputery i tak dalej a się okazuje że potrzebny jest mały a jednocześnie duży człowiek który potrafi z tych dzieciaków wyciągnąć coś, że te dzieciaki są zainteresowane i chcą tego języka polskiego naprawdę się uczyć jeżeli państwo pozwolicie prosiłbym o powstanie... chciałbym skromną wiązaną kwiatów....

Przewodniczący wręczył wiązaną radnej W. Grządka, która za miły gest serdecznie podziękowała.

**Przewodniczący:** dodam do tego wszystkiego... ciesząc się z tego że mamy taką panią nauczycielkę która potrafi z dzieci wykrzesać to jednocześnie jest mi smutno i naprawdę nie mogę zrozumieć jednej rzeczy - że mając takiego nauczyciela który na emeryturze jeszcze tego języka polskiego chce uczyć dalej nie znalazła pani Wiesia zatrudnienia w swojej ojczyściej szkole to jest dla mnie trochę niezrozumiałe bo z tego co na dzień dzisiejszy wiem akurat język polski od września nie ma nauczycielki w Templewie, pani Wiesia będzie do Międzyrzecza dojeżdżała.

#### **Odn. pkt 5.**

##### **Informacje z odbytych między sesjami posiedzeń komisji Rady.**

Przewodnicząca Komisji ds. Oświaty, Kultury, Zdrowia i Pomocy Społecznej – Wiesława Grządka, odczytała sprawozdanie ze Wspólnego posiedzenia Komisji ds. Ochrony Środowiska, Rolnictwa, Bezpieczeństwa i Ochrony Przeciwpowodzi, Komisji ds. Finansów i Rozwoju Społeczno-Gospodarczego oraz Komisji ds. Oświaty, Kultury, Zdrowia i Pomocy Społecznej Rady Gminy Bledzew, które odbyło się między sesjami, stanowiące załącznik nr 5 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Komisji Statutowej odczytał sprawozdanie z posiedzenia komisji statutowej, które odbyło się między sesjami, stanowiące załącznik nr 6 do niniejszego protokołu.

#### **Odn. pkt 6.**

##### **Informacja Wójta Gminy Bledzew z działalności między sesjami.**

Pani Wójt odczytała informację z działalności między sesjami.

Informacja Wójta Gminy Bledzew z działalności między sesjami za okres od 27 lipca 2023 roku do 31 sierpnia 2023 roku, stanowi załącznik nr 7 do niniejszego protokołu.

**Przewodniczący T. Przybyłka:** następnym punktem naszego dzisiejszego posiedzenia jest zapoznanie się z opinią techniczną odnośnie żłobka i przedszkola w Nowej Wsi. Tą opinię przedstawi pan, który osobiście ją sporządził, natomiast ja zaprosiłem także na dzisiejszą sesję Panią Dyrektora Powiatowej Stacji Sanitarno - Epidemiologicznej w Międzyrzeczu i pani dyrektor ani pracownik nie może się stawić na dzisiejszą sesję dostałem takie pismo, że Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Międzyrzeczu informuje że nie stawi się na sesji Rady Gminy w dniu 1 września.

Z uwagi na fakt, że rzeczoznawca który ma przedstawić wyniki ekspertyzy spóźni się Przewodniczący zaproponował krótką przerwę.

**Odn. pkt 7.**

**Zapoznanie się z opinią techniczną dotyczącą przyjętych rozwiązań projektowych w obiekcie żłobka i przedszkola w miejscowości Nowa Wieś Gmina Bledzew zwanej ekspertyza.**

**Przewodniczący T. Przybyłka:** chciałbym poprosić pana który tą opinię wykonywał żeby się przedstawił i króciutko nam jak gdyby (bo to jest dosyć obszerny materiał) zredagował tak żeby to było przystępne dla naszych uszu i wiedzy. Dziękuję

Dzień dobry państwu nazywam się **Sebastian Józwiak** zostałem tutaj poproszony przez Adriana i Panią Wójtową o sporządzenie opinii technicznej dotyczącej systemu wentylacji w przedszkolu. Jestem osobą która od kilkunastu lat już posiada uprawnienia budowlane do kierowania takimi pracami typowo sanitarnymi związanymi z wentylacją czy to mechaniczną czy to grawitacyjną od 5 czy 7 lat posiadam uprawnienia do projektowania takich instalacji zarówno bez ograniczeń od kilkunastu lat prowadzę firmę instalacyjną która takimi rzeczami zajmuje się na bieżąco w trybie ciągłym, tak podejmujemy się inwestycji zarówno małych na domkach jednorodzinnych powiedzmy i tak samo na obiektach baturowych gminnych, prywatnych, na fabrykach. Ostatnią dużą inwestycją którą powiedzmy też nadzorowałem była rozbudowa hali fabrycznej w Słubicach koszt inwestycji był ponad 20 milionów złotych, myślę że mam na tyle wiedzy żeby zająć tutaj jakieś stanowisko i pokazać problem i to co zostało zaprojektowane i w jaki sposób zostało zaprojektowane. Przede wszystkim obiekt przedszkola poprzez termomodernizację miał zapewnić odpowiednie warunki dla osób przebywających w tym budynku, w moim odczuciu projektant branży architektonicznej nie do końca współpracował z projektantem branży sanitarnej, gdzieś im to uciekło i projektant branży sanitarnej... tak to wygląda w moim odczuciu tak jako osoby która też projektuje i też współpracuje z projektantami nie do końca miałem informację jak ten budynek będzie wyglądał a mam tu na uwadze właśnie te okna które zostały zaprojektowane jako nieotwierane. System wentylacji który projektant sanitarny zaprojektował wygląda tak jakby miał być projektowany pod okna otwierane czyli

klasyczne takie jak się zawsze projektuje w takich budynkach natomiast gdzieś komuś coś uciekło w moim odczuciu i zostały wstawione po prostu okna nieotwierane tak zwane fixy, które w tym momencie zrodziły po prostu dla nas wszystkich problem. Projektant architekt czyli ten główny, który projektował budynek jest odpowiedzialny za to, no jak już podejrzewam jak zobaczył gdzie popełnił błąd ewentualnie co się stało poprzez taką sytuację no zaczął podtrzymywać i próbował że tak powiem wybrnąć z tego wszystkiego twierdząc że to jest wentylacja mechaniczna, że jest wszystko zaprojektowane dobrze, że wszystko działa prawidłowo niestety robiliśmy badania funkcjonowania tej wentylacji zarówno my i to dwukrotnie sprawdzaliśmy jak i też inna firma tutaj wezwana przez gminę tak czy tam na poczet przez pana projektanta też robiła sprawdzenie tej wentylacji i nasze wyniki generalnie są zbieżne tak, no nie mamy jednak wystarczającej ilości powietrza wentylacyjnego na tym budynku nawet nie mamy co wnikać w jakąś salę że gdzieś jest lepiej gdzieś jest gorzej ogólnie wszędzie no nie jest najlepiej tak. Mówiąc inaczej w tym budynku no nie powinno przebywać tyle osób tyle dzieci które tam przebywają żeby były spełnione warunki sanitarne dla nich teraz tak o... dalszy tok postępowania związanego z sytuacją na przedszkolu no jest zależny już w tym momencie od nadzoru od Nadzoru Budowlanego w Międzyrzeczu i od sanepidu ja jako osoba z uprawnieniami budowlanymi stojąc w zgodzie z przepisami prawa budowlanego byłem zobowiązany zgłosić taką sytuację do nadzoru budowlanego. Niestety tak jak mówiłem już w moim odczuciu występuje jakieś zagrożenie dla ludzi natomiast ja nie mam mocy prawnej żeby dalej coś z tym zrobić taką moc prawną ma nadzór budowlany i nadzór budowlany też dostał tą opinię i z nią się zapoznał, jak będzie dalej postępował nadzór budowlany tego nie jestem w stanie powiedzieć. Czy jakieś pytania by były od państwa tutaj do mnie żeby coś wyjaśnić wytłumaczyć...

**Przewodniczący T. Przybyłka:** może ja zadam panu pierwsze pytanie, to znaczy sam moment sporządzenia dokumentacji czyli projektu i dalszy tok czyli to co projektant zaprojektował co zostało przyjęte ten projekt i realizacja tego projektu czyli potem wykonanie czy w trakcie kiedy była budowa tego wszystkiego gdzie projektant był też jako nadzór autorski tego projektu, czy nie można było w trakcie tego wykonywania prac dokonać jak gdyby korekty żeby tych błędów jak gdyby nie nawarstwiać.

**Pan Sebastian Józwiak:** powiem tak o... korektę można było wykonać na etapie realizacji tej inwestycji tylko by musiała być osoba, ktoś by musiał wykazać na etapie realizacji tej inwestycji że jest to niezgodne z przepisami. No projektant do dnia dzisiejszego twierdzi że wszystko jest zgodnie wykonane z przepisami także jego nadzór autorski i tak był ukierunkowany w tą stronę że wszystko jest realizowane dobrze, nadzór który był z ramienia inwestora sprawdzał prawidłowość realizacji prac na budowie w stosunku do tego co zostało zaprojektowane tak to zostało wykonane jak zostało zaprojektowane.

**Przewodniczący T. Przybyłka:** przepraszam jeszcze ponieważ mamy takie pismo tego pana projektanta który w grudniu 2022 roku, gdzie była przeprowadzona kontrola wyniki badań wykazały rozbieżności w stosunku do rozwiązań przedstawionych w dokumentacji projektowej i wynikające z nich nieprawidłowości i jest tu taki jeden punkt „zbyt mała wydajność wentylatorów wyciągowych mierzona przy nasadzie dachu około dwukrotnie niższa to jest zbadana w granicach 90 do 100 m<sup>3</sup> na godzinę względem wymaganej wartości 197 m<sup>3</sup> na godzinę” i w związku z tym ja mam tutaj takie pytanie skoro projektant jako nadzór autorski był przy tym że te wentylatory zostały takie a nie inne zamontowane kwestionuje w tej chwili jak gdyby według tego pisma kwestionuje że te wentylatory są niewłaściwe. No podpisywał się pod tym że takie zamontowano ja nie wiem może ja czegoś nie rozumiem, ale w każdym razie w tamtym momencie jak gdyby biorąc udział w realizacji potem kwestionuje że to jest niezgodne.

**Pan Sebastian Józwiak:** tak i takie podejście że tak powiem projektanta jest niestety dosyć często spotykane tak, no bo jedną rzeczą jest to co projektujemy tak jako projektanci czyli zakładamy że wydajność wentylacji w tym przypadku będzie zapewniona poprzez urządzenia które dobieramy, mamy karty charakterystyki pracy, mamy programy, mamy wsparcie w postaci producenta działu technicznego ale to są wszystko obliczenia czysto teoretyczne tak, czyli teoretycznie ten wentylator z tym kominem, z tym systemem wentylacji powinien zapewnić taką ilość wentylacji natomiast później dochodzi kwestia fizycznego wykonania tego, drobnych powiedzmy niedociągnięć, drobnych rozbieżności w dokumentacji budowlanej rozbieżności tak jak powiedzmy w tym przypadku kominów tak tego co założył projektant na podstawie jakiejś opinii którą ktoś sporządził w tym momencie to był kominiarz, że to będzie drożne, że też szczelne i tak dalej i tak dalej i nawarstwienie powiedzmy się tych rzeczy sprawiło to że efekt finalny pod względem wentylacji jest niesatysfakcjonujący to jest jedna rzecz. Druga rzecz ta wentylacja fizycznie jest wentylacją nadal grawitacyjną tak, to że ona ma nasadę kominową, to że ona ma wentylator to jest tylko i wyłącznie wentylator wspomagający naturalny ciąg kominowy czyli cały czas jesteśmy zależni od warunków atmosferycznych. Wentylacja grawitacyjna wiadomo jak jest ciepło działa kiepsko jak jest bardzo zimno działa dobrze tak czyli w tym momencie no kwestionował daną sytuację w danym momencie czyli temperaturę, mogła być taka jaka mogła być ciśnienie też ma wpływ, mogły być nieodpowiednie warunki wyniki wentylacji nie wyszły natomiast to i tak pozostaje że tak powiem nie w zgodzie z tym co zostało zaprojektowane bo system wentylacji który został zaprojektowany przy zamkniętych oknach czyli szczelnych oknach powinien nam tę wentylację zapewniać cały czas

równomierną bez względu na panujące warunki zewnętrzne bo to są ilości powietrza które musimy minimum dostarczyć dla tych ludzi którzy tam przebywają.

**Przewodniczący T. Przybyłka:** w opinii którą pan wyraził jest tam też takie coś, że okna nie spełniają założeń przenikania ciepła czyli że współczynnik nam 0,7 jest jak gdyby niedotrzymany i to w trakcie realizacji budowy zostało jak gdyby zaakceptowane to nie ma żadnego wpływu na...

**Pan Sebastian Józwiak:** na stopień wentylacji nie ma żadnego wpływu, ten współczynnik tylko i wyłącznie wpływa na koszty eksploatacji budynku związane z ogrzewaniem. Natomiast tak porównując założenie typu 0,7 tam był współczynnik do tego co mamy zamontowane 0,72 0,74 tam do 0,80 to są praktycznie pomijalne różnice w kosztach eksploatacji. Dlaczego tak wyszło, dlaczego jest inaczej nie wiem ciężko mi powiedzieć, zapis odnośnie tego współczynnika przenikania ciepła był tylko w jednym momencie w specyfikacji technicznej być może on został pominięty przez kogoś, być może ktoś nie dopatrył, być może w innym miejscu było napisane że okna nie muszą spełniać tego parametru, być może w innym miejscu był wpisany parametr typu 0,8 dla okna, typu 0,9 dla okna, typu okno normowe gdzie wykonawca razem z nadzorem budowlanym który był zatrudniony na budowie otrzymali to uzgodnili to razem. Mówię natomiast to nie ma wpływu na jakość wentylacji.

**Przewodniczący T. Przybyłka:** czyli my mamy tutaj dwa tematy jak gdyby... nie zostało zgodnie z tym co powinno być 50% okien otwieranych to jest jeden jak gdyby temat a drugi temat to jest temat wymiany powietrza czyli wentylacji czyli tutaj jak gdyby, czy w chwili obecnej na dzień dzisiejszy tak jak sytuacja ta wygląda wymagane jest jedno i drugie czyli wymiana okien i poprawienie wentylacji czy jest możliwość na przykład bez wymiany okien poprawić tak wentylację żeby opływ powietrza w tym pomieszczeniu był zgodnie z normami.

**Pan Sebastian Józwiak:** zgodnie z przepisami wystarczy nam wymiana wentylatorów na mocniejsze czyli wspomóżenie tej wentylacji czy inaczej mówiąc wymuszenie tej wentylacji na takim poziomie żeby była spełniona tak czyli w tym momencie mamy 30 metrów sześciennych na osobę natomiast będziemy mieli teoretycznie spełnione warunki w tych pomieszczeniach będzie świeże powietrze będziemy czuli się komfortowo natomiast jest inny aspekt wspomóżenia tej wentylacji na tyle na ile przepisy na nas to wymagają że państwo tudzież pani wójt tudzież dyrekcja tego przedszkola będzie miała znaczny problem z zapewnieniem środków na ogrzanie tego budynku bo ta wentylacja wówczas będzie około 4-5 krotnie wyższa niż w tym momencie co się będzie bezpośrednio przekładało na koszty eksploatacyjne a ciepłe powietrze które wytworzymy poprzez ogrzewanie elektryczne w tych salach od razu

kominem skierujemy na zewnątrz i to są wymiany powietrza tak jak tutaj powiedzmy siedzimy w tej sali to jest wymiana powietrza rzędu 4 na godzinę to są bardzo duże ilości powietrza które musimy usunąć.

**Radny K. Ralcewicz:** czyli będziemy siedzieli pod wiatrakami tak?

**Pan Sebastian Józwiak:** może niekoniecznie że będziemy siedzieli pod wiatrakami natomiast będziemy czuli cały czas przepływ powietrza, dla jednego będzie dyskomfortowy dla innych nie będzie dyskomfortowy.

**Radny K. Ralcewicz:** czyli może inaczej jest to niemożliwe zastosowanie w żłobku czy w przedszkolu bo będzie to szkodliwe dla zdrowia.

**Pan Sebastian Józwiak:** nie będzie to szkodliwe w żaden sposób bo akurat tam projektant branży sanitarnej rozwiązał to w ten sposób że wszystkie nawietrzaki ściennie które są w ścianach pomontowane mają grzałki elektryczne.

**Radny K. Ralcewicz:** to jeżeli chodzi już o te rozwiązania które zostały zaprojektowane to charakterystyką tego było to że zastosowana wentylacja może być stosowana w budynkach wielopiętrowych i wielokondygnacyjnych tak jest taka opinia, taka charakterystyka jest takie zdanie tak?

**Pan Sebastian Józwiak:** to wynika bezpośrednio z rozporządzenia ministra.

**Radny K. Ralcewicz:** to gdzie i komu to umknęło na etapie projektowania, przyjęcia projektu, skierowania tego projektu do inwestycji, do trwania inwestycji kto w ogóle nie dopatrywał tego że taka wentylacja nie powinna mieć miejsca w takim budynku.

**Pan Sebastian Józwiak:** to nie jest to nie jest tak że taka wentylacja nie powinna mieć takiego miejsca czyli wentylacja mechaniczna bo to co pan cytuje to jest przepis który nakazuje po prostu zastosowanie takiej wentylacji natomiast rolą projektanta jest dobranie wentylacji w taki sposób żeby była zapewniona krotność wymian powietrza, zapewniona ilość powietrza dla danej osoby nieraz jest to możliwe poprzez wentylację grawitacyjną nieraz są wentylację trzeba wspomóc hybrydowo nieraz tam wentylację pomimo tego że przepisy na nas nie nakazują trzeba ją zastosować jako wentylację mechaniczną wyciągową lub mechaniczną nawiewną wywiewną, to jest rola projektanta.

**Radny K. Ralcewicz:** to teraz pytanie moje następne No nie rozjaśniło to w żaden sposób bo to jest tylko takie wybielanie nie wiem kogo my chcemy dojść do tego kto

faktycznie zawinił na jakim etapie czy na etapie projektowania, przyjęcia, braku uzgodnień czy jak to w ogóle wygląda kto ponosi winę za to co dzisiaj mamy jeżeli chodzi o przepisy sanitarne covidowe czy nie ma czy jest taki wymóg że część procentowa okien powinna być otwierana co będzie umożliwiała wietrzenie sal, czy jest taki obowiązek tak czy nie bez...

**Pan Sebastian Józwiak:** powiem Panu tak o... to stoją przepisy które mówią że w zależności jaki mamy system wentylacji na czym się opieramy to wtedy jest albo jest wymóg otwierania okien albo go nie ma ale to mówię to w zależności wszystko od tego jaki system.

**Radny K. Ralcewicz:** ma pan dokładny przykład opisany ma pan dokumenty na których pan pracował i ja chciałbym wiedzieć czy w tym budynku w takim lokalu o takiej specyfice powinny być procentowy udział okien otwieranych czy nie, tak czy nie? to nie chodzi o wywód żeby pan rozwijał temat bo my się w tym wszystkim pogubimy tylko tak czy nie, proszę mi odpowiedzieć.

**Pan Sebastian Józwiak:** powiem Panu tak o... to czy tam są okna otwierane czy są okna nie otwierane powinno wynikać z tego jaki mamy system wentylacji. Ja osobiście jeśli miałbym projektować wentylację mechaniczną, inaczej wentylację w tym obiekcie na pewno bym ją zaprojektował wentylację mechaniczną i chciałbym żeby były zaprojektowane okna otwierane. Okna projektuje architekt nie branżysta sanitarny tak natomiast branżysta w tym momencie sanitarny projektuje wentylację. Dobrą praktyką projektową jest to że zapewniamy ilość powietrza w sposób właściwy czy poprzez właśnie wspomnienie ciągu grawitacyjnego poprzez nasady hybrydowe tak jak zostało to zaprojektowane ale też robimy okna z możliwością otwierania.

**Radny K. Ralcewicz:** czyli gdzie powinniśmy szukać w tej chwili tego co mamy, bo mamy to co mamy wie pan co mamy i gdzie powinniśmy szukać rozwiązań gdzie na jakim etapie zostało to niedopatrzone, niezauważone.

**Pan Sebastian Józwiak:** powiem panu to nie nasza rola jest w tym momencie żeby to oceniać w którym miejscu to zostało źle zrobione no bo to są inne instytucje które mają do tego prawo tak, my możemy porozmawiać sobie, my możemy sobie domniemywać tak natomiast nie ma jednoznacznego stanowiska projektanta tego systemu który to projektował że ta wentylacja jest taka siaka i owaka tak a to jak to wszystko wygląda każdy z nas wie.

**Radny K. Ralcewicz:** czyli jeżeli chodzi o tą ekspertyzę myśmy dyskutowali tu wielokrotnie nie tylko na sesji ale na komisjach, na komisji wyjazdowej, na komisjach

znowu w urzędzie na różnych innych spotkaniach w czym nam pomoże ta ekspertyza bo chcieliśmy tą ekspertyzą się podeprzeć żeby skierować sprawę do sądu bo wskazywano nam wielu winnych przede wszystkim na początku jednego winnego. Czy my się w tej chwili utwierdzamy w tym czy nam się to rozplynęło wydaliśmy pieniądze i tak jak pan mówi możemy porozmawiać i nie wyciągniemy z tego wniosku. Ja bym chciał żeby pan nam tu wyciągnął konkretne wnioski kto zawinił, na jakim etapie i dlaczego bo wydaje mi się że zlecenie tej ekspertyzy nie wiem jaka była treść tej umowy ale wydaje mi się że wydanie tych pieniędzy na które zgodziła się rada miało doprowadzić do tego że będziemy mieli jasność na jakim etapie i kto nie dopilnował, nie dopatrzył tego i co dalej z tym robić kogo, gdzie mamy się zwrócić żeby po prostu naprawić to co zostało popsute.

**Pan Sebastian Józwiak:** ekspertyza ma ponad dwadzieścia parę stron, myślę że każdego tematu który tutaj Pan poruszył ona dotyczy natomiast w podsumowaniu jest zawarte to że w moim odczuciu jako osoby projektującej, jako osoby nadzorującej, jako osoby sporządzającej tą ekspertyzę osobą która tutaj nie dopatrzyła czegoś lub popełniła jakiś błąd czy większy czy mniejszy jest niestety projektant architekt tak czyli osoba sporządzająca całą dokumentację budowlaną to na niej ciąży odpowiedzialność tego żeby ta dokumentacja była zgodna z przepisami.

**Radny K. Ralcewicz:** a czy ten błąd powinien być wyłapany w dalszym etapie przed wydaniem pozwolenia na budowę?

**Pan Sebastian Józwiak:** nie był do wyłapania przez instytucje sprawdzające bo dokumentacja miała stosowne pozwolenia, była wykonana przez osoby posiadające uprawnienia budowlane, była sprawdzona przez osoby posiadające uprawnienia budowlane. Instytucja w postaci Wydziału Budownictwa, Starosty, Nadzoru Budowlanego one sprawdzają w pierwszej kolejności zgodność pod względem przepisów ale osób które mają kwalifikacje do wykonania tego i sprawdzają czy dokument został posiada odpowiednie uzgodnienia i ten dokument takie posiada.

**Radny K. Ralcewicz:** czyli morał jest taki że w papierach wszystko gra a puenta jest taka że zapłacimy teraz za to co nie zostało dopilnowane mimo zapewnienia wszelkich środków na wszelkie instytucje które nadzorowały tą inwestycję tak?

**Pan Sebastian Józwiak:** generalnie tak bo będzie trzeba wprowadzić rozwiązanie jakkolwiek zamienne żeby w tym budynku można było normalnie funkcjonować no i będzie trzeba jakkolwiek dochodzić swoich praw i racji gdzie indziej.

**Radny K. Ralcewicz:** no dobrze no to jakie konsekwencje są dla tych ludzi którzy to nie dopatryli delikatnie mówiąc, to nie ma odpowiedzialności tyle instytucji tyle tysięcy poszło na ten nadzór a nie ma odpowiedzialnych którzy powinni to wychwycić. No przecież ja powiem panu tylko taką krótką scenkę myśmy pojechali jako pani wójt z radnymi na tą budowę na tą inwestycję i weszliśmy tam na etapie nie wiem 50% założmy i od razu stwierdziliśmy że tu są okna nie otwierane dlaczego, myśmy to od razu wyłapali to jak ludzie z papierami tu jest barwna grupa każdy reprezentuje inną grupę społeczną inną grupę zawodową i myśmy to od razu wyłapali a fachowcy którzy ślęczeli nad tymi dokumentami tworzyli je za grube pieniądze nie potrafili wyłapać tego że ta wentylacja będzie nie wydajna że to to nic nie da nawet kwestia mycia okien no przecież to jest to jest zauważalne od razu jak można takich rzeczy nie zauważyć będąc fachowcem będą człowiekiem który z tego żyje i za coś jeszcze odpowiada za inspektorów za rady budowy przecież to jest to jest niespotykane.

**Pan Sebastian Józwiak:** ale to wie pan co to jest kwestia to już będzie inna instytucja rozważała kto popełnił ten błąd i kto jest za to odpowiedzialny.

**Radny K. Ralcewicz:** ta instytucja będzie odpowiadała za dwa trzy lata bo to może tyle będzie się ta sprawa ciągnęła jeżeli trafi to na drogę sądową a co my mamy na dzień dzisiejszy zrobić to znaczy to jest taka dalej tak jak powiedziałem no nie rozumiała rzecz dla nas.

**Przewodniczący T. Przybyłka:** jeżeli można ja ponieważ wiemy, że to musi być naprawione nie ulega to najmniejszej wątpliwości i teraz jest tak musimy to naprawić czyli trzeba wydać dodatkowe pieniądze na to i te pieniądze będzie trzeba znaczy z tego co ja wyczytałem z pana opinii że tu jest błąd projektanta czyli właściwie projektant jest tym który zawinił od samego początku i teraz wiadomo że projektant będzie szukał argumentów że na swoją obronę czy to że tak zaprojektował że zostało to potwierdzone pieczętkami i podpisami ludzi którzy za to w pewnym sensie odpowiadają nadzór budowlany, sanepid, straż i tak dalej czy to nie jest jak gdyby na jego obronę że ja zaprojektowałem wyście to wszystko przyjęlibyście wszystko zaakceptowali i macie teraz do mnie pretensje i chodzi mi o to czy tutaj są takie argumenty że jeżeli chodzi o wyegzekwowanie czy powiedzmy sobie postawienie projektantowi zarzutu że on narodził nas na koszty będzie możliwe?

**Pan Sebastian Józwiak:** = na pewno będzie podważał sposób rozwiązania systemu wentylacji przez wykonawcę tak no bo to jest w pierwszej kolejności jest kwestia tego typu że wykonawca zamontował niewłaściwe powiedzmy wentylatory tak czyli inaczej mówiąc projektant pisał że tam powinna być wydajność wentylatora 197 bodajże metrów sześciennych tak fizycznie, fizycznie ta wydajność nie jest spełniona tak to

będzie droga obrony że tak powiem projektanta. Niestety prawo zamówień publicznych nie pozwala nam w dokumentacjach projektowych czyli taką jak mamy tutaj wpisać bezpośrednio że ma być zamontowany wentylator firmy x ten konkretny tak tylko opisuje się za pomocą parametrów. Opisywanie za pomocą parametrów nie jest jednoznaczne tak żeby była zapewniona konkurencyjność była zapewniona możliwość wyboru tańszego rozwiązania o takich samych parametrach i to będzie droga obrony projektanta jeżeli on to udowodni no to niestety nic mu nie będziemy mogli zrobić tak no bo wykazał że okna są zamykane bo mogą być zamykane, bo mamy zapewnioną wentylację, bo on tak teoretycznie to zaprojektował, teoretycznie wszyscy to podpisali, teoretycznie to spełnia przepisy, teoretycznie jest zapewniona wentylacja. Fizycznie nie ma zapewnionej wentylacji idziemy do wykonawcy że zamontował wentylatory nie takie jak powinien zamontować które nie spełniają założeń projektowych.

**Przewodniczący T. Przybyłka:** dobrze w takim razie mniej więcej mamy jasne że będzie to dosyć długi proces jak gdyby udowadniania. Ja mam pytanie teraz do Pani Wójt ponieważ Pani Wójt też się zgłaszała mam pytanie jakie kroki ma Pani Wójt zamiar podjąć żeby ten żłobek i przedszkole funkcjonował i żeby no jak gdyby wyciągnąć konsekwencje czy znaleźć na to pieniądze o tak powiedzmy sobie.

**Wójt:** my tutaj musimy iść dwutorowo czyli jedna kwestia to co mówiliśmy wcześniej że robimy opinie techniczną żeby można było składać roszczenia do sądu, niech sąd rozstrzyga o winie czy nie winie całego projektu drugim tematem jest naprawienie sytuacji tych osób od momentu otrzymania opinii technicznej skontaktowaliśmy się już z producentem i podwykonawcą okien którzy realizowali to na etapie inwestycji więc czekamy na wykonanie kosztorysu żeby można było przedstawić konkretne kwoty bo tak jak mówiliśmy bezsporną kwestią wymiana okien w 50%, tak nie będziemy już tutaj mówić o pojedynczych kwaterach tylko 50% okna mają być otwieralne więc czekamy na odpowiedź ze strony dyrektora produkcji dotyczącej kosztorysu i sposobu technologii oraz terminu w jakim okresie ma być to wykonane to jest jakby jedna kwestia. Druga kwestia która wskazywana jest w opinii dotycząca usprawnienia wentylacji wiąże się z wykonaniem dokumentacji projektowej na polepszenie warunków żeby zostały spełnione te wymogi odpowiedniego przepływu powietrza więc tutaj też będziemy szukać rozwiązania w sprawie no już rozpoczęcia procedury przygotowania dokumentacji projektowej ale to musimy już no specjalistom które nam po prostu wskaże odpowiednie mamy tam wskazane trzy rozwiązania czyli ta wymiana wentylatorów nawiewników plus drugie najdroższe rozwiązanie czyli ta rekuperacja z centralą i trzecia wymiana okien więc w tym kierunku będziemy...

**Radna W. Grządko:** ... nawet tak podkreślił wytuścił że te że działania naprawcze powinny powinna zostać sporządzona dokumentacja projektowa która w całości i

kompleksowo rozwiąże problem który jest złożony skomplikowany więc czy warto teraz o te okna zabiegać skoro jeszcze nie wiemy jakie projektant zastosuje rozwiązania w tej nowej dokumentacji projektowej.

**Wójt:** jeżeli chodzi o jakby okna i wentylację to to są dwie różne sprawy tak jak rozmawialiśmy że jakby samo otwieranie okien nie spełni kompleksowo tego wymogu przepływu powietrza dlatego że to będzie uzależnione od osób tam przebywających i w zależności czy otworzą okna czy nie. Okna tak samo rozważamy pod kątem wietrzenia sal w nagłych przypadkach jakichś tam zapachów lub utrzymania czystości. Więc jak najbardziej te okna jakby osobnym trybem dlatego że tutaj nie ma też wymogu wykonania dokumentacji projektowej... (dalsza część wypowiedzi nieczytelna)

**Pan Sebastian Józwiak:** ja może bym powiedział trzy słowa że tak powiem odnośnie wymiany okien i kwestii wentylacji. Dla państwa jako inwestora tak no bo państwo generalnie jako gmina jako radni jesteście inwestorem w tym momencie ekonomicznie nieuzasadnione by była montaż samych tylko i wyłącznie wentylatorów na dachu które by wymusiły wentylację w pomieszczeniach na poziomie wskazanym w przepisach bo wiemy jak dzieci będą w tych pomieszczeniach będą biegały, będą skakały, będą potrzebowały fizycznie więcej tego powietrza ta norma która wynosi te 30 metrów sześciennych na godz. jest normą stałą niezależną od tego co się robi w pomieszczeniu a inaczej że tak powiem te dzieci funkcjonują jeżeli siedzą, czytają, jedzą śniadanie, jedzą obiadek tak potrzebują troszkę mniej tego powietrza natomiast tak jak mówię ilość tego wentylacyjnego powietrza norma na nas narzuć stałą i cały czas robimy wymianę powietrza. Lepiej by było zapewnić sobie możliwość zmniejszenia tej wentylacji a zmniejszenie tej wentylacji jesteśmy w stanie tylko i wyłącznie zrealizować poprzez montaż uchylnych okien.

**Radna W. Grządko:** ja tylko dopowiem do pana autora ekspertyzy że my tak my od początku mówiliśmy również o tym że te okna muszą być otwierane choćby z uwagi na wietrzenie sal tak ale moje pytanie bo pan napisał powinna zostać sporządzona dokumentacja projektowa która w całości kompleksowo nie chcielibyśmy znowu być w takiej sytuacji że na coś wydaje się duże państwowe publiczne pieniądze i znowu coś jest nie tak żeby to wszystko było zgrane i pytanie do pana bo pan się na tym zna taka dokumentacja projektowa od realizacji do... znowu około roku, ile to będzie trwało?

**Pan Sebastian Józwiak:** dokumentacja projektowa na tym zakresie zadań myślę że do pół roku powinno się udać tak bo jedną rzeczą jest kwestia wykonania takiej dokumentacji z drugą kwestią jest uzgodnienie w tym momencie na pewno będziemy musieli mieć uzgodnienie z rzeczoznawcą do spraw sanitarnych czy inaczej mówiąc

najprościej najniebezpieczniej będzie to uzgodnić z naszym sanepidem w Międzyrzeczu.

**Radna W. Grządko:** do pół roku już będzie uzgodnione tak, razem z uzgodnieniami?

**Pan Sebastian Józwiak:** myślę że to jest taki w miarę realny termin do pół roku może troszkę dłużej ale rok według mnie będzie trochę długo.

**Radna W. Grządko:** Pani Wójt mam pytanie a okna wymiana okien bo już są tak jak słyszę trwają rozmowy to będzie kwestia jakiego czasu?

**Wójt:** kilku miesięcy na pewno, a tutaj jeszcze dopowiadając Pani Wiesiu do pani pytania czy nie lepiej robić to za jednym razem że i okna i wentylacja w związku z tym że mamy no bardzo poważną tą opinię techniczną z poważnymi konsekwencjami dla nas i dla jakby komfortu pracy osób tam przebywających my musimy podjąć kroki jak najszybciej my nie wiemy jaką decyzję podejmie Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego dlatego chcemy tutaj zadziałać jak najszybciej żeby można było poprawić komfort osób tam przebywających.

**Radna W. Grządko:** ale i tak to będzie kilka miesięcy.

**Przewodniczący T. Przybyłka:** a ja mam jeszcze pytanie do tego uzupełniające ponieważ ten projekt nowy musi być zrobiony jeżeli on będzie, wymieniamy okna a projektant w tym momencie ma okna zamykane czy to nie komplikuje rzeczy czyli wymiana okien i wentylacja czy nie musi być robione to wspólnie, czy można osobno okno osobno tą wentylację, czy to nie skomplikuje tutaj znowu żeby potem nie wyszło że były okna takie i ja zaprojektowałem inaczej i się okazuje że wentylacja jest inna.

**Pan Sebastian Józwiak:** zgodnie z przepisami i zgodnie z dobrą praktyką projektową i nawet jeżeli wymienimy w tym momencie okna sami tak na własną odpowiedzialność tak żeby było te 50% minimum otwierane na pewno będziemy w zgodzie z przepisami, na pewno nie zrobimy czegoś niezgodnie z przepisami.

**Przewodniczący T. Przybyłka:** tylko czy projektant potem wykonując tamtą instalację nawiewną bo tu będzie robił to czy potem nie powie że no ja inaczej robiłem a inaczej w tej chwili to wygląda.

**Pan Sebastian Józwiak:** tak, to jest jedna rzecz że te informacje będą musiały być przekazane druga rzecz jest taka że wentylacja czy projektant projektujący wentylację mając wiedzę że okna są otwierane zaprojektują tą wentylację z mniejszą wydajnością

tak bo nie mamy wtedy obowiązków projektowania aż tak mocnej wentylacji bo mamy zapewniony wymóg minimum 50% okien otwieranych.

**Radny K. Ralcewicz:** czyli to jest wymóg te 50% otwieranych tak bo cały czas się wzbraniamy przed tym.

**Pan Sebastian Józwiak:** wymóg 50% otwieranych jest dla wentylacji grawitacyjnej tylko i wyłącznie dla wentylacji mechanicznej nie ma takiego wymogu.

**Radny K. Ralcewicz:** ale ta która jest zastosowana w tym żłobku i przedszkolu nazwał pan ją grawitacyjną tak?

**Pan Sebastian Józwiak:** według mojej wiedzy jest to wentylacja grawitacyjna wspomagana natomiast projektant główny projektant całej inwestycji twierdzi że to jest wentylacja mechaniczna.

**Radny K. Ralcewicz:** dobrze to czy były zrobione uzgodnienia z sanepidem tego pierwszego projektu bo tu pan wyraźnie podkreślił że muszą być uzgodnienia z sanepidem.

**Pan Sebastian Józwiak:** uzgodnienia z tego co mi wiadomo były dokonane nie z sanepidem ale z rzeczoznawcą do spraw sanitarnych.

**Radny K. Ralcewicz:** moje pytanie było inne, czy były i czy są potrzebne uzgodnienia z sanepidem, tak czy nie?

**Pan Sebastian Józwiak:** nie są potrzebne uzgodnienia z sanepidem jest to traktowane równoznacznie jeżeli możemy sobie wybrać jako osoba projektująca czy uzgadniamy to z sanepidem czy uzgadniamy to z rzeczoznawcą.

**Radny K. Ralcewicz:** dlaczego podkreślił pan że przy tworzeniu nowego projektu należy uzyskać zgodę Sanepidu.

**Pan Sebastian Józwiak:** jest to jednoznaczne wówczas dla państwa że nikt nie będzie wnosił później zastrzeżeń do funkcjonowania tego system. Rzeczoznawcy interpretują niektóre przepisy po swojemu tak jak każdy inny natomiast Sanepid mamy tu miejscowy i on miejscowo podchodzi do naszej indywidualnej sytuacji.

**Radny K. Ralcewicz:** dobrze jeszcze się dopytam o rekuperację wspomniał pan jeżeli ja rozumiem co to znaczy to nie chodzi tu o wentylowanie nie chodzi o wymianę powietrza a odzyskiwanie tak czyli to jest dodatkowa inwestycja o której pan mówił...

**Pan Sebastian Józwiak:** to nie jest dodatkowa to jest rzecz która wynika z przepisów jeżeli mamy wentylację mechaniczną nawiewno wywiewną i przekraczamy 500 m sześciennych mamy obowiązek zastosowania odzysku ciepła czyli w tym momencie mówiąc wprost musimy zamontować centralę wentylacyjną z odzyskiem ciepła to jedno z drugiego po prostu wynika.

**Radny K. Ralcewicz:** czyli właśnie o tym o czym mówiliśmy że po prostu wynika to z przepisów że przy takiej dużej wymianie powietrza jest obowiązek odzyskiwania tego powietrza które ciepło jest wyrzucane na zewnątrz tak.

**Pan Sebastian Józwiak:** powinno być tak zrobione natomiast to musimy do dokładnej sytuacji przybliżyć w tym momencie odnośnie naszego przedszkola mamy kilka rozbieżności tak ja inaczej nazywam ten system wentylacji bo dla mnie on jest systemem wentylacji grawitacyjnej wspomaganą hybrydowo projektant nazywa ten system systemem wentylacji mechanicznej wyciągowej. System wentylacji mechanicznej wyciągowej nie ma obowiązku odzysku powietrza.

**Radny K. Ralcewicz:** czyli na podstawie kubatury i ilości przierzucanego powietrza nie można określić czy to jest hybrydowe samoczynne, no już Indianie wiedzieli że dym leci do góry i trzeba w wigwamie zrobić dziurę żeby ten dym się gromadził w namiocie czy to jest takie skomplikowane żeby określić jaki to jest rodzaj wentylacji.

**Pan Sebastian Józwiak:** dla mnie to nie jest skomplikowane.

**Radny K. Ralcewicz:** czyli nazwijmy tą wentylację grawitacyjną.

**Pan Sebastian Józwiak:** dla mnie to jest wentylacja grawitacyjna.

**Radny K. Ralcewicz:** no ale dodał pan też że ze wspomaganie hybrydowym.

**Pan Sebastian Józwiak:** tak ze wspomaganie hybrydowym, nasze prawo nasze przepisy są na tyle niekonsekwentne że nie mają pojęcia o wentylacji hybrydowej, mają wentylację grawitacyjną mają wentylację mechaniczną. Dlatego nasze prawo jest takie jakie jest są możliwości że tak powiem obrony poprzez projektanta tak.

**Przewodniczący T. Przybyłka:** ja mam pytanie takie jeszcze do tego uzupełniające ponieważ powiedział pan że nie musi pan inspektor sanitarny tylko może rzeczoznawca, natomiast mam tu taki zapis i w tej przedstawiony o Państwowej Inspekcji Sanitarnej że uzgodnienie dokumentacji projektowej pod względem sanitarnym w przypadku zmiany sposobu ustalenia obiektu budowlanego że musi to zrobić sanepid czy to jest jednoznaczne.

**Pan Sebastian Józwiak:** nie chciałbym aż tego tak jednoznacznie określać bo nie dokonuje uzgodnień z instytucją w postaci sanepidu. Jak projektujemy ja jestem branżystą projektujemy w swoim zakresie natomiast całość dokumentacji uzgadnia zawsze projektant wiodący czyli w tym momencie zawsze jest architekt przy takich budynkach i z tego co ja wiem i z projektantów z którymi współpracuje każdy jeden dla mówiąc wprost świętego spokoju uwzględnia takie rzeczy i bezpośrednio z sanepidem który w danej lokalizacji jest za to odpowiedzialny rodzi to najmniej konsekwencji później najmniej problemów z tym związane.

**Przewodniczący T. Przybyłka:** ja rozumiem czyli tutaj z tego ja tak wnioskuję że projektant jak gdyby chcąc nie wejść w konflikt z sanepidem wyłgał się rzeczoznawcą i stwierdził że wszystko jest okej.

**Pan Sebastian Józwiak:** miał taką możliwość prawo mu to udostępniło i z tego skorzystał.

**Radny T. Twardosz:** ja mam takie pytanie bo pan mówi że pan projektuje ale co by mi się tu nie pasuje do tego co pan szuka wyjścia z tego. Mówi pan że zamontować w tym w dachu większe przekroje wentylacji, co mi to da jak będzie 40 stopni w ciągu lata latem powietrze nie ma wiatru jest zero co to daje.

**Pan Sebastian Józwiak:** nie rozmawiamy o tym co to da w lecie tak rozmawiamy o strumieniu wentylacyjnym przepisy wprost na nas narzucają strumień wentylacyjny montując wentylator o wydajności nie wiem jeżeli mamy salę w której mamy mieć 500 metrów sześciennych wyciąganego powietrza bo tak będzie wynikało z liczby która osób które tam przebywa wentylator mechaniczny zapewni za 500 m sześciennych czy to będzie zimą czy to będzie latem natomiast inną kwestią jest to że my te 500 m sześciennych puścimy do tego pomieszczenia zimą ogrzeją to nawietrzaki ścienne które są zamontowane natomiast latem nic tego nie schłodzi.

**Radny T. Twardosz:** pięknie pan to powiedział 500 m sześciennych wpuścimy zimą powietrze a wziął pan pod uwagę że to jest elektryczne ogrzewanie wie pan jakie to będą koszty, koszty ogrzewania przez gminę znowu i mamy następny problem.

**Pan Sebastian Józwiak:** ale ja o tym mówiłem ja od razu na samym początku bo to rolą projektanta jest wtedy rozważenie tego jak zaprojektować ten system.

**Radny T. Twardosz:** to pomińmy teraz wszystko jako projektant ma pan jakieś proste rozwiązania wie Pan że jak wymianę okna to trzeba kłuć ocieplenia i tak dalej i tak dalej bo tutaj na komisji przedstawiliśmy jedno rozwiązanie że można wstawiają wyciągają szyby wstawiając z ramkami to wygląda jakby okno w oknie i wietrzenie jeżeli tego by się ktoś nie podjął przemyślał pan to że można wstawić wentylator z boku okna z otwieranymi drzwiczkami, dzieci idą na przerwę włączamy mechaniczny wentylator jest dwa razy Fi 150 w suficie i mamy przewietrzone przecież można też takie rozwiązanie i jest najmniej kosztowne.

**Pan Sebastian Józwiak:** mamy takie rozwiązanie natomiast wtedy ma pan bezpośrednio zaprojektowaną wentylację mechaniczną nawiewno wywiewną tak czyli mamy wentylator. Mamy zapewnioną wymianę tak jak pan mówi bo zapewnimy przewietrzmy sobie zrobimy tego powietrza nawet w danej chwili więcej niż potrzebujemy tak czyli wychodzi że 500 my wierzymy mamy 1000 tak ale jest to zgodnie z przepisami wentylacja mechaniczna nawiewno wywiewna i mamy obowiązek zapewnienia odzysku energii cieplnej z tego powietrza.

**Radny T. Twardosz:** i nie byłoby to rozwiązaniem dobrym?

**Pan Sebastian Józwiak:** nie zapewnimy tego poprzez wentylatory jest potrzebna centrala wentylacyjna i cały system wentylacji do tego.

**Radny T. Twardosz:** to będzie ingerencja znowu w dach będzie większy otwór...

**Pan Sebastian Józwiak:** tak, kanały wentylacyjne do ułożenia to już nie jest niestety patrząc na to jako projektant jako wykonawca niestety to nie jest już to rozwiązanie które można wprowadzić w tym momencie w taki budynek tak.

**Radny T. Twardosz:** czyli wniosek z tego jest taki że jakbyśmy nie patrzyli ja już patrzę do przodu na koszty na wszystko bo ja wiem jakie to już będą koszty będą ogromne jeżeli pójdą tą metodą że będą okna wymienione płyty dach i tak dalej nie wystarczyłoby uprzeć się i żeby te 50% okien było wstawione okno w okno żeby było otwierane i byłoby najlepszym rozwiązaniem?

**Pan Sebastian Józwiak:** to by było dobre rozwiązanie ale częściowe tak, czyli mamy zapewnione 50% otwieralnych okien natomiast dalej nie mamy zapewnionego wymogu

wentylacji i w tym momencie dlatego mi zależy na uzgodnieniach tego z sanepidem naszym międzyrzeckim bo w tym momencie Sanepid jeżeli potraktuje tą naszą wentylację jako grawitacyjną wspomaganą może to interpretować na takiej zasadzie że jeżeli będzie zbyt duszno w pomieszczeniach mamy możliwość wywietrzenia tych pomieszczeń nie zwiększamy strumienia wentylacyjnego wprost poprzez system wentylacyjny czyli kominy nasady kominowej i tak dalej i tak dalej natomiast podchodzimy otwieramy okno zamykamy okno i wietrzymy w danym momencie tak dlatego mówię że to jest złożona sytuacja którą byśmy musieli sobie usiąść zaprojektować przedyskutować z sanepidem i dopiero wtedy podjąć decyzję jak robimy i to zaprojektować.

**Radny T. Twardosz:** no a nie wystarczy w tych wentylatorach wywiewnych żeby były o większej mocy bo ja bym tam się upierał żeby otworów większych przekroju nie było.

**Pan Sebastian Józwiak:** nie przekroju nie musimy robić większego mocniejszy wentylator tak tylko mówię wtedy dojdziemy do tego co pan mówi zrobimy taką wymianę tego powietrza że z drugiej strony to się odbije na nas na kosztach ekonomicznych.

**Radny K. Ralcewicz:** przy tej kratce nie będzie wsysało dzieci w ścianę?

**Przewodniczący T. Przybyłka:** Panie Krzysztofie uspokójmy... to już są takie szczegóły które na dzień dzisiejszy my tutaj nie rozwiążemy. Na dzień dzisiejszy mamy sytuację taką że musimy projektanta rozliczyć i od tego nie ulega najmniejszej wątpliwości a drugie musimy naprawić to co jest skopane i jednocześnie kiedy bo musimy projekt zrobić z tego wynika co pan przedstawił nie ma innej możliwości i to musi zrobić fachowiec my się na tym nie znamy, my możemy opowiadać gdybać itd. Fachowiec natomiast musimy dopilnować jednej rzeczy że tu nie może być ktoś zastępcą czy jakieś rzeczoznawca i tak dalej musimy to teraz zrobić z sanepidem z tymi wszystkimi instytucjami które są odpowiedzialne czy jak gdyby opiniują i muszą nam to zrobić czyli na żadne skróty nie można iść bo tutaj zrobiono skrót moim zdaniem biorąc rzeczoznawcę.

**Wójt:** Panie Przewodniczący jeżeli można dzisiaj po sesji jestem umówiona z powiatowym Inspektorem Nadzoru Budowlanego i z Panią Dyrektorem Sanepidu żeby właśnie już wstępne ustalenia porobić co do oczekiwań czy wymogów narzuconych przez sanepid i przez inspektora nadzoru także myślę że też już trochę nam to rozświetli i pokaże w jakim kierunku powinniśmy iść.

**Przewodniczący T. Przybyłka:** ja myślę ja myślę że tu już te szczegóły nie ma sensu żeby wdrażać natomiast myślę po rozmowie wczorajszej przedwczorajszej z panią jak to z sanepidu że to co pani wójt powiedziała że nadzór budowlany i sanepid zanim zlecimy rzeczoznawcy czy projektu tego tej naprawy to dobrze by było żebyśmy mogli usłyszeć to co chcieliśmy dzisiaj od sanepidu że usłyszeć zanim zostanie zlecony projekt żeby nam przedstawiono jak to będzie wyglądało im mniej więcej jakie to koszty będą.

Przewodniczący udzielił głosu mieszkańcowi Bledzewa Panu K.B.

**Pan K.B:** otrzymał pan dokumentację projektową, rozumiem że się pan z nią zapoznał i ma pan wiedzę ile projektowano a wiemy że nie uzgadniano z sanepidem bo w konsekwencji na koniec całej procedury po zakończeniu procesu budowlanego po uzyskaniu potwierdzenia o możliwości korzystania z obiektu przez Inspektora Powiatowego i tak Pani Wójt musiała pamiętać i wiedzieć że musi otrzymać decyzję dwie. Nie będę pana pytał czy pan widział te decyzje Inspektora Przeciwpożarowego i decyzję Inspektora Sanitarnego w sprawie, jeżeli chodzi o Inspektora Sanitarnego ilości dzieci w żłobku. Ten budynek zawiera również żłobek a szczególne przepisy do których projektant miał obowiązek zwrócić uwagę, wkroczyć swoją wiedzą i zastanowić się nad konsekwencjami niezgodnienia projektu co zarzuca Pani Inspektor w trakcie projektowania. Następnie opiniowania przez tą instytucję i nie odniesienia się do tych zarzutów że nie uzgodniono, a to jest wymóg szczególnej i uprawnienia szczególne inspektora Państwowej Inspekcji Sanitarnej że ilość programowanych przez Panią Wójt na jej życzenie jako inwestora zmiany powietrza dla dzieci których ilość była tam określona nie tylko z powodu tego że Pani Wójt sięgnęła po środki dofinansowania z malucha 21 i w trakcie wykonywania dokumentacji projektowej projektant musiał o tym wiedzieć, musiał o tym pamiętać żeby zapewnić tej ilości dzieci dziesięciorga a do rejestracji doszło że mamy 16 dzieci w żłobku zarejestrowanych to na taką ilość wymiany powietrza w jednym pomieszczeniu które projektował no chyba był albo niespełna rozumu żeby zaprojektować 100 metrów sześciennych do pomieszczenia w którym miało przebywać finalnie jak widać z rejestru no pomijamy szczegół że jedno więcej dziecko bo 15 zezwala się a tu było 16

**Przewodniczący T. Przybyłka:** ale panie K.B bo pan rozwija to...

**Pan K.B:** Panie przewodniczący proponuję żeby pan projektant odpowiedział na proste pytanie jak to się stało że projektant pan jakby był projektantem instalacji nie zadałby projektantowi głównemu pytanie a na ile ja dzieci mam to zaprojektować, jak pan oceniał dokumentację to na ile w tej chwili patrząc na dzień dzisiejszy bo zaczyna się dzisiaj 1 września może nie ale 4 nowy sezon, jak pan dyrektorze tutaj siedzącej powie ile według pana doświadczenia w jednej sali na tej wentylacji w tym pomieszczeniu w

żłobku może przebywać dzieci żeby nie naruszyła pani dyrektor już teraz świadomie po tej wizji online bezpieczeństwa o którym pan na samym początku wspomniał zagrożenia ja już nie wspomnę czy życia czy zdrowia ale zagrożenia dla osób tam przebywających z powodu niedotlenienia.

**Pan Sebastian Józwiak:** nie rozpatrywałem w opinii technicznej poszczególnych sal jako typowo dla tej sali że tam ma przebywać nie wiem dwójka dzieci, piątka dzieci, dziesięć dzieci w kwestii podsumowania ile ma być na koniec tak te rozważania były jak najbardziej bo sprawdzałem wentylację dla poszczególnej sali w stosunku do tego co zostało zaprojektowane cała opinia techniczna nie opierała się o tym na ile dzieci ile dzieci mogło tam przebywać zgodnie z założeniami projektowymi bo z tego nie wynikało w założeniach projektowych przy wentylacji były wpisane krotności wymian mniej więcej ilości osób były wpisane i teoretycznie te wydajności na papierze poprzez projektanta były zapewnione. Natomiast teraz fizycznie to co mamy dla całego budynku mogę panu powiedzieć że przy tej wentylacji którą mamy na ten moment jest to liczba osób około 25 dla całego budynku tak. Jeżeli warunki zewnętrzne pogodowe są lepsze tak czyli w tym momencie lepsze dla wentylacji czyli inaczej mówiąc będzie chłodniej liczba tych osób będzie mogła być większa tak no bo z automatu stopień wentylacji będzie większy no bo to jest wentylacja grawitacyjna na ile nie wiem, nie jestem w stanie powiedzieć na pewno to nie będzie ilość osób która była jako założenia do projektu uwzględniona.

**Przewodniczący T. Przybyłka:** OK, myślę że więcej to już nie ma co drażnić na dzień dzisiejszy znamy tą opinię przez pana wiemy że musimy w tej chwili ten temat razem z nadzorem budowlanym razem z sanepidem naszym międzyrzeckim w jakiś sposób rozwiązać i z nadzorem żeby już drugi raz błędu nie popełnić i mamy dwie rzeczy czyli jedna rzecz to jest ta wyciągnięcie konsekwencji i w stosunku do winnego jak gdyby i dwa naprawienie błędów popełnionych i myślę że więcej już tutaj zagłębiać się nie ma sensu bo tylko my się na tym nie znamy no.

**Pan Sebastian Józwiak:** ja bym tylko jeszcze jedną rzecz dodał od siebie bo wiemy że będą się państwo starali wyciągnąć jakiegokolwiek konsekwencje tak od kogoś tak czy to będzie od projektanta czy to będzie od osób uzgadniających tą dokumentację czy od wykonawcy tak ktoś jest odpowiedzialny za taki stan rzeczy a nie za innych mogę powiedzieć tak o no przez lata które jestem powiedzmy na budowach obecny czy jestem jako nadzór, czy jestem jako projektant, czy jestem jako wykonawca, czy jestem jako autor dokumentacji różne rzeczy się widziało tak różnie inwestorzy podchodzili do powiedzmy błędów projektowych ogólnie nazwanych tak natomiast nigdy nie były to proste rzeczy które by wynikały wprost z przepisu że projektant miał zaprojektować tak zaprojektował inaczej jest źle. Nasze przepisy nie są na tyle jednoznaczne jakiegokolwiek

byśmy nie patrzyli żeby wprost wskazywały na czyjąś bezpośrednio winę tak no to mówię taka uwaga że to proces który zostanie w tym momencie poruszony nie będzie procesem ani krótkim dojście do odpowiedzialności ani przyjemnym ani tanim. Natomiast inną rzeczą jest to że musimy przy przedszkolu zapewnić takie wymagania sanitarne żeby ono mogła funkcjonować normalnie zgodnie z przepisami no i inną rzeczą jest to żeby ekonomicznie wszystkie te rozwiązania były uzasadnione.

**Przewodniczący T. Przybyłka:** tak rozumiem więc jeżeli można ponieważ no myślę że to jest nauczka która nas bardzo drogo będzie kosztowała błąd czy jak pan jakby to nie nazwał źle zaprojektowany myślę że jest to daje nam to jakiś tam dietę dodatkową ponieważ przed nami stoją rzeczy które między innymi będziemy mieli do termomodernizacji szkoły i myślę że zanim przystąpimy do tej termomodernizacji zanim będziemy tam coś realizowali to od samego początku widząc ten błąd który został tu popełniony musimy dopilnować żeby nie zdarzyło się na następnym obiekcie naszym. Nie wiem jak wygląda sprawa myślę że uzyskamy jakąś informację po zainstalowaniu się pracowników ZGK w nowym pomieszczeniu myślę że uzyskamy po miesiącu pracy jakąś informację jak im się tam pracuje w nowych warunkach też ulepszonych no bo jak tam termomodernizacja i wszystko było zrobione ja dziękuję myślę że na ten temat więcej chyba nie ma sensu.

**Radny K. Ralcewicz:** ja mam jeszcze pytanie. Wspomniał pan że droga będzie długa wyboista i bardzo kosztowna i ze wskazaniem winnego będzie problem. Czyli ta ekspertyza nam nie wniosła rozjaśnienia kogo powinniśmy w jakim kierunku iść żeby próbować odzyskać informacje i mam pytanie w tej chwili do pana mecenas czy ta ekspertyza rozjaśniła nam dzisiaj miejsce w którym jesteśmy czy widzi pan możliwość złożenia pozwu w naszym imieniu do sądu wobec kogo, bo temu miała służyć ekspertyza bo to wszystko praktycznie my wiedzieliśmy że jest tak jest może tych danych nie mieliśmy dokładnych technicznych tu pan nam podszedł zawodowo do tego wyjaśnił rozjaśnił myśmy o tym wszyscy wiedzieli. Jeżeli chodzi o następne inwestycje to porozmawiamy bo tam też nie wiadomo czy to uzgodnienia te budynki te okna i tak dalej czyli jak to wygląda ale skupmy się na tym czy mamy to co zrobił człowiek który zna się na tym na co ma papiery czy mamy jaką jasność kogo my możemy obwinąć za tą sytuację którą mamy, bo temu to miało służyć.

**Radca prawny M. Łydka:** opowiadając na pytanie tak ja zapoznałem się z ekspertyzą mam jeszcze kilka pytań do pana inżyniera i myślę że to nie jest miejsce na to żebyśmy je roztrząsali w tym miejscu natomiast dla mnie podsumowanie jakim jest dość jednoznacznie napisane że ta wentylacja została zaprojektowana przy tym rozwiązaniu zamykanych okien po prostu została zaprojektowana jakby dla innego rozwiązania tak czyli dla otwieranych okien a nie zamykanych okien i wydaje mi się że tu jest

podstawowy błąd jakby głównego architekta tak czyli że nie skomunikował tego z branżystą sanitarnym tego że on zaprojektował nie zwrócił uwagi na to że zaprojektował zamykane okna w związku z tym te rozwiązania które powinien być przy tej wentylacji powinny być zupełnie inne albo powinno być skorygowane w kierunku otwieranych okien. Dlaczego dla mnie to jest istotne bo tutaj mamy kilka rozwiązań co powinniśmy zrobić żeby to naprawić to jest dla państwa informacji dla mnie informacja taka którą ja muszę wykorzystać ewentualnie to jest to co powinno być zrobione w momencie w którym ten projekt powstawał, czy też co wystarczyło zrobić żeby to wszystko teoretycznie grało i było zgodne z przepisami to jest jakby pierwsza sprawa a druga no wydaje się że zapewniło to te wymagania niekoniecznie było tym rozwiązaniem o którym rozmawiamy tak najbardziej ekonomicznym i tak dalej. Bo tu jest to miejsce w którym jest odpowiedzialność i wydaje się że ta opinia dla mnie ona przesądza o odpowiedzialności projektanta za to co się wydarzyło jest tylko są, jest jeden punkt który ja muszę poprosić o sprawdzenie tak sprawdzenie przewodów kominowych bo tutaj jest takie zalecenie i to musi być to bezwzględnie wykonane pod kątem tego żeby się jakby upewnić tak że te przewody są szczelne tak drożne i że tutaj to nie jest jakby przyczyną problemów za co teoretycznie nie wiem powinienem odpowiadać wykonawca tak no bo to on powinien w tym momencie sprawdzić czy przewody są szczelne i czy mają zachowaną drożność i gdyby tak nie było no to powinien je odpowiednio odblokować tak żeby ta wydajność była również i to jest jedyny element który jest moim zdaniem jest wymaga wyjaśnienia w momencie w którym wyjdzie że te przewody kominowe są ok wszystko jest tam w porządku no to w mojej ocenie opinia będzie bardzo jednoznacznie wskazywała na to że odpowiedzialny za całą sytuację jest projektant który nie skomunikował się...

**Radny K. Ralcewicz:** ale o szczelności przewodów kominowych czytaliśmy gdzieś w którymś dokumencie że są one szczelne w którymś z protokołów czytaliśmy były dwa protokoły i one potwierdzały i to już jest sprawa chyba no nie dla nas żebyśmy szukali znowu następnej ekspertyzy czekali trzy miesiące i dalej trwali w tym. Umówiliśmy się tak pani wójt powiedziała że idziemy dwutorowo składamy pozew do sądu a tu szukamy pieniędzy jak najszybciej zamawiamy okna otwierane i wzmagamy tą wymianę powietrza ja to tak rozumiałem a w dalszym ciągu słyszę że my idziemy na zwarcie szukamy następnych dokumentów i będziemy czekali chyba że Sanepid powie inaczej.

**Radca prawny M. Łydka:** ja opieram się na tym co mam w tym momencie w opinii i tu w opinii jest napisane że zalecana jest kontrola szczelności przewodów kominowych i drożności. Jeżeli tego typu ekspertyza została wykonana ja tego nie wiem bo ja takiego dokumentu nie widziałem. Odpowiadam na pana pytanie na podstawie tego z czym się przed chwilą zapoznałem więc opinii to co jest tak czyli że kontrola drożności i szczelności przewodów kominowych nie wiem czy pan to czytał ja to widzę w jednym

z dokumentów jeżeli taka rzecz została wykonana to mamy odhaczony ten punkt ja o nim wspominałem bo ja tego nie wiem jeżeli pan mówi że pan że tak no to okej to znaczy że nie trzeba tego robić jeżeli ja zobaczę ten dokument z którego będzie wynikało że to jest zrobione i że jest szczelność i drożność OK ten punkt jest do wyrzucenia to znaczy do wyrzucenia jest do odhaczenia jako zrealizowany jeżeli ta co pan mówi potwierdza tak że jest szczelność i drożność no to wskazujemy na odpowiedzialność projektanta i ustalamy teraz jakby kwotę za którą jest on odpowiedzialny dlatego że jest tutaj mowa o wymianie okien i jest podana kwota natomiast ja nie jestem pewien czy to jest czy wszystko co się jakby mieści w tym elemencie to podlega jakby odpowiedzialności projektanta to jest do zastanowienia się powiedziałbym to jest jakby moja praca niekoniecznie na sesji rady gminy. Dziękuję.

**Radna W. Grządko:** tak żeby skończyć ale żeby rozwiązać wątpliwości pana radcy prawnego my na komisji wspólnej mówiliśmy jest opinia z 1 marca 2022 roku zrobiona celem sprawdzenia drożności i działania przewodów wentylacyjnych odpowiednia osoba dokonała czyszczenia, przewody wentylacyjne są drożne i nadają się do użytkowania.

**Pan Sebastian Józwiak:** ja bym musiał zająć swoje stanowisko w tym momencie bo tak jak pani mówi tak jak pan radny też mówi tak ta opinia była wykonana jest okej dobrze, ale to są opinie które były sporządzone na etapie odbioru budynku tak jak pan popatrz dalej czy pani czy państwo radni dalej w te dokumenty tam jest też protokół dołączony z pomiaru wydajności wentylacji który jest zgoła odmienny od tego co jest w danym momencie czyli bardzo zasadnym jest w tym momencie sprawdzenie drożności tych kominów tak jak tutaj... to nie są dwie różne sprawy bardzo zasadnym jest teraz sprawdzenie to co tutaj pan radca chciałby żeby było zrobione żebyśmy mieli pewność że nic z tymi kominami się od tego momentu nie wydarzyło bo to będzie pierwszy podejrzewam element do podważenia w sądzie jeżeli pójdziemy dochodzić swoich roszczeń.

**Przewodniczący T. Przybyłka:** moi kochani przepraszam bardzo ale myślę że nie będziemy tego roztrząsać temat na dzień dzisiejszy... czekamy na krok który będziemy następny czyli po uzgodnieniu pani wójt z sanepidem...

**Pan K.B:** pierwsza część wypowiedzi nieczytelna ...na wniosek o udostępnienie informacji publicznej zająłem do dziennika budowy i spytałem później Powiatowego Inspektora czy zgodnie z obowiązkami ciążącymi na projektancie i jednocześnie osobie zatrudnionej jako nadzór inwestorski która ma obowiązek sprawdzenia i dokonania odbioru zgłoszonego w tym wypadku chodzi o wentylację 3 marca 2022 roku o tym czym Pan powiedział a mówiła pani Wiesia to jest listopad 2022 roku już po

zakończeniu procesu budowlanego wykonane badania na których pan opierał swoją działalność ale wykonały laboratorium 2 marca dzień przed zgłoszeniem przez kierownika robót budowlanych i okazuje się że Inspektor Nadzoru Budowlanego wiadomo nie wykonuje funkcji kierownika budowy czyli kierownik budowy poprzez swojego wykonawcę zgłasza do odbioru a on nie odbiera tylko pisze zakończono wykonywanie instalacji sanitarnych i powiedział inspektor że to się w sądzie nie utrzyma nie wykonał swojego obowiązku, Pani Wójt nie zapewnił potwierdzenia że stwierdza że jego projekt został wykonany prawidłowo został przez niego odebrany i pan mecenas do tej pory nie wie z czym do sądu iść.

**Przewodniczący T. Przybyłka:** Dziękuję. Myślę że następne wynikające z dzisiejszego protokołu pan mecenas będzie miał następny argument jakiś do ewentualnego... OK zamykamy temat usłyszeliśmy myślę że więcej już nie wyciśniemy z tego dziękuję, dziękuję panu za wyjaśnienie nam doprecyzowanie kontynuujemy sesję i przystępujemy do omawiania projektów uchwał.

Wywiązała się krótka dyskusja na temat konieczności opuszczenia posiedzenia przez Panią Wójt.

**Przewodniczący T. Przybyłka** poinformował że w miesiącu wrześniu odbędzie się wspólna Komisja bądź Sesja gdzie tematem będzie funkcjonowanie szkół, przedszkola i żłobka.

**Odn. pkt 8.**

**Podjęcie uchwał w sprawie.**

- a) **Druk 64/2023** w sprawie trybu i sposobu powoływania i odwoływania członków zespołu interdyscyplinarnego, będący załącznikiem nr 8 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Rady - Tadeusz Przybyłka poinformował że projekt był rozpatrywany w miesiącu lipcu i wrócił z uwagi na to że nadzór wojewody go zakwestionował.

**Kierownik GOPS - Aneta Świątkowska:** jeżeli chodzi o zakwestionowanie uchwały tam chodziło o to kiedy ona wchodzi w życie kwestia interpretacji przepisu to jest akt prawa miejscowego do publicznej wiadomości czyli ma być 14 dni po ogłoszeniu w dzienniku ustaw natomiast my tam we wcześniejszej uchwale mieliśmy następnego dnia po uchwaleniu po przyjęciu nie także tylko o to chodzi kwestia zapisu w samej uchwale nic się tam nie zmienia.

Następnie Przewodniczący otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Z uwagi na brak głosów Przewodniczący zamknął dyskusję i przystąpił do głosowania. Przeprowadzono imienne głosowanie w sprawie trybu i sposobu powoływania i odwoływania członków zespołu interdyscyplinarnego, które stanowi załącznik nr **9** do niniejszego protokołu.

W wyniku głosowania Rada Gminy Bledzew przyjęła projekt uchwały w sprawie trybu i sposobu powoływania i odwoływania członków zespołu interdyscyplinarnego, która została zapisana w rejestrze uchwał jako Uchwała Nr L/606/23. Uchwała stanowi załącznik nr **10** do protokołu.

- b) **Druk 65/2023** w sprawie zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych za trwałe zarząd, będący załącznikiem nr **11** do niniejszego protokołu.

Przewodniczący poinformował że projekt uchwały był omawiany na ostatnim wspólnym posiedzeniu komisji, gdzie została naniesiona mała korekta.

Przewodniczący otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Z uwagi na brak głosów Przewodniczący zamknął dyskusję i przystąpił do głosowania. Przeprowadzono imienne głosowanie, które stanowi załącznik nr **12** do niniejszego protokołu.

W wyniku głosowania Rada Gminy Bledzew przyjęła projekt uchwały w sprawie zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych za trwałe zarząd, która została zapisana w rejestrze uchwał jako Uchwała nr L/607/23. Uchwała stanowi załącznik nr **13** do protokołu.

- c) **Druk 66/2023** w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bledzew, będący załącznikiem nr **14** do niniejszego protokołu.

Przewodniczący odczytał nagłówek projektu uchwały informując że projekt uchwały był omawiany na ostatnim wspólnym posiedzeniu komisji po czym otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Z uwagi na brak głosów Przewodniczący zamknął dyskusję i przystąpił do głosowania. Przeprowadzono imienne głosowanie, które stanowi załącznik nr **15** do niniejszego protokołu.

W wyniku głosowania Rada Gminy Bledzew przyjęła projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bledzew, która została zapisana w rejestrze uchwał jako Uchwała nr L/608/23. Uchwała stanowi załącznik nr 16 do protokołu.

### **Odn. pkt 9.**

#### **Wolne wnioski i informacje.**

**Wójt:** chciałam państwa poinformować że ogłoszony został nabór na środki w ramach rządowego funduszu polski ład pod tytułem rozświetlmy Polskę. Jest to dofinansowanie na wymiany opraw oświetlenia ulicznego i chcemy się przygotować do złożenia takiego wniosku na przyszły tydzień jestem umówiona na spotkanie z panem dyrektorem z Enea oświetlenie żeby omówić szczegółowo liczby opraw które podlegałyby żeby wiadomo tam jest dofinansowanie 80%, żeby można było w całej gminie już wymienić te oświetlenie na oświetlenie ledowe żeby można było minimalizować wydatki bieżące.

**Radny K. Ralcewicz:** odbyło się tu spotkanie z pewnym dyrektorem nie wiem od inwestycji czy ekonomicznym z Enea SA czy nie wiem jak to jest po tych dyrektorów tam jest zbyt wielu nie pamiętam. Rozmawialiśmy o tym żeby racjonalnie wprowadzić godziny w których się świeci oświetlenie uliczne, chodnikowe, drogowe nie wiem jak to zwał tak zwał chodzi oświetlenie naszych miejscowości naszej gminy od Bledzewa zaczynając do najmniejszej miejscowości i z tego co zauważyłem wprowadzono jakieś korekty. Cały czas prosiłem staraliśmy się nawet kilku nas takich było którzy starali się przekonać żeby wprowadzić czujniki zmierzchowe na co pan dyrektor próbował nas przekonywać że to jest przestarzałe nie ekonomiczne no nie do wstawienia no ale wydaje nam się w dalszym ciągu jest gro osób które mówią o tym że energetyki, bo co zauważyliśmy jeżeli Bledzew choinkowo, ja przepraszam może przeszkadzam komuś... bo jeżeli w Bledzewie na rynku palą się trzy rzędy lamp do godziny 4:40 czy 4:30. A kiedy ludzie wyjeżdżają to te lampy gasną kiedy jadą do szkoły te lampy gasną jest ciemno i jak nie powiem gdzie, jedynym miejscem oświetlonym jest stadion w Bledzewie nie wiem czy to wspomaga porostowi trawy czy na kolor wpływa czy jak nie będę już złośliwy. Jadąc dalej na tak jak to nazywam chodniku tym Schindler Strasse między Kleszczewem a Templewem światło się pali prawie do godziny 7:00 tam nie ma takiej potrzeby o siódmej godzinie jest jasno jaśniej jak w dni zachmurzone po co to się pali żeby energetyka wyrównała rachunki tylko o to chodzi. Wprowadźmy racjonalne oświetlenie po co się trzy rzędy lamp palą w nocy kiedy naprawdę ludzie nie jadą ani do szkół ani do pracy ani na różne zmiany a o godzinie 5 przed godziną 5 robi się ciemno na całym Bledzewie oprócz stadionu może tu warto by się było zainteresować i spojrzeć

na to zużycie i te płatności za energię uliczną za którą płacimy a jesteśmy zobowiązani do tego żeby zrobić oszczędności i temu się przyjrzeć nie temu jak dobrze się ma energia energetyka czy jakaś tam dyrekcja bo oni w swoim kierunku wiedzą jak działać ale działajmy tak by to naprawdę była nasza stolica nasze wsie i wioseczki o które powinniśmy dbać żeby w miarę było oświetlone wtedy jak ludziom to jest potrzebne.

**Przewodniczący T. Przybyłka:** czy ja rozumiem co pani wójt tutaj powiedziała przed chwileczką, że to tylko oprawy czy ewentualne te pozostałe rzeczy też między innymi jakieś czujniki i tak dalej jest możliwe.

**Wójt:** o tym chcę rozmawiać z dyrektorem Enea oświetlenie o możliwości właśnie wprowadzenia tego przygaszania czy właśnie innych sposobów na które istniejąca sieć pozwoliłaby na wprowadzenie żeby doprecyzować dlatego że w tym regulaminie dotyczącym naboru tam są też wskazane parametry jakie powinny te lampy mieć, więc to nie jest nasza dobrowolność że my za ile i jakiego rodzaju te oprawy będziemy montować tylko musimy tutaj sprostać tym wymaganiom które określa regulamin. Jeżeli chodzi o to oświetlenie które tutaj właśnie wielokrotnie było omawiane na zasadzie wprowadzenie oszczędności na terenie gminy Bledzew no to przecież to była nasza wspólna decyzja jeżeli chodzi o ustalenie że oświetlenie uliczne gaśnie godzinę wcześniej rano i zapala się godzinę później wieczorem żeby można było wprowadzić jakieś tutaj oszczędności. Do mnie też docierają głosy mieszkańców niezadowolonych z wprowadzonego rozwiązania ale jak mówiłam że rozważana druga propozycja była wygaszanie całkowite oświetlenia w okresie nocnym to powiedzieli że to jeszcze gorzej i że lepiej niech zostanie tak jak już jest.

**Radny K. Ralcewicz:** pani wójt ale nie chodzi tu o oszczędności tylko o logikę na Bledzewie palą się trzy rzędy lamp na rynku przez całą noc.

**Wójt:** powtórzę jeszcze raz to była nasza wspólna decyzja dotycząca określenia sposobu wyłączania oświetlenia żeby sprostać wymogom...

**Radny K. Ralcewicz:** to było narzucenie przez pana dyrektora.

**Wójt:** nie było narzucone...

**Radny K. Ralcewicz:** to po co się pytam na Kleszczewie palą lampy o godzinie 6:45 po co one się palą, to jest oszczędność?

**Wójt:** należałoby sprawdzić zegary po prostu jak tam jest poustawiane.

**Radny K. Ralcewicz:** ale obsługą zajmuje się Enea i ma się bardzo dobrze a my płacimy. Mija już rok i nic z tym nie robią to po co się na stadionie pali do godziny prawie 7.00

**Wójt:** u pana cały czas ten stadion boli ja już wielokrotnie mówiłam ze względów bezpieczeństwa i ze względu na to że mamy wykonaną instalację fotowoltaiczną, która po prostu pokrywa koszty...

**Radny K. Ralcewicz:** dobrze to teraz wróćmy do tej umowy bo jeżeli skorygujemy to i wymienimy na te oszczędne oprawy to diabeł będzie tkwił w szczegółach, my je wymienimy oni 80% poniosą ale nasze rachunki prawdopodobnie będzie taki zapis nie będą mogły drastycznie spaść tylko będziemy zobowiązani do tego żeby zużywać tą energię także żebyśmy znowu tak jak teraz pani mówi o tym bo jeżeli mają porozmawiać to porozmawiajmy o tym na komisji i zaprosimy pana dyrektora z powrotem i wyjaśnimy że te palące się lampy w jasny dzień to nie mają sensu. To nie jest żadna oszczędność że trzy rzędy lamp się w Bledzewie na rynku palą a w godzinach wczesno porannych nie pali się żadna lampa, to jest żadna oszczędność może należy wygasić co drugą na rynku lampę i to nie będzie miało żadnego wpływu zależy z jaką grupą pani będzie rozmawiała z kim pani się będzie spotykała takie będą wnioski takie jest odczucie mieszkańców no więc o to chodzi.

**Wójt:** ilu mieszkańców tyle opinii.

**Radny K. Ralcewicz:** no to wyciągnijmy te najbardziej ekonomiczne.

**Przewodniczący T. Przybyłka:** myślę że trzeba do tematu będzie wrócić ponieważ no...

**Wójt:** termin składania wniosków jest do 18 września więc my do tego czasu chcemy już tutaj przygotować i kalkulację...

**Radny K. Ralcewicz:** no a my o tym nic nie wiemy.

**Wójt:** to zostało ogłoszone wczoraj czy przedwczoraj.

**Przewodniczący T. Przybyłka:** to może zrobimy także któraś z komisji może ta ekonomiczna finansowa by ten temat jak gdyby po opracowaniu przez gminę zajęła się tym i sprawdziła czy ewentualnie zapoznała się z tym.

**Radny K. Ralcewicz:** mówiła Pani o spotkaniu z pracownikami z panią Kierownik Zakładu Gospodarki Komunalnej i ja bym chciał się dowiedzieć co wynikało z tego spotkania jakie wnioski, jak pani kierownik widzi kierunki rozwoju jak i zabezpieczenie bytności tego zakładu, zabezpieczenie tego tej naszej gminy w wodę przede wszystkim bezpieczeństwo bo dziś zagrożenia są z każdej strony a tym bardziej my w tym zagrożeniu już jesteśmy. Z tych informacji które gdzieś tam posiadam które się spotykam woda jest wożona do iluś tam miejscowości co nie nastąpiło nagle bo poprzednio do innych miejscowości była wożona czyli jakość tych ujęć wodnych jest taka jaka jest i w jakim kierunku my idziemy i jaka ta bytność tego zakładu.

Przetrwaliśmy tyle lat jak to wygląda dalej co jakie wnioski wyciągnięto z tego spotkania to jest jedno moje pytanie później będzie jeszcze następne.

**Wójt:** to jeszcze było spotkanie zaraz świeżo po odejściu pana kierownika więc jeszcze pani obecna kierownik tutaj nie uczestniczyła w tym spotkaniu tylko pani pełniąca obowiązki i na tamtym spotkaniu pracownicy zgłaszali po prostu największe bolączki i najbardziej pilne potrzeby które należy podjąć działania żeby po prostu poprawić pracę zakładu. Do jakby do takich potrzeb należało między innymi zakup beczki na fekalia czy przebudowa stacji uzdatniania wody i studni na Krylu, w Popowie zlecenie przeglądu studni, zmiana filtra w Nowej Wsi 3 studnie są a dwie tylko działają, należy przeprowadzić czyszczenie filtra w Kleszczewie agregat do weryfikacji do zweryfikowania jego działalności, zakup lampy UV do hydroforni bo jak na razie mamy tylko dwie w Goruńsku i w Popowie, zakup beczki do wody pitnej że w przyszłości wiadomo, więc to były na zasadzie takiego spotkania roboczego i ustalenia jakby priorytetów do wykonania. W późniejszym okresie jak państwo też wiecie uległo znacznemu pogorszeniu jakość wody w dwóch miejscowościach najpierw w miejscowości Kryl później w miejscowości Templewko została wykryta bakteria coli w związku z tym zakład ukierunkował się w pierwszej kolejności pod kątem płukania sieci dezynfekcji żeby przywrócić parametry, żeby można było wodę przez mieszkańców żeby było można spożywać, załatwienie beczki na wodę pitną ale myślę że tutaj o szczegółach to już pani kierownik więc na pewno tutaj od tego co jest najważniejsze zostały podjęte działania.

**Radny K. Ralcewicz:** Pani Wójt bo też byśmy musieli to przeanalizować analizując też dotyczy to pani kierownik ZGK sytuacje z budową tego nowego obiektu na Zakładzie Gospodarki Komunalnej, w pewnym momencie mieliśmy jakieś problemy jakieś tam zapytania, roszczenia czy chcieliśmy się spotkać z wykonawcą i okazywało się że taką informację dostaliśmy i to była informacja jawna to nie była gdzieś z podstaw to że to jest firma z Gorzowa która zarejestrowana jest w Warszawie i w tej chwili nie mamy z nią żadnego kontaktu. Tak taka informacja była?

**Wójt:** nic nie wiem na ten temat.

**Radny K. Ralcewicz:** ale jest to firma z Gorzowa która działała na naszym terenie przeniosła się do Warszawy

**Wójt:** tylko siedziba jest w Warszawie

**Radny K. Ralcewicz:** nie ma z nią kontaktu, tylko siedziba tam jest i nie ma z nią kontaktu.

**Wójt:** ale żadnych problemów nie było.

**Radny K. Ralcewicz:** Pani Wójt no tu dostaliśmy informację i teraz pytanie moje jest takie...

**Wójt:** w jakim kontekście nie było z nimi kontaktu?

**Radny K. Ralcewicz:** na etapie wykonywania prac mieliśmy jakieś pytania jakieś nie wiem podejrzewam że tam o stosowanie jakiś materiałów, chcieliśmy być na tej budowie i nie było możliwości kontaktu bo firma jest Warszawa a tam z nią kontaktu Nie ma ktoś tu tan takie informacje udzielał No na pewno nie mam z tego spod sufitu.

**Wójt:** nic nie wiem na ten temat.

**Radny K. Ralcewicz:** no na pewno nie wiem bo słyszę że brniemy dalej w to samo i słyszę że ta firma będzie dalej wykonawcą następnej...

**Wójt:** proszę państwa decyduje prawo zamówień publicznych.

**Radny K. Ralcewicz:** to nie było jeszcze moje pytanie, to nie dotyczy tego. Z tego co usłyszeliśmy od fachowca który się zajmują wentylacją budową i napowietrzaniem budynków że grawitacyjna powinna może być stosowana w budynkach wielopiętrowych bądź wielokondygnacyjnych z tego co wiemy budynek, też były takie już pytania wcześniej nie na sesji akurat ale na komisjach że też tam są nieotwierane okna i chodzi o to że ten budynek ma być energooszczędny i ta sytuacja jest wymagana czy ta sytuacja jest uzgodniona z sanepidem czy nie, że te okna są nieotwierane i zastosowana jest taka wentylacja jaka jest w tej chwili.

**Wójt:** w budynku Zakładu Gospodarki Komunalnej jest zastosowane to najbardziej komfortowe rozwiązanie czyli rekuperacja z odzyskiem ciepła.

**Radny K. Ralcewicz:** rekuperacja a wentylacja to są dwie różne sprawy ja nie pytam o rekuperację.

**Wójt:** ale ja nie skończyłam jeszcze, jeżeli chodzi o obowiązek nie otwierania okien więc my tam byliśmy już wielokrotnie już jak ta rekuperacja działała i nie było zgłaszanych żadnych uwag. Zakład Gospodarki Komunalnej jest w trakcie przeprowadzki wczoraj już rozpoczęli dzisiaj tak samo więc myślę że na najbliższe dni będzie jakby można stwierdzić jak rzeczywiście tam jest więc przy odbiorze nie było żadnych uwag ani problemów.

**Radny K. Ralcewicz:** fachowiec który był z nami przez ponad godzinę tłumaczył na czym polega rekuperacja że przy zwiększony przepływie wyrzucie ciepłego powietrza jest obowiązek odzyskiwania tego powietrza i tłoczenia do pomieszczeń to jest rekuperacja tej rekuperacji nie stosowano w Nowej Wsi.

**Wójt:** bo nie było takiego w projekcie.

**Radny K. Ralcewicz:** no więc o to chodzi i teraz przy tej wprowadzeniu rekuperacji wymiany takiej dużej przy tak dużej częstotliwości wymianie powietrza obowiązek mamy zastosowania rekuperacji żeby odzyskać te powietrze które będzie wyrzucane...

**Wójt:** nie mamy obowiązku, mamy obowiązek zastosować rozwiązanie które rozwiąże sposób wentylowania pomieszczeń.

**Radny K. Ralcewicz:** ale jeżeli przy tych kanałach wentylacyjnych posadzimy dziecko to to dziecko na kratkę będzie wciągane.

**Wójt:** nie będziemy się na ten temat wypowiadać dlatego że dokumentację projektową będą przygotowywać osoby z uprawnieniami.

**Radny K. Ralcewicz:** pani wójt cały czas padało takie zalecenie że będzie szybko sprawnie i przyjemnie jeżeli chodzi o przedszkole żłobek w Nowej Wsi teraz wychodzi że będzie nam brakowało do tego 500 tysięcy nie wiem czy 500 tysięcy wystarczy i okaże się że to nie będzie tak szybko. Mówiła pani o tym że wprowadzimy wymianę wymienimy kwatery tylko w oknach nie jest to możliwe nikt na to nie pozwoli nikt na to nie zezwoli teraz już idziemy...

**Wójt:** proszę pozwolić mi działać jak będę miała odpowiedź z firmy wymieniającej okna udzielę państwu odpowiedzi.

**Radny K. Ralcewicz:** to nie chodzi o to że my pani pozwolimy działać...

**Wójt:** pan co chwilę wprowadza ludzi w błąd rozpowszechniając takie informacje i robiąc zamieszanie.

**Radny K. Ralcewicz:** nikogo jeszcze nie wprowadziłem w błąd obawiam się tylko że to będzie za sobą niosło koszty finansowe.

**Wójt:** każde rozwiązanie będzie niosło koszty finansowe.

**Radny K. Ralcewicz:** no ale jak można wprowadzać nowe rozwiązania rok po zakończeniu inwestycji a uwagi były zauważone w trakcie inwestycji. To kto kogo wprowadza w błąd? proszę mi tego w usta nie wkładać to proszę mi przeprowadzić osobę którą wprowadziłem w błąd, proszę mi przyprowadzić tą osobę bo mówienie o takich anonimach to jest nic dobrego to jest pomawianie tylko. Na oficjalnej komisji na której byliśmy stwierdziliśmy że okna były nieotwierane pani mówiła i utrzymywała to że wprowadzimy wymieniane kwatery o czym mówiliśmy że jest to niemożliwe.

**Wójt:** a ja mówię że jest to możliwe.

**Radny K. Ralcewicz:** to dlaczego dzisiaj powiedziała pani że wymienimy te całe połączenia okien?

**Wójt:** nie powiedziałam tego.

**Radny T. Twardosz:** ja tylko mam takie pytanie bo ta firma... pani powiedziała drugi raz będzie do jakiegoś przetargu stanęła wygrała gdzie będzie budowała bo nic nie wiem.

**Wójt:** sala wiejska i remiza w Popowie.

**Radny T. Twardosz:** a mogę wiedzieć gdzie szły informacje o przetargu że ta firma znowu wygrała.

**Wójt:** oficjalnie na stronie na platformie zakupowej była ogłoszona...

**Radny T. Twardosz:** myślę że cały czas za mały dajemy zakres ludziom możliwość stanięcia do przetargu.

**Wójt:** Panie Tadeuszu proszę się zapoznać ze specyfikacją jak szczegółowe informacje były umieszczone na platformie zakupowej i firmy startujące nie startowała tylko firma BLR.

**Radny T. Twardosz:** a ile było tych firm?

**Wójt:** dwie.

**Radny T. Twardosz:** o to właśnie chodzi nie będę bo ja bym powiedział na czym to polega ale nie o to mi tu chodzi, chciałem tylko wiedzieć dlaczego ta firma wygrała czy były jakieś informacje wyżej wymienione. Moim zdaniem to bardzo mały zakres był.

**Wójt:** jest informacja na stronie dotyczące otwarcia ofert, dotycząca punktacji i kwot jakie zostały zaproponowane przez wykonawców. Wiecie państwo doskonale przecież zabezpieczaliście środki w budżecie że tam brakowało trzeba było dołożyć przecież to wszystko jest... Bardzo dziękuję ja niestety muszę już iść zostawiam Panią Tomczyk.

Następnie głos zabrał Pan K.B, niestety pierwsza część wypowiedzi na nagraniu jest nieczytelna.

**Pan K.B:** ...przyznała się do tego w poniedziałek na swoim dyżurze że taki jest wymóg i ona go nie spełniła czyli przez rok funkcjonował żłobek bez rejestru, wyludźono środki finansowe na dofinansowanie dla żłobka który jest w rejestrze bo podstawą jest uzyskanie przede wszystkim rejestru jak tak można. Artykuł 25 mówi wyraźnie że w przypadku żłobka po zakończeniu procesu budowlanego musi być decyzja administracyjna sanepidu określająca ilość dzieci można przeprowadzić panie radny Twardosz użytkowanie budynku ale nie wprowadza się tam dzieci bo nie ma decyzji administracyjnych można sobie zatrudnić jak się chce pracowników na ich odpowiedzialność poinformowaniu ich o tym że budynek nie będzie wykorzystywany do wprowadzenia dzieci ze względu na brak decyzji administracyjnej i to są różnice polegające na tym że dzisiaj dyrektor jednego przedszkola nie tylko żłobka nie ma decyzji i mało tego musi mieć przekazany rejestr w którym ma obowiązek wprowadzać

sprawozdania od osoby która zarejestrowała żłobek. Mogła zarejestrować tylko pani wójt bo jak wiemy z dyskusji z 26 czerwca nie miała tożsamości prawnej i nie miała przekazany budynek w zarząd trwały pani dyrektor zarówno żłobka jak i przedszkola, wobec tego do rejestru mogła zgłosić to tylko pani wójt. Wszyscy wskazują tutaj na panią sekretarz będzie że to pani sekretarz wniosek wniosła do rejestru na empatię wskazując 16 miejsc i 10 zarejestrowanych podając wszystkie dane do tego wniosku ale nie miała na uwadze pani sekretarz tego że do rejestru podaje się dopiero wówczas kiedy w okresie budowlanym po jego zakończeniu uzyskaniu nie wniesienia zastrzeżeń do procesu budowlanego przez inspektora Powiatowego lub uzyskaniu pisemnej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie od Starosty wymagane jest jeszcze decyzja administracyjna Pani Inspektor Sanepidu, a ta nie została wydana nawet wniosku nikt nie złożył i wobec tego w jaki sposób bez naruszenia prawa zarejestrowano żłobek starano się o dofinansowanie na funkcjonowanie w roku 2022/2023, ... został zakończony w kwietniu to w takim razie jak to się stało że do dnia rozpoczęcia w lipcu rejestracji nie uzyskano decyzji.

**Przewodniczący T. Przybyłka:** zostanie zaprotokołowane i w miesiącu wrześniu spotkanie...

**Pan K.B:** na dzień dzisiejszy mamy drugi sezon żłobka pani dyrektor żłobka nie ma decyzji administracyjnej, pytanie do pani dyrektor by było gdyby była na tej sali czy prowadzi rejestr w ten sposób że otrzymała dane do logowania do rejestru i ma możliwość dokonywania zmian między innymi wyrejestrowania żłobka bo w tym wypadku nie ma decyzji administracyjnej i za to odpowiada osobiście jeżeli ma ten dostęp przekazany przez panią tutaj która to wykonywała osobę z urzędu lub ewentualnie przez osobę która to wykonywała tam uzyskała informację kto to wykonał żeby mogła to przejąć bo prawo jej w momencie otwarcia żłobka musi umożliwić ten który to rejestrował dostęp do rejestru żeby ona wprowadzała tam co roku sprawozdanie które w lutym przekazuje...

**Przewodniczący T. Przybyłka:** w miesiącu wrześniu będzie spotkanie z dyrektorami i wyjaśnienie wszystko

**Pan K.B:** dokończę Panie Przewodniczący, w lutym bieżącego roku miała obowiązek pani dyrektor złożyć sprawozdanie złożyła je do wojewody, wojewoda sprawozdania wysyła do Ministerstwa Pracy i Polityki Społecznej. Ja się pytam w jaki sposób można było nadal te rzeczy kontynuować skoro decyzji administracyjnej nie ma i teraz rozpocząć nowy sezon żłobkowy nie mając decyzji która określa ile dzieci ma być, a ten pan powiedział tutaj wyraźnie na tej sali tylko 25 osób nie wymienili na całe szczęście ile w żłobku bo już by było widoczne dla osób obserwujących dzisiejszą wizję online.. To może teraz może zadamy to pytanie na piśmie ale panu projektantowi ile z

pomieszczeniu żłobka bo to dyrektor musi wiedzieć nie pani dyrek... pani wójt ma uprawnienia określenia miejsca to ma pani inspektor ona decyzję nie wyda bo nie uzgodniła projektu wobec tego jak ma dzisiaj wydać decyzję administracyjną pani inspektor nie pani dyrektor pani inspektor sanitarna. Pani Wójt proszę powiedzieć że źle tytułuje pracownika Państwowej Inspekcji Sanitarnej.

**Radna W. Grządko:** tutaj pani wójt mówiła i takie słowa klucze wylapałam które no właściwie już powinny mieć bieg i prosiłabym o odpowiedź no tak jak mówiliśmy na piśmie skoro teraz już pani Wójt nie ma Kryl i ta studnia na Krylu, w budżecie na 2023 rok pieniądze są zarezerwowane na tę inwestycje ona już miała już w pierwszym półroczu miała ruszyć tak. Proszę informacje na jakim etapie są prace i agregat w Kleszczewie gdy ostatnio mówiliśmy on był jeszcze na gwarancji tam też miała sprawa być załatwiona.

Głos zabrała Pani **Sylwia Najderek- kierownik ZGK:** Dzień dobry państwu, więc tak co do Kryla niestety sytuacja tam nie jest taka dobra ponieważ tam nie wystarczy tylko proszę państwa sama studnia tam wszystkie podłącza będą musiały być nowe. Teraz to co pan wcześniej pytał o tej wodzie tak w tych dwóch miejscowościach Templewko i Kryl 21-go zanim jeszcze do końca pani odpowiem o tym Krylu to powiem jeszcze wcześniej o tym badaniu co tutaj pan też pytał się 21 sierpnia były badania kontrolne zgodnie z harmonogramem, które są ustalane z sanepidem co roku w listopadzie na przyszły rok no i w tych badaniach wyszło że tych dwóch hydroforniach czyli Templewko i Kryl wyszła nam tam bakteria grupy Coli więc po tej informacji i tam na tym Krylu wyszło bardzo wysokie w Templewku trochę mniej tym bardziej że w Templewku badania były w czerwcu było wszystko w porządku jak ja jechałam osobiście z pracownikiem do laboratorium pani nam powiedziała że na przykład na Templewku kiedy w czerwcu były dobre wyniki badań prawdopodobnie skutkiem było tego i taki mam też protokół z Sanepidu są też wysokie temperatury i w pewnym momencie w hydroforni Templewko prawdopodobnie na chwilę wyłączyła się Hydrofornia załączyła się i w tej chwili przez co prawdopodobnie tak też Sanepid stwierdził w protokole który wczoraj odebrałam. Jesteśmy na takim etapie że wczoraj dostałam telefon z laboratorium Templewko zeszło z 19 na 1 a w Krylu z 74 na 24 więc sytuacja wygląda w ten sposób że czekam na maila z laboratorium żebym miała to potwierdzenie wtedy wysyłam do pani z sanepidu i dostajemy decyzję że w Templewku bo zgodnie z rozporządzeniem od 10 możemy, Sanepid nam wtedy wyda warunkowe spożycie wody po przegotowaniu także będziemy tylko dostarczać na dzień dzisiejszy do miejscowości Kryl wodę. Co do Kryla ja tutaj rozmawiałam z panią też wójt pani wójt na pewno tutaj też państwu odpowie no następne będziemy musieli poczynić kroki bo tam już na tym Krylu niestety jest sytuacja taka że następne badania będziemy robić dopiero w poniedziałek i Templewko i Kryl, ponieważ dzisiaj jest piątek laboratorium nam nie przyjmie próbek wody wcześniej również tak jak pani wcześniej wójt

wspomniała państwu robiliśmy wszystko żeby uzdatniać i wodę i różne kroki podejmowaliśmy zobaczymy jak to będzie wszystko wyglądało. W innych pozostałych mieliśmy również w poniedziałek kontrolę dodatkową z sanepidu w miejscowości Goruńsko, wyniki są bardzo dobre taką wczoraj dostałam informację nie mam jeszcze tego w dokumencie ale wczoraj mnie pani poinformowała bo też dostała na świeżo te wyniki w innych miejscowościach bo przez te badania kontrolne 21 sierpnia w innych miejscowościach w hydroforniach jest wszystko w porządku. Tylko tu nam zostaje tak naprawdę żeby się wyjaśniło w tym Templewku no i najbardziej na tym Krylu także ten Kryl pozostaje. Nie wiem jak do końca jeszcze to będzie bo ja mówię ja jestem dopiero od miesiąca poznaję wszystko to co pracownicy też przekazali pani wójt w lipcu ta lista się jeszcze proszę państwa powiększyła więc to wszystko będę też wpisywała do budżetu na rok następny także tam nie chodzi też nawet o agregat jak pani wspomniała i Kleszczewo i też wchodzi w grę agregat bo wczoraj na przykład była taka sytuacja że pracownik w oczyszczalni musi być kiedy cokolwiek się wydarzy bo agregat tam się nie łączy tak jak na przykład w innych hydroforniach, że bezpośrednio nie ma prądu łączy się agregat i tutaj też pierwszym priorytetem jest takim że jest oczyszczalni również ten agregat jest należy go wymienić, jest dużo rzeczy których... My w tej chwili się przenosimy, panie miały być na stronie internetowej że w poniedziałek, wtorek funkcjonujemy ale będą utrudnienia też dla mieszkańców więc to jest dzisiaj robione żebyśmy w poniedziałek już tam mogli przyjmować mieszkańców w nowym budynku.

**Radna W.Grządko:** to proszę mi jeszcze powiedzieć czy mieszkańcy Templewka zostali poinformowani o tym że woda nadaje się do spożycia po przygotowaniu. Jeżeli zostali poinformowani to w jaki sposób.

**Pani S. Najderek:** znaczy się jeszcze nie zostali poinformowani ponieważ ja nie mam tego na dokumencie, jeżeli dostanę potwierdzenie sprawozdanie z laboratorium bo to była tylko rozmowa telefoniczna jeżeli tutaj dostanę... No jak była przerwa to byłam patrzeć na maila czy dostałam sprawozdanie więc jeszcze tego nie było i tak uzgodniłam z panią z Sanepidu że od razu jeszcze zanim będzie wydana decyzja to już po kontakcie z sanepidem będę od razu robiła ogłoszenia i w dniu dzisiejszym mieszkańcy oczywiście zostaną poinformowani. Dzisiaj pojechała beczka z wodą bo tą beczkę wypożyczyliśmy z Sulęcina bo uznałam że tak będzie lepiej niż kupowanie wody w butelkach tak to są dwie miejscowości inaczej jeżeli przez ten weekend do Krylu też będzie zwożona woda tym bardziej że tutaj no jest trochę tych mieszkańców to powiem państwu że beczka jest 3 metry sześciennie i idzie cała tak na te dwie miejscowości. W poniedziałek z powrotem próbki wody będą również wywiezione rano do laboratorium już to zgłaszałam bo do laboratorium musimy też wcześniej dać taką informację.

**Radny K. Ralcewicz:** dlatego chciałem zapytać w obecności pani wójt tak jak pani mówi że do budżetu do przyszłorocznego budżetu wiele rzeczy chce pani wnieść to będą pobożne życzenia dalej bo niepomne no inne lata też były to wnoszone a co ze sprawami

na które są środki zabezpieczone, jeżeli chodzi o budowanie stacji ujęcia wody czy jak to się na Krylu są zabezpieczone pieniądze one leżą na gdzieś tam spokojnie i śpią czy tu jest przygotowywany projekt czy, czy... była firma która się tym zajmuje i która wyliczyła jakie to będą koszty według tego ustaliliśmy ile należy w budżecie zabezpieczyć środki zostały zabezpieczone no mija miesiąc może coś pani już wiadomo na ten temat.

**Pani S. Najderek:** co do tej studni, następne musimy podjąć kroki bo ja wiem że te pieniądze są jeżeli bo zaraz będzie koniec roku rozmawiałam z panią tak wójt że jeżeli bo tam następne dokumentacje będziemy musieli tworzyć że te pieniądze te środki zostaną na następny rok prawdopodobnie przesunięte bo w tym roku nie jesteśmy chyba tego mocy robić. Jest mi trudno odpowiadać też na pana pytanie bo ja tak naprawdę dopiero z dokumentami się zapoznaje tak, ja myślałam na początku jak wcześniej słyszałam od różnych osób że tam wystarczy modernizacja tam nie wystarczy modernizacja...

**Radny K. Ralcewicz:** nie żadna modernizacja my rozmawialiśmy z fachowcem który nam mówił i byliśmy przekonani no to może w woli informacji...

**Pani S. Najderek:** tu już pytanie napiszę do Pani Wójt ponieważ my jako zakład zarządzamy tak...

**Radny K. Ralcewicz:** to jest pytanie rozwojowe bo to już nie chodzi tylko o Kryl chodzi o dwie studnie w Popowie, chodzi o następną także to o chodzi to jest wszystko tak rozwojowe że to pączkuje jak grzyby to chodzi o instalację cały czas w Goruńsku którą były takie zakusy żeby Zakład Gospodarki przebudował zmodernizował żeby to w jakiś sposób nazwać, bo urodziły się znowu jakieś pomysły tylko czy to znowu nie odpadło gdzieś na boczny tor bo teraz będziemy oprawy wymieniali my się chcemy skupić na tym na co są zabezpieczone pieniądze i tak jak pani już mówi że przełożymy je na rok następny.

**Pani S. Najderek:** Jeżeli będzie taka sytuacja...

**Radny K. Ralcewicz:** to nie wiadomo proszę panią bo o tym my zdecydujemy na co te pieniądze pójdą bo jeżeli nie ma chęci działania w tym kierunku a sprawa jest na tyle gardłowa bo jest gardłowa gdzie już uznaliśmy wiosną że tam należy wybudować nową studnię i nie jest to koszt tak ogromny i gdzie czekają następne miejscowości tak jak pani wspomniała jak to wspomnieliśmy na sali że Popowo, Nowa Wieś, a co będzie dalej to nie wiadomo bo następne jest Goruńsko i inne wioski także to jest wszystko tak rozwojowe że dlatego te pieniądze są zabezpieczone leżą i nie są wykorzystywane.

**Pani S. Najderek:** to proszę zadać pytanie kiedy będzie ta inwestycja realizowana bo my jako zakład...

**Radny K. Ralcewicz:** to już... to jak będzie realizowana to ja będę dumny że radni zdecydowali, Pani Wójt się zobowiązała... a to leży i nie pracuje.

**Przewodniczący T. Przybyłka:** przepraszam bardzo jeżeli chodzi o Kryl 179 tysięcy zostało wyasygnowane na wniosek Zakładu Gospodarki Komunalnej, konkretny cel przebudowa stacji wraz towarzyszącą infrastrukturą i to miało być w tym roku zrealizowane i jest dlatego jest pytanie dlaczego to nie jest realizowane, żeby pani nie zna pani dzień dzisiejszy ale myślę że przy najbliższym spotkaniu taką informację nam pani udzieli bo to już daleko posunięte i tak dalej było i miało to być zrealizowane prosimy o taką informację w najbliższym czasie.

**Pani S. Najderek:** dobrze.

**Radna J. Twardosz:** tak może ja teraz zadam pytanie takie zupełnie z innej beczki ale ostatnimi czasy bardzo często padają deszcze ja mam pytanie czy mamy jakąś wiedzę na temat dachu na bibliotece, wiemy coś na ten temat ktoś odpowie.

**Sekretarz W. Tomczyk:** po dokonanej naprawie nie słyszałam, nie przekazywała mi nic pani dyrektor czy coś się dzieje.

**Radna J. Twardosz:** czyli ten dach został naprawiony tak?

**Sekretarz W. Tomczyk:** zabezpieczony

**Radna J. Twardosz:** a te kwestie z tym ubezpieczycielem już się skończyły czy w dalszym ciągu trwają jakieś roszczenia?

**Sekretarz W. Tomczyk:** tak zostało załatwione na tamtym etapie że jeżeli będziemy wykonywać to będziemy się do nich zwracać skoro nie zabezpieczamy środków to nie wykonujemy remontu ale tutaj mówimy o remoncie w całości...

**Radny K. Ralcewicz:** jak to jest zabezpieczone, może to pozostać tak na zimę?

**Sekretarz W. Tomczyk:** nie nie no jest zalepikowane.

**Radny K. Ralcewicz:** to o której dziurze my mówimy tak poważnie na rynku czy na sportowej?

**Radna J. Twardosz:** no na rynku na bibliotece.

Następnie Przewodniczący odczytał pisma które wpłynęły do biura rady.

- odpowiedź na pytanie radnej W. Grządka dotyczące planowanego terminu zakończenia prac związanych z odnowieniem placu przy wjeździe do remizy w Templewie.

- Pismo skierowane przez Panią Wójt o możliwości pozyskanie nowego średniego samochodu pożarniczego dla OSP Popowo z Funduszu Europejskiego o łącznej wartości 1 200 000,00 zł przy wymaganym wkładzie własnym Gminy Bledzew w wysokości około 360 000,00 zł ze względu na powyższe Zwracam się z prośbą o zabezpieczenie środków w budżecie Gminy Bledzew na 2024 rok w wysokości 360 000,00 zł - czyli to jest to co do 30 września środki na przyszły rok.
- Pan A.Ch. Z Międzyrzecza ma ofertę dla nas żeby do budżetu na przyszły rok zabezpieczyć środki wysokości 20000,00 zł chciałby wykonać 1000 sztuk taką książkę przyroda gminy Bledzew.

**Radny K. Ralcewicz:** jeżeli chodzi o przyrodę Czy ona jest na tyle specyficzna że należałoby z powiatu międzyrzeckiego wyciąć gminę Bledzew czy zbiorniki wodne na terenie naszej gminy po prostu są tak obfite czy tak różnorodne żeby coś takiego w ogóle skupić się na terenie naszej gminy skąd ten pomysł takie zapotrzebowanie...

**Przewodniczący T. Przybyłka:** nie, nie to jest jego propozycja że chciałby nam zrobić taki prezent za 20000 zł 1000 sztuk czyli 20,00 zł za sztukę książkę na temat walory przyrodniczej i turystycznej Gminy Bledzew.

**Radny K. Ralcewicz:** może faktycznie warto coś takiego zrobić no bo no to jest takie i śmieszne i trochę takie mobilizujące że byśmy mieli coś swojego własnego.

Przewodniczący poinformował także że radni dostali zaproszenie Pani Dyrektor Ewy Szczerbakowicz na rozpoczęcie roku szkolnego 2023-2024 w dniu 4 września o godzinie 10:30 w Szkole Podstawowej im. Jana Dekerta w Bledzewie.

**Radny K. Ralcewicz** zapytał o program imprezy zakończenia lata w Bledzewie, Pani Sekretarz sprawdzając program na mediach społecznościowych odczytała co i kiedy będzie się działo i jakie atrakcje będą, jedną z atrakcji był mecz piłki nożnej...

**Radny K. Ralcewicz:** z informacji którą nam udzieliła pani wójt gdzieś tam między wierszami wynika że boisko zostało oddane przekazane nam do użytkowania

**Sekretarz W. Tomczyk:** została wydana decyzja o pozwoleniu na użytkowanie

Wywiązała się rozmowa w temacie radny K. Ralcewicz zadawał dużo pytań i wyraził swoje niezadowolenie z trawy przy parking na boisku.

Pytał także czy jest zastosowane odwodnienie na płycie boiska bo stoi tam woda, niestety na część pytań Pani Sekretarz nie знаła odpowiedzi a pracownicy którzy mogliby udzielić informacji w temacie byli nieobecni.

**Przewodniczący T. Przybyłka** powiedział że pamięta jak było w projekcie i jak było w realizacji że ta płyta miała mieć drenaż taki który zbierze całą wodę która będzie przy nawadnianiu przy deszczach.

**Radna J. Twardosz:** ja tylko chciałam dopytać o ten stadion czy ten stadion już jest całkowicie oddany nam pod opiekę, w momencie kiedy teraz nie wiem odbędą się te mecze czy on po prostu tylko chwilowo na ten na tą imprezę teraz jutrzejszą.

**Sekretarz W. Tomczyk:** inspektor nadzoru wydał decyzję o pozwoleniu na użytkowanie obiektu.

**Przewodniczący T. Przybyłka:** jeżeli decydujemy się na przeprowadzenie meczu, jeżeli decydujemy się na zorganizowanie tam zawodów to znaczy że musi być to już nasze no bo jakbyśmy zdemolowali ich no to co by było. My w tej chwili jeżeli cokolwiek się tam stanie to będzie już na naszym boisku tak ja to rozumiem. Myślę że temat do protokołu z dzisiejszej sesji jako zapytanie które na które będziemy oczekiwali odpowiedzi i myślę to co powiedziałem potrzeba jest nam w miesiącu wrześniu przed kiedy zbierane są wnioski do budżetu i spotkanie z dyrektorami szkół i z panią dyrektor żłobka i przedszkola z dyrekcją kierownik Zakładu Gospodarki Komunalnej bo myślę że po miesiącu czasu pod koniec września będzie już na tyle zorientowana, plus stadion który też musimy mieć jasną informację ponieważ no ktoś słyszał i tak dalej i tak dalej. Szkoda że nie mamy informacji że stadion jest odbierany że jakaś jest komisja i tak dalej myślę że to w protokole z dzisiejszej sesji będzie zapisane że oczekujemy na taką informację pełną kiedy co i jak.

**Radna A. Walczak:** na początku sesji Pan wspominał że szkoła w Templewie nie posiada pełnej kadry czy coś jest więcej wiadomo na ten temat?

**Przewodniczący T. Przybyłka:** znaczy z jednego polskiego mi chodziło, taka informacja do mnie dotarła że nie ma nauczycielki języka polskiego.

**Sekretarz W. Tomczyk:** wykazany został wakat 15 godzinach tak nie pamiętam dokładnie tam jest na iluś godzinach są wakaty ale tak jak mi przekazała pani dyrektor no będzie to w jakiś sposób do rozwiązania.

**Radny K. Ralcewicz:** no ale czy to rozwiązanie będzie polegało że polskiego będzie uczyła pani od niemieckiego czy angielskiego czy od rosyjskiego.

**Sekretarz W. Tomczyk:** tego nie wiem, proszę państwa to jest w gestii dyrektora on ma obowiązek zapewnienia.

**Radny K. Ralcewicz:** pani sekretarz ale pani odpowiada za to no to mam drugie pytanie to co się stało jeżeli wszystko jest w porządku na papierze że w ciągu jednego tygodnia dwie wychowawczynie żłobka czy przedszkola złożyły wypowiedzenia i odeszły z pracy czy na to miejsce Są już osoby zatrudnione czy są obawy bo różne są opowieści

że może Sanepid nas zamknąć że wojewoda może nasz zamknąć że no nie wiem czy faktycznie to jest szczęście całe w tym nieszczęściu że jedna odeszła druga poszła na zdrowotne. No może rozjaśnimy tą sprawę bo już jak Ola ruszyła, miałem nie pytać o to ale jak ruszyła ze sprawę tego Templewa tej szkoły no to dopytam o to ten żłobek czy przedszkole jak to wygląda.

**Sekretarz W. Tomczyk:** żłobek to jest jedna instytucja przedszkole to jest druga instytucja. Tak prawdą jest na arkusz organizacyjny który otrzymałam z 28 sierpnia są obsadzone na pięciu nauczycieli podstawowych czyli 4 wychowawców oddziałów i dyrektor obsada jest dwóch nauczycieli wakat wystąpił na dwóch wychowawców i na stanowisku dyrektora taki jest wakat.

**Radny K. Ralcewicz:** a to trzy są wakaty tak tu słyszę tak?

**Sekretarz W. Tomczyk:** dwóch wychowawców i dyrektor. Obecnie na urlopie dla poratowania zdrowia przybywa dwóch pracowników pani dyrektor i jedna pani z wychowawczyń, jedna pani która była w grupie wystąpiła o przeniesienie do innej placówki znalazła nowe miejsce pracy i dyrektor obecna pani dyrektor wyraziła na to zgodę.

**Radny K. Ralcewicz:** ale nie ma dyrektora...

**Sekretarz W. Tomczyk:** Pani Uciekałek pełni obowiązki ma powierzone pełnienie obowiązków dyrektora szukamy zgodziła się do miesiąca do 8 września pełni dalej te obowiązki i szukamy tutaj rozwiązania Jesteśmy po rozmowach czekamy na opinię kuratorium mamy ustną zgodę ale wystąpiliśmy też o opinie na piśmie żeby nikt nie miał żadnych tutaj uwag czekamy na taką opinię dlatego jeszcze ten tydzień dajemy jakby no na uregulowanie tych wszystkich spraw obecna pani pełniąca obowiązki dyrektora oczywiście Robi wszystko żeby te wakaty zostały zapełnione co do jednej osoby to wiem że jest i od dziś dzisiaj miała być podpisana umowa natomiast na drugą panią czekamy na zgodę kuratorium.

**Radny K. Ralcewicz:** dobrze no a czy my się nie obawiamy tego że decyzja może być no tak jak mówił to pan K.B że... co wtedy?

**Sekretarz W. Tomczyk:** proszę państwa też rozważamy różne możliwości jeżeli w momencie kiedy byłaby wydana decyzja zawieszająca działalność przedszkola to jeden oddział czy część oddziału dzieci sześcioletnich pięcioletnich przepraszam bo dzieci sześcioletni są w Bledzewie dzieci 5-letnie z obwodu tak by przyjąć obwodu szkoły bledzewskiej przeniesiemy do szkoły jeden oddział na pewno będą musiały zostać dzieci sześcioletnie I tutaj jeżeli ten wymóg 25 dzieci byłby to możliwe że będziemy tutaj mieli możliwość spełnienia tego wymogu tutaj oczywiście przy decyzji sanepidu to dzieci sześcioletnimi z tej drugiej grupy tej drugiej części Gminy mamy 15 i te dzieci by zostały Natomiast pozostałe dzieci czy pozostała część grup czyli trzy I czterolatki No

ich I pięciolatki częściowo jest jakby przydział do przedszkola musiałby być zawieszony.

**Radny K. Ralcewicz:** Dobrze to ja znowu takie pytanie bo Ola wywołała temat i ten temat jest tak obszerny Dlaczego my radni bo mnie pytają mnie mieszkańcy mówi ty radny nie wiesz to coś ciebie za radny No to ja się pytam kto z radnych wie kto z radnych Wie koleżanka jest z komisji która powinna o tym pierwsza wiedzieć i powinna brać udział w dyskusji Stoimy przed olbrzymim wyzwaniem jedno dziecko jak słyszę z Templewa wozimy do Bledzewa bo tylko jedno dziecko jest z jednego rocznika i chodziłoby do klasy drugiej czy tam czwartej czy do którejś tam klasy Tak i to jest też prawda tak jeżeli liczbę dzieci w szkołach to ona tak drastycznie spadła że naprawdę to się robi już takim ekonomicznym obciążeniem Ja nie mówię że to jest nasz obowiązek żeby zapewnić ale zapewnić i znowu podkreślam i znowu powtórzę to jeszcze raz tak z tą energetyką te lampy się palą do piątej godziny gdyby się paliły do szóstej byłoby wszystko jasno ale nie muszą się na Kleszczewie a Templewie palić do godziny 7 Bo to już jest jasno i bez sensu jest wymiana tu trzeba naprawdę w teren puścić i niech popisz jeżeli niemożliwe jest dla energetyki odczyt bo oni zawsze będą dbali o to żeby rachunek finansowy dla nich był pozytywny dowód mamy na dokumentach te które pani nam przedstawiła bo te lampy które oświetlają nie chodnik a drogę to ja uważam że to są lampy drogowe a nie nasze wiejskie bo oświetlają drogę i albo obrócimy i będą oświetlały chodnik albo je wyłączmy bo to nie ma sensu żeby one świeciły do samochodu stojąc 30 cm od krawędzi jezdni i świecąc na środek jezdni.

**Sekretarz W. Tomczyk:** ja nie jestem przepraszam ja nie jestem fachowcem od tego w którym miejscu powinny stać lampy ale z tego co się dzieje... proszę państwa taka poszła informacja od nas skoro nie było możliwości wyłączenia co drugiej lampy bo może to się zmieni może jakieś inne...

**Radny K. Ralcewicz:** wystarczy wykręcić żarówkę na rynku w co drugiej lampie i niech się pali do godziny 7:00 to już jest proste.

**Sekretarz W. Tomczyk:** Panie Przewodniczący czy ja mam udzielać informacji czy mam po prostu się przekrzykiwać z panem Krzysztofem?

**Przewodniczący T. Przybyłka:** Panie Krzysztofie jeżeli można my nie uzyskamy dzisiaj odpowiedzi tej od pani Wioli bo do końca też nie jest zorientowana i myślę że ten temat to co powiedziałem musimy w miesiącu wrześniu znaleźć na to czas żeby... Kiedy będzie nabór na te na te żarówki i tak dalej od razu ująć te rzeczy które obciążają nas prądem które nas będą kosztowały.

**Radny K. Ralcewicz:** Panie Przewodniczący, Pani Sekretarz my nie bierzmy tego co nam dają tylko patrzmy czy nam to jest potrzebne Jaki to będzie miało efekt ja wrócę do sprawy szkoły i przedszkola bo na tym się chyba pani zna i pytam się dlaczego

jestemy w takim miejscu i nie nawet koleżanka o tym nie wie, proszę bardzo konkretnie na temat.

**Sekretarz W. Tomczyk:** Chciałam w tym miejscu powiedzieć proszę określić możliwości kontaktowe bo ja mogę wzywać codziennie państwa że to i to do przedstawienia to to państwo musicie określić czy te informacje które mamy takie bo to naprawdę się zmienia z dnia na dzień mieliśmy już prowadziłyśmy rozmowę z panią dyrektorem z SPB Bledzew i z przedszkola że przenosimy oddział przedszkolny dzieci 5-letnich do Bledzewa, przyjechałam do urzędu zaczęłam przedstawiać pani wójt rozwiązania przyjeżdża za mną pani dyrektor z przedszkola i mówi zgłosił się nauczyciel nie ma potrzeby przenoszenia To jest cały czas etap ciągłych zmian no dlatego jeżeli państwo określacie że mam raportować dzień w dzień to wszystkich 15 osób to ja będę to robić ale ustalmy to proszę państwa bo takie zarzuty że państwo nic nie wiecie to ja nie wiem w którym momencie ja mam co robić.

**Radny K. Ralcewicz:** jeżeli chodzi o takie zachowanie to to jeszcze pomysły te pani dyrektor pani wójt czy pani bo powinny być poparte ekonomią to jest pierwsza sprawa żeby to była z tym logika i ekonomia a druga sprawa to jest tak samo jak z wymianą tego powietrza jeżeli wyrzucimy ciepłego powietrza 500 kubików a wciągniemy 500 kubików 10 stopni niższego to te powietrze trzeba ogrzać I logika Jaka jest jaka jest logika to miało by tak jeszcze raz powtarzam flagowa inwestycja która będzie szybka tania a wykryliśmy na etapie przebudowy że trzeba nie wiem czy to zrobiono czy nie zrobiono ścianę nośną przestawiać bo jest o pół metra za wąsko nie mamy możliwości zrobienia korytarza to gdzie tu była logika na etapie projektowania Gdzie to się zdarzyło z rzeczywistością to znaczy co następne pół miliona i koszty utrzymania wzrosną jeszcze o następne grube tysiące bo z tym to się wiąże i będziemy mieli siedem pań i będziemy mieli 25 dzieci Bo w tej chwili powiedzmy wyraźnie mamy w przedszkolu Ile 90, 100 dzieci?

**Sekretarz W. Tomczyk:** 93.

**Radny K. Ralcewicz:** 93 tak i 15 dzieci do żłobka tak plus obsługa do tego tak no to około 120 osób a przedszkole żłobek może służyć dla 25 osób tak No na chwilę obecną no to jak mamy się znowu zderzyć z gotową uchwałą że przeznaczamy 500 tysięcy I zabieramy to z kryła czy z wodociągu z Goruńska który czekał tyle lat czy czekamy aż tam się Cola wrzuci?

**Sekretarz W. Tomczyk:** tu mam właśnie na gorąco informację od pani dyrektor że są zatrudnione dwie nauczycielki.

**Radny K. Ralcewicz:** ale nie wiadomo po co

**Sekretarz W. Tomczyk:** ale na ten moment proszę pan nie mam nie mam informacji że Sanepid zamyka tą placówkę.

**Radny K. Ralcewicz:** może trzeba było z tą informacją o zatrudnieniu dwóch osób poczekać do decyzji sanepidu, słyszała Pani etap projektowania i ten trwa ile będzie trwała naprawa remont, czyli praktycznie jesteśmy zamknięci do marca a jeszcze sprawy przetargowe to jesteśmy na rok wyłączeni i jeszcze będziemy płacili teraz nauczycielkom bo będą nie wiem przyjeżdżały nie wiadomo gdzie tak no jakie to jest rozwiązanie no... ale dzieci słyszała Pani nie mogą być w tym przedszkolu.

**Przewodniczący T. Przybyłka:** Panie Krzysztofie myślę że na dzień dzisiejszy wiemy to co wiemy myślę że to co pani wójt pojechała do Międzyrzecza do nadzoru budowlanego i do sanepidu to między innymi tam będzie rozmowa na temat czy przedszkole czy żłobek będzie zamknięty czy nie no bo oni są władni takie decyzje podejmować nie wiem na dzień dzisiejszy jest to tak jak wygląda.

**Radna J. Twardosz:** no jeszcze odnośnie tego przedszkola my tak cały czas się tutaj spieramy ale generalnie dlaczego mówimy o zamknięciu skoro sanepid to odebrał. My szukamy tutaj winnych, no winny jest projektant winni są wszyscy ale Sanepid to odebrał i tego nikt głośno nie mówi i teraz nie przyjdą właśnie zamknąć czegoś na co pozwolili, dokładnie.

I ja jeszcze mam pytanie do pani Wioli bo tam chodzi o tą kadrę w Templewie bo z tego co ja słyszałam to brakuje oprócz języka polskiego jeszcze nauczyciela fizyki i historii czy to jest prawda czy nie?

**Sekretarz W. Tomczyk:** teraz tak nie potrafię powiedzieć.

**Radna J. Twardosz:** dobrze, dziękuję.

**Przewodniczący T. Przybyłka:** ja myślę musimy ten temat z dyrektorami usłyszeć wiarygodne informacje jak sytuacja jaka droga w poszczególnych szkołach w przedszkolu i myślę że to zrobimy we wrześniu po przygotowaniu.

**Sekretarz W. Tomczyk:** przepraszam że tak wejdę w słowo ale to jest tak jeżeli brakuje osób które by te godziny prowadziły wykazuje się z wakat w arkuszu organizacyjnym i występuje daje się bądź zatrudnia w międzyczasie odpowiednich jeżeli znajdą się nauczycieli bądź te godziny się rozdziela na innych nauczycieli którzy mogliby prowadzić takie zajęcia jeżeli nie mają uprawnień to oczywiście to jest za zgodą kuratorium.

**Przewodniczący T. Przybyłka:** rozumiem uzyskamy taką informację od dyrektor czy jest pełen nauczyciel który prowadzi zajęcia, jest sytuacja taka że inny nauczyciel musi zastępować żeby wypełnić siatkę godzin tego wszystkiego myślę dlatego to na tym

spotkaniu na które zaprosimy dyrektorki usłyszymy taką informację i będziemy jasność mieli, przegląd tego wszystkiego jak wygląda sytuacja w całej gminie.

**Radny K. Ralcewicz:** no ja mam takie pytanie obiecuję że będzie ostatnie gdybym nawet mnie ktoś próbował prowokować. Dlaczego się stało tak skoro pani Wiesia oficjalnie no tak poważnym zgromadzeniu oferuje i oferowała się że chciała poprowadzić następne klasy poprowadzić dalsze nauczanie. Dlaczego powstał wakat dlaczego nie rozmawiano z nią o tym żeby zajęła się jeszcze nie wiem rok dwa czy trzy lata czy przez lata które będzie miała chęć i zdrowie żeby to prowadzić i będą tego efekty a efekty, jakie są jakie były przez lata bo to nie jest jednoroczny wybryk że uzyskała taki wynik tylko to jest cały ciąg którego nawet tu i Bledzew może pozazdrościć. Dlaczego tak się stało czyja to była niechęć czyja to była zemsta i niech ktoś na następnej sesji ma odwagę skoro podjął taką decyzję że dzisiaj się proponuje germanistce historyczce nie wiem fizykowi czy astronautce prowadzić język polski po takich wynikach ja się nie dziwię że boją się ludzie podjąć pracy bo zdołać tym obowiązkom to jest to o czym mówił pan przewodniczący zdołać temu co było czynione w tej szkole z tymi dziećmi to naprawdę był ogromny sukces. Kto miał taki pomysł żeby zniszczyć człowieka, Dziękuję.

**Radna W. Grządko:** tak ja się już muszę się wypowiedzieć bo ja się czuję teraz troszeczkę niezręcznie to tak się wokół mnie to wszystko...

**Przewodniczący T. Przybyłka:** Nie nie myślę że nie pani dyrektor ma decyzję czy zatrudni czy nie zatrudni...

**Radna W. Grządko:** tak chciałam powiedzieć tak jak powiedziała pani sekretarz decyzję o zatrudnieniu podejmuje pani dyrektor i żeby była jasno sytuacja Pan Krzysztof ma rację bo ja byłam chętna i swoją usługi operowałam ale tak jak powiedziała pani sekretarz decyzje podejmuje pani dyrektor i ona podjęła decyzję także no czuję się już niezręcznie teraz więc bardzo proszę żebyśmy już nie...

**Radny K. Ralcewicz:** ja uważam i moje pytanie prowadziło do tego żeby pani dyrektor to powtórzyła że po prostu nie widziała już szans możliwości współpracy bo i niech uzasadni to...

**Przewodniczący T. Przybyłka:** Panie Krzysztofie na tym spotkaniu takie pytanie zadam.

**Radny K. Ralcewicz:** i dziękuję o to chodzi.

**Sekretarz W. Tomczyk:** ja chciałam tylko dodać że ja naprawdę nie wpływam w żaden sposób na dyrektorów to jest ich suwerenna decyzja oni decydują o kadrze którą dysponują ja przez 4 lata zasugerowałam tylko raz Pani jednej pani dyrektor chodziło właśnie o zatrudnienie emeryta gdzie nauczyciel pracujący w placówce miał uprawnienia i miał goły etat czyli te 18 godzin a miał być zatrudniony emeryt na te

godziny

które

mógł

mieć ten nauczyciel jako godziny ponadwymiarowe tylko raz przez wszystkie lata.

**Radny K. Ralcewicz:** nie wpłynęła pani na decyzję pani dyrektor ale konsekwencją decyzji pani dyrektor było to że dziś się motamy i gratuluję jeżeli podobny wynik osiągniemy I pani będzie wtedy ofiarą bo pani będzie odpowiadała jako zwierzchnik tej pani dyrektor za to że nie było tam polonistki przynajmniej takiej klasy jaką poprzedniczka która w dalszym ciągu wyrażała chęć pracy Jeżeli się zajmujemy wycinką zdrowych elementów z tego z tej układanki to jest bardzo to niezdrowe to jest bardzo smutne i bardzo przykre.

**Sekretarz W. Tomczyk:** oficjalnie na wakacje dowiedziałam się 25-go jak został złożony arkusz. Znaczący przepraszam inaczej w kwietniu jak był składany arkusz był też wakaty.

**Radny K. Ralcewicz:** a kiedy pani Wiesia idzie na emeryturę było wiadomo dawno jak tam miała chęć było dawno i czekała 3 miesiące temu jeszcze jaka odpowiedź padnie...

**Przewodniczący T. Przybyłka:** nie roztrząsajmy już tego tematu. Tu jeszcze Kamil chciał zabrać głos ale ja przeczytałem sprawa tam jest data 5 września my nie jesteśmy radni od tego żeby podejmować decyzje czy środki czy zakupujemy ten samochód czy nie ponieważ my nie mamy wiedzy czy są pieniądze w gminie i taką odpowiedź może dać tylko i wyłącznie pani skarbnik razem z panią wójt i na dzień dzisiejszy my nie będziemy tu nic głosowali bo pewnie że chcemy samochodu natomiast czy stać nas za ten samochód to na dzień dzisiejszy żaden z nas nie ma takiej wiedzy jeżeli zostanie zgłoszony do budżetu to będziemy potem rozmawiali to jest moje stanowisko. Proszę bardzo Panie Kamile.

**K. Pigłowski** referent z działu zarządzania kryzysowego i przeciwpożarowego: witam wszystkich serdecznie tak jak pan przewodniczący tutaj wspomniał jednym z kryteriów tutaj w tym projekcie jest przekazanie informacji czy posiadamy ten wkład własny do 5 września a więc jest to ostatnia szansa na to aby podjąć jakiegokolwiek kroki w tym kierunku. Ja rozumiem że wszystko musi mieć swoje odpowiednie procedury aczkolwiek no z racji tego co powiedziałem że mamy naprawdę bardzo mało czasu chciałbym żebyśmy ewentualnie tutaj jeszcze podjęli, wspólnie podjęli decyzję czy faktycznie nic nie możemy zrobić w tej w tej kwestii.

**Przewodniczący T. Przybyłka:** ja powiedziałem decyzji my nie możemy na dzień dzisiejszy podejmować ponieważ my nie wiemy tylko Panie Kamile żeby nie było niejasności rada może podejmować decyzje wtedy kiedy będzie miała stanowisko że mamy środki w gminie natomiast my będziemy nad tym głosowali kiedy zostanie wprowadzone do budżetu i wtedy ten samochód do nas trafi natomiast dzisiaj ja jestem

ja jako radny mogę panu powiedzieć że jestem za tym żeby samochód był ale nic więcej jako ja tylko jako osoba tak samo państwo radni my nie możemy nic tu głosować nad czymś nad czym nie mamy wiedzy.

**Pan K. Pigłowski:** znaczy no wiedza, wiedza myślę jest dosyć obszerna bo przez całą dokumentację którą dołączyłem którą... znaczy ja wszystko ja wszystko rozumiem i tutaj panie Krzysztofie i tutaj chciałem jeżeli mogę chciałbym zadać pytanie do pani skarbnik czy ewentualnie na chwilę obecną mamy taką wiedzę czy będziemy mogli przekazać wkład własny wysokości 30% wartości tego samochodu czyli sumy około 360 tysięcy złotych w roku 2024 czy mamy, czy posiadamy na chwilę obecną takie rozeznanie?

**Przewodniczący T. Przybyłka:** wtrącę się jeszcze panu, pani skarbnik i pani wójt może mieć, natomiast temat my jako radni nie mamy takiej wiedzy i nie możemy opinie wydawać o czymś o czym nie mamy wiedzy.

**Pan K. Pigłowski:** za chwileczkę prawdopodobnie otrzymamy taką opinię a więc myślę że... no myślę że tutaj powinniśmy ewentualnie poczekać na odpowiedź.

**Radna W. Grządko:** my wiemy jak że pieniądze są wszędzie potrzebne my nie jesteśmy przeciw ale pan nas troszkę tutaj stawia pod ścianą i za chwilę dostaniemy, za chwilę mamy zagłosować no tak nie można przed chwilką dowiedzieliśmy się że okna trzeba będzie może skończyć... że trzeba będzie my wiemy już od dłuższego czasu i trzeba będzie finalizować wymianę okien, wymianę wentylacji w przedszkolu w żłobku i to są priorytety. Ja nie mówię że tutaj nie jest potrzebne bo skoro się buduje remizę i jest krok drugi ale pan nie może przychodzić i wymuszać na nas już teraz zaraz pani skarbnik nam powie. My mamy mnóstwo dziur tutaj i musimy te dziury może bieżące utrzymanie straży jest tak duże i innych środków więc naprawdę chyba priorytetem są teraz szkoły, szkoła w Bledzewie też będzie remontowana, też wiemy że kwota przyznana jest niższa od poprzedniej a kwota którą trzeba będzie wydać będzie dużo wyższa od przyznanej a pan mówi że my tutaj mamy teraz już Zaraz się dowiemy. No ja i dlatego mój sprzeciw jest taki ostry.

**Pan K. Pigłowski:** nie powiedziałem że państwo muszą tylko czy istnieje taka możliwość powrócenia do...

**Przewodniczący T. Przybyłka:** powiedziałem że nie ma takiej możliwości żebyśmy zagłosowali nad czymś nad czym nie mamy wiedzy i żeby to jasne bo Pani Kamilu od czego jest pani wójt i pani skarbnik.

**Pan K. Pigłowski:** czy nie mogę uzyskać odpowiedzi od pani skarbnik w tym temacie tak?

**Radny K. Ralcewicz:** no to później w biurze ewentualnie...

**Pan K. Pigłowski:** ale tak jak tak jak wiemy nie mamy na to czasu ja rozumiem i jeszcze raz przepraszam za swoją postawę aczkolwiek drodzy państwo pozwoliłem sobie tutaj odnośnie tego tematu przygotować specyfikację czyli sytuację obecną w jakiej znajduje się OSP Popowo jeżeli mamy jeszcze... jeżeli mam jeszcze trzy minuty to chciałbym zaprezentować ten materiał i ewentualnie wtedy no już finalnie możemy zdecydować czy z tego tematu zrezygnujemy bo musimy z tego co słyszałem czy...

**Przewodniczący T. Przybyłka:** Panie Kamilu jeszcze raz powtarzam niech pan nie zadaje takiego pytania. Dostał pani jednoznaczna odpowiedź nie ma możliwości żebyśmy udzielali odpowiedzi jest od tego pani wójt jest wnioski do 30 września składa się na inwestycje na różne na rok 2024, my wtedy możemy się dopiero wypowiedzieć. Na dzień dzisiejszy niech pan od nas nie oczekuje jeszcze raz powtarzam pani Wiesia powiedziała nie dyskutujmy na ten temat ja nie mam zamiaru wdawać się w coś co jest niepotrzebne pani skarbnik z panią wójt podejmą decyzję. Pieniądze dopiero będą w przyszłym roku wydawane do tego w budżecie musi się to zmieścić jeżeli się nie zmieści to nie ma szans najmniejszych no nawet jeżeli złożymy taki wniosek do 5 września pani skarbnik z panią wójt jeżeli się okaże w bilansie całorocznym że nie mamy szans na taką dopłatę to będziemy musieli zrezygnować i ktoś inny ten samochód dostanie na dzień dzisiejszy możemy tylko w ten sposób i inny sposób nie widzę możliwości.

**Pan K. Pigłowski:** dobrze ale mogę jeszcze ewentualnie tutaj na szybko zaprezentować ten materiał i wtedy...

**Przewodniczący T. Przybyłka:** kończymy dyskusję na ten temat bo to nie ma najmniejszego sensu powiedzieliśmy jasno i wyraźnie specyfikacje jak najbardziej każdy z nas zdaje sobie sprawę. Ja też wiem że w Popowie jest potrzebny samochód, ja jestem pierwszy który będzie głosował za tym ale będę miał pewność kiedy dostanę informację od pani skarbnik pani wójt że mamy środki i pokryjemy to.

**Pan K. Pigłowski:** dobrze, ja również bardzo dziękuję.

**Radny K. Sławiński:** ja mam jeszcze tylko jedną prośbę prosiłbym o zwrócenie uwagi na przestrzeganie paragrafu 49 naszego Statutu bo no proszę... no trochę mnie to drażni przewodniczący komisji statutowej nagminnie łamie zapisy statutu zabierając głos bez udzielenia tego głosu.

**Przewodniczący T. Przybyłka:** dobrze jeżeli można to jest moja wina ponieważ przewodniczący Rady decyduje i ma nad tym panować nie dopilnowałem będziemy od następnej sesji jak ktoś nie podniesie ręki i nie zostaje mojej zgody nie będzie mógł zabrać głosu. Przepraszam do Zdamy sobie sprawę za to ja odpowiadam moja wina jest...

Odn. pkt 10.

**Zakończenie sesji.**

Przewodniczący: Uważam Sesję L za zakończoną. Dziękuję. (Przewodniczący zamknął posiedzenie L Zwyczajnej Sesji Rady Gminy Bledzew o godz. 11:20).

Przebieg Sesji został utrwalony w postaci elektronicznego pliku audiowizualnego i jest on dostępny na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Bledzew [www.bip.bledzew.pl](http://www.bip.bledzew.pl) w zakładce transmisje Sesji Rady Gminy Bledzew.

Protokółowała:

*Natalia Pigłowska*  
Natalia Pigłowska

Przewodniczył:

*Tadeusz Przybyłka*  
Tadeusz Przybyłka

