

## OGŁOSZENIE O ZMIANIE TREŚCI OGŁOSZENIA

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) w związku z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490 tekst jednolity)

Zmienia się treść ogłoszenia o I przetargu ustnym nieograniczonym na wydzierżawienie nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Bledzew na okres do 3 lat z dnia 24.02.2023 r. w taki sposób, że wiersz 2 tabeli dot. działki nr 1074/10 obr. Bledzew otrzymuje brzmienie:

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie KW	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza, termin wnoszenia opłat oraz zasady aktualizacji	Przeznaczenie nieruchomości, sposób i termin jej zagospodarowania	Minimalne postąpienie	Wadium
	Województwo: lubuskie Powiat: międzyrzecki Jednostka ewidencyjna: 080301_2 BLEDZEW Obręb: 0003 Bledzew Działka: 1074/10 Nr KW: GW1M/00021114/5 pow. 0,0373 ha	Przedmiotem dzierżawy jest działka oznaczona numerem ewidencyjnym 1074/10 położona w obrębie Bledzew o pow. 0,0373 ha dla której Sąd Rejonowy w Międzyrzeczu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW GW1M/00021114/5. Działka zlokalizowana jest w północnej części miejscowości Bledzew, najbliższe sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa.	Wartość czynszu: 100,00 zł + VAT  <u>Termin wnoszenia opłat:</u> Opłata roczna.  <u>Zasady aktualizacji opłaty:</u> coroczna waloryzacja o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług.  <u>Dodatkowe świadczenia dzierżawcy z tytułu dzierżawy:</u> podatek rolny.	<u>Przeznaczenie:</u> Działka nie posiada aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uchwałą nr I/127/20 Rady Gminy Bledzew z dnia 27 marca 2020 r. w sprawie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bledzew jest położona na obszarze terenów zabudowy mieszkaniowej mieszanej.  <u>Sposób i termin zagospodarowania:</u> użytkowanie gospodarcze w okresie obowiązywania umowy.	10,00 zł	30,00 zł

Pozostałe warunki przetargu pozostają bez zmian.

Z up. WÓJTA GMINY BLEDZEW

  
Wioletta Tomczyk  
SEKRETARZ

WYWIESZONO

dnia, 01.03.2023/

ZDJĘTO

dnia, .....