



Państwowe Gospodarstwo
Wodne
Wody Polskie

Zarząd Zlewni
w Gorzowie Wielkopolskim

PO.ZZŚ.1.4360.25.2022.KW

Gorzów Wielkopolski, 14 lutego 2022 r.



POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 77 ust. 1 pkt. 4, ust. 3, ust. 4 pkt 1 i ust. 7 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.), w związku z art. 56, art. 57, art. 59, art. 61 oraz art. 240 ust. 4 pkt 1 lit b ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r., poz. 2625 ze zm.) oraz art. 106 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. 2022 r., poz. 2000 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Bledzew z dnia 13.09.2022 r. znak: RG.OŚ.6220.10.2021/2022 w sprawie uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia pod nazwą „Budowa elektrowni fotowoltaicznej Chycina o mocy do 10MW zlokalizowanej na działce 193/2 w miejscowości Chycina, gm. Bledzew wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą”, inwestor OZE System Sp. z o.o., ul. Szkolna 10, 05-520 Konstancin - Jeziorna,

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wlkp.

uzgadnia realizację ww. przedsięwzięcia

oraz:

I. określa następujące warunki tej realizacji:

1. Do realizacji przedmiotowej inwestycji stosować urządzenia i sprzęt budowlany sprawny technicznie, spełniający wymogi dopuszczające go do użytku; rodzaj i stan techniczny wykorzystywanego sprzętu musi zapewnić ochronę środowiska gruntowo – wodnego przed zanieczyszczeniem.
2. Plac budowy wyposażyć w odpowiednią ilość sorbentów, a ewentualne wycieki z maszyn budowlanych natychmiastowo neutralizować przy ich użyciu; zanieczyszczony grunt przekazać do unieszkodliwienia uprawnionym podmiotom.
3. Zaplecze budowy oraz bazę materiałowo – sprzętową zorganizować w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalną ingerencję w powierzchnię terenu, z przywróceniem stanu pierwotnego po zakończeniu prac, z dala od zbiorników wodnych, cieków i rowów.
4. Na terenie inwestycji nie przechowywać paliw lub innych substancji mogących zanieczyścić wody powierzchniowe lub podziemne.
5. Wszelkie prace ziemne wykonywać w sposób zapewniający ochronę gruntu i wód podziemnych przed zanieczyszczeniem.
6. Prace związane z realizacją inwestycji należy prowadzić w sposób niepowodujący uszkodzenia lub zasypania sąsiadującego bezpośrednio z terenem inwestycyjnym rowu położonego na działce nr 181/2 obręb: Chycina gm. Bledzew oraz pogorszenia stosunków wodnych na gruntach

sąsiednich; dla zachowania jego prawidłowego funkcjonowania, należy zachować jego drożność, właściwy stan techniczny oraz kierunek odpływu wody, a w przypadku jego uszkodzenia inwestor zobowiązany jest do naprawy powstałych uszkodzeń, w sposób zapewniający zachowanie dotychczasowej funkcji tego urządzenia.

7. Panele fotowoltaiczne oraz ogrodzenie nowoprojektowanej instalacji posadzić w odległości zapewniającej możliwość przeprowadzenia swobodnej mechanicznej konserwacji ww. rowu.
8. Ścieki bytowe powstające na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia, generowane przez pracowników prowadzących montaż elektrowni odprowadzać do zbiorników bezodpływowych węzłów sanitarnych typu toi – toi, a następnie zapewnić ich systematyczny wywóz przez uprawnione podmioty do oczyszczalni ścieków.
9. Zapewnić właściwe i zgodne z obowiązującymi przepisami gospodarowanie odpadami wytwarzanymi na wszystkich etapach przedsięwzięcia, w tym minimalizować ich ilość, składować je selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach w sposób zabezpieczający środowisko przed ewentualnym zanieczyszczeniem, nie powodując utrudnień komunikacyjnych oraz zapewniając ich sprawny odbiór przez specjalistyczne firmy posiadające stosowne zezwolenia, w celu odzysku lub unieszkodliwiania. Należy zabezpieczyć miejsca magazynowania odpadów podczas fazy realizacji przed wpływem czynników atmosferycznych (przed rozwiewaniem).
10. Wykonać szczelne dno komory transformatora, mogące pomieścić całość oleju znajdującego się w transformatorze w przypadku awarii/wycieku, zabezpieczając tym samym środowisko gruntowo – wodne przed ewentualnym zanieczyszczeniem.
11. Wody opadowe i roztopowe odprowadzać powierzchniowo do gruntu, w obrębie działki inwestycyjnej na terenie której posadowiona zostanie instalacja w sposób, który nie spowoduje zmian stosunków wodnych na gruntach sąsiednich.
12. Po zakończeniu robót budowlano – montażowych teren inwestycji należy uporządkować.

II. nie stwierdza potrzeby:

1. Przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę.
2. Postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia.

UZASADNIENIE

W dniu 15.09.2022 r. do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Gorzowie Wlkp. wpłynął wniosek Wójta Gminy Bledzew z dnia 13.09.2022 r. znak: RG.OŚ.6220.10.2021/2022 o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia pod nazwą „Budowa elektrowni fotowoltaicznej Chycina o mocy do 10MW zlokalizowanej na działce 193/2 w miejscowości Chycina, gm. Bledzew wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą”.

Do wniosku dołączono raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko opracowany w dniu 31 lipca 2022 r.

Z uwagi na braki i niejasności występujące w przedłożonej dokumentacji Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wlkp. pismem z dnia 12.10.2022 r. znak: PO.ZZŚ.1.4360.25.2022.KW wezwał Wójta Gminy Bledzew do uzyskania od Inwestora dodatkowych wyjaśnień do informacji zawartych w ww. opracowaniu.

Wyjaśnienia zawarte w piśmie z dnia 19 grudnia 2022 r. zostały przekazane do tut. Organu przez Wójta Gminy Bledzew za pismem z dnia 17.01.2023 r. znak: RG.OŚ.6220.10.2021/2022/2023 (data wpływu 17.01.2023 r.).

Mając na uwadze powyższe Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wlkp. stwierdza, co następuje.

Inwestycja realizowana będzie na terenie, który nie jest objęty zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Planowane przedsięwzięcie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko określonych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.).

Obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko został nałożony przez Wójta Gminy Bledzew w postanowieniu z dnia 01.12.2021 r. znak: RG.OŚ.6220.10.2021, w którym jednocześnie określono zakres raportu.

Z przedłożonej do uzgodnienia dokumentacji (tj. raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko) wynika, że inwestycja polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 10 MW służącej do wytwarzania energii elektrycznej z energii słonecznej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.

Przedsięwzięcie realizowane będzie na terenie działki o nr ewid. 193/2 obręb: Chycina gm. Bledzew o całkowitej powierzchni 15,06 ha. Z obszaru zainwestowania wyłączone zostaną tereny zalesione znajdujące się w północnej części działki inwestycyjnej oraz grunty klasy RIIIa i RIIIb zlokalizowane w części południowej. Na potrzeby realizacji przedsięwzięcia przeznaczony zostanie obszar o powierzchni 7,955 ha. Dojazd do miejsca inwestycji zapewniony zostanie z drogi położonej na działce o nr ewid. 161 obręb: Chycina gm. Bledzew.

W ramach realizacji ww. zamierzenia przewiduje się wykonać:

- panele fotowoltaiczne,
- konstrukcje wsporcze paneli,
- inwertery (falowniki/przetwornice),
- okablowanie nn DC oraz AC,
- transformatory o mocy minimalnej 1 MW (maksymalnie 10 sztuk),
- linię kablową SN 15 kV lub 110 kV (podziemną),
- system monitoringu CCTV (opcjonalnie),
- system włamania i napadu na podczerwień (opcjonalnie),
- instalację oświetlenia (LED) (opcjonalnie).

Panele fotowoltaiczne w przewidywanej ilości do 25 000 sztuk zamontowane zostaną w rzędach na wolnostojącej konstrukcji wsporczej posadowionej w gruncie, składającej się ze stalowej ocynkowanej ramy, aluminiowych poziomych i pionowych profilów nośnych oraz z elementów mocujących. Pomiędzy poszczególnymi rzędami paneli zostanie zachowany odpowiedni odstęp zapewniający niezmienny i równomierny dopływ promieni słonecznych przez cały rok. Maksymalna wysokość konstrukcji będzie wynosić do 4 m.

Wytwarzany przez panele fotowoltaiczne prąd elektryczny o napięciu stałym przekształcany będzie przez inwertery na prąd przemienny, który następnie przekazywany będzie do sieci energetycznej lokalnego operatora. Na potrzeby realizacji inwestycji przyjęto inwertery o mocy 110 kW i ilości 114 szt. Urządzenia te umieszczone zostaną na konstrukcjach wsporczych, pod panelami.

Każdy inwerter zostanie połączony z transformatorem nn/SN o mocy minimalnej 1 MW poprzez rozdzielnicę niskiego napięcia (nn), które będą umieszczone w stacji kontenerowej.

Instalacja paneli fotowoltaicznych połączona zostanie z falownikami za pomocą kabli DC poprowadzonych w korytach umocowanych do konstrukcji wsporczej paneli lub za pomocą wiązek pod panelami i prowadzone po konstrukcji wsporczej. Rozdzielnica o napięciu po stronie wtórnej 0,8 kV (nn) znajdująca się w stacji kontenerowej połączona będzie z inwerterami za pomocą kabli AC które poprowadzone będą w ziemi.

W ramach inwestycji zaprojektowano wykonanie oddzielnej podziemnej linii kablowej SN lub WN do wyprowadzenia mocy z farmy fotowoltaicznych, której trasa przebiegać będzie pomiędzy słupem sieci SN lub WN a stacją kontenerową. Kabel ułożony zostanie na podsypce piaskowej w wykopie na głębokości ok. 80 – 90 cm i przykryty piaskiem, a pozostała część wykopu zostanie uzupełniona gruntem rodzimym. Pozostałe masy ziemne uzyskane z wykopów zostaną rozplantowane na terenie inwestycji.

Na terenie przedsięwzięcia planuje się posadzić max. 10 transformatorów o mocy minimalnej 1 MW i wymiarach ok. 5,0 m x 3,0 m x 3,0 m oraz wyznaczyć 10 miejsc parkingowych, każde o wymiarach 2,3 m x 5,0 m i nawierzchni przepuszczalnej (np. z zagęszczonego kruszywa łamanego).

Ogrodzenie wykonane zostanie z zachowaniem wolnej przestrzeni (przerwy) pomiędzy jego dolną krawędzią a gruntem wynoszącej ok. 20 cm.

Dopuszcza się możliwość zastosowania na terenie instalacji systemu monitoringu CCTV oraz systemu sygnalizującego włamanie i napad.

Przedsięwzięcie nie będzie związane z poborem wody, ani z wytwarzaniem ścieków. Panele fotowoltaiczne czyszczone będą dwa razy w roku przy użyciu wody dowożonej na miejsce w beczkowozach.

Wody opadowe i roztopowe pochodzące z terenu planowanego przedsięwzięcia będą odprowadzane powierzchniowo w grunt, w obrębie działki na której posadowiona zostanie instalacja.

Materialną podstawę rozstrzygnięcia w niniejszej sprawie stanowią przepisy ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne. I tak zgodnie z art. 426 Prawa wodnego właściwy organ Wód Polskich wydaje oceny wodnoprawne, pod warunkiem ustalenia, że planowane inwestycje lub działanie wpływa korzystnie na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych (art. 430 Prawa wodnego) lub ustalono, że planowana inwestycja lub działanie nie wpływa na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych (art. 431 Prawa wodnego).

Przez cele środowiskowe należy zrozumieć:

- dla jednolitych części wód powierzchniowych niewyznaczonych jako sztuczne lub silnie zmienione jest ochrona oraz poprawa ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego, tak aby osiągnąć co najmniej dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny wód powierzchniowych, a także zapobieganie pogorszeniu ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego (art. 56 Prawa wodnego),
- dla sztucznych i silnie zmienionych jednolitych części wód powierzchniowych jest ochrona tych wód oraz poprawa ich potencjału ekologicznego i stanu chemicznego, tak aby osiągnąć co najmniej dobry potencjał ekologiczny i dobry stan chemiczny wód powierzchniowych, a także zapobieganie pogorszeniu ich potencjału ekologicznego oraz stanu chemicznego (art. 57 Prawa wodnego),
- dla jednolitych części wód podziemnych jest:
 - 1) zapobieganie lub ograniczanie wprowadzania do nich zanieczyszczeń;
 - 2) zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu;
 - 3) ich ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnianie równowagi między poborem a zasilaniem tych wód, tak aby osiągnąć ich dobry stan (art. 59 Prawa wodnego),
- dla obszarów chronionych jest osiągnięcie norm i celów wynikających z przepisów, na podstawie których te obszary chronione zostały utworzone, przepisów ustanawiających te obszary lub dotyczących tych obszarów, o ile nie zawierają one w tym zakresie odmiennych uregulowań (art. 61 Prawa wodnego).

Ustalono, że teren na którym zlokalizowane zostanie przedsięwzięcie nie leży w granicach obszarów szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne ani w granicach głównych zbiorników wód podziemnych.

Zgodnie z obowiązującym „Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” (Dz. U. z 2016 r. poz. 1967) przedsięwzięcie zlokalizowane jest w granicach jednolitej części wód podziemnych PLGW600059 oraz w granicach jednolitej części wód powierzchniowych o nazwie Jeziorna i kodzie PLRW60002518789529.

Zgodnie z ww. planem:

- jednolita część wód podziemnych PLGW600059 charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz chemicznym. Ta część wód jest monitorowana, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych nie jest zagrożona.
- jednolita część wód powierzchniowych o nazwie Jeziorna i kodzie PLRW60002518789529 posiada status naturalnej części wód, której stan ocenia się jako dobry. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych jest niezagrożona. Celem środowiskowym dla tej części wód jest dobry stan ekologiczny; możliwość migracji organizmów wodnych na odcinku cieką istotnego – Jeziorna od ujścia do jez. Chycina oraz dobry stan chemiczny.

Na terenie ww. JCWP znajdują się obszarowe formy ochrony przyrody z przedmiotami ochrony zależnymi od wód, do których zalicza się Obszar Chronionego Krajobrazu Dolina Obry. Przedmiotem ochrony ww. obszaru chronionego zależnego od wód jest kompleks ekosystemów w tym: jeziora, małe zbiorniki wodne, cieką, siedliska przyrodnicze 3150, 7140, 7220, 91E0 i inne, a celem środowiskowym jest zachowanie i utrzymywanie w stanie zbliżonym do naturalnego cieków, mokradł i torfowisk.

Z danych zawartych w przedłożonym uzupełnieniu wynika, że przedsięwzięcie wykonywane będzie na terenie pól uprawnych, a jego realizacja nie spowoduje utraty różnorodności siedlisk, zakłócenia stosunków wodnych ani degradacji cieków, mokradł czy torfowisk.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do inwestycji i działań, które wymagają uzyskania oceny wodnoprawnej, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 sierpnia 2019 r. w sprawie rodzajów inwestycji i działań, które wymagają uzyskania oceny wodnoprawnej (Dz. U. z 2019 r., poz. 1752).

Z przyjętych rozwiązań technologicznych wynika, że eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie generować presji oddziałujących na elementy stanu zasobów wodnych, ani na obszary chronione i ochronne, w zakresie mogącym zagrażać osiągnięciu ustalonych dla nich celów środowiskowych.

Zgodnie z będącymi przedmiotem uzgodnienia rozwiązaniami:

- funkcjonowanie elektrowni nie będzie związane z poborem wód podziemnych ani powierzchniowych,
- panele fotowoltaiczne czyszczone będą wodą bez dodatku detergentów czy innych substancji czyszczących,
- wykonane zostanie szczelne dno komory transformatora, mogące pomieścić całość oleju znajdującego się w transformatorze, w przypadku awarii-wycieku, które zagwarantuje ochronę środowiska gruntowo – wodnego przed ewentualnym zanieczyszczeniem,
- wody opadowe i roztopowe z terenu planowanej inwestycji odprowadzane będą powierzchniowo w grunt,
- odpady powstające na etapie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej (związane z utrzymaniem farmy, w tym usuwaniem usterek urządzeń elektrycznych i elektronicznych) niezwłocznie po wytworzeniu przekazywane będą odpowiednim firmom.

Przedstawiona w raporcie analiza oddziaływania projektowanej inwestycji na środowisko uzasadnia założenie, że wszelkie oddziaływania na środowisko wodne, związane z prowadzeniem działalności, zamykać się będą w granicach terenu, do którego Inwestor posiada tytuł prawny. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie należy do inwestycji, dla których zgodnie z art. 135 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2022 r., poz. 2556 ze zm.), wymagane jest utworzenie obszaru ograniczonego użytkowania.

Mając na względzie charakter, zastosowane i będące przedmiotem uzgodnienia rozwiązania, zastosowane technologie oraz skalę oddziaływania przedsięwzięcia, przy założeniu realizacji określonych w sentencji warunków mających ograniczyć jego negatywne oddziaływanie nie stwierdza się prawdopodobieństwa oddziaływania na pozostające w zasięgu oddziaływania jednolite części wód w zakresie stwarzającym zagrożenie dla realizacji celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne, a określonych dla tych części wód w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz.U. z 2016 poz. 1967).

Ustalono, że ze względu na skalę i lokalizację przedsięwzięcia nie będzie miało miejsce transgraniczne oddziaływanie na środowisko. Ze względu na szczegółowy opis planowanej do zastosowania technologii oraz stosowanych środków mających na celu zmniejszenie uciążliwości dla środowiska, w związku z planowanym przedsięwzięciem, nie stwierdzono konieczności ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, pod warunkiem jednak, że we wniosku o wydanie ww. decyzji nie zostaną dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz w raporcie o oddziaływaniu na środowisko.

Powyższe stanowisko o którym mowa w art. 77 ust. 4 pkt 2, ooś tut. organ podjął biorąc pod uwagę okoliczności o których mowa w art. 77 ust. 5 ustawy ooś.

Wobec powyższego uzasadnienia orzeczono jak w sentencji.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wlkp. prosi organ prowadzący postępowanie o powiadomienie wszystkich stron o wydanym postanowieniu.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wlkp. nie przysługuje zażalenie.



Z UP. DYREKTORA

Krzysztof Cisek
POZ. CA DYREKTORA

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Bledzew, ul. Kościuszki 16, 66-350 Bledzew,
2. A/a (2x).