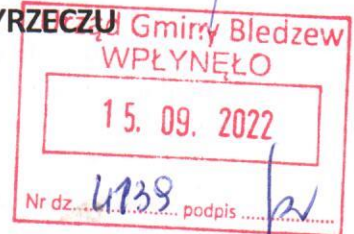


POWIATOWA STACJA SANITARNO – EPIDEMIOLOGICZNA W MIĘDZYRZECZU



66-300 Międzyrzecz, Osiedle Centrum 16
tel. 95 741 22 27, 741 22 28, fax 95 741 2787
www: www.gov.pl/web/psse-miedzyrzecz
e-mail: psse.miedzyrzecz@sanepid.gov.pl
NIP: 596-10-51-461



PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY W MIĘDZYRZECZU

NZ.9022.110.2022

Międzyrzecz dnia 12 września 2022 roku

OPINIA SANITARNA

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Międzyrzeczu działając na podstawie art. 3, art. 10 ust. 1 pkt 3 i ust. 2 ustawy z dnia 14 marca 1985 roku o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (t. j. Dz. U. z 2021 roku poz. 195 z późniejszymi zmianami), art. 64 ust. 1 pkt 2 oraz art. 78 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022 roku, poz. 1029 z późniejszymi zmianami) - zwanej dalej *uooś*, nawiązując do podania Wójta Gminy Bledzew z dnia 30 sierpnia 2022 roku (data wpływu: 1.09.2022 r.) znak sprawy: RG.OŚ.6220.8.2022, po przeanalizowaniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach złożonego przez Akademię Wychowania Fizycznego im. E. Piaseckiego w Poznaniu ul. Królowej Jadwigi 27/39, 60-871 Poznań **wyraża opinię**, że dla planowanego przedsięwzięcia (w wariantcie wnioskowanym przez inwestora) pod nazwą **modernizacja ośrodka dydaktyczno-socjalnego AWF w Chycinie, na terenie działek nr ewid. 191/6, 158/2 i 2, obręb Bledzew, gmina Bledzew; inwestor: Akademia Wychowania Fizycznego im. E. Piaseckiego w Poznaniu ul. Królowej Jadwigi 27/39, 60-871 Poznań** – postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach:

nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko

UZASADNIENIE

Dnia 13 lipca 2022 roku do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Międzyrzeczu wpłynęło podanie Wójta Gminy Bledzew z dnia 11 lipca 2022 roku, znak sprawy: RG.OŚ.6220.8.2022, w sprawie wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pod nazwą „modernizacja ośrodka dydaktyczno-socjalnego AWF w Chycinie, na terenie działek nr ewid. 191/6, 158/2 i 2, obręb Bledzew, gmina Bledzew”; inwestor: Akademia Wychowania Fizycznego im. E. Piaseckiego w Poznaniu ul. Królowej Jadwigi 27/39, 60-871 Poznań. Do podania dołączono wnioski inwestora o wydanie decyzji środowiskowej oraz kartę informacyjną przedsięwzięcia sporządzoną przez zespół autorów pod kierunkiem dr Krzysztofa Pysznego, data sporządzenia karty: 19 czerwca 2022 r.. Dnia 18 lipca 2022 roku pismem znak sprawy: NZ.9022.91.2022 wezwano Wójta Gminy Bledzew do usunięcia braków formalnych w przedłożonej dokumentacji. W wyznaczonym terminie nie zostały one usunięte.

niepodlega

Pismem z dnia 11 sierpnia 2022 roku znak sprawy: NZ.9022.91.2022 Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Międzyrzeczu zawiadomił Wójta Gminy Bledzew o pozostawieniu podania z dnia 11 lipca 2022 roku znak sprawy: RG.OŚ.6220.8.2022 bez rozpoznania. Dnia 12 sierpnia 2022 roku do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Międzyrzeczu wpłynęło pismo Wójta Gminy Bledzew z dnia 9 sierpnia 2022 roku, znak sprawy: RG.OŚ.6220.8.2022, do którego dołączono wyjaśnienia złożone przez inwestora. Dnia 1 września 2022 roku do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Międzyrzeczu wpłynęło podanie Wójta Gminy Bledzew z dnia 30 sierpnia 2022 roku, znak sprawy: RG.OŚ.6220.8.2022, w sprawie ponownego wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pod nazwą „modernizacja ośrodka dydaktyczno-socjalnego AWF w Chycinie, na terenie działek nr ewid. 191/6, 158/2 i 2, obręb Bledzew, gmina Bledzew”; inwestor: Akademia Wychowania Fizycznego im. E. Piaseckiego w Poznaniu ul. Królowej Jadwigi 27/39, 60-871 Poznań.

Planowane przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane zgodnie z § 3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 52 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 roku, poz. 1839 z późniejszymi zmianami) oraz w myśl art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy *uooś*, do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, którego realizacja wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Będzie ona niezbędna do uzyskania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu – wydanej na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz decyzji o pozwoleniu na budowę – wydanej na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 i 3 *uooś*. Zgodnie z art. 78 ust. 1 pkt 2 *uooś* Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Międzyrzeczu jest organem właściwym do wydania opinii, o której mowa w art. 64 ust. 1 pkt 2 *uooś*.

Planowane przedsięwzięcie zostanie zrealizowane na terenie działek nr ewid. 191/6, 158/2 i 2, obręb Bledzew, gmina Bledzew. Powierzchnia działek wynosi około 3,6 ha. Powierzchnia zabudowy obejmie całą powierzchnię działek. Na terenie przeznaczonym pod przedsięwzięcie znajduje się ośrodek dydaktyczno-socjalny Akademii Wychowania Fizycznego w Poznaniu. W najbliższym sąsiedztwie planowanego przedsięwzięcia znajdują się tereny rolne i leśne. Dojazd do działek odbywa się z dróg gminnych o nawierzchni naturalnej położonych na działkach nr ewid. 157 i 220. Obszar na którym zlokalizowane jest przedsięwzięcie nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Teren przeznaczony pod przedsięwzięcie znajduje się poza granicami głównych zbiorników wód podziemnych (GZWP) oraz poza strefami ochronnymi ujęć wód. Przedsięwzięcie polegać będzie na budowie domków letniskowych, budynku magazynowego, budynku całorocznego z salą stołową, salą konferencyjną i węzłem sanitarnym, rozbiórce budynków i obiektów budowlanych będących w złym stanie technicznym oraz przebudowie obiektów infrastruktury technicznej.

Przewidywane oddziaływania w trakcie realizacji przedsięwzięcia będą spowodowane: emisją do powietrza gazów i pyłów oraz hałasem i wibracją ze środków transportu, maszyn budowlanych, innych urządzeń spalinowych oraz narzędzi, które będą wykorzystywane przy robotach budowlanych; zanieczyszczeniem podłoża substancjami ropopochodnymi w wyniku awarii sprzętu budowlanego i pojazdów samochodowych, wytwarzaniem odpadów; przekształcaniem i niszczeniem wierzchniej warstwy ziemi i wytwarzaniem ścieków socjalno-bytowych. Będą to typowe oddziaływania jakie występują podczas wykonywania robót budowlanych. Będą to oddziaływania krótkotrwałe, które ustaną po zrealizowaniu przedsięwzięcia. Natomiast przewidywane oddziaływania i emisje związane z eksploatacją przedsięwzięcia będą polegać na: użytkowaniu obiektu na cele usługowe, powstawaniu wód opadowych i roztopowych (będą one odprowadzane powierzchniowo do gruntu), wytwarzaniu i okresowym magazynowaniu odpadów (niebezpiecznych i innych niż niebezpieczne) oraz zajęciu terenu o znacznej powierzchni.

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że przewidywane oddziaływania oraz emisje związane z realizacją i eksploatacją przedsięwzięcia będą nieznaczne oraz nie wykrócą poza standardy jakości środowiska. Nie będą one powodować zagrożenia dla życia i zdrowia ludzi. Obszar oddziaływania planowanego ośrodka zawierać się będzie w granicy terenu, na którym będzie on zlokalizowany. Nie przewiduje się kumulowania oddziaływań z innymi przedsięwzięciami.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Międzyrzeczu po rozważeniu wszelkich okoliczności, dotyczących ochrony zdrowia ludzkiego przed niekorzystnym wpływem szkodliwości i uciążliwości środowiskowych oraz zapobiegania powstawaniu chorób stwierdza, że realizacja planowanego przedsięwzięcia na opisanych powyżej warunkach nie powinna stwarzać zagrożenia życia lub zdrowia ludzi. Tym samym, kierując się wymogiem art. 63 *uooś* należy stwierdzić, że nieprzeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia jest uzasadnione.

Otrzymują :

1. Wójt Gminy Bledzew
ul. Kościuszki 16, 66-350 Bledzew
2. NZ a/a

Do wiadomości :

1. Akademia Wychowania Fizycznego
im. E. Piaseckiego w Poznaniu
ul. Królowej Jadwigi 27/39, 60-871 Poznań

PAŃSTWOWY POWIATOWY
INSPEKTOR SANITARNY
w Międzyrzeczu

Magdalena Szczurek