

**UCHWAŁA NR XXXIX/334/22
RADY GMINY BLEDZEW**

z dnia 30 września 2022 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego Gminy Bledzew**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.) oraz art. 9 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r., poz. 503) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bledzew.

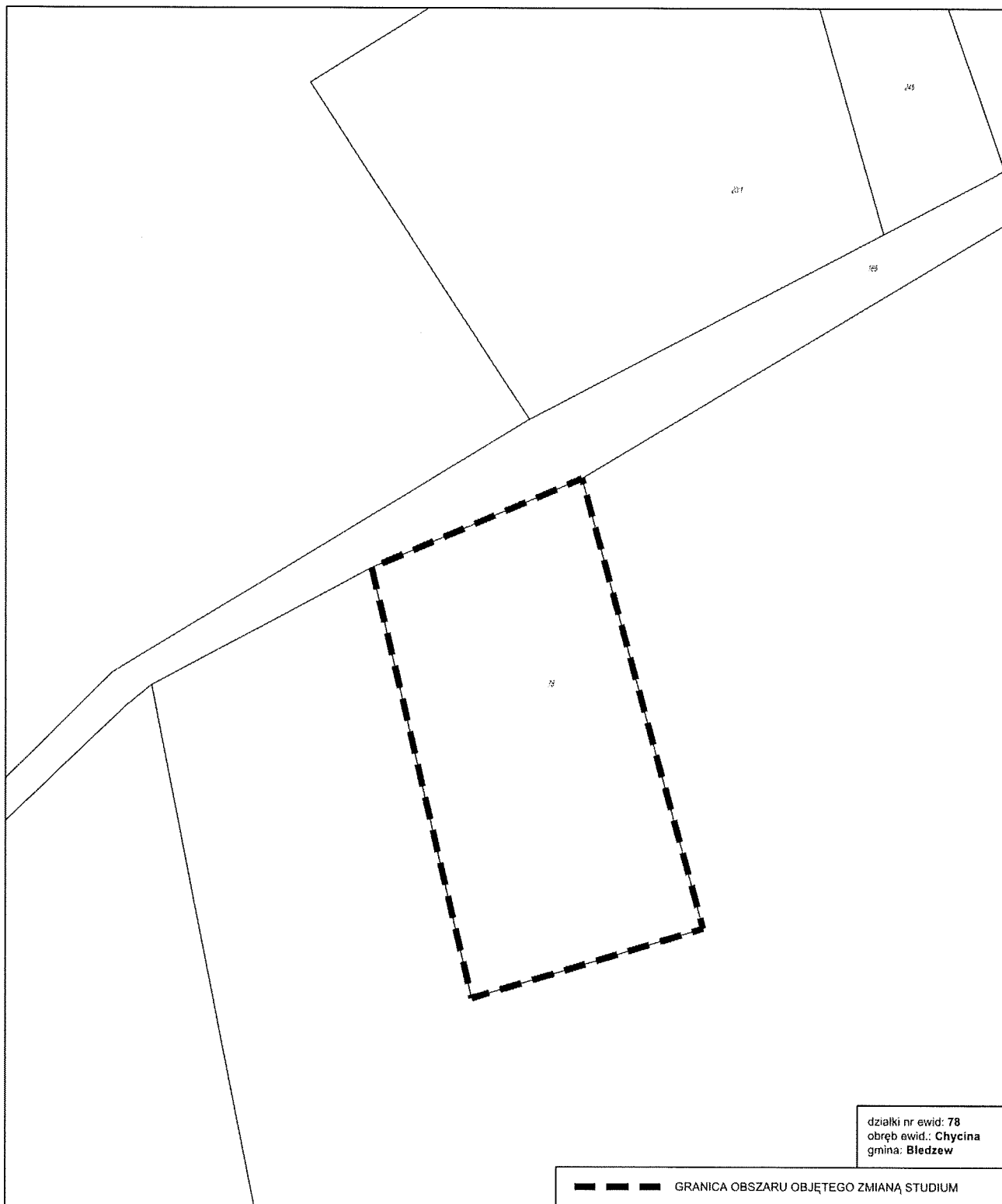
§ 2. Przedmiotem zmiany Studium jest obszar obejmujący działkę nr ewid. 78 w obrębie ewidencyjnym Chycina, w granicach oznaczonych na załączniku graficznym.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bledzew.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY BLEDZEW**
Tadeusz Przybyłka

Załącznik graficzny
do uchwały Nr XXXIX/334/22
Rady Gminy Bledzew
z dnia 30 września 2022 r.



Uzasadnienie

Stosownie do art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r., poz. 503) w celu określenia polityki przestrzennej, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bledzew. Zgodnie z art. 27 cyt. ustawy, zmiana Studium następuje w takim trybie, w jakim jest ono uchwalane.

Obecny dokument Studium przyjęty został uchwałą Nr I/127/20 Rady Gminy Bledzew z dnia 27 marca 2020 r.

Zmiana Studium obejmuje obszar nieruchomości oznaczonej nr ewid. 78 w obrębie ewidencyjnym Chycina.

Zasadniczym celem opracowania jest dokonanie zmiany, która wyrażać się będzie w modyfikacji wybranych ustaleń obowiązującego Studium, w szczególności poprzez określenie nowych sposobów zagospodarowania w granicach przedstawionej wyżej nieruchomości. Konieczność zmiany Studium związana jest także z wnioskiem podmiotu zainteresowanego o sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla tej samej nieruchomości.

Wobec powyższego uznaje się za zasadne przystąpienie do sporządzenia zmiany Studium.