

## DECYZJA

### o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie art. 59 ust. 1 pkt 2, art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt. 1, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 77 ust. 1 pkt 1, art. 80 ust 1, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029.), § 3 ust. 1 pkt 54 lit. „a” Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. u. z 2019 r. poz. 1839) oraz art. 104 i 106 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 26.10.2021r. (data wpływu 17.11.2021r.) Pani [REDAKTOWANE], w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia: *Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 3MW (3 x 1 MW) wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr 782; 783/1; 783/2 obręb Bledzew, gm. Bledzew* oraz działając w oparciu o:

1. Raport o oddziaływaniu na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia opracowany przez [REDAKTOWANE] pod kierownictwem Pana [REDAKTOWANE] (opracowanie ze stycznia 2022 r.).
2. Uzgodnienie z:
  - Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp., postanowienie WZŚ.4221.60.2022.DM z 14 kwietnia 2022r.
3. Przeprowadzoną ocenę oddziaływania na środowisko z udziałem społeczeństwa –  
Obwieszczenie Wójta Gminy Bledzew RG. OŚ. 6220.16.2021/2022 z 19.04.2022r.

### Orzekam

Określam następujące środowiskowe uwarunkowania zgody na realizację przedsięwzięcia w wariantcie wnioskowanym przez inwestora:

1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia.
  - 1.1. Rodzaj: *Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 3MW (3 x 1 MW) wraz z infrastrukturą towarzyszącą;*
  - 1.2. Miejsce realizacji: *inwestycja zlokalizowana będzie na działce 782; 783/1; 783/2*

*obręb Bledzew, gm. Bledzew.*

2. Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:
  - 2.1. Obiekty kontenerowe (stacje transformatorowe, rozdzielnie elektryczne) malować w kolorach, nawiązujących do dominującego tła, np. w ciemnych odcieniach zieleni, szarości lub nawiązujących do kolorów instalacji fotowoltaicznych.
3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym:
  - 3.1. Zainstalować ogniwa fotowoltaiczne o mocy jednostkowej 280 Wp lub większej, o łącznej mocy do 3 MW.
  - 3.2. Posadowić kontenerowe stacje transformatorowe SN/nn 15/0,4 kV (3 szt.), wyposażone w transformator olejowy lub suchy; w przypadku zastosowania transformatora olejowego stacje wyposażyć w szczelną misę olejową mogącą pomieścić 100% oleju transformatorowego na wypadek ewentualnego wycieku.
  - 3.3. Ogrodzenie farmy fotowoltaicznej wykonać bez podmurówki, z zachowaniem wolnej przestrzeni o wysokości minimum 15 cm nad gruntem.
4. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie jest wymagane przeprowadzenie:
  - 4.1. Oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę;
  - 4.2. Postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.
5. Warunki realizacji na etapie budowy, eksploatacji i likwidacji przedsięwzięcia w zakresie ochrony środowiska w tym zabezpieczające środowisko gruntowo-wodne:
  - 5.1. W celu ograniczenia uciążliwości hałasowej podczas realizacji przedsięwzięcia prace budowlane prowadzić wyłącznie w porze dziennej w godz. 6.00-22.00;
  - 5.2. Do realizacji inwestycji należy zastosować sprzęt sprawy technicznie, posiadający wszelkie wymagane przeglądy i atesty dopuszczające do pracy, a zaplecze budowy wyposażyć w przenośne toalety WC i pojemnik na odpady oraz sorbenty neutralizujące ewentualne zanieczyszczenia;
  - 5.3. Powstające odpady należy na bieżąco przekazywać wyspecjalizowanym firmom.
6. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

#### **Uzasadnienie**

Zgodnie z 59 ust 1, pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji

o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko wymaga realizacja przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, jeżeli obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko został stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1. mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko. Art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt. 1 określa kiedy następuje wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, a art. 75 ust. 1 pkt. 4 wskazuje organ właściwy do wydania decyzji środowiskowej. Natomiast art. 77 ust. 1 pkt 1 określa sprawy związane z uzgodnieniami przed wydaniem decyzji, art. 80 ust. 1 określa co ma zostać decyzja wydana po przeprowadzeniu oceny oddziaływania na środowisko, a art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt. 1 wskazuje, że jednym z elementów decyzji jest jej uzasadnienie. Art. 104 i 106 § Kodeksu postępowania administracyjnego określa, że organ administracji załatwia sprawę poprzez wydania decyzji administracyjnej oraz że jeżeli przepis prawa uzależnia wydanie decyzji od zajęcia stanowiska przez inny organ (wyrażenia opinii lub zgody albo wyrażenia stanowiska w innej formie), decyzję wydaje się po zajęciu stanowiska przez ten organ. § 3 ust. 1 pkt 54 lit. „a” rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko określa rodzaj przedsięwzięcia.

W dniu 17.11.2021r. do Urzędu Gminy Bledzew wpłynął wniosek z dnia 26.10.2021r. Pani [REDAKTOWANE], w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia: *Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 3MW (3 x 1 MW) wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr 782; 783/1; 783/2 obręb Bledzew, gm. Bledzew.*

Do wniosku została załączona karta informacyjna przedsięwzięcia, mapa, zapis dokumentacji na CD, oraz potwierdzenie wniesionej opłaty skarbowej.

Zawiadomieniem RG.OŚ.6220.16.2021 z 30.11.2021r. wszczęto postępowanie w przedmiocie sprawy. W zawiadomieniu tym przedłużono jednocześnie termin załatwienia sprawy. W związku z faktem, że liczba stron w postępowaniu przekracza dziesięć Wójt Gminy Bledzew Ogłoszeniem RG.OŚ. 6220.16.2021 z 30 listopada 2021r. poinformował społeczeństwo o toczącym się postępowaniu. Ogłoszenie to zostało zamieszczone na stronie [www.bledzew.pl](http://www.bledzew.pl), [www.bip.bledzew.pl](http://www.bip.bledzew.pl), [www.sios.bledzew.pl](http://www.sios.bledzew.pl) oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Bledzew oraz Sołectwa Bledzew.

W dniu 30.11.2021r. wystąpiono z pismami:

- znak RG. OŚ. 6220.16.2021 do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp.,

- RG.OŚ. 6220.16.2021r do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gorzowie Wlkp.,
- RG.OŚ. 6220.16.2021r do Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Międzyrzeczu z prośbą o wydanie opinii, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz ewentualnego zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko.

W dniu 16.12.2021r. do Urzędu Gminy Bledzew wpłynęła opinia WZŚ.4220.906.2021.DM z 16 grudnia 2021r. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp., który stwierdził konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określił zakres raportu.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Międzyrzeczu opinią NS.NZ.4201.146.2021 z 16 grudnia 2021r. stwierdził, że nie zachodzi potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Na kolejnym etapie postępowania wpłynęła opinia PO.ZZŚ.1.435.461m.2021.EM z 17.12.2021r. Państwowe Gospodarstwo Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gorzowie Wlkp., który nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Pismem RG.OŚ. 6220.16.2021 z 15.12.2021r. przedłużono termin załatwienia sprawy.

Po otrzymaniu stanowiska Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp., który opinią WZŚ.4220.906.2021.DM z 16 grudnia 2021r. stwierdził konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określił zakres raportu Wójt Gminy Bledzew wydał postanowienie RG. OŚ. 6220.16.2021 z dnia 29.12.2021r. o obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz określił zakres raportu. W związku z tym, że na postanowienie to nie wpłynęło zażalenie Wójt Gminy Bledzew postanowieniem RG.OŚ. 6220.16.2021/2022 z 10.01.2022r. zawiesił postępowanie do czasu przedłożenia raportu.

W dniu 15.02.2022r, do Urzędu Gminy Bledzew wnioskodawca dostarczył raport opracowany przez Pana [REDAKTOWANE] pod kierownictwem Pana [REDAKTOWANE]. W związku z brakami formalnymi wezwano wnioskodawcę pismem 6220.16.2021/2022 z 24.02.2022r. do ich uzupełnienia, co nastąpił pismem z dnia 7.03.2022r.

Po otrzymaniu uzupełnienia pismem RG.OŚ. 6220.16.2021/2022 z 11.03.2022r przesłano dokumentację sprawy do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp., który

postanowieniem WZŚ.4221.60.2022.DM z 14 kwietnia 2022r. uzgodnił realizację przedsięwzięcia i określił warunki jego realizacji.

W trakcie toczącego się postępowania Postanowieniem RG.OŚ 6220.16.2021/2022 z 11.03.2022r. wznowiono postępowania.

Po otrzymaniu postanowienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp., znak WZŚ.4221.60.2022.DM z 14 kwietnia 2022r. Wójt Gminy Bledzew wydał Obwieszczenie RG.OŚ. 6220.16.2021/2022 z 19.04.2022r. poinformował społeczeństwo o prowadzonym postępowaniu administracyjnym i przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko z udziałem społeczeństwa w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, w ramach którego przeprowadzana jest ocena oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Po wyznaczonym czasie Wójt Gminy Bledzew wydał Ogłoszenie RG.OŚ. 6220.16.2021/2022 z 24.05.2022r. o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia co do zebranych dowodów przed wydaniem decyzji o środowiskowych dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Przedsięwzięcie polegać będzie na budowie trzech odrębnych farm fotowoltaicznych o mocy do 1 MW każda wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na działkach nr 782, 783/1 i 783/2 obręb Bledzew, gmina Bledzew. Instalację fotowoltaiczną tworzyć będą następujące elementy: do 11100 szt. ogniw fotowoltaicznych o mocy jednostkowej 280 Wp lub wyższej, konstrukcje wsporcze, do 3 szt. prefabrykowanych, kontenerowych stacji transformatorowych SN/nN 15/0,4 kV, do 3 szt. prefabrykowanych, kontenerowych rozdzielni elektrycznych, przyłącza w postaci kablowych linii zasilających średniego napięcia SN – 15 kV, sieć kablowa linii zasilającej średniego napięcia nN 0,4 kV, sieć kablowa niskiego napięcia, sieć kablowa średniego napięcia, sieć teletechniczna i telekomunikacyjna, łączące poszczególne elementy farmy fotowoltaicznej, ścieżki technologiczne nieutwardzone, wjazd na teren inwestycji wraz z drogami wewnętrznymi, ogrodzenie z siatki, bez fundamentu, system alarmowy, inne niezbędne elementy związane z inwestycją np. konwertery, inwertery. Dopuszcza się montaż kamer, czujników ruchu oraz oświetlenia. Zakłada się montaż instalacji fotowoltaicznej metodą nabijania lub wciskania profili aluminiowych lub stalowych bezpośrednio do gruntu. Rozważa się dwie metody montażu paneli: w formie konstrukcji wsporczej z ekspozycją paneli pod kątem 15 – 40° bądź na konstrukcjach stalowych przystosowanych do ruchu obrotowego z osią centralną umieszczoną na palach posadowionych w gruncie.

Teren, na którym realizowane będzie planowane przedsięwzięcie nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Przedmiotowe przedsięwzięcie, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) oraz w myśl art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, jest przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, którego realizacja wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia został stwierdzony w postanowieniu Wójta Gminy Bledzew z dnia 29 grudnia 2021 r. znak: RG.OŚ.6220.16.2021.

Przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie na terenie działki nr: 782; 783/1 i 783/2 położonych w obręb Bledzew, na powierzchni do 3,0 ha. Działki przeznaczone pod przedsięwzięcie nie są zabudowane, a w ich obrębie występują wyłącznie grunty orne. Z realizacją przedsięwzięcia nie wiąże się konieczność wycinki drzew i krzewów.

Etap realizacji przedsięwzięcia związany będzie z oddziaływaniami, które będą rozłożone w czasie. Etap budowy związany będzie z emisjami typowymi dla robót budowlano-montażowych. Występować będzie niezorganizowana emisja zanieczyszczeń do powietrza (gazów spalinowych, pyłów) oraz hałasu i drgań do otoczenia, których źródłem będą stosowany sprzęt budowlany i transportowy. Prace budowlane oraz transport elementów elektrowni prowadzone będą w godzinach 6:00 – 22:00. Etap realizacji przedsięwzięcia wiązać się będzie także z przekształceniem gruntu oraz powstawaniem odpadów i ścieków. Prace ziemne związane są z wykonaniem wykopów o głębokości 0,8m pod linie kablowe coraz stacje transformatorowe. Ziemia zostanie wykorzystana do wyrównania terenu. Z uwagi na zaleganie wód podziemnych na głębokości poniżej 2 m p.p.t, nie przewiduje się konieczności odwadniania wykopów. Na terenie inwestycji nie będzie możliwości tankowania pojazdów. Ewentualne wycieki płynów eksploatacyjnych z pojazdów będą bez zbędnej zwłoki neutralizowane sorbentami, które po zużyciu magazynowane będą

w szczelnym, opisanym pojemniku, po czym zostaną przekazane wykwalifikowanemu odbiorcy. Etap realizacji inwestycji związany jest z powstawaniem głównie odpadów budowlanych, ujętych w grupie 17 wg Katalogu odpadów. Odpady gromadzone będą selektywnie w zamkniętych kontenerach. Wytworzone odpady przekazywane będą uprawnionym firmom, posiadającym pozwolenia na ich transport, odzysk lub unieszkodliwianie. Plac budowy wyposażony będzie w przenośne toalety ze zintegrowanym zbiornikiem na ścieki. Ścieki odbierane będą przez wykwalifikowane podmioty i przewożone do punktu zlewnego. Reasumując, należy przyjąć, że oddziaływania występujące na etapie realizacji przedsięwzięcia będą miały charakter krótkotrwały, przejściowy i lokalny i ustaną po zakończeniu prac.

Etap użytkowania przedsięwzięcia nie będzie związany ze znaczącymi oddziaływaniami w zakresie środowiska gruntowo-wodnego. Podczas eksploatacji farmy fotowoltaicznej nie przewiduje się powstawania odpadów, za wyjątkiem odpadów powstających podczas prowadzenia prac konserwacyjnych przez podmioty świadczące te usługi. Powstałe odpady przekazywane będą odbiorcom posiadającym uprawnienia do ich zagospodarowania. Eksploatacja inwestycji nie będzie wiązać się z emisją ścieków bytowych. Czyszczenie paneli odbywać się będzie sporadycznie, przy użyciu wody dostarczonej beczkowitzem, bez dodatku substancji czyszczących, lub w przypadku większych zabrudzeń (np. odchody ptasie) z dodatkiem detergentów biodegradowalnych. Wody opadowe z powierzchni paneli odprowadzane będą bezpośrednio do gruntu. Projektowana inwestycja wyposażona będzie w stacje transformatorowe. W stacji transformatorowej zostanie zamontowany transformator suchy lub olejowy – zainstalowanie transformatora olejowego będzie wymagało wyposażenie stacji w szczelną misę olejową zdolną zmagazynować cały olej zawarty w transformatorze.

Zgodnie z przedłożonym raportem, obiektami na terenie farmy mogącymi powodować emisję hałasu są stacje transformatorowe. W ramach inwestycji planuje się posadowienie do 3 szt. prefabrykowanych, kontenerowych stacji transformatorowych. Wymienione obiekty wyposażone będą w instalacje chłodzące (wentylatory) których moc akustyczna wynosi 70 dB. Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w odległości ok. 350 m od najbliższych terenów chronionych akustycznie – budynek mieszkalny na działce nr 759/6 obręb Bledzew. Mając na uwadze powyższe, nie wystąpi negatywne oddziaływanie przedsięwzięcia na tereny podlegające ochronie akustycznej. Planowana instalacja nie będzie źródłem znaczącej emisji zanieczyszczeń do powietrza. Inwestycja będzie źródłem pola elektromagnetycznego,

związanego głównie z pracą transformatorów, inwerterów, linii kablowych. Oddziaływanie ww. urządzeń ograniczane będzie poprzez umieszczenie ich w obudowach/kontenerach. Linie kablowe umieszczone będą w ziemi. Nie przewiduje się znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia w tym zakresie.

Planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane w strefie ochrony ujęć wód i obszarach ochrony zbiorników wód śródlądowych, na obszarach wodno-błotnych, obszarach przylegających do jezior, obszarach wybrzeży, obszarach górskich lub leśnych, obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historycznie, kulturowe lub archeologiczne, obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o znacznej gęstości zaludnienia na obszarach zagrożonych katastrofami naturalnymi (powodzie, wstrząsy sejsmiczne, osuwiska ziemi, itp.), na obszarach objętych ochroną, w tym strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronny zbiorników wód śródlądowych. Przedsięwzięcie usytuowane będzie poza obszarami głównych zbiorników wód podziemnych oraz poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią. Przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów mogących być źródłem poważnej awarii, a w jego bezpośrednim oddziaływaniu brak jest obiektów zabytkowych podlegających ochronie. Ustalono również, że teren na którym będzie zrealizowane przedsięwzięcie nie leży w granicach obszarów szczególnego zagrożeniu powodzią w rozumieniu przepisów ustawy prawo wodne.

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie na terenie Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd): PLGW600059, której stan ilościowy i chemiczny oceniono jako dobry, a ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych jako niezagrożone. Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP): Obra od wpływu do Zbiornika Bledzew do ujścia (kod: RW60000187899). Przedmiotowa JCWP jest to silnie zmieniona część wód, której stan ogólny oceniono jako zły, a ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych jako zagrożone. Ww. JCWP jest monitorowana. Celem środowiskowym dla JCWP jest osiągnięcie dobrego potencjału ekologicznego wód i możliwości migracji organizmów wodnych na odcinku ciekła istotnego – Obra w obrębie JCWP oraz dobrego stanu chemicznego wód. Żadne z oddziaływań przedsięwzięcia na wody nie będzie miało skali powodującej wpływ na jednolitą część wód o negatywnych skutkach dla stanu przyrody i ochrony przyrody. Nie planuje się odwodnienia i przerzutu wód, co mogło by się wiązać ze zmianami zasobów wód i stosunków wodnych

Przedsięwzięcie zostanie zrealizowane:

- w obszarze chronionego krajobrazu „Dolina Obry”;
- w odległości ok. 3,46 km od obszaru Natura 2000 Bledzew PLH080074;
- poza znanymi stanowiskami przedmiotów ochrony obszarów Natura 2000,
- poza znanymi i uznanymi miejscami ochrony strefowej gatunków chronionych,
- w granicy projektowanego, lądowego korytarza ekologicznego o nazwie „Jeziora Pszczewskie i Dolina Obry” KPnC-7D, który wyznaczono w oparciu o dane, których dysponentem jest Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska;
- poza wrażliwymi na antropopresję: obszarami wodno-błotnymi, lasami starodrzewu, obszarami przyjeziornymi i zalewanymi częściami dolin rzecznych;
- poza stanowiskami przeżyciowymi zwierząt np. zbiornikami wodnymi płazów, zimowiskami nietoperzy, terenami rozrodczymi żółwia błotnego;
- poza miejscami cyklicznego gromadzenia się ptaków na długich, sezonowych przelotach;
- w gruntach rolnych i ornych
- w sąsiedztwie gruntów leśnych z uprawami leśnymi,
- na przebiegu istniejącej, napowietrznej linii elektroenergetycznej

W związku z powyższym, niezbędnymi i podstawowymi zagadnieniami poddanymi ocenie było:

- ustalenie zgodności przedsięwzięcia z reżimem ochrony i celami ochrony obszaru chronionego krajobrazu „Dolina Obry”;
- wpływ budowy i eksploatacji na zasoby, twory i składniki przyrody;
- ustalenie oddziaływań, skali i skutków oddziaływań przedsięwzięcia na zidentyfikowane elementy biotyczne i abiotyczne w terenie przedsięwzięcia i w obszarze jego oddziaływań, obejmujące bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótko-, średnio- i długoterminowe, stałe i chwilowe oddziaływania, dotyczące fazy przygotowania do eksploatacji, eksploatacji przedsięwzięcia, wreszcie jego likwidacji i renaturyzacji terenu;
- analiza skumulowanego efektu oddziaływań na zasoby, twory i składniki przyrody, związanego z obecnym zagospodarowaniem tych elementów w sąsiedztwie inwestycji;
- analiza skumulowanego efektu oddziaływań na zasoby, twory i składniki przyrody, związanego z innymi przedsięwzięciami w miejscu i w regionie;
- prognoza skutków oddziaływania przedsięwzięcia dla podmiotów gospodarujących zasobami przyrodniczymi w obszarze oddziaływani przedsięwzięcia;

– analiza potencjału i przyczyn możliwych konfliktów społecznych, związanych ze stanem zasobów, tworów i składników przyrody i ich zmianą w wyniku budowy i eksploatacji przedsięwzięcia.

Wobec położenia przedsięwzięcia w obszarze chronionego krajobrazu „Dolina Obry” rozpatrywano przede wszystkim relacje charakteru oraz oddziaływania przedsięwzięcia względem funkcji ochrony przyrody jakie ten obszar pełni. Zakres ochrony obszaru chronionego krajobrazu „Dolina Obry” reguluje reżim prawny ustanowiony uchwałą Nr XXV/351/16 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 14 listopada 2016 r. w sprawie wyznaczenia obszaru chronionego krajobrazu o nazwie "Dolina Obry" (Dz. Urz. z 2016 r., poz. 2304), zmienioną uchwałą Nr XXXVI/526/21 z dnia 25 października 2021 r. (Dz. Urz. z 2021 r., poz. 2176). Nie wykazano niezgodności z celem formy ochrony przyrody oraz reżimem ochrony wytyczającym zasady gospodarowania. Ocena oddziaływania planowanego przedsięwzięcia, które znajduje się pośród listy mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wykazała brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu, która w rozumieniu ustawy, polega na zachowaniu, zrównoważonym użytkowaniu oraz odnawianiu zasobów, tworów i składników przyrody, co umożliwia, zgodnie z art. 24 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r., poz. 1098 z późn. zm.), odstępstwo od zakazu realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Zmiana zagospodarowania, polegając będzie na zaniechaniu tradycyjnej polnej uprawy, a wprowadzeniu zespół instalacji fotowoltaicznych oraz całoroczne utrzymywanie niskiej roślinności, okresowo koszonej lub spasanej, nie zmieni obecnych relacji z chronionym siedliskiem przyrodniczym.

Na obecnym etapie nie zidentyfikowano wątpliwości w zakresie oddziaływań na gatunki chronione, a tym bardziej potrzeby formułowania uwarunkowania z zakresu ochrony gatunkowej zwierząt, roślin i grzybów, które wykraczałoby poza rozwiązania prawne ochrony gatunkowej. Nie stwierdzono wrażliwych ostoi i miejsc bytowania innych dzikich zwierząt wymagających szczególnych uwarunkowań, niesformułowanych w prawie ochrony przyrody. Nie jest to ponadlokalna ostoja bioróżnorodności, której bogactwo wyróżnia ją z terenów sąsiednich. Rozpatrywano domniemane oddziaływanie na ptaki z tytułu tzw. zanieczyszczeń wizualnych np. olśnienia oraz efektu fałszywego lustra wody. W chwili obecnej zakłada się,

że takie oddziaływanie przypuszczalnie istnieje, jednak potwierdzający materiał dowodowy jest znikomy, dlatego też skutki oddziaływań, np. kalectwo i śmiertelność ptaków, osłabienie osobnicze i populacji pozostają w sferze przypuszczeń.

Działki planowanego przedsięwzięcia położone są poza obszarami Natura 2000, z których najbliższy to to obszar Natura 2000 Bledzew PLH080074. Przedmiotem ochrony tej formy ochrony przyrody jest siedlisko przyrodnicze suche wrzosowisko.

Przyjęte rozwiązania technologiczne, konstrukcyjne i materiałowe dowodzą, że wykonanie i eksploatacja przedsięwzięcia nie generuje presji oddziałujących na zasoby wodne ani obszary chronione i ochronne. Działki planowanej inwestycji nie są lokalną ostoją przyrody, powiązaną ekosystemowo w sposób kluczowy z przedmiotami ochrony przyrody ww. obszaru Natura 2000. Skutkiem logistyki przedsięwzięcia, budowy i późniejszej eksploatacji będą oddziaływania o skali, która nie spowoduje naruszenia równowagi przyrodniczej. Nie będzie to też wymiar, który wymagałby kompensacji przyrodniczej. Rozwiązania z zakresu ochrony środowiska, w tym stosowanie znormalizowanych procedur, urządzeń i surowców, spełnią kryteria ochrony przyrody w miejscu inwestycji i zasięgu jego oddziaływania, w tym antropogenicznie przekształconym terenie o uproszczonych układach ekologicznych.

Ustalono, że planowane przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej w rozumieniu art. 248 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2021 r., poz. 1973 z późn. zm.), nie jest również wymienione wśród obiektów, dla których można utworzyć obszar ograniczonego użytkowania, o którym mowa w art. 135 ust. 1 wymienionej ustawy.

Przedstawione w raporcie o oddziaływaniu na środowisko informacje o planowanym przedsięwzięciu są wystarczające do oceny oddziaływania analizowanego przedsięwzięcia na środowisko i pozwalają zdefiniować warunki realizacji i eksploatacji, zapewniające ochronę wszystkich komponentów środowiska oraz wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 ustawy o ooś – pkt 3.

W trakcie toczącego się postępowania z udziałem społeczeństwa nie wpłynęły uwagi i wnioski w zakresie przeprowadzonej oceny oddziaływania na środowisko oraz zapoznania

się dowodami sprawy przed wydaniem decyzji środowiskowej dla realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia – notatka służbowa z dnia 14.06.2022r.

W rezultacie przeprowadzonej oceny oddziaływania na środowisko przeprowadzonej na podstawie posiadanej dokumentacji w tym uzgodnienia jej realizacji z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp., Wójt Gminy Bledzew jako organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach określił warunki realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia jak w sentencji niniejszej decyzji. Informacje przedstawione w raporcie są wystarczające do pełnej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz wykazują, że przy zastosowaniu odpowiednich rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać w sposób negatywny na poszczególne elementy środowiska zarówno na etapie realizacji jak i jego eksploatacji.

Mając powyższe na uwadze orzekam jak w sentencji.

### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gorzowie Wlkp. za pośrednictwem Wójta Gminy Bledzew w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Strony w formie ogłoszenia
2. a/a

WÓJT GMINY  
Małgorzata Musiałowska

Do Wiadomości;

1. Organy uzgadniające

Informacje o wydaniu niniejszej decyzji podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie informacji na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Bledzew i sołectwa Templewo oraz zamieszczenie informacji na stronie [www.bledzew.pl](http://www.bledzew.pl), [www.bip.bledzew.pl](http://www.bip.bledzew.pl) oraz [www.sios.bledzew.pl](http://www.sios.bledzew.pl)

AM/AM

**Załącznik Nr 1**  
**do decyzji o środowiskowych**  
**uwarunkowaniach**  
**znak: RG.OŚ. 6220.16.2021/2022**  
**z dn. 14.06.2022r.**

**CHARAKTERYSTYKA PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA ZGODNIE Z ART. 84 UST. 2 USTAWY O UDOSTĘPNIANIU INFORMACJI O ŚRODOWISKU I JEGO OCHRONIE, UDZIALE SPOŁECZEŃSTWA W OCHRONIE ŚRODOWISKA ORAZ O OCENACH ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO**

Przedsięwzięcie: *Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 3MW (3 x 1 MW) wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr 782; 783/1; 783/2 obręb Bledzew, gm. Bledzew.*

Przedmiotowe przedsięwzięcie, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) oraz w myśl art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, jest przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, którego realizacja wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W myśl art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W ramach niniejszej inwestycji planuje się montaż i/lub budowę następujących elementów:

- ogniw fotowoltaicznych zainstalowanych na konstrukcjach stalowych posadowionych bezpośrednio w gruncie przystosowanych do ruchu obrotowego z osią centralną umieszczoną w palach posadowionych w gruncie lub konstrukcji wsporczej z ekspozycją paneli pod kątem 15-45°;
- stacji transformatorowych SN/nN 15/0,4 kV w ilości 3szt o powierzchni ok. 50m<sup>2</sup> każda;
- kontenerowe prefabrykowane rozdzielnie elektryczne do 3szt o powierzchni ok. 50m<sup>2</sup> każda;

- przyłączy kablowych średniego napięcia SN – 15 kV, linii zasilających nN 0,4 kV i sieć technicznych i telekomunikacyjnych,;
- ogrodzenia terenu do 3m bez fundamentu, siatka ażurowa o dużych oczkach;
- wjazdu, dróg wewnętrznych, ścieżek technologicznych;
- pozostałe elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania w/w inwestycji np. konwertery, inwertery (montowane w pomieszczeniach stacji kontenerowych lub przy sekcjach paneli na konstrukcjach wsporczych), system alarmowy. Dopuszcza się montaż kamer, czujników ruchu oraz oświetlenia.

Realizacja przedsięwzięcia oraz jego funkcjonowanie:

- nie wymaga zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry;
- jest przedsięwzięciem mogącym znacząco oddziaływać na środowisko, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko;
- nie dotyczy wydobywania do celów gospodarczych skał, w tym torfu, oraz skamieniałości, w tym kopalnych szczątków roślin i zwierząt, a także minerałów i bursztynu;
- nie wymaga dokonywania zmian stosunków wodnych;
- nie wymaga likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych;
- nie będzie podjęte w pasie szerokości 100 m od linii brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych.

W miejscu przedsięwzięcia nie wyznaczono, zgodnie z art. 23a ust. 1 pkt 1 ustawy o ochronie przyrody, strefy ochrony krajobrazu lub obszaru wyróżniającego się lokalną formą architektoniczną, które byłyby istotne dla zachowania walorów krajobrazowych obszaru chronionego krajobrazu „Dolina Obry”.

Planowane przedsięwzięcie wpisuje się w realizację zobowiązania, przyjętego przez rząd Polski, zwiększenia udziału tzw. energii odnawialnej w produkcji i konsumpcji energii elektrycznej. Celem tej polityki jest zmniejszenie emisji dwutlenku węgla, wskazanego jako istotny czynnik zmian klimatu.

WÓJTGMINY  
*Małgorzata Musiałowska*