



OPINIA

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 4 i ust. 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 ze zm.), zwanej dalej ustawą ooś, w związku z art. 56, 57, 59, 61 oraz art. 397 ust. 3 pkt 2 lit. b ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 2233 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Bledzew z dnia 08.03.2022 r. znak: RG.OŚ.6220.3.2022 o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pod nazwą „Budowa Elektrowni Słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą działce nr ew. 868 (obręb 0003) w obrębie ew. Bledzew, Gmina Bledzew, na działce nr ew. 108, 195, 196, 206, 220, 231 (obręb 0004) w obrębie ew. Zemsko, Gmina Bledzew oraz linie kablowe łączące poszczególne części inwestycji poprowadzone w obrębie Zemsko (0004) (proj. Zemsko II)” inwestor R. Power Development Sp. z o.o., ul. Puławska 2, 02-566 Warszawa,

**Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wlkp.
nie stwierdza**

**potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia
i wskazuje na konieczność określenia
w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:**

1. Do realizacji przedmiotowej inwestycji stosować urządzenia i sprzęt budowlany sprawny technicznie, spełniający wymogi dopuszczające go do użytku; rodzaj i stan techniczny wykorzystywanego sprzętu musi zapewnić ochronę środowiska gruntowo – wodnego przed zanieczyszczeniem.
2. Plac budowy wyposażać w odpowiednią ilość sorbentów, a ewentualne wycieki z maszyn budowlanych natychmiastowo neutralizować przy ich użyciu; zanieczyszczony grunt przekazać do unieszkodliwienia uprawnionym podmiotom.
3. Naprawy wykorzystywanego sprzętu dokonywać w miejscach do tego przystosowanych.
4. Na terenie inwestycji nie przechowywać paliw lub innych substancji mogących zanieczyścić wody powierzchniowe lub podziemne.
5. Wszelkie prace ziemne wykonywać w sposób zapewniający ochronę gruntu i wód podziemnych przed zanieczyszczeniem.
6. W przypadku kolizji z urządzeniami melioracyjnymi występującymi poza ewidencją PGW Wody Polskie, należy uzgodnić warunki przebudowy z właścicielem gruntu lub sąsiadującymi użytkownikami terenu.
7. Czyszczenie paneli fotowoltaicznych wykonywać na sucho lub z użyciem wody zdemineralizowanej, bez dodatku chemicznych środków czyszczących.
8. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych należy zastosować szczelne misy olejowe będące w stanie zmagazynować 100% oleju oraz wody z akcji gaśniczej, wykonane z takich materiałów aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo-wodnego.
9. Ścieki socjalno - bytowe powstające na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia, generowane przez pracowników prowadzących montaż elektrowni odprowadzać do zbiorników bezodpływowych mobilnych kabin toaletowych typu toi - toi, a następnie zapewnić ich systematyczny wywóz przez uprawnione podmioty do najbliższej oczyszczalni ścieków.
10. Odpady należy magazynować w sposób selektywny, w pojemnikach lub kontenerach i sukcesywnie przekazywać wyspecjalizowanym podmiotom.

11. Wody opadowe i roztopowe odprowadzać powierzchniowo do gruntu, w obrębie działek inwestycyjnych na terenie których posadowiona zostanie instalacja w sposób, który nie spowoduje zmian stosunków wodnych na gruntach sąsiednich.
12. Po zakończeniu robót budowlano – montażowych teren inwestycji należy uporządkować.

UZASADNIENIE

W dniu 11.02.2022 r. do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Gorzowie Wlkp. wpłynął wniosek Wójta Gminy Bledzew z dnia 08.03.2022 r. znak: RG.OŚ.6220.3.2022 o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pod nazwą „Budowa Elektrowni Słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą działce nr ew. 868 (obręb 0003) w obrębie ew. Bledzew, Gmina Bledzew, na działce nr ew. 108, 195, 196, 206, 220, 231 (obręb 0004) w obrębie ew. Zemsko, Gmina Bledzew oraz linie kablowe łączące poszczególne części inwestycji poprowadzone w obrębie Zemsko (0004) (proj. Zemsko II)”.

Do ww. wniosku dołączono kserokopię wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz kartę informacyjną przedsięwzięcia opracowaną w lutym 2022 r. W ww. wystąpieniu zawarto również informację o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Mając na uwadze powyższe Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wlkp., stwierdza co następuje.

Planowane przedsięwzięcie zakwalifikowano do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko określonych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839).

Z danych zawartych w przedłożonej karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że inwestycja polegać będzie na budowie i eksploatacji farmy fotowoltaicznej służącej do wytwarzania energii elektrycznej z energii słonecznej o maksymalnej mocy do 56 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Dopuszcza się podział przedsięwzięcia i jego realizację w kilku odrębnych instalacjach o łącznej mocy nieprzekraczającej 56 MW. Przewidywaną roczną produkcję energii określono na poziomie ok. 56 847 MWh/rok.

Przedsięwzięcie realizowane będzie na działce o nr ewid. 868 obręb: Bledzew gm. Bledzew oraz na działkach nr 108, 195, 196, 206, 220, 231 obręb: Zemsko gm. Bledzew, na obszarze o powierzchni ok. 31,1549 ha. Wjazd na teren nowoprojektowanej elektrowni odbywać się będzie z dróg położonych na działkach o nr ewid. 813 i 869 obręb: Bledzew gm. Bledzew oraz 118, 119, 144/3, 210, 181, 187 i 228 obręb: Zemsko gm. Bledzew. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa usytuowana jest w odległości ok. 20 m od terenu przedsięwzięcia.

W ramach realizacji ww. przedsięwzięcia planuje się wykonać:

- zespół paneli fotowoltaicznych wyposażonych w powłokę antyrefleksyjną,
- kontenery stacji transformatorowych w ilości od 1 do 28 sztuk,
- okablowanie nn, SN, WN,
- stację GPO SN/WN,
- kontener techniczny,
- magazyn energii,
- stację meteorologiczną,
- ogrodzenie.

Inwestycja polegać będzie na montażu wolnostojących ogniw fotowoltaicznych wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą. Panele fotowoltaiczne zamontowane zostaną na specjalnych stalowych konstrukcjach nośnych, posadowionych na podporach (słupkach) wbijanych lub wkręcanych bezpośrednio w podłoże gruntowe. Panele ustawiane będą w rzędach, pomiędzy którymi zachowany zostanie odstęp wynoszący do 10 m. Montaż prowadzony będzie z gotowych elementów bezpośrednio na gruncie w miejscu planowanego posadowienia instalacji. Wysokość konstrukcji nie przekroczy 6 m. Energia elektryczna z paneli fotowoltaicznych w postaci prądu stałego przesyłana będzie przewodami zlokalizowanymi na konstrukcjach

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Zarząd Zlewni w Gorzowie Wlkp.

ul. Walczaka 25a; 66-400 Gorzów Wlkp.

tel.: +48 (95) 725 61 53 | faks: +48 (95) 725 61 53 | e-mail: zz-gorzowwielkopolski@wody.gov.pl

www.wody.gov.pl

wsporczych paneli do inwerterów, których zadaniem jest przekształcenie jej na prąd zmienny. Z inwerterów trasami kablowymi energia elektryczna o napięciu nN przesyłana będzie do transformatora, którego zadaniem będzie podniesienie napięcia do wartości SN, aby możliwa była współpraca z siecią dystrybucyjną.

Linie kablowe układane będą w wykopach, a wydobyte z nich masy ziemne posłużą do zasypania ułożonych w nich przewodów.

Na terenie inwestycji planuje się posadowić od 1 do 28 szt. stacji transformatorowych, które wykonane zostaną w postaci kontenerów o standardowych gabarytach i powierzchni do 100 m².

Stacja GPO SN/WN wykonana zostanie w celu umożliwienia zamiany napięcia średniego na wysokie i przesyłu energii elektrycznej do sieci operatora. Stanowią ją będą zespoły urządzeń służące do koniecznych w danej stacji czynności rozdzielania i przetwarzania energii elektrycznej, wraz z niezbędnymi urządzeniami pomocniczymi, umieszczone we wspólnym pomieszczeniu lub ogrodzeniu, lub na wspólnych konstrukcjach wsporczych. Stacja SN/WN zajmować będzie obszar o powierzchni ok. 2500 m². Konieczność jej wykonania uzależniona zostanie od uzyskanych warunków przyłączenia.

Wielkość planowanego do zastosowania kontenera technicznego nie przekroczy standardowych gabarytów tj. do 150 m² powierzchni i 5 m wysokości. Jego docelowa wielkość zostanie określona w szczegółowej dokumentacji projektowej. Dopuszcza się możliwość instalacji w kontenerze technicznym zintegrowanego systemu magazynowania energii.

Na terenie inwestycji zaplanowano wykonanie (opcjonalnie) magazynu energii, który znajdować się będzie w kontenerze technicznym lub w specjalnie dedykowanej obudowie dostarczonej przez producenta. Jego moc oszacowano do 56 MW a pojemność baterii do 280 MWh. Przewidziano również montaż stacji meteorologicznej.

Elektrownia słoneczna będzie współpracować z siecią elektroenergetyczną przekazując do niej bezpośrednio lub pośrednio za pomocą systemu magazynowania energii całą wyprodukowaną energię elektryczną.

Obszar inwestycji zostanie ogrodzony do max. wysokości 3 m bez podmurówki. W celu zapewnienia możliwości migracji małym zwierzętom pomiędzy ogrodzeniem, a gruntem pozostawiona zostanie wolna przestrzeń o wymiarach min. 20 cm.

Przewiduje się również pozostawienie wolnej przestrzeni wokół całej instalacji, przeznaczonej pod drogę gruntową o szerokości do 4 m, umożliwiającą dojazd do urządzeń oraz do gruntowego placu o powierzchni do 900 m².

Wody opadowe i roztopowe odprowadzane będą do gruntu, poprzez rozsączenie powierzchniowe w granicach działek inwestycyjnych na których posadowiona zostanie instalacja.

Przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie na terenie, który nie jest objęty formami ochrony przyrody, wyznaczonymi zgodnie z ustawą z dnia 16.04.2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 1098). W zasięgu jego oddziaływania nie występują obszary wodno – błotne, ujścia rzek, główne zbiorniki wód podziemnych ani tereny szczególnego zagrożenia powodzią, o których mowa art. 16 pkt 34 ww. ustawy Prawo wodne.

W związku z art. 63 ust. 1 pkt 2 lit k ustawy oś ustalono, że według charakterystyki Jednolitych Części Wód Podziemnych (JCWPd) planowane przedsięwzięcie znajduje się w granicach JCWPd o kodzie PLGW600059, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz chemicznym. Ta część wód jest monitorowana, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych nie jest zagrożona. Cele środowiskowe dla JCWPd zawarte w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2016 r., poz. 1967) to:

1. zapobieganie lub ograniczanie wprowadzania do nich zanieczyszczeń,
2. zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu,
3. ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnianie równowagi pomiędzy poborem, a zasilaniem tych wód, tak aby utrzymać ich dobry stan.

Zasoby JCWPd PLGW600059 podlegają ochronie z uwagi na ich wykorzystywanie do celów zaopatrzenia ludności w wodę do spożycia.

Jednocześnie inwestycja zlokalizowana zostanie w regionie wodnym Warty, w zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) Obra od wpływu do Zb. Bledzew do ujścia o kodzie PLRW60000187899.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Zarząd Zlewni w Gorzowie Wlkp.

ul. Walczaka 25a; 66-400 Gorzów Wlkp.

tel.: +48 (95) 725 61 53 | faks: +48 (95) 725 61 53 | e-mail: zz-gorzowwielkopolski@wody.gov.pl

www.wody.gov.pl

JCWP posiada status silnie zmienionej części wód, o złym stanie. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych – jest zagrożona. Celem środowiskowym jest dobry stan ekologiczny, możliwość migracji organizmów wodnych na odcinku ciekę istotnego – Obra w obrębie JCWP oraz dobry stan chemiczny. Ww. plan dopuszcza przedłużenie terminu osiągnięcia wskazanych powyżej celów środowiskowych do roku 2027 z uwagi na brak możliwości technicznych. W zlewni JCWP występuje presja komunalna oraz niska emisja. W programie działań zaplanowano działanie: weryfikacja programu ochrony środowiska dla gminy, mające na celu szczegółowe rozpoznanie i w rezultacie ograniczenie tej presji tak, aby możliwe było osiągnięcie wskaźników zgodnych z wartościami dla dobrego stanu. W programie działań zaplanowano działanie obejmujące przegląd pozwoleń wodnoprawnych na wprowadzanie ścieków do wód lub do ziemi przez użytkowników w zlewni JCWP z uwagi na zagrożenie osiągnięcia celów środowiskowych, zgodnie z art. 136 ust. 3 ustawy - Prawo wodne, mające na celu szczegółowe rozpoznanie i w rezultacie ograniczenie tej presji tak, aby możliwe było osiągnięcie wskaźników zgodnych z wartościami dla dobrego stanu. Z uwagi jednak na czas niezbędny dla wdrożenia tego działania, następnie konkretnych działań naprawczych, a także okres niezbędny aby wdrożone działania przyniosły wymierne efekty, dobry stan będzie mógł być osiągnięty do roku 2027.

Z analizy przedłożonej karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że etap realizacji przedsięwzięcia związany będzie z usunięciem warstwy glebowej w wyniku prowadzonych wykopów pod planowaną do ułożenia infrastrukturę podziemną (linie kablowe łączące poszczególne elementy nowoprojektowanej elektrowni) oraz posadowienie stacji transformatorowych. Linie kablowe układane będą w wykopach, a uzyskane z nich masy ziemne posłużą do zasypania ułożonych w nich przewodów. Zmiana przekształceń warstwy ziemi będzie miała charakter miejscowy i ograniczać się będzie ściśle do miejsca prowadzonych wykopów. Prace montażowo – budowlane wykonywane będą w porze dziennej, przy użyciu sprawnych pod względem technicznym maszyn i urządzeń. Nie przewiduje się tankowania sprzętu budowlanego na terenie inwestycji. Plac budowy wyposażony zostanie w odpowiednią ilość sorbentów służących do neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych. Wytworzone odpady przekazywane będą specjalistycznym firmom posiadającym stosowne zezwolenia. Woda na plac budowy dostarczana będzie w beczkowozach, a na cele pitne pracowników wykonujących roboty budowlano-montażowe w opakowaniach jednostkowych. Generowane przez ekipy budowlane ścieki socjalno – bytowe gromadzone będą w bezodpływowych zbiornikach przenośnych kabin toaletowych typu toi – toi, które opróżniane będą przez uprawnione podmioty.

Również na etapie eksploatacji właściwy sposób postępowania z odpadami gwarantuje zabezpieczenie środowiska gruntowo - wodnego przed ewentualnym zanieczyszczeniem. Na tym etapie inwestycji powstawać będą odpady związane z utrzymaniem i funkcjonowaniem urządzeń technicznych. Harmonogram prac konserwacyjnych poszczególnych elementów elektrowni słonecznej będzie określony w dokumentacji eksploatacji elektrowni słonecznej. Konserwację elektrowni będzie prowadzić serwis producenta elektrowni słonecznej lub firma wyspecjalizowana w tego typu pracach. Odpady z serwisowania nie będą magazynowane, tylko na bieżąco przekazywane firmie zajmującej się zagospodarowywaniem odpadów. Funkcjonowanie przedsięwzięcia nie będzie związane z poborem wody podziemnej ani powierzchniowej. Panele czyszczone będą 1-2 razy w roku przy użyciu wody zdemineralizowanej, a w przypadku ekstremalnych zabrudzeń z wykorzystaniem wody i środków biodegradowalnych. Wody opadowe i roztopowe odprowadzane będą powierzchniowo do gruntu, w granicy działek inwestycyjnych na których posadowiona zostanie instalacja. Projektowana elektrownia będzie instalacją nie wymagającą stałej obsługi. W przypadku konieczności zastosowania transformatorów olejowych, zabezpieczenie środowiska gruntowo – wodnego realizowane będzie poprzez instalację indywidualnej miski olejowej wykonanej z materiałów olejoodpornych i wodoodpornych o pojemności wystarczającej aby pomieścić 100% zawartości oleju w transformatorze w przypadku jego awarii.

Z przedstawionej charakterystyki przedsięwzięcia nie wynikają presje mogące oddziaływać na stan części wód lub zagrażające osiągnięciu ustalonych dla nich celów środowiskowych, a zastosowane środki minimalizujące ewentualny negatywny wpływ na środowisko gruntowo – wodne zapewnią jego ochronę.

Zatem, mając na względzie charakter i skalę oddziaływania, zastosowane rozwiązania i technologie stwierdza się brak możliwości znaczącego oddziaływania na pozostające w zasięgu oddziaływania jednolite części wód i nie stwierdza się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia, stwarzającego zagrożenie dla realizacji celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, a określonych dla tych części wód w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r., poz. 1967).

Wobec powyższego uzasadnienia orzeczono jak w sentencji.

Uprzejmie proszę o poinformowanie pozostałych stron postępowania o niniejszej opinii.

DYREKTOR

Anna Woćko

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Bledzew, ul. Kościuszki 16, 66-350 Bledzew,
2. A/a (2x).

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Zarząd Zlewni w Gorzowie Wlkp.

ul. Walczaka 25a; 66-400 Gorzów Wlkp.

tel.: +48 (95) 725 61 53 | faks: +48 (95) 725 61 53 | e-mail: zz-gorzowwielkopolski@wody.gov.pl

www.wody.gov.pl