

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 i art. 85 ust. 1-3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021r., poz. 247 ze zm.), § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 19.07.2021r. (uzupełniony w dniu 18.08.2021r.) VOTUM GREEN PROJECT S.A. ul. Wyścigowa 56i; 53-012 Wrocław w imieniu którego działa pełnomocnik Pan _____ reprezentujący Lafrentz Polska Sp. z o.o. ul. Kamiennogórska 22 ; 60-179 Poznań, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia:

Budowa zespołu elektrowni fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą o mocy 2 MWp usytuowanego w województwie lubuskim, powiecie międzyrzeckim, gminie Bledzew w obrębie Osiecko na działce nr 252/47

Orzekam

1. Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określam warunki realizacji przedsięwzięcia:
 - *Budowa zespołu elektrowni fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą o mocy 2 MWp usytuowanego w województwie lubuskim, powiecie międzyrzeckim, gminie Bledzew w obrębie Osiecko na działce nr 252/47.*
2. Charakterystykę przedsięwzięcia określa załącznik do niniejszej decyzji, który stanowi jej integralną część.

Uzasadnienie

Zgodne z art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz

ocenach oddziaływania na środowisko uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wymagane jest dla przedsięwzięć mogących potencjalnie oddziaływać na środowisko. Natomiast art. 75 ust. 1 pkt 4 cytowanej ustawy stanowi, że wójt jest organem właściwym do wydania decyzji, a art. 84 i art. 85 ust 1-3 wskazują jakie elementy ma zawierać decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach. Art. 104 kodeksu postępowania administracyjnego stanowi, że organ załatwia sprawę poprzez wydanie decyzji administracyjnej, a § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko określa rodzaje przedsięwzięcia.

W dniu 20.07.2021r. do Urzędu Gminy Bledzew wpłynął wniosek z dnia 19.07.2021r. VOTUM GREEN PROJECT S.A. ul. Wyścigowa 56i; 53-012 Wrocław w imieniu którego działa pełnomocnik Pan _____ reprezentujący Lafrentz Polska Sp. z o.o. ul. Kamiennogórska 22 ; 60-179 Poznań w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia: *Budowa zespołu elektrowni fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą o mocy 2 MWp usytuowanego w województwie lubuskim, powiecie międzyrzeckim, gminie Bledzew w obrębie Osiecko na działce nr 252/47.*

Po przeanalizowaniu wniosku i załączników do niego dołączonych wezwano pełnomocnika wnioskodawcy pismem RG.OS. 6220.5.2021 z 22.07.2021r. do uzupełnienia wniosku, o dołączeniu wypisów z ewidencji gruntów. Uzupełnienie wniosku nastąpiło pismem LFP/TP/AP/798/0043/21 z dnia 18.08.2021r. W związku z faktem złożenie uzupełnienia wniosku po wyznaczonym terminie, pełnomocnika wnioskodawcy pismem LFP/TP/AP/798/0044/21 z dnia 18.08.2021r. złożył prośbę o przywrócenie terminu rozpatrzenia sprawy.

Po skompletowaniu dokumentacji sprawy zawiadomieniem RG.OŚ.6220.5.2021 z 24.08.2021r. wszczęto postępowanie administracyjne oraz przedłużono termin załatwienia sprawy.

W dniu 25.08.2021r. wystąpiono z pismami RG. OŚ. 6220.5.2021r. do:

- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Międzyrzeczu,
- Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp.
- Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gorzowie Wlkp.

z prośbą o wydanie opinii, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 27.08.2021r. do Urzędu Gminy Bledzew wpłynęła opinia NS.NZ.4201.112.2021 z 6 września 2021r. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Międzyrzeczu, który stwierdził w niej, że nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Następną opinią jaka wpłynęła do Urzędu Gminy Bledzew była opinia WZŚ.4220.645.2021.KS z 9 września 2021r. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp., który stwierdził, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gorzowie Wlkp. pismem PO.ZZŚ.1.435.322m.2021.EM z dnia 7.08.2021r. (data wpływu 10.09.2021r.) wezwał do uzupełnienia informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia. Wezwanie to pismem RG.OŚ. 6220.5.2021 z 14.09.2021r. zostało przesłane do pełnomocnika wnioskodawcy. Jednocześnie w piśmie tym przedłużono termin załatwienia sprawy.

Pismem 2021/03/0282691 z dnia 14.09.2021r. wnioskodawca rozszerzył pełnomocnictwo o nowe osoby, upoważnione do załatwienia przedmiotu sprawy. Jednocześnie pełnomocnik pismem LFP/TP/AP/798/0059/21 z 28.09.2021r. złożył wniosek o przedłużenie terminu złożenia uzupełnień karty na wezwanie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gorzowie Wlkp. Pismem RG.OŚ. 6220.5.2021r. z 6.10.2021r. wyrażono stosowną zgodę. Z uwagi na pozyskanie niezbędnych danych pełnomocnik wnioskodawcy pismem LFP/TP/AP/798/0073/21 z 29.10.2021r. wnioskował o przedłużenie terminu dostarczenia uzupełnień karty informacyjnej przedsięwzięcia.

W dniu 10.11.2021r. do Urzędu Gminy Bledzew wpłynęło pismo LFP/TP/AP/798/0077/21 z 9.11.2021r. w którym pełnomocnik wnioskodawcy uzupełni dane z karty informacyjnej przedsięwzięcia. Uzupełnienie to zostało przesłane pismem RG.OŚ. 6220.5.2021 z 15.11.2021r. do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gorzowie Wlkp.

Na kolejnym etapie postępowania w dniu 24.11.2021r. do Urzędu Gminy Bledzew wpłynęło opinia Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gorzowie Wlkp. znak PO.ZZŚ.1.435.322m.2021.EM z dnia 22.11.2021r. W opinii tej organ nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Przed wydaniem decyzji strony postępowania zostały poinformowane pismem RG.OŚ. 6220.5.2021 z 25.11.2021r. o przysługującym im prawie wynikającym z art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego. W wyznaczonym terminie nie wniesiono uwag, wniosków i nie zapoznano się z materiałem postępowania – notatka służbowa z dnia 14.12.2021r.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko jest przedsięwzięciem mogąącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony na podstawie art. 63 ust 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko zatem stanowi przedsięwzięcie określone w art. 59 ust. 1 pkt 2 tej ustawy. Decyzja środowiskowa będzie niezbędna do uzyskania decyzji o warunkach zabudowy i decyzji o pozwoleniu na budowę.

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie na działce w obrębie Osiecko na działce nr 252/47. Dla terenu inwestycji brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi 50,5963 ha. Pod planowane przedsięwzięcie przeznacza się część obszaru działki, tj. teren o powierzchni 2,95 ha. W obrębie działki inwestycyjnej występują grunty orne i nieużytki. Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na gruntach ornym, w południowo-wschodniej części działki. Powierzchnia działki aktualnie wykorzystywana jest rolniczo. Teren przeznaczony pod inwestycję jest płaski, niezabudowany, nie rosną na nim żadne drzewa i krzewy. Realizacja planowanej inwestycji nie będzie wymagać zatem wycinki jakichkolwiek drzew lub krzewów. Sąsiedztwo terenu przedsięwzięcia stanowią: od zachodu, północy i wschodu – grunty orne, od południa – droga gruntowa, grunty rolne i leśne. Działka inwestycyjna posiada dostęp do drogi – do działek nr 253 i 302 oraz 251 obręb Osiecko. Teren przeznaczony pod planowaną inwestycję znajduje się w odległości ok. 0,8 km na wschód od najbliższej zabudowy mieszkalnej, znajdującej się na działce nr 242/2 obręb Osiecko.

Zakres inwestycji obejmuje:

- moduły fotowoltaiczne do ok 4540szt o mocy pojedynczego ogniwa 440W,
- konstrukcje wsporcze (stoły montażowe) o wysokości do 4m,
- kontenerowa stacja transformatorowa nn/SN (1 szt.) wraz z transformatorem olejowym, wyposażonym w misę olejową,
- falowniki (inwertery DC/AC),
- okablowanie solarne, łączące moduły fotowoltaiczne z inwerterami, prowadzone w korytach,
- układ wyprowadzania mocy nn – kablowy, doziemny,
- układ wyprowadzania mocy SN do sieci dystrybucyjnej – napowietrzna linia kablowa o napięciu znamionowym 15 kV,
- układy pomiarowo-zabezpieczające,
- drogi technologiczne,
- ogrodzenie z siatki z odstępem 20cm od gruntu celem umożliwienia się przemieszczania małych zwierząt.

Z danych zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że moc instalacji będzie wynosić max. 2MW.

Wody opadowe i roztopowe pochodzące z terenu przedsięwzięcia odprowadzane będą powierzchniowo do gruntu, w granicach działki na której posadowiona będzie instalacja.

Przedmiotowa inwestycja nie jest również zlokalizowana na obszarach wybrzeży, na obszarach górskich lub leśnych, na obszarach na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, a także na obszarach ochrony uzdrowiskowej i o znacznej gęstości zaludnienia. Przedsięwzięcie to nie jest zlokalizowane również na obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, zwierząt i grzybów lub ich siedlisk, w tym siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym na obszarze Natura 2000 oraz pozostałych terenach objętych formami ochrony przyrody i nie będzie oddziaływać na gatunki i siedliska tam chronione. Najbliższym obszarem chronionym jest Pojezierze Lubniewicko-Sulęcińskie – w odległości ok. 1,7 km, od najbliższego zespołu przyrodniczo-krajobrazowego Uroczysko Lubniewsko – w odległości ok. 6,1 km, od najbliższego obszaru

Natura 2000 Buczyny Łagowsko-Sulecińskie PLH080008 – w odległości ok. 8,0 km. Teren przedsięwzięcia usytuowany jest w odległości ok. 0,5 km od istniejącego korytarza ekologicznego Zachodnia Puszcza Notecka GKPN-C-7C oraz znajduje się w granicach projektowanego korytarza ekologicznego Lasy zachodniej Wielkopolski KPNC-19A. Rolą korytarza ekologicznego jest zapewnienie łączności w skali całego kraju i w skali międzynarodowej. Realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie jednak wiązać się z zagrożeniem dla ciągłości ww. korytarza i nie będzie wpływać negatywnie na jego cele ochrony.

Inwestycja zlokalizowana będzie na terenie Jednolitych Części Wód Podziemnych (JCWPd): PLGW600040 i PLGW600059, których stan ilościowy i chemiczny oceniono jako dobry. Osiągnięcie celów środowiskowych dla ww. JCWPd oceniono jako niezagrażone. Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie zlewni Jednolitych Części Wód Powierzchniowych (JCWP): Lubniewka (kod: RW600025189629) i Jordanka (kod: RW6000171878989). JCWP Lubniewka jest to naturalna część wód, których stan oceniono jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych jako zagrożone. Ww. JCWP jest monitorowana. Natomiast JCWP Jordanka jest to naturalna część wód, których stan oceniono jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych jako niezagrażone. Ww. JCWP nie jest monitorowana. Celem środowiskowym dla ww. JCWP jest osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego oraz dobrego stanu chemicznego.

Przy przyjętych rozwiązaniach technologicznych prace na etapie realizacji przedsięwzięcia nie będą generować presji oddziałujących na zasoby wodne. Z przedstawionej charakterystyki przedsięwzięcia nie wynikają presje mogące oddziaływać na stan części wód lub zagrażające osiągnięciu ustalonych dla nich celów środowiskowych, a zastosowane środki minimalizujące ewentualny negatywny wpływ na środowisko gruntowo-wodne zapewniają jego ochronę. Funkcjonowanie inwestycji nie będzie związane z poborem wody powierzchniowej, w związku z czym nie spowoduje zmian wartości fizyko-chemicznych biologicznych ani istotnych zmian w morfologii JCW.

Zakres oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko będzie zróżnicowany i wystąpi on okresowo tj. na etapie prowadzenia prac budowlano-montażowych, które należy wykonywać w godz. 6.00-22.00, a następnie na etapie jego eksploatacji w trakcie prac konserwacyjnych. Prace budowlane to min. usuwanie warstwy ziemi dla wykopów pod planowaną do ułożenia infrastrukturę podziemną, jednak zmiany warstwy ziemi będą miały charakter miejscowy.

Oddziaływanie na etapie budowy przedsięwzięcia związane będzie z wystąpieniem hałasu powstającego przy wykorzystaniu maszyn i urządzeń wykonujących prace budowlano-montażowe. Będzie to jednak oddziaływanie krótkie i nie będzie miała istotnego znaczenia dla środowiska naturalnego. Do realizacji inwestycji należy zastosować sprzęt sprawny technicznie, posiadający wszelkie wymagane przeglądy i atesty dopuszczające do pracy, a zaplecze budowy wyposażyć w przenośne toalety WC i pojemnik na odpady oraz sorbenty neutralizujące ewentualne zanieczyszczenia. Powstające odpady należy na bieżąco przekazywać wyspecjalizowanym firmom. Samo funkcjonowanie elektrowni fotowoltaicznej nie niesie za sobą występowania niepożądanych zjawisk jak hałas czy emisja zanieczyszczeń pyłowych i gazowych. Etap eksploatacji przedsięwzięcia to powstawanie odpadów związanych z utrzymaniem i funkcjonowaniem urządzeń technicznych. W stacji zostaną zamontowane transformatory suche lub olejowe. Zastosowanie transformatorów olejowych będzie wymagało wyposażenia stacji transformatorowych w misy olejowe, których pojemność będzie wystarczająca aby pomieścić minimum 100% zawartości oleju. Przedsięwzięcie nie będzie również prowadzić do kumulowania się oddziaływań w związku z brakiem podobnych inwestycji w sąsiedztwie.

Etap użytkowania nie będzie związany ze znaczącymi oddziaływaniami. Inwestycja nie jest związana z emisją zanieczyszczeń do powietrza czy hałasem. Brak będzie systemów chłodzących inwertery. Transformatory charakteryzują się niewielką mocą akustyczną i zostaną umieszczone w kontenerze. Stan taki powoduje, że na zewnątrz stacji transformatorowej poziom hałasu będzie niski. Ze względu na znaczną odległość inwestycji od terenów podlegających ochronie akustycznej brak jest zagrożenia negatywnego oddziaływania w zakresie hałasu. Zlokalizowanie transformatora wewnątrz kontenera zabezpieczy ponadto środowisko wodno-gruntowe. Ze względu na usytuowanie transformatorów w kontenerach oraz kabli energetycznych w ziemi brak będzie znaczącego oddziaływania w zakresie pola elektromagnetycznego. Inwestycja nie wiąże się z poborem wody. Na terenie zakładu nie będą wytwarzane ścieki. Czyszczenie paneli odbywać się będzie jedynie przy wykorzystaniu wody zdemineralizowanej bez żadnych środków chemicznych. W trakcie eksploatacji mogą powstawać odpady związane z konserwacją instalacji, które będą zagospodarowywane przez podmiot wykonujący te prace.

Planowane przedsięwzięcie nie jest zaliczane do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej w rozumieniu art. 248 ustawy z dnia 27 kwietnia

2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2020 r., poz. 1219 ze zm.), nie jest również wymienione wśród obiektów, dla których można utworzyć obszar ograniczonego użytkowania, o którym mowa w art. 135 ust. 1 w/cyt. ustawy. Ryzyko wystąpienia katastrofy naturalnej czy budowlanej, przy zaplanowanej technologii i zakresie prac, ocenia się jako bardzo niskie. Ze względu na lokalizację oraz zakres przedsięwzięcia nie zachodzi również ryzyko transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Charakter i skala oddziaływania przedsięwzięcia zastosowane rozwiązania technologiczne dają podstawy stwierdzeniu, że przedsięwzięcie nie powinno stwarzać zagrożenia życia i zdrowia ludzi oraz że nie będzie ono znacząco oddziaływać na pozostające w jego zasięgu jednolite części wód, przez co nie stwierdza się negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia w tym zakresie.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gorzowie Wlkp. za pośrednictwem Wójta Gminy Bledzew w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca - pełnomocnik
2. Strony postępowania – wg akt sprawy
3. a.a

Do wiadomości:

1. Organy uzgadniające

Sporządził: Artur Musiański

WÓJTA GMINY
M
Małgorzata Musiałowska

**Załącznik Nr 1
do decyzji o środowiskowych
uwarunkowaniach
znak: RG.OŚ. 6220.5.2021
z dn. 15.12.2021r.**

**CHARAKTERYSTYKA PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA ZGODNIE Z ART.
84 UST. 2 USTAWY O UDOSTĘPNIANIU INFORMACJI O ŚRODOWISKU I JEGO
OCHRONIE, UDZIALE SPOŁECZEŃSTWA W OCHRONIE ŚRODOWISKA ORAZ
O OCENACH ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO**

Przedsięwzięcie polega na:

Budowa zespołu elektrowni fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą o mocy 2 MWp usytuowanego w województwie lubuskim, powiecie międzyrzeckim, gminie Bledzew w obrębie Osiecko na działce nr 252/47.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust 1 pkt. 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko jest przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony na podstawie art. 63 ust 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko .

Zakres inwestycji obejmuje:

- moduły fotowoltaiczne do ok 4540szt o mocy pojedynczego ogniwa 440W,
- konstrukcje wsporcze (stoły montażowe) o wysokości do 4m,
- kontenerowa stacja transformatorowa nn/SN (1 szt.) wraz z transformatorem olejowym, wyposażonym w misę olejową,
- falowniki (inwertery DC/AC),
- okablowanie solarne, łączące moduły fotowoltaiczne z inwerterami, prowadzone w korytach,
- układ wyprowadzania mocy nn – kablowy, doziemny,
- układ wyprowadzania mocy SN do sieci dystrybucyjnej – napowietrzna linia kablowa o napięciu znamionowym 15 kV,
- układy pomiarowo-zabezpieczające,
- drogi technologiczne,

- ogrodzenie z siatki z odstępem 20cm od gruntu celem umożliwienia się przemieszczania małych zwierząt.

Zastosowanie transformatorów olejowych będzie wymagało wyposażenia stacji transformatorowych w misy olejowe, których pojemność będzie wystarczająca aby pomieścić minimum 100% zawartości oleju.

Przedsięwzięcie ma na celu produkcję energii elektrycznej pozyskiwanej ze słońca, stanowiącej odnawialne, czyste źródło energii. Energia elektryczna z paneli fotowoltaicznych w postaci prądu stałego przesłana będzie przewodami do inwerterów, których zadaniem jest przekształcenie jej w prąd zmienny. Z inwerterów energia trafi do transformatora i dalej do sieci dystrybucji.

Zastosowane panele fotowoltaiczne działają bezobsługowo i nie wymagają konserwacji lecz tylko czyszczenie. Technika (czyszczenie) paneli jest przyjazna dla środowiska i całkowicie dla niego bezpieczna.

WÓJT GMINY
Małgorzata Musiałowska