

ZARZĄDZENIE NR 33/2021
WÓJTA GMINY BLEDZEW
z dnia 15.09.2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Bledzew przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.) w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), zarządza się co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargowym nieruchomości opisane w załączniku numer 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu rozwoju gospodarczego, ochrony środowiska i rolnictwa.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

WÓJTA GMINY
Małgorzata Musiałowska

RG.GR.6845.15.2021
 RG.GR.6845.16.2021
 RG.GR.6845.17.2021
 RG.GR.6845.18.2021
 RG.GR.6845.19.2021
 RG.GR.6845.20.2021
 RG.GR.6845.21.2021
 RG.GR.6845.22.2021
 RG.GR.6845.23.2021

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 23/2021 z dnia 15.09.2021 r.
 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Bledzew przeznaczonych do sprzedaży.

WYKAZ
nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym.

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie KW	Opis nieruchomości	Czynsz, termin wnoszenia opłaty	Przeznaczenie nieruchomości, sposób i termin jej zagospodarowania
1.	Województwo: lubuskie Powiat: międzyrzecki Jednostka ewidencyjna: 080301_2 BLEDZEW Obręb: 0008 GORUŃSKO Działka: 269/6 GW1M/00022438/9 pow. 0,0814 ha	Przedmiotem sprzedaży jest działka oznaczona numerem ewidencyjnym 269/6 położona w obrębie Goruńsko o pow. 0,0814 ha dla której Sąd Rejonowy w Międzyrzeczu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW GW1M/00022438/9. Nieruchomość zlokalizowana jest w pośredniej strefie Goruńska, w jego zachodniej części. Teren nieuzbrojony ze swobodnym dostępem do sieci energii elektrycznej, wodnej i gazowej w odl. nie większej niż 50 m. Obejmuje grunty oznaczone użytkiem RIIIa. Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich. Nieruchomość nie stanowi przedmiotu zobowiązań.	<u>Cena wywoławcza:</u> 26.000,00 zł (zwolnienie z VAT – art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawa o podatku od towarów i usług). <u>Termin wnoszenia opłat:</u> Cena sprzedaży nieruchomości płatna jest w całości przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.	<u>Przeznaczenie:</u> Działka nie posiada aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uchwałą nr I/127/20 Rady Gminy Bledzew z dnia 27 marca 2020 r. w sprawie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bledzew jest położona na obszarze terenów rolniczych wyższych klas bonitacyjnych (IIIa - IIIb) <u>Sposób i termin zagospodarowania:</u> nie określa się.
2.	Województwo: lubuskie Powiat: międzyrzecki Jednostka ewidencyjna: 080301_2	Przedmiotem sprzedaży jest działka oznaczona numerem ewidencyjnym 254/2 położona w obrębie Bledzew o pow. 0,0745 ha dla której Sąd Rejonowy w	<u>Cena wywoławcza:</u> 26.000,00 zł (zwolnienie z VAT – art. 43 ust.	<u>Przeznaczenie:</u> Działka nie posiada aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uchwałą nr I/127/20 Rady Gminy Bledzew z dnia 27 marca 2020 r. w

	<p>BLEDZEW Obręb: 0003 BLEDZEW Działka: 254/2 GW1M/00021114/5 Pow. 0,0745 ha</p>	<p>Międzyrzeczu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW GW1M/00021114/5. Nieruchomość zlokalizowana jest w północnej części wsi Bledzew w sąsiedztwie zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej. Teren nieuzbrojony ze swobodnym dostępem do sieci energii elektrycznej, wodnej, kanalizacyjnej i gazowej. Obejmuje grunty oznaczone użytkowaniem RIVb. Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich. Nieruchomość nie stanowi przedmiotu zobowiązań.</p>	<p>1 pkt. 9 ustawa o podatku od towarów i usług).</p> <p><u>Termin wnoszenia opłat:</u> Cena sprzedaży nieruchomości płatna jest w całości przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.</p>	<p>sprawie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bledzew jest położona na obszarze terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.</p> <p><u>Sposób i termin zagospodarowania:</u> nie określa się.</p>
3.	<p>Województwo: lubuskie Powiat: międzyrzecki Jednostka ewidencyjna: 080301_2 BLEDZEW Obręb: 0010 NOWA WIEŚ Działka: 521/1, 521/5 GW1M/00027374/7 Pow. 521/1 – 0,0862 ha Pow. 521/5 – 0,0627 ha</p>	<p>Przedmiotem sprzedaży jest działka oznaczona numerem ewidencyjnym 521/1 położona w obrębie Nowa Wieś o pow. 0,0862 ha dla której Sąd Rejonowy w Międzyrzeczu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW GW1M/00027374/7 wraz z udziałem wynoszącym 1/7 prawa własności działki numer ewid. 521/5 obr. Nowa Wieś o pow. 0,0627 ha dla której Sąd Rejonowy w Międzyrzeczu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW GW1M/00027374/7. Nieruchomość zlokalizowana jest w strefie peryferyjnej wsi, w jej północnej części w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Teren nieuzbrojony ze swobodnym dostępem do sieci energii elektrycznej, wodnej. Obejmuje grunty oznaczone użytkowaniem RVI. Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich. Nieruchomość nie stanowi przedmiotu zobowiązań.</p>	<p><u>Cena wywoławcza:</u> 28.000,00 zł + VAT</p> <p><u>Termin wnoszenia opłat:</u> Cena sprzedaży nieruchomości płatna jest w całości przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.</p>	<p><u>Przeznaczenie:</u> Zgodnie z uchwałą nr XXX/222/97 Rady Gminy Bledzew z dnia 26.09.1997 r. w sprawie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w obszarze gminy Bledzew działka nr 521/1 położona jest na obszarze oznaczonym symbolem ME – tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego, działka nr 521/5 położona jest na obszarze oznaczonym symbolem K – droga dojazdowa.</p> <p><u>Sposób i termin zagospodarowania:</u> nie określa się.</p>
4.	<p>Województwo: lubuskie Powiat: międzyrzecki</p>	<p>Przedmiotem sprzedaży jest działka oznaczona numerem ewidencyjnym 521/2 położona w obrębie Nowa Wieś o pow.</p>	<p><u>Cena wywoławcza:</u> 24.000,00 zł + VAT</p>	<p><u>Przeznaczenie:</u> Zgodnie z uchwałą nr XXX/222/97 Rady Gminy Bledzew z dnia 26.09.1997 r. w sprawie miejscowych planów</p>

	<p>Jednostka ewidencyjna: 080301_2 BLEDZEW</p> <p>Obręb: 0010 NOWA WIEŚ</p> <p>Działka: 521/2, 521/5 GW1M/00027374/7</p> <p>Pow. 521/2 – 0,0731 ha Pow. 521/5 – 0,0627 ha</p>	<p>0,0731 ha dla której Sąd Rejonowy w Międzyrzeczu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW GW1M/00027374/7 wraz z udziałem wynoszącym 1/7 prawa własności działki numer ewid. 521/5 obr. Nowa Wieś o pow. 0,0627 ha dla której Sąd Rejonowy w Międzyrzeczu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW GW1M/00027374/7. Nieruchomość zlokalizowana jest w strefie peryferyjnej wsi, w jej północnej części w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Teren nieuzbrojony ze swobodnym dostępem do sieci energii elektrycznej, wodnej. Obejmuje grunty oznaczone użytkowaniem RVI. Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich. Nieruchomość nie stanowi przedmiotu zobowiązań.</p>	<p><u>Termin wnoszenia opłat:</u> Cena sprzedaży nieruchomości płatna jest w całości przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.</p>	<p>zagospodarowania przestrzennego w obszarze gminy Bledzew działka nr 521/2 położona jest na obszarze oznaczonym symbolem ME – tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego, działka nr 521/5 położona jest na obszarze oznaczonym symbolem K – droga dojazdowa.</p> <p><u>Sposób i termin zagospodarowania:</u> nie określa się.</p>
5.	<p>Województwo: lubuskie</p> <p>Powiat: międzyrzecki</p> <p>Jednostka ewidencyjna: 080301_2 BLEDZEW</p> <p>Obręb: 0010 NOWA WIEŚ</p> <p>Działka: 521/3, 521/5 GW1M/00027374/7</p> <p>Pow. 521/3 – 0,0673 ha Pow. 521/5 – 0,0627 ha</p>	<p>Przedmiotem sprzedaży jest działka oznaczona numerem ewidencyjnym 521/3 położona w obrębie Nowa Wieś o pow. 0,0673 ha dla której Sąd Rejonowy w Międzyrzeczu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW GW1M/00027374/7 wraz z udziałem wynoszącym 1/7 prawa własności działki numer ewid. 521/5 obr. Nowa Wieś o pow. 0,0627 ha dla której Sąd Rejonowy w Międzyrzeczu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW GW1M/00027374/7. Nieruchomość zlokalizowana jest w strefie peryferyjnej wsi, w jej północnej części w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Teren nieuzbrojony ze swobodnym dostępem do sieci energii elektrycznej, wodnej. Obejmuje grunty oznaczone</p>	<p><u>Cena wywoławcza:</u> 22.000,00 zł + VAT</p> <p><u>Termin wnoszenia opłat:</u> Cena sprzedaży nieruchomości płatna jest w całości przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.</p>	<p><u>Przeznaczenie:</u> Zgodnie z uchwałą nr XXX/222/97 Rady Gminy Bledzew z dnia 26.09.1997 r. w sprawie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w obszarze gminy Bledzew działka nr 521/3 położona jest na obszarze oznaczonym symbolem ME – tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego, działka nr 521/5 położona jest na obszarze oznaczonym symbolem K – droga dojazdowa.</p> <p><u>Sposób i termin zagospodarowania:</u> nie określa się.</p>

		użytkiem RVI. Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich. Nieruchomość nie stanowi przedmiotu zobowiązań.		
6.	<p>Województwo: lubuskie</p> <p>Powiat: międzyrzecki</p> <p>Jednostka ewidencyjna: 080301_2 BLEDZEW</p> <p>Obręb: 0010 NOWA WIEŚ</p> <p>Działka: 521/4, 521/5</p> <p>GW1M/00027374/7</p> <p>Pow. 521/4 – 0,1066 ha</p> <p>Pow. 521/5 – 0,0627 ha</p>	<p>Przedmiotem sprzedaży jest działka oznaczona numerem ewidencyjnym 521/4 położona w obrębie Nowa Wieś o pow. 0,1066 ha dla której Sąd Rejonowy w Międzyrzeczu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW GW1M/00027374/7 wraz z udziałem wynoszącym 1/7 prawa własności działki numer ewid. 521/5 obr. Nowa Wieś o pow. 0,0627 ha dla której Sąd Rejonowy w Międzyrzeczu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW GW1M/00027374/7. Nieruchomość zlokalizowana jest w strefie peryferyjnej wsi, w jej północnej części w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Teren nieuzbrojony ze swobodnym dostępem do sieci energii elektrycznej, wodnej. Obejmuje grunty oznaczone użytkowaniem RVI. Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich. Nieruchomość nie stanowi przedmiotu zobowiązań.</p>	<p><u>Cena wywoławcza:</u> 33.000,00 zł + VAT</p> <p><u>Termin wnoszenia opłat:</u> Cena sprzedaży nieruchomości płatna jest w całości przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.</p>	<p><u>Przeznaczenie:</u> Zgodnie z uchwałą nr XXX/222/97 Rady Gminny Bledzew z dnia 26.09.1997 r. w sprawie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w obszarze gminy Bledzew działka nr 521/4 położona jest na obszarze oznaczonym symbolem ME – tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego, działka nr 521/5 położona jest na obszarze oznaczonym symbolem K – droga dojazdowa.</p> <p><u>Sposób i termin zagospodarowania:</u> nie określa się.</p>
7.	<p>Województwo: lubuskie</p> <p>Powiat: międzyrzecki</p> <p>Jednostka ewidencyjna: 080301_2 BLEDZEW</p> <p>Obręb: 0010 NOWA WIEŚ</p> <p>Działka: 521/7, 521/5</p> <p>GW1M/00027374/7</p> <p>Pow. 521/7 – 0,0807 ha</p>	<p>Przedmiotem sprzedaży jest działka oznaczona numerem ewidencyjnym 521/7 położona w obrębie Nowa Wieś o pow. 0,0807 ha dla której Sąd Rejonowy w Międzyrzeczu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW GW1M/00027374/7 wraz z udziałem wynoszącym 1/7 prawa własności działki numer ewid. 521/5 obr. Nowa Wieś o pow. 0,0627 ha dla której Sąd Rejonowy w Międzyrzeczu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW</p>	<p><u>Cena wywoławcza:</u> 26.000,00 zł + VAT</p> <p><u>Termin wnoszenia opłat:</u> Cena sprzedaży nieruchomości płatna jest w całości przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.</p>	<p><u>Przeznaczenie:</u> Zgodnie z uchwałą nr XXX/222/97 Rady Gminny Bledzew z dnia 26.09.1997 r. w sprawie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w obszarze gminy Bledzew działka nr 521/7 położona jest na obszarze oznaczonym symbolem ME – tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego, działka nr 521/5 położona jest na obszarze oznaczonym symbolem K – droga dojazdowa.</p> <p><u>Sposób i termin zagospodarowania:</u> nie określa się.</p>

	Pow. 521/5 – 0,0627 ha	GW1M/00027374/7. Nieruchomość zlokalizowana jest w strefie peryferyjnej wsi, w jej północnej części w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Teren nieuzbrojony ze swobodnym dostępem do sieci energii elektrycznej, wodnej. Obejmuje grunty oznaczone użytkowaniem RVI. Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich. Nieruchomość nie stanowi przedmiotu zobowiązań.		
8.	Województwo: lubuskie Powiat: międzyrzecki Jednostka ewidencyjna: 080301_2 BLEDZEW Obręb: 0010 NOWA WIEŚ Działka: 521/8, 521/5 GW1M/00027374/7 Pow. 521/8 – 0,1092 ha Pow. 521/5 – 0,0627 ha	Przedmiotem sprzedaży jest działka oznaczona numerem ewidencyjnym 521/8 położona w obrębie Nowa Wieś o pow. 0,1092 ha dla której Sąd Rejonowy w Międzyrzeczu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW GW1M/00027374/7 wraz z udziałem wynoszącym 1/7 prawa własności działki numer ewid. 521/5 obr. Nowa Wieś o pow. 0,0627 ha dla której Sąd Rejonowy w Międzyrzeczu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW GW1M/00027374/7. Nieruchomość zlokalizowana jest w strefie peryferyjnej wsi, w jej północnej części w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Teren nieuzbrojony ze swobodnym dostępem do sieci energii elektrycznej, wodnej. Obejmuje grunty oznaczone użytkowaniem RVI i Bz. Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich. Nieruchomość nie stanowi przedmiotu zobowiązań.	<u>Cena wywoławcza:</u> 33.500,00 zł + VAT <u>Termin wnoszenia opłat:</u> Cena sprzedaży nieruchomości płatna jest w całości przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.	<u>Przeznaczenie:</u> Zgodnie z uchwałą nr XXX/222/97 Rady Gminny Bledzew z dnia 26.09.1997 r. w sprawie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w obszarze gminy Bledzew działka nr 521/8 położona jest na obszarze oznaczonym symbolem ME – tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego, działka nr 521/5 położona jest na obszarze oznaczonym symbolem K – droga dojazdowa. <u>Sposób i termin zagospodarowania:</u> nie określa się.
9.	Województwo: lubuskie Powiat: międzyrzecki Jednostka ewidencyjna: 080301_2	Przedmiotem sprzedaży jest działka oznaczona numerem ewidencyjnym 521/9 położona w obrębie Nowa Wieś o pow. 0,1690 ha dla której Sąd Rejonowy w Międzyrzeczu V Wydział Ksiąg	<u>Cena wywoławcza:</u> 48.500,00 zł + VAT <u>Termin wnoszenia opłat:</u>	<u>Przeznaczenie:</u> Zgodnie z uchwałą nr XXX/222/97 Rady Gminny Bledzew z dnia 26.09.1997 r. w sprawie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w obszarze gminy Bledzew działka nr 521/9 położona jest na

	<p>BLEDZEW</p> <p>Obręb: 0010 NOWA WIEŚ</p> <p>Działka: 521/9</p> <p>GW1M/00027374/7</p> <p>Pow. 0,1690 ha</p>	<p>Wieczystych prowadzi KW GW1M/00027374/7. Nieruchomość zlokalizowana jest w strefie peryferyjnej wsi, w jej północnej części w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Teren nieuzbrojony ze swobodnym dostępem do sieci energii elektrycznej, wodnej. Obejmuje grunty oznaczone użytkowaniem Bz. Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich. Nieruchomość nie stanowi przedmiotu zobowiązań.</p>	<p>Cena sprzedaży nieruchomości płatna jest w całości przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.</p>	<p>obszarze oznaczonym symbolem ME – tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego.</p> <p><u>Sposób i termin zagospodarowania:</u> nie określa się.</p>
10.	<p>Województwo: lubuskie</p> <p>Powiat: międzyrzecki</p> <p>Jednostka ewidencyjna: 080301_2 BLEDZEW</p> <p>Obręb: 0005 POPOWO</p> <p>Działka: 74/5</p> <p>GW1M/00021225/6</p> <p>Pow. 0,1249 ha</p>	<p>Przedmiotem sprzedaży jest działka oznaczona numerem ewidencyjnym 74/5 położona w obrębie Popowś o pow. 0,1249 ha dla której Sąd Rejonowy w Międzyrzeczu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW GW1M/00021225/6. Nieruchomość zlokalizowana jest w strefie peryferyjnej wsi, w jej północnej części w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Teren nieuzbrojony ze swobodnym dostępem do sieci energii elektrycznej, wodnej w odl. 120 m. Obejmuje grunty oznaczone użytkowaniem RVI, RV, N. Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich. Nieruchomość nie stanowi przedmiotu zobowiązań.</p>	<p><u>Cena wywoławcza:</u> 36.500,00 zł + VAT</p> <p><u>Termin wnoszenia opłat:</u></p> <p>Cena sprzedaży nieruchomości płatna jest w całości przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.</p>	<p><u>Przeznaczenie:</u> Działka nie posiada aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uchwałą nr I/127/20 Rady Gminy Bledzew z dnia 27 marca 2020 r. w sprawie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bledzew jest położona na obszarze terenów zabudowy zagrodowej.</p> <p>Dla działki wydana została decyzja o warunkach zabudowy nr RG.6730.46.2020 z dnia 17.02.2021 r. dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą.</p> <p><u>Sposób i termin zagospodarowania:</u> nie określa się.</p>
11.	<p>Województwo: lubuskie</p> <p>Powiat: międzyrzecki</p> <p>Jednostka ewidencyjna: 080301_2 BLEDZEW</p> <p>Obręb: 0005 POPOWO</p> <p>Działka: 74/6</p> <p>GW1M/00021225/6</p>	<p>Przedmiotem sprzedaży jest działka oznaczona numerem ewidencyjnym 74/6 położona w obrębie Popowo o pow. 0,1222 ha dla której Sąd Rejonowy w Międzyrzeczu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW GW1M/00021225/6. Nieruchomość zlokalizowana jest w strefie peryferyjnej wsi, w jej północnej części w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.</p>	<p><u>Cena wywoławcza:</u> 36.000,00 zł + VAT</p> <p><u>Termin wnoszenia opłat:</u></p> <p>Cena sprzedaży nieruchomości płatna jest w całości przed zawarciem umowy w formie aktu</p>	<p><u>Przeznaczenie:</u> Działka nie posiada aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uchwałą nr I/127/20 Rady Gminy Bledzew z dnia 27 marca 2020 r. w sprawie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bledzew jest położona na obszarze terenów zabudowy zagrodowej.</p> <p>Dla działki wydana została decyzja o warunkach</p>

	Pow. 0,1222 ha	Teren nieuzbrojony ze swobodnym dostępem do sieci energii elektrycznej, wodnej w odl. 120 m. Obejmuje grunty oznaczone użytkowaniem RVI, RV, N. Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich. Nieruchomość nie stanowi przedmiotu zobowiązań.	notarialnego.	zabudowy nr RG.6730.44.2020 z dnia 17.02.2021 r. dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą. <u>Sposób i termin zagospodarowania:</u> nie określa się.
--	----------------	--	---------------	---

1. Na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, po cenie podanej w wykazie przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:
 - 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed **28.10.2021 r.**;
 - 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie **przed 28.10.2021 r.**
2. **W związku z powyższym wzywa się w/w osoby do składania oświadczeń o skorzystaniu z pierwszeństwa w nabyciu wymienionych nieruchomości i o wyrażeniu zgody na ustaloną cenę nieruchomości. Wnioski należy składać w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj do dnia 28.10.2021 r.**
3. **Termin, miejsce i warunki przetargów zostaną podane w odrębnym ogłoszeniu.** Przed ogłoszeniem przetargu rozpatruje się wnioski osób uprawnionych do nabycia nieruchomości w drodze bezprzetargowej. W przypadku pozytywnego rozpatrzenia wniosków, informacji o nieruchomości, której wniosek dotyczy, nie umieszcza się w ogłoszeniu o przetargu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Bledzew na okres 21 dni tj. **od 15.09.2021 r. do 07.10.2021 r.** oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.bledzew.pl, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej „Gazeta Lubuska”.

Szczegółowe informacje o nieruchomościach będących przedmiotem dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Gminy Bledzew, ul. Tadeusza Kościuszki 16, pokój nr 6, tel. (095) 743 66 24.

OBOWIĄZEK INFORMACYJNY

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE.L. z 2016r. Nr 119, s.1 ze zm.) - dalej: „RODO” informuję, że:

- 1) Administratorem Państwa danych jest Wójt Gminy Bledzew (adres: ul. Kościuszki 16, 66-350 Bledzew, tel. 95 743 66 10, e-mail: poczta@bledzew.pl)
- 2) Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych za pośrednictwem adresu email: inspektor@cbi24.pl lub pisemnie na adres Administratora.
- 3) Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu przeprowadzenia postępowania dot. przetargu nieograniczonego ustnego na sprzedaż ww nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Bledzew, jak również w celu realizacji praw oraz obowiązków wynikających z przepisów prawa (art. 6 ust. 1 lit. c RODO) oraz ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2014 r. poz. 1490).
- 4) Państwa dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji ww. celu z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach szczególnych, w tym przepisów archiwalnych.
- 5) Państwa dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym nie będą podlegać profilowaniu.
- 6) Państwa dane osobowych nie będą przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy (obejmujący Unię Europejską, Norwegię, Liechtenstein i Islandię).
- 7) W związku z przetwarzaniem Państwa danych osobowych, przysługują Państwu następujące prawa:
 - a) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
 - b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych;
 - c) prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
 - d) prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), w sytuacji, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO);
- 8) Podanie przez Państwa danych osobowych jest obowiązkowe. Nieprzekazanie danych skutkować będzie brakiem realizacji celu, o którym mowa w punkcie 3.
- 9) Państwa dane mogą zostać przekazane podmiotom zewnętrznym na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, a także podmiotom lub organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa.