

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 i art. 85 ust. 1-3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021r., poz. 247 ze zm.), § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 1.09.2021r. PCWO ENERGY PROJEKT Sp. z o.o. ul. Emilii Plater 53; 00-113 Warszawa w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia:

„Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na dz. nr 239 w obrębie Sokola Dąbrowa, Gmina Bledzew”

Inwestycja planowana jest do realizacji na działce nr 239 obręb Sokola Dąbrowa, Gmina Bledzew.

Orzekam

1. Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określam warunki realizacji przedsięwzięcia:
 - „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na dz. nr 239 w obrębie Sokola Dąbrowa, Gmina Bledzew”.
2. Charakterystyka przedsięwzięcia określa załącznik do niniejszej decyzji, który stanowi jej integralną część.

Uzasadnienie

Zgodne z art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko uzyskanie decyzji o środowiskowych

uwarunkowaniach wymagane jest dla przedsięwzięć mogących potencjalnie oddziaływać na środowisko. Natomiast art. 75 ust. 1 pkt 4 cytowanej ustawy stanowi, że wójt jest organem właściwym do wydania decyzji, a art. 84 i art. 85 ust 1-3 wskazują jakie elementy ma zawierać decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach. Art. 104 kodeksu postępowania administracyjnego stanowi, że organ załatwia sprawę poprzez wydanie decyzji administracyjnej, a § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko określa rodzaje przedsięwzięcia.

W dniu 3.09.2021r. do Urzędu Gminy Bledzew wpłynął wniosek z dnia 1.09.2021r. PCWO ENERGY PROJEKT Sp. z o.o. ul. Emilii Plater 53; 00-113 Warszawa w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia: „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na dz. nr 239 w obrębie Sokola Dąbrowa, Gmina Bledzew”.

Po przeanalizowaniu wniosku zawiadomieniem RG.OŚ.6220.8.2021 z 08.09.2021r. wszczęto postępowanie administracyjne oraz przedłużono termin załatwienia sprawy. Z uwagi na fakt, że liczba stron w postępowaniu przekraczała dziesięć Ogłoszeniem RG.OŚ. 6220.8.2021r. z tego samego dnia Wójt Gminy Bledzew podał do publicznej wiadomości informacje o toczącym się postępowaniu. Informacja o prowadzonym postępowaniu została zamieszczona na stronie www.sios.bledzew.pl, www.bledzew.pl, www.bip.bledzew.pl oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Bledzew oraz Sołectwa Sokola Dąbrowa.

W dniu 9.09.2021r. wystąpiono z pismami RG. OŚ. 6220.8.2021r. do:

- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Międzyrzeczu,
- Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp.
- Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gorzowie Wlkp.

z prośbą o wydanie opinii, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Na kolejnym etapie postępowania w dniu 21.09.2021r. do Urzędu Gminy Bledzew wpłynęło pismo WZŚ.4220.702.2021.KS z 20 września 2021r. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp., który wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Opinią PO.ZZŚ.1.435.337m.2021.KW z 16 września 2021r. Państwowe Gospodarstwo Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gorzowie Wlkp. nie stwierdziło potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 27.09.2021r. do Urzędu Gminy Bledzew wpłynęła opinia znak NS.NZ.4201.116.2021 z 21 września 2021r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Międzyrzeczu. W opinii tej organ wyraził stanowisko, że nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Przed wydaniem decyzji strony postępowania zostały poinformowane Ogłoszeniem RG.OŚ. 650.8.2021 z 28 września 2021r. o przysługującym im prawie wynikającym z art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego. W wyznaczonym terminie nie wniesiono uwag, wniosków i nie zapoznano się z materiałem postępowania – notatka służbowa spisana w dniu 11.09.2021r. Ogłoszenie zostało przesłane wnioskodawcy oraz zamieszczone na stronie www.sios.bledzew.pl, www.bledzew.pl, www.bip.bledzew.pl oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Bledzew oraz Sołectwa Sokola Dąbrowa.

Przedmiotowa inwestycja zgodnie z § 3 ust 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko jest przedsięwzięciem mogąącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony na podstawie art. 63 ust 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko zatem stanowi przedsięwzięcie określone w art. 59 ust. 1 pkt 2 tej ustawy. Decyzja środowiskowa będzie niezbędna do uzyskania decyzji o warunkach zabudowy i decyzji o pozwoleniu na budowę.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr ewid. 239 obręb Sokola Dąbrowa, gmina Bledzew o łącznej mocy do 7 MW. Powierzchnia ww. działki, na której planowana jest realizacja przedsięwzięcia wynosi ok. 4,52 ha, z czego pod przedsięwzięcie przeznaczona będzie powierzchnia wynosząca do 3,60 ha. Dla terenu inwestycji brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 40 metrów od granic inwestycji, a obszar planowanego przedsięwzięcia w większości stron graniczy z gruntami rolnymi.

W zakres inwestycji wchodzi m.in.:

1. Zespół paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 7 MWp - panele zostaną umieszczone w rzędach. Przestrzeń pomiędzy rzędami paneli nie będzie przekształcana i pozostanie biologicznie czynna. Panele zostaną zamontowane na stalowych konstrukcjach usytuowanych na gruncie skierowanych w stronę południową. Panele zostaną wyposażone w powłokę antyrefleksyjną, zapobiegającą efektowi olśnienia. Wysokość konstrukcji do 4m.
2. Kontenerowe (prefabrykowane) stacje transformatorowe w ilości do 7szt. wyposażone w osprzęt niezbędny do pracy całej instalacji.
3. Rozdzielnie napięcia, instalacja odgromowa, przeciwprzepięciowa, przetężeniowa oraz oprzyrządowanie pomocnicze
4. Inwertery DC/AC o łącznej mocy nominalnej do 7MWp w ilości do 140szt.
5. Podziemne linie kablowe i inne urządzenia towarzyszące.
6. Ogrodzenie terenu inwestycji bez fundamentu o odstępem 20cm od gruntu celem umożliwienia się przemieszczania małych zwierząt na którym zostanie zamontowany system monitoringowy – alarmowy.
8. Drogi i place.

Wody opadowe i roztopowe pochodzące z terenu przedsięwzięcia odprowadzane będą powierzchniowo do gruntu, w granicach działki na której posadowiona będzie instalacja.

Przedmiotowa inwestycja nie jest również zlokalizowana na obszarach wybrzeży, na obszarach górskich lub leśnych, na obszarach na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, a także na obszarach ochrony uzdrowiskowej i o znacznej gęstości zaludnienia. Przedsięwzięcie to nie jest zlokalizowane również na obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, zwierząt i grzybów lub ich siedlisk, w tym siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym na obszarze Natura 2000 oraz pozostałych terenach objętych formami ochrony przyrody i nie będzie oddziaływać na

gatunki i siedliska tam chronione. Najbliżej położone obszary chronione to obszar chronionego krajobrazu „Dolina Obry” w odległości ok. 3,5 km od terenu inwestycji oraz obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Buczyny Łagowsko-Sulęcińskie PLH080008 w odległości ok 6 km od terenu inwestycji.

Analizowany teren położony jest w dorzeczu Odry w regionie wodnym Warty. Według Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, teren przedmiotowego przedsięwzięcia znajduje się na obszarze jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) GW600059 której stan ilościowy i stan chemiczny oceniono jako dobry. Osiągnięcie celów środowiskowych oceniono jako niezagrażone. Ponadto, przedsięwzięcie zlokalizowane jest na terenie jednolitej części wód powierzchniowych o nazwie Jordanka RW6000171878989 jest to naturalna część wód, jej stan oceniono jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych jako niezagrażone. Celem środowiskowym jest osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego i stanu chemicznego. Rozpatrywana inwestycja nie ma wpływu na stan wód, którego utrzymanie lub poprawa jest ważnym czynnikiem dla ochrony siedlisk lub gatunków występujących na obszarach chronionych zlokalizowanych na wyżej wskazanych jednolitych częściach wód.

W otoczeniu omawianej inwestycji nie są planowane są inne elektrownie fotowoltaiczne. Z uwagi na rodzaj oraz skalę planowanej inwestycji, brak jest przesłanek do stwierdzenia możliwości powstania oddziaływań skumulowanych.

Zakres oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko będzie zróżnicowany i wystąpi on okresowo tj. na etapie prowadzenia prac budowlano-montażowych, które należy wykonywać w godz. 6.00-22.00, a następnie na etapie jego eksploatacji w trakcie prac konserwacyjnych. Prace budowlane to min. usuwanie warstwy ziemi dla wykopów pod planowaną do ułożenia infrastrukturę podziemną, jednak zmiany warstwy ziemi będą miały charakter miejscowy. Oddziaływanie na etapie budowy przedsięwzięcia związane będzie z wystąpieniem hałasu powstającego przy wykorzystaniu maszyn i urządzeń wykonujących prace budowlano-montażowe. Będzie to jednak oddziaływanie krótkie i nie będzie miała istotnego znaczenia dla środowiska naturalnego. Do realizacji inwestycji należy zastosować sprzęt sprawy technicznie, zapewniający ochronę gruntu i wód, zaplecze budowy wyposażyć w przenośne toalety WC i pojemnik na odpady. Tankowanie i naprawa pojazdów powinna odbywać się poza terenem inwestycji miejscach do tego przeznaczonych. Powstające odpady należy na bieżąco przekazywać wyspecjalizowanym firmom. Samo funkcjonowanie elektrowni

fotowoltaicznej nie niesie za sobą występowania niepożądanych zjawisk jak hałas czy emisja zanieczyszczeń pyłowych i gazowych. Etap eksploatacji przedsięwzięcia to powstawanie odpadów związanych z utrzymaniem i funkcjonowaniem urządzeń technicznych. W stacji zostaną zamontowane transformatory suche lub olejowe. Zastosowanie transformatorów olejowych będzie wymagało wyposażenia stacji transformatorowych w misy olejowe, których pojemność będzie wystarczająca aby pomieścić minimum 105% zawartości oleju. Przedsięwzięcie nie będzie również prowadzić do kumulowania się oddziaływań w związku z planowaną w sąsiedztwie budową innych elektrowni słonecznych, co związane jest z tym, że przy zastosowaniu rozwiązania, m.in. dotyczącego naturalnego chłodzenia paneli fotowoltaicznych brak jest przesłanek do uznania aby przedsięwzięcie to miało znaczący charakter w zakresie oddziaływania hałasu.

Etap użytkowania nie będzie związany ze znaczącymi oddziaływaniami. Inwestycja nie jest związana z emisją zanieczyszczeń do powietrza czy hałasu. Brak będzie systemów chłodzących inwertery. Transformatory charakteryzują się niewielką mocą akustyczną i zostaną umieszczone w kontenerze. Stan taki powoduje, że na zewnątrz stacji transformatorowej poziom hałasu będzie niski. Ze względu na znaczną odległość inwestycji od terenów podlegających ochronie akustycznej brak jest zagrożenia negatywnego oddziaływania w zakresie hałasu. Zlokalizowanie transformatora wewnątrz kontenera zabezpieczy ponadto środowisko wodno-gruntowe. Ze względu na usytuowanie transformatorów w kontenerach oraz kabli energetycznych w ziemi brak będzie znaczącego oddziaływania w zakresie pola elektromagnetycznego. Inwestycja nie wiąże się z poborem wody. Na terenie zakładu nie będą wytwarzane ścieki. Czyszczenie paneli odbywać się będzie jedynie przy wykorzystaniu wody zdemineralizowanej bez żadnych środków chemicznych. W trakcie eksploatacji mogą powstawać odpady związane z konserwacją instalacji, które będą zagospodarowywane przez podmiot wykonujący te prace.

Z przedstawionej charakterystyki przedsięwzięcia nie wynikają presje mogące oddziaływać na stan części wód lub zagrażające osiągnięciu ustalonych dla nich celów środowiskowych, a zastosowane środki minimalizujące ewentualny negatywny wpływ na środowisko gruntowo-wodne zapewniają jego ochronę.

Przedsięwzięcie nie jest zaliczane do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej w rozumieniu art. 248 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. –

Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2019. poz. 1396, ze zm.) i nie występuje też w wykazie obiektów wymienionych w art. 135 ust 1 tej ustawy dla których mogą być tworzone obszary ograniczonego użytkowania, a sama lokalizacja przedsięwzięcia powoduje, że nie zachodzi ryzyko transgranicznego oddziaływania na środowisko. Brak jest również podstaw do stwierdzenia ryzyka poważnej katastrofy naturalnej lub budowlanej.

Charakter i skala oddziaływania przedsięwzięcia zastosowane rozwiązania technologiczne dają podstawy stwierdzeniu, że przedsięwzięcie nie powinno stwarzać zagrożenia życia i zdrowia ludzi oraz że nie będzie ono znacząco oddziaływać na pozostające w jego zasięgu jednolite części wód, przez co nie stwierdza się negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia w tym zakresie.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gorzowie Wlkp. za pośrednictwem Wójta Gminy Bledzew w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Strony postępowania – w formie ogłoszenie
3. a.a

WÓJTA GMINY
Małgorzata Musiałowska
Małgorzata Musiałowska

Do wiadomości:

1. Organy uzgadniające

Sporządził: Artur Musiański

**Załącznik Nr 1
do decyzji o środowiskowych
uwarunkowaniach
znak: RG.OŚ. 6220.8.2021
z dn. 12.10.2021r.**

**CHARAKTERYSTYKA PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA ZGODNIE Z ART.
84 UST. 2 USTAWY O UDOSTĘPNIANIU INFORMACJI O ŚRODOWISKU I JEGO
OCHRONIE, UDZIALE SPOŁECZEŃSTWA W OCHRONIE ŚRODOWISKA ORAZ
O OCENACH ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO**

Przedsięwzięcie polega na: „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na dz. nr 239 w obrębie Sokola Dąbrowa, Gmina Bledzew”.

Inwestycja planowana jest do realizacji na działce nr 239 obręb Sokola Dąbrowa, Gmina Bledzew.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust 1 pkt. 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko jest przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony na podstawie art. 63 ust 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

W ramach inwestycji inwestycyjnego planuje się wykonanie (montaż):

1. Zespół paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 7 MWp - panele zostaną umieszczone w rzędach. Przestrzeń pomiędzy rzędami paneli nie będzie przekształcana i pozostanie biologicznie czynna. Panele zostaną zamontowane na stalowych konstrukcjach usytuowanych na gruncie skierowanych w stronę południową. Panele zostaną wyposażone w powłokę antyrefleksyjną, zapobiegającą efektowi olśnienia. Wysokość konstrukcji do 4m.
2. Kontenerowe (prefabrykowane) stacje transformatorowe w ilości do 7szt. wyposażone w osprzęt niezbędny do pracy całej instalacji.
3. Rozdzielnie napięcia, instalacja odgromowa, przeciwprzepięciowa, przetężeniowa oraz oprzyrządowanie pomocnicze .
4. Inwertery DC/AC o łącznej mocy nominalnej do 7MWp w ilości do 140szt.
5. Podziemne linie kablowe i inne urządzenia towarzyszące.

6. Ogrodzenie terenu inwestycji bez fundamentu o odstępem 20cm od gruntu celem umożliwienia się przemieszczania małych zwierząt na którym zostanie zamontowany system monitoringowy – alarmowy.

8. Drogi i place.

Przedsięwzięcie ma na celu produkcję energii elektrycznej pozyskiwanej ze słońca, stanowiącej odnawialne, czyste źródło energii. Energia elektryczna z paneli fotowoltaicznych w postaci prądu stałego przesłana będzie przewodami do inwerterów, których zadaniem jest przekształcenie jej w prąd zmienny. Z inwerterów energia trafi do transformatora i dalej do sieci dystrybucji.

Zastosowane panele fotowoltaiczne działają bezobsługowo i nie wymagają konserwacji lecz tylko czyszczenie. Technika (czyszczenie) paneli jest przyjazna dla środowiska i całkowicie dla niego bezpieczna.

WÓJT GMINY
Małgorzata Musiałowska