

**UCHWAŁA NR XXVI/224/21  
RADY GMINY BLEDZEW**

z dnia 29 czerwca 2021 r.

**w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Bledzew na okres  
powyżej 3 lat**

Na podstawie § 12 Uchwały Nr XXXI/176/17 Rady Gminy Bledzew z dnia 26 stycznia 2017 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Lub. z 2017 r. poz. 312) w związku z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) Rada Gminy Bledzew uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres 10 lat działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 910/103, obręb Bledzew, o pow. 0,0073 ha, dla której Sąd Rejonowy w Międzyrzeczu prowadzi Księgę Wieczystą GW1M/00027144/6.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bledzew.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICĄCY  
RADY GMINY BLEDZEW**  
*Tadeusz Przybyłka*

### **Uzasadnienie**

Zgodnie z § 12 Uchwały Nr XXXI/176/17 Rady Gminy Bledzew z dnia 26 stycznia 2017 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Lub. z 2017 r., poz. 312) przedmiotowa uchwała ma na celu wyrażenie zgody na dzierżawę działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 910/103, obręb Bledzew, o pow. 0,0073 ha, dla której Sąd Rejonowy w Międzyrzeczu prowadzi Księgę Wieczystą GW1M/00027144/6 w trybie bezprzetargowym.

Zgodnie z Uchwałą Nr I/127/20 Rady Gminy Bledzew z dnia 27 marca 2020 r. w sprawie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bledzew ww. działka znajduje się na obszarze terenów zabudowy usługowej.

Przedmiotowa działka w okresie od 08.04.2011 r. do 07.04.2021 r. dzierżawiona była przez Wnioskodawcę. Działka zabudowana jest wiatą stanowiącą własność Wnioskodawcy.