

**Uchwała Nr XII/85/19  
Rady Gminy Bledzew  
z dnia 5 listopada 2019 r.**

**w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Bledzew**

Na podstawie § 5 uchwały XXXI/176/17 Rady Gminy Bledzew z dnia 26 stycznia 2017 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Lub. z 2017 r., poz. 312) w związku z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zmianami) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204) Rada Gminy Bledzew uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż działki gruntu oznaczonej nr ewid. 51 położonej w obr. Chycina o pow. 0,0960 ha, dla której Sąd Rejonowy w Międzyrzeczu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GW1M/00021459/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bledzew.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY BLEDZEW  
Tadeusz Przybyłka

**UZASADNIENIE  
 DO UCHWAŁY**

**w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Bledzew**

Zgodnie z § 5 uchwały XXXI/176/17 Rady Gminy Bledzew z dnia 26 stycznia 2017 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Lub. z 2017 r., poz. 312) przedmiotowa uchwała ma na celu wyrażenie zgody na sprzedaż w trybie przetargowym działki gruntu nr ewid. 51 położonej w obrębie Chycina.

Zgodnie z treścią operatu ewidencyjnego prowadzonego przez Starostę Międzyrzeckiego przedmiotowa działka gruntu oznaczona jest użytkami gruntowymi: RV o pow. 0,0330 ha i Lzr-RV o pow. 0,0630 ha.

Zgodnie z uchwałą nr XVIII/134/2000 z dnia 28 września 2000 r. w sprawie Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bledzew znajduje się na obszarze istniejących terenów stawów hodowlanych, teren chronionego krajobrazu.

Nieruchomość stanowi własność Gminy Bledzew i została przeznaczona do zbycia. Wartość działki gruntu oszacowana została na kwotę 40.200,00 zł.