

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 73/2019 z dnia 19.07.2019 r.  
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zamiany stanowiącej własność Gminy Bledzew.

**W Y K A Z**  
**nieruchomości gruntowych przeznaczonych do zamiany.**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie KW	Opis nieruchomości	Wartość, termin wnoszenia opłaty	Przeznaczenie nieruchomości, sposób i termin jej zagospodarowania
	Jednostka ewidencyjna: 080301_2 Obręb ewidencyjny: 080301_2.0011 Działka: 438/1 i 438/4 Nr KW: GW1M/00021142/0  łącna pow. 0,3247 ha	Przedmiotem zamiany jest prawo rzeczowe (własność) do działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi 438/1 i 438/4 położonych w obrębie Templewo o pow. 0,3247 ha dla której Sąd Rejonowy w Międzyrzeczu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW GW1M/00021142/0. Działki stanowią odcinki dróg wyłączone z użytkowania.	<u>Wartość:</u> 11.600,00 zł  <u>Termin wnoszenia opłat:</u> Nieruchomość zbywana w formie zamiany.	<u>Przeznaczenie:</u> Zgodnie z uchwałą nr XVIII/134/2000 z dnia 28 września 2000 r. w sprawie Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bledzew działka nr 438/1 oznaczona jest jako grunty orne natomiast działka nr 438/4 jako drogi (gminne).  <u>Sposób i termin zagospodarowania:</u> nie określa się.

1. Na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, po cenie podanej w wykazie przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:
  - 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych [przepisów](#), jeżeli złoży wniosek o nabycie przed **02.09.2019 r.**;
  - 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed **02.09.2019 r.**
2. W związku z powyższym wzywa się w/w osoby do składania oświadczeń o skorzystaniu z pierwszeństwa w nabyciu wymienionych nieruchomości i o wyrażeniu zgody na ustaloną cenę nieruchomości. Wnioski należy składać w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj do dnia **02.09.2019 r.**

3. **Termin, miejsce i warunki przetargów zostaną podane w odrębnym ogłoszeniu.** Przed ogłoszeniem przetargu rozpatruje się wnioski osób uprawnionych do nabycia nieruchomości w drodze bezprzetargowej. W przypadku pozytywnego rozpatrzenia wniosków, informacji o nieruchomości, której wniosek dotyczy, nie umieszcza się w ogłoszeniu o przetargu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Bledzew na okres 21 dni tj. **od 19.07.2019 r. do 12.08.2019 r.** oraz w Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.bledzew.pl](http://www.bip.bledzew.pl), a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej „Gazeta Lubuska”.

Szczegółowe informacje o nieruchomościach będących przedmiotem dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Gminy Bledzew, ul. Tadeusza Kościuszki 16, pokój nr 6, tel. (095) 743 66 24.

WÓJT GMINY  
  
Małgorzata Musiałowska

**WYWIESZONO**  
dnia, .....10.07.2019.....  
**ZDJĘTO**  
dnia, .....