

ZARZĄDZENIE NR 38/2019
WÓJTA GMINY BLEDZEW
z dnia 02.05.2019 r.

w sprawie zmiany Zarządzenia nr 37/2019 Wójta Gminy Bledzew z dnia 30.04.2019 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Bledzew przeznaczonych dzierżawy i sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506 tekst jednolity) w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zmianami), zarządzam co następuje:

§ 1

Zmienia się treść Załącznika nr 3 do Zarządzenia nr 37/2019 z dnia 30.04.2019 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Bledzew przeznaczonych dzierżawy i sprzedaży w taki sposób, że wykaz nieruchomości gruntowych (rolnych) przeznaczonych do dzierżawy w trybie przetargowym na okres do 3 lat otrzymuje brzmienie jak załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu rozwoju gospodarczego, ochrony środowiska i rolnictwa.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

WÓJTA GMINY

Małgorzata Musiałowska

W Y K A Z
nieruchomości gruntowych (rolnych) przeznaczonych do dzierżawy w trybie przetargowym na okres do 3 lat.

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie KW	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza, termin wnoszenia opłat oraz zasady aktualizacji	Przeznaczenie nieruchomości, sposób i termin jej zagospodarowania
1.	Jednostka ewidencyjna: 080301_2 Obręb ewidencyjny: 080301_2.0004 Działka: 080301_2.0004.207 Nr KW: GW1M/00029937/6 pow. 1,89 ha	Przedmiotem dzierżawy jest działka oznaczona numerem ewidencyjnym 207 położona w obrębie Zemska o pow. 1,89 ha dla której Sąd Rejonowy w Międzyrzeczu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW GW1M/00029937/6. Działka zlokalizowana jest we wschodniej części miejscowości Zemska, graniczy bezpośrednio z działką na której zlokalizowana jest sala wiejska.	<u>Cena:</u> 618,57 zł + VAT <u>Termin wnoszenia opłat:</u> Opłata roczna. <u>Zasady aktualizacji opłaty:</u> coroczna waloryzacja o wskaźnik średnioroczny wzrostu cen towarów i usług.	<u>Przeznaczenie:</u> Działka nie posiada aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uchwałą nr XVIII/134/2000 z dnia 28 września 2000 r. w sprawie Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bledzew przedmiotowa działka położona jest na obszarze rozwojowych terenów mieszkaniowych i usług towarzyszących mieszkalnictwu. <u>Sposób i termin zagospodarowania:</u> użytkowanie rolnicze w okresie obowiązywania umowy dzierżawy.
2.	Jednostka ewidencyjna: 080301_2 Obręb ewidencyjny: 080301_2.0003 Działka: 080301_2.0003.1089/1 Nr KW: GW1M/00027959/2 pow. 2,7535 ha	Przedmiotem dzierżawy jest działka oznaczona numerem ewidencyjnym 1089/1 położona w obrębie Bledzew o pow. 2,7535 ha dla której Sąd Rejonowy w Międzyrzeczu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW GW1M/00027959/2. Działka zlokalizowana jest w północnej części miejscowości Bledzew. Nieużytkowana. Posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.	<u>Cena:</u> 335,66 zł + VAT <u>Termin wnoszenia opłat:</u> Opłata roczna. <u>Zasady aktualizacji opłaty:</u> coroczna waloryzacja o wskaźnik średnioroczny wzrostu cen towarów i usług.	Zgodnie z Uchwałą nr XXIX/220/01 Rady Gminy Bledzew z dnia 20.12.2001 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Bledzew dotyczącej miejscowości Bledzew dla zabudowy mieszkaniowej i przemysłowej działka znajduje się na obszarze P,UR-2 – teren zabudowy przemysłowej i rzemieślniczej. <u>Sposób i termin zagospodarowania:</u> użytkowanie rolnicze w okresie obowiązywania umowy dzierżawy.

3.	<p>Jednostka ewidencyjna: 080301_2 Obręb ewidencyjny: 080301_2.0003 Działka: 080301_2.0003.1089/4 Nr KW: GW1M/00027959/2 pow. 3,0143 ha</p>	<p>Przedmiotem dzierżawy jest działka oznaczona numerem ewidencyjnym 1089/4 położona w obrębie Bledzew o pow. 3,0143 ha dla której Sąd Rejonowy w Międzyrzeczu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW GW1M/00027959/2. Działka zlokalizowana jest w północnej części miejscowości Bledzew. Nieużytkowana. Posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.</p>	<p><u>Cena:</u> 541,71 zł + VAT <u>Termin wnoszenia opłat:</u> Oplata roczna. <u>Zasady aktualizacji opłat:</u> coroczna waloryzacja o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług.</p>	<p>Zgodnie z Uchwałą nr XXIX/220/01 Rady Gminy Bledzew z dnia 20.12.2001 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Bledzew dotyczącej miejscowości Bledzew dla zabudowy mieszkaniowej i przemysłowej działka znajduje się na obszarach: P,UR-1 – teren zabudowy przemysłowej i rzemieślniczej, KW – drogi dojazdowe wewnętrzne. <u>Sposób i termin zagospodarowania:</u> użytkowanie rolnicze w okresie obowiązywania umowy dzierżawy.</p>
4.	<p>Jednostka ewidencyjna: 080301_2 Obręb ewidencyjny: 080301_2.0003 Działka: 080301_2.0003.1089/7 Nr KW: GW1M/00027959/2 pow. 0,3493 ha</p>	<p>Przedmiotem dzierżawy jest działka oznaczona numerem ewidencyjnym 1089/7 położona w obrębie Bledzew o pow. 0,3493 ha dla której Sąd Rejonowy w Międzyrzeczu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW GW1M/00027959/2. Działka zlokalizowana jest w północnej części miejscowości Bledzew. Nieużytkowana. Posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.</p>	<p><u>Cena:</u> 139,72 zł + VAT <u>Termin wnoszenia opłat:</u> Oplata roczna. <u>Zasady aktualizacji opłat:</u> coroczna waloryzacja o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług.</p>	<p>Zgodnie z Uchwałą nr XXIX/220/01 Rady Gminy Bledzew z dnia 20.12.2001 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Bledzew dotyczącej miejscowości Bledzew dla zabudowy mieszkaniowej i przemysłowej działka znajduje się na obszarze P,UR-1 – teren zabudowy przemysłowej i rzemieślniczej. <u>Sposób i termin zagospodarowania:</u> użytkowanie rolnicze w okresie obowiązywania umowy dzierżawy.</p>
5.	<p>Jednostka ewidencyjna: 080301_2 Obręb ewidencyjny: 080301_2.0003 Działka: 080301_2.0003.1089/8 Nr KW: GW1M/00027959/2 pow. 0,3859 ha</p>	<p>Przedmiotem dzierżawy jest działka oznaczona numerem ewidencyjnym 1089/8 położona w obrębie Bledzew o pow. 0,3859 ha dla której Sąd Rejonowy w Międzyrzeczu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW GW1M/00027959/2. Działka zlokalizowana jest w północnej części miejscowości Bledzew. Nieużytkowana. Posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.</p>	<p><u>Cena:</u> 154,36 zł + VAT <u>Termin wnoszenia opłat:</u> Oplata roczna. <u>Zasady aktualizacji opłat:</u> coroczna waloryzacja o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług.</p>	<p>Zgodnie z Uchwałą nr XXIX/220/01 Rady Gminy Bledzew z dnia 20.12.2001 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Bledzew dotyczącej miejscowości Bledzew dla zabudowy mieszkaniowej i przemysłowej działka znajduje się na obszarze P,UR-1 – teren zabudowy przemysłowej i rzemieślniczej. <u>Sposób i termin zagospodarowania:</u> użytkowanie rolnicze w okresie obowiązywania umowy dzierżawy.</p>
6.	<p>Jednostka ewidencyjna: 080301_2 Obręb ewidencyjny: 080301_2.0003</p>	<p>Przedmiotem dzierżawy jest działka oznaczona numerem ewidencyjnym 1089/9 położona w obrębie Bledzew o</p>	<p><u>Cena:</u> 156,16 zł + VAT <u>Termin wnoszenia opłat:</u></p>	

	<p>Działka: 080301_2.0003.1089/9 Nr KW: GW1M/00027959/2 pow. 0,3904 ha</p>	<p>pow. 0,3904 ha dla której Sąd Rejonowy w Międzyrzeczu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW GW1M/00027959/2. Działka zlokalizowana jest w północnej części miejscowości Bledzew. Nieużytkowana. Posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.</p>	<p>Oplata roczna. <u>Zasady aktualizacji opłaty:</u> coroczna waloryzacja o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług.</p>	
7.	<p>Jednostka ewidencyjna: 080301_2 Obręb ewidencyjny: 080301_2.0003 Działka: 080301_2.0003.1089/10 Nr KW: GW1M/00027959/2 pow. 0,3874 ha</p>	<p>Przedmiotem dzierżawy jest działka oznaczona numerem ewidencyjnym 1089/10 położona w obrębie Bledzew o pow. 0,3874 ha dla której Sąd Rejonowy w Międzyrzeczu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW GW1M/00027959/2. Działka zlokalizowana jest w północnej części miejscowości Bledzew. Nieużytkowana. Posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.</p>	<p><u>Cena:</u> 154,96 zł + VAT <u>Termin wnoszenia opłat:</u> Oplata roczna. <u>Zasady aktualizacji opłaty:</u> coroczna waloryzacja o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług.</p>	

