

**Uchwała Nr V/36/19  
Rady Gminy Bledzew  
z dnia 26 marca 2019 r.**

**w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Bledzew na okres powyżej 3 lat.**

Na podstawie § 12 uchwały XXXI/176/17 Rady Gminy Bledzew z dnia 26 stycznia 2017 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Lub. z 2017 r., poz. 312) w związku z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zmianami)

Rada Gminy Bledzew uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres kolejnych 10 lat część nieruchomości gruntowej – część działki ewidencyjnej nr 90 położonej w obrębie 0006 Osiecko o pow. 0,0260 ha, dla której Sąd Rejonowy w Międzyrzeczu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą GW1M/00021193/2.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bledzew.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY BLEDZEW**  
*Tadeusz Przybyłka*

RADA GMINY  
BLEDZEW

**UZASADNIENIE  
DO UCHWAŁY**

**w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Bledzew na okres powyżej 3 lat.**

Zgodnie z § 12 uchwały XXXI/176/17 Rady Gminy Bledzew z dnia 26 stycznia 2017 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Lub. z 2017 r., poz. 312) przedmiotowa uchwała ma na celu wyrażenie zgody na dalszą dzierżawę części działki nr 90 położonej w obrębie 0006 Osiecko o pow. 0,0260 ha na której zlokalizowana jest stacja bazowa sieci telekomunikacyjnej.

Zgodnie z uchwałą nr XVIII/134/2000 z dnia 28 września 2000 r. w sprawie Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bledzew ww. działka znajduje się na obszarze rolnym, ornym.

Wnioskiem z dnia 27.02.2019 r. Dzierżawca wystąpił o przedłużenie okresu obowiązywania umowy dzierżawy z dnia 04.05.1999 r. na okres kolejnych 10 lat. Przedmiotowa umowa dzierżawy obowiązuje do 03.05.2019 r. Na dzierżawionej części działki zlokalizowana jest stacja bazowa stanowiąca własność Dzierżawcy.