

**Uchwała Nr V/30/19
Rady Gminy Bledzew
z dnia 26 marca 2019 r.**

w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Bledzew na okres powyżej 3 lat.

Na podstawie § 12 uchwały XXXI/176/17 Rady Gminy Bledzew z dnia 26 stycznia 2017 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Lub. z 2017 r., poz. 312) w związku z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zmianami)

Rada Gminy Bledzew uchwala co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres do 10 lat część działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 74 położonej w obrębie Bledzew o pow. 0,0400 ha dla której Sąd Rejonowy w Międzyrzeczu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą GW1M/00021143/7.
- § 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bledzew.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY BLEDZEW
Tadeusz Przybyłka**

UZASADNIENIE DO UCHWAŁY

w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Bledzew na okres powyżej 3 lat.

Zgodnie z § 12 uchwały XXXI/176/17 Rady Gminy Bledzew z dnia 26 stycznia 2017 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Lub. z 2017 r., poz. 312) przedmiotowa uchwała ma na celu wyrażenie zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym część działki nr 74 położonej w obrębie Bledzew o pow. 0,0400 ha.

Zgodnie z uchwałą nr XVIII/134/2000 z dnia 28 września 2000 r. w sprawie Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bledzew przedmiotowa działka położona jest na obszarze terenów gruntów rolnych, ornych.

Dnia 04.02.2019 r. do tut. Urzędu wpłynął wniosek o wydzierżawienie części działki nr 74 położonej w obrębie Bledzew o pow. 0,0400 ha. Przedmiot dzierżawy ma być wykorzystany z przeznaczeniem na staw gospodarczy. Wnioskodawca zobowiązał się przywrócić własnym działaniem należyty stan techniczny stawu, który na chwilę obecną jest nieczynny.