

Rada Gminy Bledzew
WPLYNEŁO

19. 03. 2019

Nr dz. 61 podpis

Projekt 16/2019

Uchwała Nr .../19

Rady Gminy Bledzew

z dnia

w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Bledzew na okres powyżej 3 lat.

Na podstawie § 12 uchwały XXXI/176/17 Rady Gminy Bledzew z dnia 26 stycznia 2017 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Lub. z 2017 r., poz. 312) w związku z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zmianami) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zmianami)

Rada Gminy Bledzew uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres kolejnych 10 lat część nieruchomości gruntowej – część działki ewidencyjnej nr 90 położonej w obrębie 0006 Osiecko o pow. 0,0260 ha, dla której Sąd Rejonowy w Międzyrzeczu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczysta GW1M/00021193/2.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bledzew.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

Zgodnie z § 12 uchwałą XXXI/176/17 Rady Gminy Bledzew z dnia 26 stycznia 2017 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Lub. z 2017 r., poz. 312) przedmiotowa uchwała ma na celu wyrażenie zgody na dalszą dzierżawę części działki nr 90 położonej w obrębie 0006 Osiecko o pow. 0,0260 ha na której zlokalizowana jest stacja bazowa sieci telekomunikacyjnej.

Zgodnie z uchwałą nr XVIII/134/2000 z dnia 28 września 2000 r. w sprawie Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bledzew ww. działka znajduje się na obszarze rolnym, ornym.

Wnioskiem z dnia 27.02.2019 r. Dzierżawca wystąpił o przedłużenie okresu obowiązywania umowy dzierżawy z dnia 04.05.1999 r. na okres kolejnych 10 lat. Przedmiotowa umowa dzierżawy

obowiązuje do 03.05.2019 r. Na dzierżawionej części działki zlokalizowana jest stacja bazowa stanowiąca własność Dzierżawcy.

PODINSPEKTOR

inż. Michał Kaczmarek

Projekt uchwały przygotował

RADCA PRAWNY

dr Zaklina Skrenty

Zatwierdził pod względem prawnymZG/ZG/625.....