

**Uchwała Nr XLVII/302/18
Rady Gminy Bledzew
z dnia 29 maja 2018 r.**

w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Bledzew na okres powyżej 3 lat.

Na podstawie § 12 uchwały XXXI/176/17 Rady Gminy Bledzew z dnia 26 stycznia 2017 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Lub. z 2017 r., poz. 312) w związku z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 ze zmianami) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zmianami)

Rada Gminy Bledzew uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres do 6 lat część działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 501/17 położonej w obrębie Nowa Wieś pow. 0,0128 ha dla której Sąd Rejonowy w Międzyrzeczu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą GW1M/00050975/0.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bledzew.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY BLEDZEW
Mieczysław Wirszyc
Mieczysław Wirszyc

**UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY**

w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Bledzew na okres powyżej 3 lat.

Zgodnie z § 12 uchwały XXXI/176/17 Rady Gminy Bledzew z dnia 26 stycznia 2017 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Lub. z 2017 r., poz. 312) przedmiotowa uchwała ma na celu wyrażenie zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym część działki nr 501/17 obręb Nowa Wieś o pow. 0,0128 ha.

Przedmiotowa działka zgodnie z uchwałą Nr XVIII/134/2000 Rady Gminy Bledzew z dnia 28 września 2000r. w sprawie Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bledzew znajduje się na obszarze istniejących terenów mieszkaniowych i usług towarzyszących mieszkalnictwu.

Wnioskodawca dzierżawił przedmiotową nieruchomość w celach prowadzenia ogródka przydomowego. Wnioskodawca wystąpił o dzierżawę na łączny okres 6 lat.

