

**Uchwała Nr XLVII/301/18
Rady Gminy Bledzew
z dnia 29 maja 2018 r.**

w sprawie zbycia nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Bledzew.

Na podstawie § 5 uchwały XXXI/176/17 Rady Gminy Bledzew z dnia 26 stycznia 2017 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Lub. z 2017 r., poz. 312) w związku z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 ze zmianami) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zmianami) Rada Gminy Bledzew uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej dla której Sąd Rejonowy w Międzyrzeczu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer GW1M/00026636/5, składającej się z działki ewidencyjnej nr 281/1 położonej w obrębie Goruńsko o pow. 0,2163 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bledzew.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY BLEDZEW**
Mieczysław Wirszyc
Mieczysław Wirszyc

**UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY**

w sprawie zbycia nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Bledzew.

Zgodnie z § 5 uchwały XXXI/176/17 Rady Gminy Bledzew z dnia 26 stycznia 2017 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Lub. z 2017 r., poz. 312) przedmiotowa uchwała ma na celu wyrażenie zgody na sprzedaż w trybie przetargowym działki nr 281/1 położonej w obrębie Goruńsko.

W część składową nieruchomości wchodzi grunty o powierzchni 0,2163 ha stanowiące RIIIa. Przedmiotowa działka zgodnie z uchwałą nr XVIII/134/2000 z dnia 28 września 2000 r. w sprawie Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bledzew znajduje się na obszarze przeznaczonym pod usługi.

Nieruchomość stanowi własność Gminy Bledzew i została przeznaczona do zbycia. Wartość przedmiotowej nieruchomości oszacowana została na kwotę 392.000,00 zł. Cena wywoławcza nieruchomości 393.850,00 zł. Sprzedaż podlega zwolnieniu z VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10a ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r., poz. 1221 ze zmianami).

