

DK 48

Uchwała Nr .../18

Rady Gminy Bledzew

z dnia

RADA GMINY
BLEDZEW
Lp. Cf. 03. 2018v.

Projekt 14/2018

w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Bledzew na okres powyżej 3 lat.

Na podstawie § 12 uchwały XXXI/176/17 Rady Gminy Bledzew z dnia 26 stycznia 2017 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Lub. z 2017 r., poz. 312) w związku z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 ze zmianami) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zmianami)

Rada Gminy Bledzew uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres 10 lat część działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 910/49 położonej w obrębie Bledzew o pow. 18 m² dla której Sąd Rejonowy w Międzyrzeczu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą GW1M/00022445/1.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bledzew.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

Zgodnie z § 12 uchwałą XXXI/176/17 Rady Gminy Bledzew z dnia 26 stycznia 2017 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Lub. z 2017 r., poz. 312) przedmiotowa uchwała ma na celu wyrażenie zgodny na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym część działki nr 910/49 obręb Bledzew o pow. 18 m kw.

Zgodnie z Uchwałą Nr LIII/394/06 Rady Gminy Bledzew z dnia 25 października 2006r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Bledzew w obrębie Bledzew, Chycina, Goruńsko, Osieko, Popowo, Sokola Dąbrowa, Stary Dworek,

Templewo przedmiotowa część działki znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem KS (teren garaży). Zgodnie z danymi egib teren działki stanowią grunty określone użytkowiem dr.

Wnioskodawca użytkował przedmiotowe gruntu na mocy umowy dzierżawy z dnia 26 lutego 2015r., która obowiązywała do dnia 25 lutego 2018r. Czynsz roczny z tytułu przedmiotowej umowy wynosił 100,00 zł netto.

PODPISEK

imię: Michał Kucmanowicz

Uchwałę przygotował

Lukasz Woźniak

Zatwierdził pod względem prawnym

RADCA PRAWNY
Lista OIRP nr R.76-G-335