

**Uchwała Nr XXXIX/246/17
Rady Gminy Bledzew
z dnia 21 września 2017 r.**

w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Bledzew w drodze bezprzetargowej

Na podstawie § 5 uchwały XXXI/176/17 Rady Gminy Bledzew z dnia 26 stycznia 2017 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Lub. z 2017 r., poz. 312) w związku z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zmianami) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zmianami) Rada Gminy Bledzew uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej działki 597/3 położonej w obrębie Bledzew o pow. 0,0031 ha, wchodzącej w skład nieruchomości gruntowej dla której Sąd Rejonowy w Międzyrzeczu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą GW1M/00027936/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bledzew.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY BLEDZEW**
Mieczysław Wirszyć
Mieczysław Wirszyć

UZASADNIENIE DO UCHWAŁY

w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Bledzew w drodze bezprzetargowej

Zgodnie z § 5 uchwały XXXI/176/17 Rady Gminy Bledzew z dnia 26 stycznia 2017 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Lub. z 2017 r., poz. 312) przedmiotowa uchwała ma na celu wyrażenie zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym działki nr 597/3 położonej w obrębie Bledzew.

Przedmiotowa działka zgodnie z uchwałą Nr XVIII/134/2000 Rady Gminy Bledzew z dnia 28 września 2000 r. w sprawie Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Gminy Bledzew działka nr 597/3 obręb Bledzew znajduje się na terenie przeznaczonym pod rzemiosło i usługi.

Decyzją RG.BI.6733.4.2015 Wójta Gminy Bledzew Nr 4.2015 z dnia 29.09.2015r. ustalono lokalizację inwestycji celu publicznego dla przedsięwzięcia polegającego na budowie stacji transformatorowej kompaktowej 15/04kV, elektroenergetycznych linii kablowych SN-15kV i nn-0,4kV na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 597/1 obręb Bledzew. Decyzją RG.GR.6831.6.2017 Wójt Gminy Bledzew z dnia 05.09.2017r. ww. działka została podzielona, w wyniku czego powstała działka nr 597/3 objęta obszarem inwestycji.

Wnioskiem z dnia 1 lipca 2016 r. (data wpływu 6 lipca 2016 r.) ENEA Sp. z o.o. jako inwestor przedsięwzięcia zwrócił się o podział i kupno części dz. nr 597/1 obręb Bledzew. Przedmiotowa działka zabudowana jest stacją transformatorową.

