

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r., poz. 446) oraz art. 5 ust. 1 i art. 6 ust. 12 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2016 r., poz. 716) uchwała się, co następuje:

§ 1. Określa się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Bledzew:

1) <u>od gruntów:</u>	
a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków (od 1 m ² powierzchni) -	0,91 zł
b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych (od 1 ha powierzchni) -	4,63 zł
c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego (od 1 m ² powierzchni) -	0,39 zł
d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	3,04 zł
2) <u>od budynków lub ich części:</u>	
a) mieszkalnych (od 1m ² powierzchni użytkowej) -	0,77zł
b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej (od 1 m ² powierzchni użytkowej) -	21,94 zł
c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym (od 1 m ² powierzchni użytkowej) -	10,80zł
d) związanych z udzieleniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń (od 1 m ² powierzchni użytkowej) -	4,70zł

	e) letniskowych (od 1 m ² powierzchni użytkowej) -	7,77 zł
	f) zajętych na garaże nie związane z prowadzeniem działalności gospodarczej (od 1 m ² powierzchni użytkowej) -	7,51 zł
	g) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego (od 1 m ² powierzchni użytkowej) -	6,98 zł
3)	a) od budowli od ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych	2 %

§ 2. 1. Podatek określony w § 1 podlega wpłacie u inkasenta, w kasie Urzędu Gminy w Bledzewie lub na konto w GBS Międzyrzecz o/Bledzew nr **97 8367 0000 0030 1208 6000 0002**.

2. Inkasentami upoważnionymi do poboru podatku w poszczególnych sołectwach są osoby wyznaczone w odrębnej uchwale Rady Gminy Bledzew.

§ 3. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc Uchwała Nr XXVII/151/16 Rady Gminy Bledzew z dnia 28 września 2016r. sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bledzew.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego i wchodzi w życie z dniem **1 stycznia 2018 r.**

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY BLEDZEW
Mieczysław Wirszycki
Mieczysław Wirszycki

**UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY**

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Proponuje się wzrost stawek podatku od nieruchomości o ok. 1,9% do obowiązujących w roku 2017 r. a w niektórych przypadkach przyjąć stawki maksymalne jak w poprzednich latach.

