

**Uchwała Nr XXXV/212/17
Rady Gminy Bledzew
z dnia 30 maja 2017 r.**

w sprawie wydzierżawienia części budynku stanowiącego własność Gminy Bledzew na okres powyżej 3 lat

Na podstawie § 12 uchwały XXXI/176/17 Rady Gminy Bledzew z dnia 26 stycznia 2017. r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Lub. z 2017 r., poz. 312) w związku z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zmianami) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zmianami) Rada Gminy Bledzew uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres 10 lat część budynku (przystanek autobusowy) o pow. użytkowej 19,17 m² zlokalizowanego na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 79/3 w obrębie Bledzew dla której Sąd Rejonowy w Międzyrzeczu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer GW1M/00022441/3.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bledzew.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY BLEDZEW
Mieczysław Wirszyć
Mieczysław Wirszyć

**UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY**

w sprawie wydzierżawienia części budynku stanowiącego własność Gminy Bledzew na okres powyżej 3 lat

Zgodnie z § 12 uchwałą XXXI/176/17 Rady Gminy Bledzew z dnia 26 stycznia 2017 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Lub. z 2017 r., poz. 312) przedmiotowa uchwała ma na celu wyrażenie zgodny na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym części budynku - przystanku autobusowego w Bledzewie o pow. użytkowej 19,17 m² zlokalizowanego na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 79/3.

Przedmiotowy budynek znajduje się na działce, która zgodnie z Uchwałą Nr XVIII/134/2000 Rady Gminy Bledzew z dnia 28 września 2000 r. w sprawie Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Gminy Bledzew położona jest na obszarze istniejących terenów mieszkaniowych i usług towarzyszących mieszkalnictwu.

Wnioskiem z dnia 28 kwietnia 2017 r. wystąpiono o wydzierżawienie na okres 10 lat w trybie bezprzetargowym opisanej wyżej części budynku. Wnioskodawca użytkuje przedmiotową część budynku w celu prowadzenia działalności gospodarczej.

