Wójt Gminy Przytoczna
ul. Rokitniańska 4
66-340 Przytoczna

Urząd Gminy Bledzew
PŁYNĘŁO
16. 04. 2014
Nr d. ... podpis ...

Znak sprawy: B.6733.1.2014 Przytoczna, dnia 15.04.2014 r.

A. Musiołek

D e c y z j a n r 1 / 2 0 1 4

o lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 267) oraz art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50 ust.1, ust. 4, art. 51 ust. 1 pkt 2, art. 54 art. 55, art. 56 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.), art. 6 pkt 7 i pkt 10 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. nr 102 poz.651) oraz art. 7 ust. 1 pkt 14 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2013 r. poz. 594), w związku z postanowieniem Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gorzowie Wlkp. SKO.Go/420-W.M./281/14 z dnia 17.02.2014 r., w sprawie wyznaczenia Wójta Gminy Przytoczna jako organu właściwego do załatwienia wniosku o wydanie decyzji o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na rozbudowie, przebudowie remizy strażackiej OSP Popowo na dz. nr 90 gmina Bledzew, który złożył Pan Leszek Zimny Wójt Gminy Bledzew, po uzgodnieniu:

- z Dyrektorem Lubuskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w trybie art. 53 ust. 4 pkt 6 i ust. 5 w związku z art. 64 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu (tj. 14 dni po otrzymaniu projektu decyzji przy piśmie B.6733.1.2014 z dnia 05.03.2014 r., podjętym dnia 07.03.2014 r.),
- z Lubuskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków - Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Zielonej Górze postanowienie znak ZN-G. 5151.2.2014 [Ble] z dnia 21.03.2013 r., (d.w. 24.03.14 r.),
- z Zarządem Dróg Powiatowych w Międzyrzeczu postanowienie znak SDiM. 4520.14.2014.WM. z dnia 20.03.2014 r. (d.w. 21.03.14 r),

określam następujące warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym.

1. **Rodzaj inwestycji:** rozbudowa, przebudowa remizy strażackiej OSP Popowo wraz z uzbrojeniem na działce zabudowanej remizą strażacką nr 90 położonej w Popowie, gmina Bledzew.

2. **Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu, wynikające z przepisów szczególnych:**

   1) z ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1340) i z Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 września 2008 r. w sprawie szczegółowych warunków bezpieczeństwa i higieny służby strażaków Państwowej Straży Pożarnej (Dz. U. nr 180 poz. 1115) warunki odpowiednio do zamierzenia wg Rozporządzenia - dział drugi w zakresie wymagań bezpieczeństwa i higieny służby w obiektach jednostek ratowniczo - gaśniczych dot. wyposażenia i sposobu zagospodarowania otoczenia obiektu,

   2) z ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162 poz. 1568 z późn. zm.) - w razie ujawnienia, przy pracach ziemnych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, należy:

   a) wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot;

b) zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia;
c) niezwłocznie zawiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków a jeżeli nie jest to możliwe Wójta Gminy,
d) zharmonizować wprowadzone zmiany z resztą budynku, aby nie spowodowały pogorszenia walorów architektonicznych zabytkowej remizy,

3) z ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 260) i z Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43 poz. 430):
a) istniejące zjazdy z drogi powiatowej i gminnej,
b) rozbudowa, przebudowa zjazdu indywidualnego i urządzeń wg art. 29 ust. 1 , art. 39. ust. 1, ust. 1a i ust. 3 ustawy oraz §77, §79 oraz §140 ust. 1 Rozporządzenia,
c) zamierzenie nie powoduje zmiany linii zabudowy wyznaczonej istniejącym budynkiem,

4) z ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409):
a) art. 20 dot. warunków wykonania projektu budowlanego i stosownie do art. 71,
b) uwzględnienie art. 5 o wymaganiach dotyczących interesów osób trzecich,
c) zastosowanie takich rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych, które spowodują, że przy eksploatacji planowanej inwestycji nie będą przekroczone standardy jakości środowiska poza teren do którego prowadzący instalacje posiada tytuł prawny,
d) wykonanie projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami,

5) z Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz. U. Nr 75 poz. 690 ze zm.) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie:
a) dojazd, dojście wg § 14,
b) odległości od granic działki z linią zabudowy z dopuszczonym sytuowaniem narożnika budynku w granicy południowej,

6) z Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r poz. 462) - warunki z ww Rozporządzenia w tym §7 ust. 1 Rozporządzenia,

7) z ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz. U. z 2006 r. Nr 123 poz. 858 ze zmianami) – ścieki przejściowo do czasu budowy kanalizacji zbiorczej w obrębie miejscowości odprowadzane do planowanego osadnika,

8) z Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 r. (Dz. U. Nr 38 poz. 455) w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej uzgodnienie dokumentacji projektowej, sytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia w uzgodnieniu ze Starostą zgodnie z Rozporządzeniem,

9) z ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 145) warunki wg art. 29 ust. 1. Właściciel gruntu, o ile przepisy ustawy nie stanowią inaczej, nie może:
- pkt 1) zmieniać stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku odpływu znajdującej się na jego gruncie wody opadowej ani kierunku odpływu ze źródeł - ze szkodą dla gruntów sąsiednich;

- pkt 2) odprowadzać wód oraz ścieków na grunty sąsiednie,

10) z ustawy prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 (j.t. Dz. U z 2013 r. poz. 2013) z uwzględnieniem - art. 76 ust. 1 - obiekt budowlany lub instalacja nie mogą być oddane do użytkowania, jeżeli nie spełniają wymagań ochrony środowiska,

11) ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.):,

a) rozbudowa przy elewacji wschodniej o powierzchni do 30 m^2 ± 10%,

b) rozbudowa wg warunków konserwatorskich określonych w ust. 2 pkt 3 lit. d niniejszej decyzji,

c) linia zabudowy dla obiektu - rozbudowa w przedłużeniu ścian północnej i południowej w odległości uwzględniającej istniejące uzbrojenie, ewentualne kolizje należy usunąć w porozumieniu z zarządzającym/właścicielem urządzenia (sieci),

d) dach symetryczny, wielopołaciowy, kalenica główna równoległa do granicy dz. nr 89,

e) ogrodzenie preferowane ukryte w żywopłocie formowanym w przedłużeniu i jak w ogrodzeniu działki nr 89,

f) jednolita nawierzchnia drogi i placu,

12) z ustawy z ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 627) - zamierzenie nie jest położone na przyrodniczych obszarach chronionych z art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009 r. Nr 151, poz. 1220),

13) z ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2013 r. poz.1205) - nie występują okoliczności art. 7 ust. 1 i art. 11 o wymaganej zgodzie i decyzji na wyłączenie terenu z użytkowania rolniczego.

3. Warunki w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

a) planowana inwestycja ma spełnić warunki:
- w zakresie zaopatrzenia w wodę - nie wskazano dodatkowego zapotrzebowania,
- w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną - na dotychczasowych warunkach,
- w zakresie neutralizacji ścieków:
  - sanitarnych - do planowanego zbiornika na ścieki o pojemności do 5,0 m^3, a docelowo do grupowego systemu,
  - podczyszczenia wód opadowych z powierzchni utwardzonych wg przepisów szczególnych,
- dot. komunikacji:
  - z zapewnieniem miejsc garażowania i parkowania w granicach działki zamierzenia,
  - zjazd istniejący z drogi gminnej i powiatowej,
  - przebudowa zjazdu na warunkach przepisów szczególnych,

b) zachowanie bezpiecznych odległości od sieci infrastruktury technicznej, w rejonach kolizji z istniejącą infrastrukturą podziemną - wykonanie robót ziemnych ręcznie, w uzgodnieniu z ich właścicielami, zarządzającymi, przebudowanie wymaga uzgodnienia z zarządzającym/właścicielem urządzenia, zapewnienia warunków tego uzgodnienia.

4. Projekt budowlany - dokumentację techniczną planowanej inwestycji zawierający wszelkie niezbędne uzgodnienia i opinie ustalone w warunkach szczegółowych i wynikające z przepisów szczególnych należy przedłożyć w Starostwie Powiatowym w Międzyrzeczu celem zatwierdzenia i wydania pozwolenia na budowę.

5. **Linie rozgraniczające teren inwestycji.** Linie rozgraniczające teren inwestycji oznaczono na mapie stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej decyzji i obejmują działkę o nr 90 w obrębie Popowo w gminie Bledzew. Wejście na teren sąsiedni wymaga porozumienia z jego dysponentami, uporządkowania i przywrócenia poprzednich walorów gruntu oraz wypłacenia ustalonych umową odszkodowań.

Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu objętego planowaną inwestycją określonego w załączniku graficznym oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Uzasadnienie decyzji.

Wniosek o wydanie decyzji o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego złożył Pan Leszek Zimny Wójt Gminy Bledzew. Zamierzenie dotyczy rozbudowy, przebudowy budynku OSP o powierzchni do 30 m^2 położonego na dz. nr 89 w obrębie Popowo, gmina Bledzew.

Wnioskodawca określił iż zamierzenie jest inwestycją celu publicznego. Taka kwalifikacja jest zgodna z art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.), przez "inwestycję celu publicznego" - należy rozumieć działania o znaczeniu lokalnym (gminnym) i ponadlokalnym (powiatowym, wojewódzkim i krajowym), stanowiące realizację celów, o których mowa w art. 6 pkt 7 i pkt 10 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. nr 102 poz. 651) oraz art. 7 ust. 1 pkt 14 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2013 r. poz. 594), zatem wniosek został sformułowany prawidłowo.

Postanowieniem Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gorzowie Wlkp. SKO.Go/420-W.M./281/14 z dnia 17.02.2014 r., wyznaczono Wójta Gminy Przytoczna jako organu właściwego do załatwienia wniosku o wydanie decyzji o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Teren objęty wnioskiem nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i nie wymaga jego wykonania i nie została podjęta uchwała o przystąpieniu do sporządzania planu, zatem ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego następuje w drodze decyzji administracyjnej.

Zgodnie z art. 56 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, nie można odmówić ustalenia warunków zabudowy, jeżeli zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi.

Przedmiotowa inwestycja położona jest na terenie, który w nieobowiązującym planie miejscowym uchylonym w 2003 r., nie był przeznaczany na cele publiczne o znaczeniu ponadlokalnym w związku z powyższym decyzja w tym zakresie nie wymaga uzgodnień z Zarządem Województwa i Starostwem. Teren inwestycji nie powoduje przeznaczenia gruntów rolnego i leśnego na cele nierolne i nieleśne.

Analizując sąsiedztwo działek przyległych do inwestycji i działkę inwestycji stwierdza się iż obiekt OSP położeniem (we wschodniej części nawsia) i bryłą (z dominantą wieży) wyróżnia się z otoczenia.

Na działce zamierzenia oprócz obiektu przebudowywanego i rozbudowywanego, znajduje się wiata przystankowa, sieci techniczne, a po obwodzie i przy granicach działki pojedynczy rząd drzew. Zamierzenie obejmuje przebudowę i rozbudowę istniejącego budynku OSP z symetrycznymi elewacjami wschodnią i zachodnią. Obiekt jest wymieniony w gminnej ewidencji zabytków i położony na obszarze układu ruralistycznego z XIV w. wymienionym w tej ewidencji.

Obiekt jest położony w otoczeniu działek zabudowanych budynkami, dawnej szkoły, kościoła i siedlisk rolniczych (gospodarstwa oddzielone są drogami).

Nie jest położony na terenach wymienionych i chronionych ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 627).

Uwarunkowania z otoczenia:

1. linia zabudowy – od drogi powiatowej i gminnej prowadzona w przedłużeniu budynku -zasięg rozbudowy ograniczony granicą działki i sieciami technicznymi, linia zabudowy w innych budynkach pokrywa się z granicą działki,
2. wysokość do gzymsu nie większa niż istniejąca,
3. wysokość do kalenicy nie większa niż istniejąca,
4. kąt nachylenia połaci dachowej w budynkach w otoczeniu przeważnie od 35 ^{o} do 45 ^{o},
5. wskaźnik wielkości powierzchni nowej zabudowy (kubaturowa) w otoczeniu zróżnicowany,
6. szerokość elewacji frontowej obiektu rozbudowywanego ok. 6,50 m, w otoczeniu budynki mieszkalne od 8,0 m do 20,0 m, przyjęta wg wniosku do ok. 10,0 m,
7. układ połaci dachowych na obszarze analizowanym budynki przekryte są głównie dachami dwuspadowymi, symetrycznymi, przyjęto dach symetryczny,
8. ustawienia kalenicy budynku - główna kalenica równoległa do granicy z dz. 89 (pozostaje - istniejąca).

Wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla wnioskowanego zamierzenia poprzedzone zostało postępowaniem administracyjnym wszczętym drogą Obwieszczenia.

Zawiadomienie/Obwieszczenie o wszczęciu postępowania wywieszone zostało w Bledzewie, Popowie w dniach od 27.02.2014 r. do 17.03.2014 r. i Przytocznej w dniach od 25.02.2014 r. do 14.03.2014 r.

Zawiadomienie/Obwieszczenie w sprawie zakończenia postępowania administracyjnego wywieszone zostało w Bledzewie, Popowie w dniach od 28.03.2014 r. do 11.04.2014 r. i Przytocznej w dniach od 26.03.2014 r. do 10.04.2014 r.

W trakcie toczącego się postępowania administracyjnego nie wniesiono uwag.

Odwołań od treści postanowień nie wniesiono. Warunek konserwatora zabytków dot. zharmonizowania zmian z resztą budynku, aby nie spowodowały pogorszenia walorów architektonicznych zabytkowej remizy, wprowadzono do ust. 2 pkt 3 lit. d niniejszej decyzji.

Po rozpatrzeniu powyższych okoliczności prawnych i faktycznych orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Decyzja w oparciu o art. 55 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, uprawnia inwestora do ubiegania się o pozwolenie na budowę zamierzenia budowlanego, które nie może wykraczać poza warunki określone w niniejszej decyzji.

Od decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gorzowie Wlkp. za pośrednictwem Wójta Gminy Przytoczna w terminie 14 dni licząc od dnia jej doręczenia.

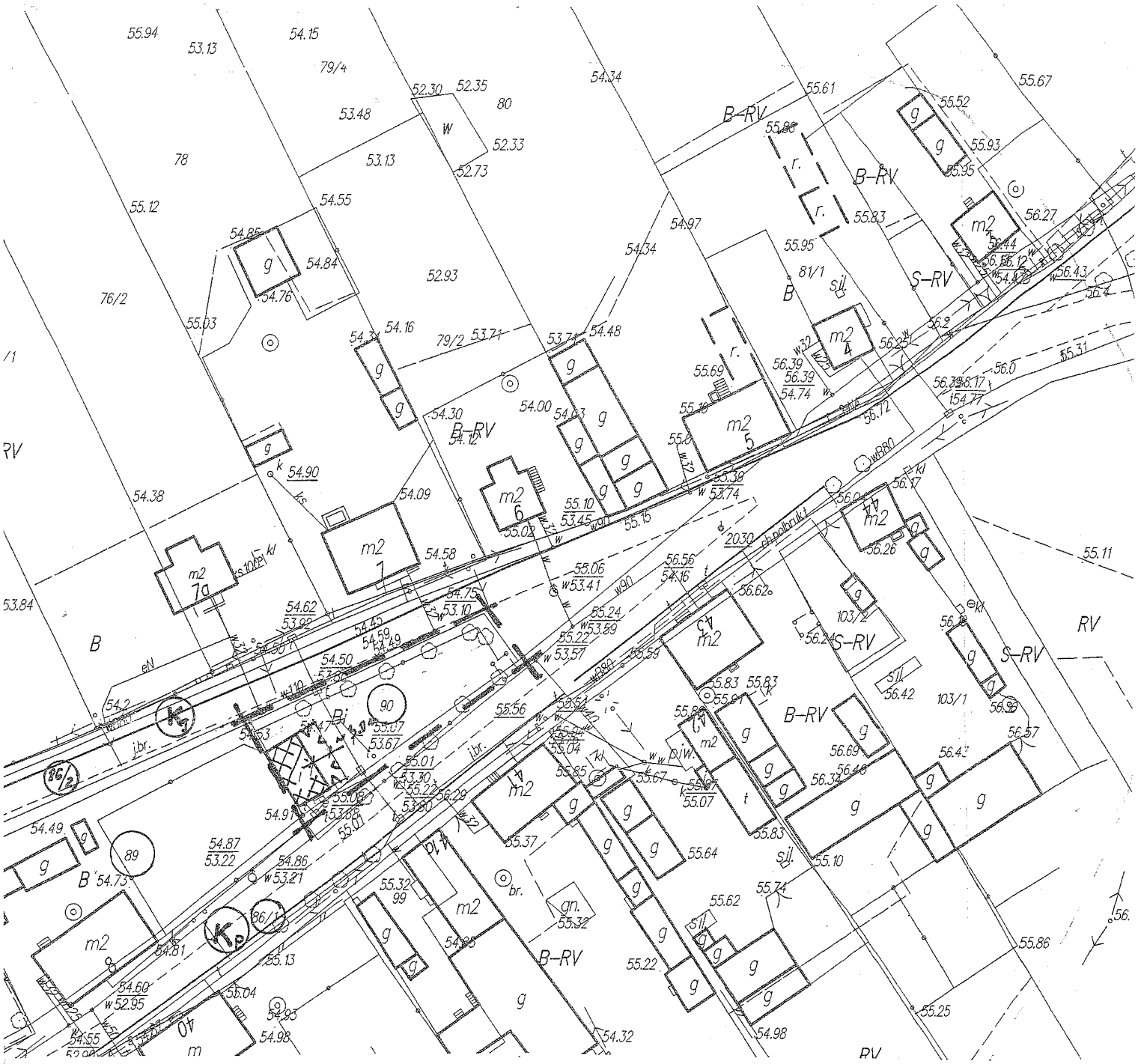
Niniejsza decyzja stała się ostateczna
z dniem 01.05.2014r. ponieważ
w przysługującym terminie
strony nie wniosły odwołania
Z up. WÓJTA
pieczęć imienna oraz podpis osoby potwierdzającej
mgr Wioletta Płetrauk
SEKRETARZ GMINY

Z up. Wójta Gminy
Agnieszka Śnieg
Zastępca Wójta Gminy

Załączniki: 1, 1A, 1B, 1C
Otrzymuje:
1. Wójt Gminy Bledzew, ul. T. Kościuszki 16, 66-350 Bledzew
2. a/a

proj. mgr inż. arch. Barbara Witosławska
n r z 8 3 w izbie urb. ZOIU Wrocław

Zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie
art. 7 pkt 3) ustawy o opłacie skarbowej
z dnia 16.11.2006 r. (Dz. U. Nr 225, poz. 1635)



obręb POPOWO skala 1 : 1000

ZAŁĄCZNIK I DO DECYZJI NR 1/2014 znak sprawy B.6733.1.2014

- Granice terenu inwestycji, obszar inwestycji dz.
- Kg Kp — Teren drogi publicznej Kg- gminna, powiatowa - Kp (86/1)
- Budynek objęty zamierzeniem
- Linia zabudowy nieprzekraczalna

Wójt Gminy Przytoczna
ul. Rokitniańska 4
66-340 Przytoczna

Z up. Wójta Gminy
Agnieszka Śnieg
Zastępca Wójta Gminy

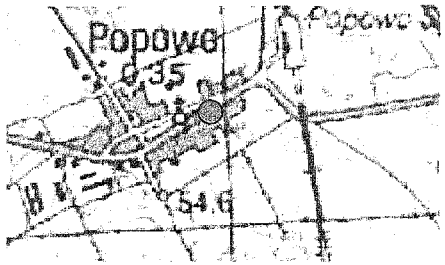
proj. mgr inż. arch. Barbara Witosławska
nr Z- 083 w izbie urb. ZOIU Wrocław

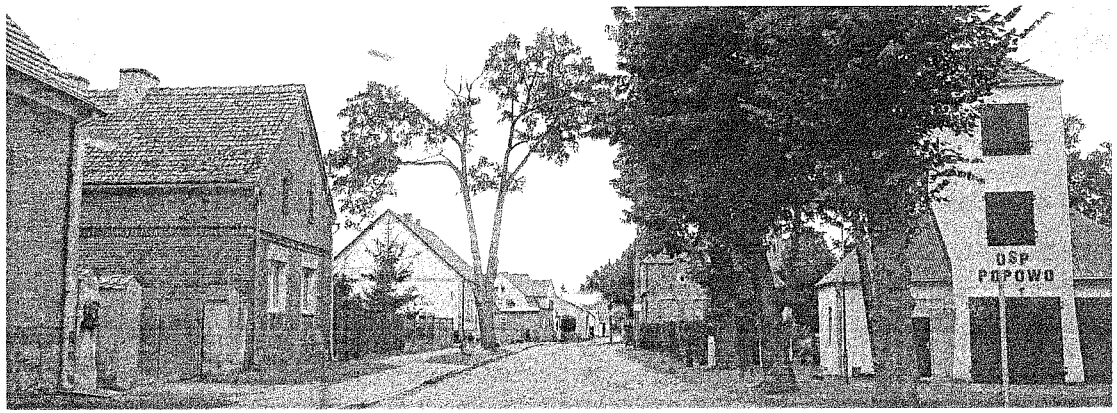
obręb **POPOWO**

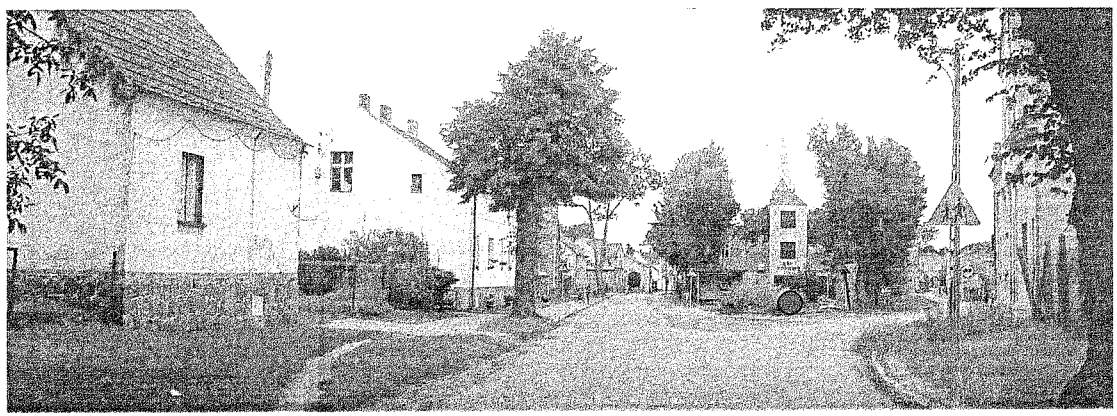
gm. **BLEDZEW**

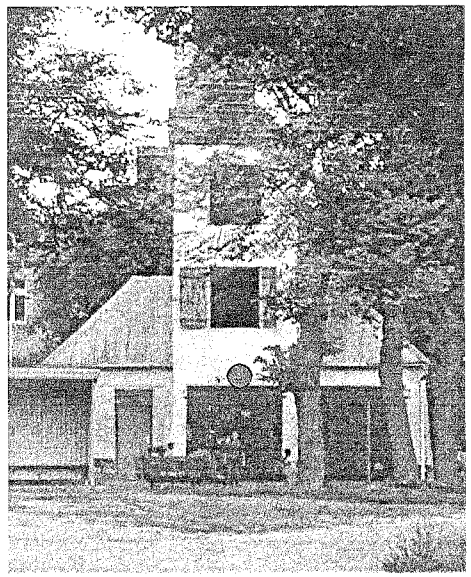
ZAŁĄCZNIK NR 1A

do Decyzji Nr 14









mgr inż. arch. Barbara Witosławska

nr Z 83 w izbie urb. ZOIU Wrocław

Wójt Gminy Przytoczna
ul. Rokitniańska 4
66-340 Przytoczna

Niniejszy dokument stanowi załącznik
nr 1A
do decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego
Nr 11/2014 znak B.6733.1.2014
z dnia 15.04.2014 r.

Z up. Wójta Gminy
Agnieszka Śnieg
Zastępca Wójta Gminy

Wójt Gminy Przytoczna
ul. Rokitniańska 4
66-340 Przytoczna

obręb POPOWO

gm. BLEDZEW

ZAŁĄCZNIK NR 1B

CZĘŚĆ TEKSTOWA wyników analizy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu na obszarze analizowanym w zakresie warunków, o których mowa w art. 61 ust. 1 – 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.).

Analizując sąsiedztwo działek przyległych do inwestycji i działkę inwestycji) stwierdza się iż obiekt OSP położeniem i bryłą wyróżnia się z otoczenia (d. nawieś).

Na działce zamierzenia znajduje się obiekt przebudowywany i rozbudowywany, wiata przystankowa, sieci techniczne a w obwodzie i przy granicach działki (północnej, wschodniej i południowej) pojedynczy rząd drzew. Zamierzenie obejmuje przebudowę i rozbudowę istniejącego budynku OSP (obecnie z symetrycznymi wschodnią i zachodnią elewacjami). Obiekt jest wymieniony w gminnej ewidencji zabytków i położony jest na obszarze układu ruralistycznego z IV w. wymienionego w tej ewidencji.

Obiekt jest położony w otoczeniu działek zabudowanych budynkami, d. szkoły (M/U), kościoła (U) i siedlisk rolniczych (Mr) od których oddzielony jest drogami (Kg, Kp).

Nie jest położony na terenach wymienionych w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 627)

1. linia zabudowy – od drogi powiatowej i gminnej w przedłużeniu budynku.
2. wysokość do gzymsu nie większa niż istniejąca,
3. wysokość do kalenicy nie większa niż istniejąca, górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki - działki zabudowane są budynkami, których wysokości kalenic, gzymsów, okapów są różne.
4. kąt nachylenia połaci dachowej do 45 °,
5. wskaźnik wielkości powierzchni nowej zabudowy (kubaturowa) zróżnicowany,
6. szerokość elewacji frontowej - od 8,0 m do 20,0 m,
7. układ połaci dachowych - budynki na obszarze analizowanym przekryte są głównie dachami dwuspadowymi, symetrycznymi,
8. kierunek ustawienia kalenicy budynku - równoległa do granicy z dz. 89 .

Niniejszy dokument stanowi załącznik
nr 1B
do decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego
Nr 1/2014 znak B.6733.1.2014
z dnia 15.04.2014

Z up. Wójta Gminy
Agnieszka Śmieg
Zastępca Wójta Gminy

obręb **POPOWO**

Wójt Gminy Przytoczna
ul. Rokitniańska 4
66-340 Przytoczna

Niniejszy dokument stanowi załącznik nr 1C
do decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego
Nr 11/2014 znak B.6733.1.2014
z dnia 16.04.2014

ZAŁĄCZNIK 1C **do**
DECYZJI NR 11/2014

Linie rozgraniczające teren inwestycji, obszar inwestycji

Granice obszaru analizy

Z up. Wójta Gminy
Agnieszka Śnieg
Zastępca Wójta Gminy