

Z XXVIII ZWYCZAJNEJ SESJI RADY GMINY BLEDZEW

odbytej w dniu 28 listopada 2016r.

w sali narad Urzędu Gminy Bledzew

Odn. pkt 1.

Otwarcie XXVIII sesji.

Obrady o godzinie 9:00 otworzył i prowadził radny Mieczysław Wirszyc – Przewodniczący Rady Gminy Bledzew.

Prowadzący obrady powitał radnych, Pana Wojciecha Andrzejewskiego – Sekretarza Gminy Bledzew, Panią Emilię Bączkowską – Skarbnika Gminy Bledzew, a ponadto sołtysów oraz gości. *Listy obecności sołtysów i gości stanowią załączniki nr 2 i 3 do niniejszego protokołu.*

Odn. pkt 2.

Stwierdzenie kworum.

Na podstawie listy obecności Przewodniczący ustalił, że na sesji jest obecnie 15 radnych, co stanowi kworum, wobec czego Rada Gminy jest władna podejmować prawomocne uchwały i decyzje (zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym). *Lista obecności radnych stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.*

Odn. pkt 3.

Przyjęcie porządku obrad.

Przewodniczący Rady podkreślił, że radni otrzymali zawiadomienie o sesji wraz z porządkiem obrad, stanowiącym załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.

Następnie Prowadzący odczytał porządek obrad i powiedział, że z Komisji Wspólnej oraz z Komisji Finansów wypłynął wniosek o wycofanie z porządku obrad projektów uchwał: 65,66 oraz 74.

Następnie głos zabrał sołtys Bledzewa – Z. Kulicki: Ale punkty proszę podać literowo.

Następnie Prowadzący nawiązał do skargi Pana Krzysztofa Bednarskiego, którą zajmowała się Komisja Rewizyjna w sprawie nienaliczenia oprocentowania ustalonego za niewykonanie usługi w czasie. Komisja Rewizyjna wystąpiła z wnioskiem o skierowanie sprawy do Regionalnej Izby Obrachunkowej. Ponieważ od komisji rewizyjnej nie wpłynął wniosek do Przewodniczącego Rady w powyższej sprawie, dlatego Przewodniczący zwrócił się do rady prawnej celem zasięgnięcia opinii. Prowadzący zaznaczył, że w późniejszej części obrad przedstawi tę opinię prawną.

Prowadzący: Wobec tego, kto z Państwa radnych jest za przyjęciem poprawionego porządku obrad.

Radni jednogłośnie liczbą 15 głosów przyjęli nowy porządek obrad.

Odn. pkt 4.

Interpelacje, wnioski i zapytania radnych.

Prowadzący odczytał zapytanie, jakie złożyła radna J. Fortuniak do Wójta Gminy Bledzew przed rozpoczęciem sesji, następującej treści:

„Zwracam się z prośbą o udzielenie informacji na temat stosowanych stawek dzierżawy mienia Gminy Bledzew.

W umowach zawieranych przez Pana Wójta na okres dzierżawy do 3 lat stosowane są stawki o bardzo różnych wartościach. Proszę o przedstawienie aktu prawnego wg którego Pan Wójt przyjmuje takie stawki?

np. działka 1090/9 – Bledzew o pow. 668 m czynsz roczny 240,80 zł +VAT

działka 1090/7 – Bledzew o pow. 774 m czynsz roczny 193,50 zł +VAT

działka 1090/11 – Bledzew o pow. 693 m czynsz roczny 187,11 zł +VAT

lub inna działka 207 – Zemsko o pow. 1,05 ha stawka 0,02 za 1m/rocznie

Przedmiotowy temat kilkakrotnie był omawiany na posiedzeniu Komisji Finansów i Rozwoju Społeczno – Gospodarczego Rady Gminy Bledzew. Do dnia dzisiejszego nie otrzymałam potrzebnych informacji”.

Następnie głos zabrała radna M. Musiałowska: Ja się chciałam zapytać czy będzie dzisiaj obecny na sesji Wójt, dlatego że składaliśmy wniosek o przeniesienie sesji w związku z nieobecnością Wójta, chciałam się zapytać czy będzie dzisiaj obecny.

Prowadzący: Według informacji jakie posiadam Wójta nie będzie.

W powyższej sprawie głos zabrał również Sekretarz informując, że Wójt jest dzisiaj u lekarza.

Następnie radna M. Musiałowska odczytała interpelację, którą następnie złożyła na ręce Prowadzącego. Treść interpelacji brzmi następująco:

„Udzielona odpowiedź Wójta nr OR.S.0003.1.2016 z dnia 20.06.2016 do Biura Rady ( a dostarczona przez Przewodniczącego Rady Gminy Radnym pismem nr BR.A.0004.28.2016 w dniu 25.10.2016) na złożoną interpelację Radnych z dnia 30.05.2016 r. nie udziela wystarczających informacji na zadane pytania. Radni nie pytali o wydanie świadectwa pracy jako elementu rozliczenia się pracownika z pracodawcą, bowiem jego wydanie wynika z Kodeksu Pracy i jest obligatoryjne.

Dlatego wnosimy o ponowne udzielenie odpowiedzi, ponieważ stwierdzenie, że ‘Wójt Gminy Bledzew jako pracodawca nie posiada narzędzi prawnych , które umożliwiałyby wyegzekwowanie protokołarnego przekazania stanowiska pracy” jest nieprawdziwe.

Zgodnie z Ustawą o samorządzie gminnym Wójt kieruje bieżącymi sprawami gminy (art. 31 Dz. U. 1990 Nr 16 poz. 95 ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym) i nadaje w drodze zarządzenia regulamin organizacyjny, który określa organizację i zasady funkcjonowania urzędu gminy (art. 33 ust. 2 Dz. U. 1990 Nr 16 poz. 95 ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym).

Każdy pracodawca reguluje wewnętrznymi dokumentami, proces obiegu dokumentacji jak i sposobu jej przekazania w momencie zmiany osobowej na stanowisku pracy. Dlatego wnosimy o wskazanie obowiązującej procedury w 2016 roku, w dniu kiedy nastąpiła zmiana osób na stanowisku pracownika biura rady”.

Pod tą interpelacją podpisała się grupa radnych: radna M. Musiałowska, radna J. Fortuniak, radny K. Szczerbakowicz, radny D. Kunat, radna G. Kolenda, radna A. Sobczak.

Następnie radna A. Sobczak odczytała interpelację, którą następnie złożyła na ręce Prowadzącego. Treść interpelacji brzmi następująco:

„W związku z przeprowadzoną kontrolą w dniach od 15 lutego do 15 marca 2016 r. przez Wydział Nadzoru i Kontroli Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gorzowie Wlkp. o numerze NK – II.431.1.3.2016.MŻur i jej oceną negatywną realizacji zadań z zakresu przyjmowania i załatwiania skarg i wniosków oraz przestrzegania procedur postępowania skargowego wnosimy o przedstawienie:

- sposobu wykonania zaleceń i wykorzystaniu wniosków;
- podjętych działaniach lub przyczynach ich nie podjęcia”.

Pod tą interpelacją podpisała się grupa radnych: radna G. Kolenda, radna M. Musiałowska, radna J. Fortuniak, radna A. Sobczak, radny D. Kunat. Radny M. Gawroński, radna J. Sudół, radny Z. Jóskowiak, radny K. Szczerbakowicz.

W dalszej części interpelację odczytała radna G. Kolenda, którą następnie złożyła na ręce Prowadzącego. Treść interpelacji brzmi następująco:

„ W związku z kilkukrotnymi zapytaniami Radnych w okresie od sierpnia 2016 do września 2016 Wójta o szczegóły postawienia stacji transformatorowej na działce nr 597/1, obręb Bledzew wnosimy o przedstawienie umowy dotyczącej korzystania przez ENEA Operator Sp. z o.o. z działki gminnej w związku z wcześniej wydaną Decyzją nr 4/2015 Wójta Gminy Bledzew z dnia 29 września 2015.

Pod tą interpelacją podpisała się grupa radnych: radna M. Musiałowska, radna A. Sobczak, radna J. Fortuniak, radna G. Kolenda, radny W. Zając, radny K. Szczerbakowicz, radny D. Kunat.

Po odczytanych interpelacjach przez radnych głos zabrała Sołtys Sokolej Dąbrowy – E. Łozińska, kierując pytanie do Prowadzącego: Ja mam to pytanie, które zadałam w lipcu. We wrześniu nie otrzymałam odpowiedzi, miała być na piśmie. Właściwie to już jest nieaktualne, ale dla zasady pytam się Pana Przewodniczącego, czy ja taką odpowiedź otrzymam?

Prowadzący: Proszę Pani, czy złożyła to Pani na piśmie?

E. Łozińska: Na piśmie nie, oficjalnie na sesji i wtedy nie było mowy o żadnym piśmie, było to tylko zwykłe, małe pytanie, na które nie otrzymałam bo powiedział mi Pan, że otrzymam to na piśmie.

Prowadzący: Dlaczego Pani tego nie chce tego powiedzieć?

E. Łozińska: Jak mogę mówić dwa razy to samo, jeżeli mi Pan odpowiada, że da na piśmie. W tej chwili to ja już idę na udry. Po prostu zwyczajnie na udry. Dziękuję bardzo.

Proszę Pani, jeżeli chodzi, to co zapamiętałam Pani się zwróciła żeby przedstawić dla Pani natychmiast skargę Pani Zimnej. Więc wtedy powiedziałem, że tej skargi jeszcze radni nawet nie widzieli. To tylko tyle, co wiem o co chodzi.

Następnie głos zabrał Z. Kulicki – Sołtys Bledzewa zwracając się do Prowadzącego: Ja chciałem wrócić jeszcze do sprawy dożynek. Sołtysi zgłosili tam uwagi odnośnie organizacji i jeden z naszych sołtysów, kiedy zapytałem o to zwrócił mi uwagę, że przecież Pan Wójt obiecał zebranie 10 września. Nie byłem pewny tego więc przyszedłem do Pana żebyśmy sprawdzili czy w protokołach z sesji jest taki termin podany. Stwierdzono jednoznacznie, że takiego terminu nie podano i do tej pory ta sprawa jest niezakończona. Czyli nie odbyło się zebranie z Sołtysami, czyli sprawa jakby ucichła, niektórzy za chwileczkę zapomną, że w ogóle były dożynki. Sołtysi nie mieli możliwości wypowiedzenia się na temat organizacji. Sprawy nie ma.

Druga sprawa. O godzinie 8 miałem telefon od Pana Bednarskiego i prosił żeby zapytać dlaczego uniemożliwiono Mu zapoznanie się z protokołem z poprzedniej sesji. Dziękuję.

Odn. pkt 5.

Informacje z odbytych między sesjami posiedzeń komisji Rady.

O godz. 9:17 salę opuścił radny M. Gawroński usprawiedliwiając się u Przewodniczącego w związku z pilną wizytą u dentysty.

Przewodnicząca Komisji ds. Finansów i Rozwoju Społeczno -Gospodarczego Rady Gminy Bledzew odczytała informację z posiedzenia komisji, które odbyło się między sesjami, stanowiącą załącznik nr 5 do niniejszego protokołu.

Następnie Przewodniczący Komisji ds. oświaty, kultury, zdrowia i pomocy społecznej Rady Gminy Bledzew odczytał informację z posiedzenia komisji, które odbyło się między sesjami, stanowiącą załącznik nr 6 do niniejszego protokołu.

W dalszej części Przewodniczący Komisji ds. Ochrony Środowiska, Rolnictwa, Bezpieczeństwa i Ochrony Przeciwpożarowej Rady Gminy Bledzew, odczytał informację z posiedzenia komisji, które odbyło się między sesjami, stanowiącą załącznik nr 7 do niniejszego protokołu.

Następnie Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Bledzew, odczytał informację z posiedzenia komisji, które odbyło się między sesjami, stanowiącą załącznik nr 8 do niniejszego protokołu.

W końcowej części Prowadzący odczytał informację ze wspólnych posiedzeń Komisji ds. finansów i rozwoju społeczno – gospodarczego Rady Gminy Bledzew, Komisji ds. ochrony środowiska, rolnictwa, bezpieczeństwa i ochrony przeciwpożarowej Rady Gminy Bledzew oraz Komisji ds. oświaty, kultury, zdrowia i pomocy społecznej odbytych między sesjami, stanowiącą załącznik nr 9 do niniejszego protokołu.

Odn. pkt 6.

Informacja Wójta Gminy Bledzew z działalności między sesjami.

W zastępstwie Wójta informację z działalności między sesjami przedstawił Sekretarz. Sekretarz odczytał informację z działalności Wójta Gminy Bledzew za okres od 5 września 2016 roku do 28 września 2016 roku.

W dalszej części Sekretarz odczytał informację Wójta Gminy Bledzew za okres od 28 września 2016 roku do 28 listopada 2016 roku.

Informacja Wójta z działalności między sesjami stanowi załącznik nr 10 do niniejszego protokołu.

W związku z powyższą informacją, głos zabrała radna J. Fortuniak zwracając się do Sekretarza:

Panie Wojtku w kwestii bo tu informacja Wójta z działalności między sesjami i tutaj została przedstawiona od okresu 5 września. Ta informacja powinna być podana do publicznej wiadomości bo to jest jeden załączników do protokołu i jest to praktykowane w gminach. Jeżeli tutaj dostajemy informację, że Pan Wójt spotkał się z Panem Marszałkiem, mogło paść pytanie w tej kwestii, konkretne jakies, a na dzień dzisiejszy my się dopiero o tym dowiadujemy. Na przyszłość bym bardzo prosila jako załącznik do protokołu z sesji.

Odn. pkt 7.

Podjęcie uchwał w sprawie.

Prowadzący odczytał projekt uchwały w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Bledzew na lata 2016 – 2024 (druk 71/2016), będący załącznikiem nr 11 do niniejszego protokołu.

Po odczytaniu projektu uchwały Prowadzący zapytał czy są pytania? Jeżeli nie ma, to bardzo proszę o głosowanie.

Następnie prowadzący zapytał, kto jest za przyjęciem projektu uchwały na druku 71/2016.

14 głosami za, Rada Gminy Bledzew przyjęła projekt uchwały w sprawie zmian

Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Bledzew na lata 2016 – 2024, która została zapisana w rejestrze uchwał jako uchwała Nr XXVIII/157/16. Uchwała stanowi załącznik nr 12 do tego protokołu.

Prowadzący odczytał projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej (druk 72/2016), będący załącznikiem nr 13 do niniejszego protokołu.

Prowadzący zapytał czy są pytania. Wobec braku pytań przystąpiono do głosowania.

Prowadzący zapytał, kto jest za przyjęciem projektu uchwały na druku 72/2016. 14 głosami za, Rada Gminy Bledzew przyjęła projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej, która została zapisana w rejestrze uchwał jako uchwała Nr XXVIII/158/16. Uchwała stanowi załącznik nr 14 do tego protokołu.

Następnie Prowadzący odczytał projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych (druk 63/2016), będący załącznikiem nr 15 do niniejszego protokołu. Po odczytaniu projektu uchwały, Prowadzący zapytał, kto jest za przyjęciem projektu uchwały na druku 63/2016. 14 głosami za, Rada Gminy Bledzew przyjęła projekt uchwały w sprawie określenia wysokości podatku od środków transportowych, która została zapisana w rejestrze uchwał jako uchwała Nr XXVIII/159/16. Uchwała stanowi załącznik nr 16 do tego protokołu.

Następnie prowadzący odczytał projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXIV/133/16 Rady Gminy Bledzew z dnia 27 czerwca 2016 r. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Bledzew (druk 64/2016), będący załącznikiem nr 17 do niniejszego protokołu

Prowadzący zapytał, kto jest za przyjęciem projektu uchwały na druku 64/2016. 14 głosami za, Rada Gminy Bledzew przyjęła projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXIV/133/16 Rady Gminy Bledzew z dnia 27 czerwca 2016 r. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Bledzew, która została zapisana w rejestrze uchwał jako uchwała Nr XXVIII/160/16. Uchwała stanowi załącznik nr 18 do tego protokołu.

W dalszej części prowadzący odczytał projekt uchwały w sprawie zwolnienia samorządowego zakładu budżetowego – Zakładu Gospodarki Komunalnej w Bledzewie z obowiązku wpłaty do budżetu nadwyżki środków obrotowych (druk 67/2016), będący załącznikiem nr 19 do niniejszego protokołu.

Następnie Prowadzący zapytał, kto jest za przyjęciem projektu uchwały na druku 67/2016.

14 głosami za, Rada Gminy Bledzew przyjęła projekt uchwały w sprawie zwolnienia samorządowego zakładu budżetowego – Zakładu Gospodarki Komunalnej w Bledzewie z obowiązku wpłaty do budżetu nadwyżki środków obrotowych, która została zapisana w rejestrze uchwał jako uchwała Nr XXVIII/161/16. Uchwała stanowi załącznik nr 20 do tego protokołu.

Następnie prowadzący odczytał projekt uchwały w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania i transportu nieczystości ciekłych w 2017 r. (druk 68/2016), będący załącznikiem nr 21 do niniejszego protokołu.

Na sesji był obecny pracownik urzędu – Pan A. Musiański, który wyjaśnił jakie zmiany zaszły w projekcie ww. uchwały.

Następnie prowadzący zapytał, kto jest za przyjęciem projektu uchwały na druku 68/2016.

13 głosami za, przy 1 głosie wstrzymującym Rada Gminy Bledzew przyjęła projekt uchwały w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli

nieruchomości za usługi odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania i transportu nieczystości ciekłych w 2017 r., która została zapisana w rejestrze uchwał jako uchwała Nr XXVIII/162/16. Uchwała stanowi załącznik nr 22 do tego protokołu.

Prowadzący odczytał projekt uchwały w sprawie określenia szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi oraz określenia szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat, jak również trybu ich pobierania (druk 69/2016), będący załącznikiem nr 23 do niniejszego protokołu.

Następnie Prowadzący zapytał, kto jest za przyjęciem projektu uchwały na druku 69/2016.

14 głosami za, Rada Gminy Bledzew przyjęła projekt uchwały w sprawie określenia szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi oraz określenia szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat, jak również trybu ich pobierania, która została zapisana w rejestrze uchwał jako uchwała Nr XXVIII/163/16. Uchwała stanowi załącznik nr 24 do tego protokołu.

Prowadzący odczytał projekt uchwały w sprawie określenia zasad zwrotu wydatków za świadczenia z pomocy społecznej będących w zakresie zadań własnych gminy – pomoc rzeczowa, zasiłki na ekonomiczne usamodzielnienie, zasiłki okresowe i zasiłki celowe przyznane pod warunkiem zwrotu (druk 70/2016), będący załącznikiem nr 25 do niniejszego protokołu.

Następnie Prowadzący zapytał, kto jest za przyjęciem projektu uchwały na druku 70/2016.

14 głosami za, Rada Gminy Bledzew przyjęła projekt uchwały w sprawie określenia zasad zwrotu wydatków za świadczenia z pomocy społecznej będących w zakresie zadań własnych gminy – pomoc rzeczowa, zasiłki na ekonomiczne usamodzielnienie, zasiłki okresowe i zasiłki celowe przyznane pod warunkiem zwrotu, która została zapisana w rejestrze uchwał jako uchwała Nr XXVIII/164/16. Uchwała stanowi załącznik nr 26 do niniejszego protokołu.

*Na obrady sesji powrócił radny M. Gawroński.*

Prowadzący odczytał projekt uchwały w sprawie zwolnień przedmiotowych w podatku od nieruchomości (druk 73/2016), będący załącznikiem nr 27 do niniejszego protokołu.

Głos zabrała radna M. Musiałowska: W punkcie 4 miało być dopisane słowo „kultury”.

Prowadzący potwierdził, że słowo to zostało dopisane w projekcie uchwały.

Radna M. Musiałowska: Czy uchwałę przeglądał prawnik bo nie jest tutaj zatwierdzona.

Prowadzący potwierdził, że projekt uchwały został zaparafowany.

Następnie Prowadzący zapytał, kto jest za przyjęciem projektu uchwały na druku 73/2016.

15 głosami za, Rada Gminy Bledzew przyjęła projekt uchwały w sprawie zwolnień przedmiotowych w podatku od nieruchomości, która została zapisana w rejestrze uchwał jako uchwała Nr XXVIII/165/16. Uchwała stanowi załącznik nr 28 do tego protokołu.

*O godz. 10:15 Prowadzący ogłosił 5 minut przerwy.*

Odn. pkt 8. Odpowiedzi na interpelacje, wnioski i zapytania radnych.

Po zakończonej przerwie wznowiono obrady sesji.

Sekretarz zaznaczył, że w związku z tym, że pisemne są wszystkie interpelacje i zapytania to Wójt odpowie na piśmie.

**Z. Kulicki – Sołtys Bledzewa:** Panie Przewodniczący, jeszcze są pytania. Pan przechodzi do następnego punktu. Zostało zadane pytanie przez mieszkańca mojego sołectwa, dlaczego nie udostępniono Mu protokołu z poprzedniej sesji. Nie uzyskałem odpowiedzi. Dlaczego nie było zebrania odnośnie dożynek od września do tej pory. To też jest niewyjaśnione więc prosiłbym. Po to tu siedzę na tej sesji żeby uzyskać odpowiedzi na te pytania. Chciałbym się również zapytać kiedy będzie wysłana odpowiedź do Urzędu Wojewódzkiego w sprawie braku odpowiedzi po 72 dniach.

Odn. pkt 9.

Przyjęcie protokołu z XXVII sesji.

Prowadzący powiedział, że jeśli chodzi o protokół z XXVII zwyczajnej sesji Rady Gminy Bledzew, to był on wyłożony do wglądu w biurze rady, a także dostępny na stronie BIP. W związku z tym, że została wniesiona uwaga do protokołu przez Pana Krzysztofa Bednarskiego, została ona następnie uzupełniona. Wobec powyższego „Zgodnie ze Statutem Gminy Bledzew uważam, protokół za przyjęty”. – powiedział Prowadzący.

Odn. pkt 10.

Wolne wnioski i informacje.

Prowadzący odczytał pisma, które wpłynęły do rady gminy:

- Skarga na radną J. Sudol.
- Skarga na Wójta Gminy Bledzew, złożona przez sołtysa Bledzewa – Z. Kulickiego.
- Skarga Pana Krzysztofa Bednarskiego, dotycząca braku dostępu do sprawozdania Wójta.
- Prowadzący ponownie nawiązał do skargi złożonej przez Pana Krzysztofa Bednarskiego w sprawie odstąpienia gminy od zapłaty odsetek od pracowni architektonicznej Pana Pawła Szumigły.

Komisja Rewizyjna na posiedzeniu postulowała aby zasięgnąć opinii w tej sprawie Regionalnej Izby Obrachunkowej i ponieważ nie było skierowanego pisma do Przewodniczącego, jedynie protokół więc Przewodniczący zwrócił się w tej sprawie do radcy prawnego.

Radca prawny przedstawił swoją opinię w tej sprawie, która następnie została odczytana przez Prowadzącego.

Po odczytaniu opinii Prowadzący zapytał: Szanowna Rado, czy tą skargę Pana Krzysztofa Bednarskiego w tej chwili zaopiniujemy jako skarga zasadna, czy niezasadna?

Głos zabrał Sekretarz i powiedział, że najpierw komisja rewizyjna powinna zapoznać się z opinią radcy prawnego.

Następnie głos zabrał radny K. Szczerbakowicz: To odbywa się na drodze uchwały Panie Przewodniczący.

Radna A. Sobczak: Zachowujmy te procedury, które są.

O godz. 10:42 na salę został poproszony radca prawny – Pan Łukasz Woźniak.

Głos zabrała radna J. Fortuniak zwracając się do radcy prawnego: Na ostatniej Komisji Finansów zostaliśmy poinformowani przez pracownika urzędu, że nasza uchwała z 2011 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania nieruchomości, którą się posługujemy przez cały okres jest nieważna i proszę o wyjaśnienie.

Radca prawny: Proszę Państwa tam są zapisy, które ustalają wysokości stawek za dzierżawę gruntu. W świetle aktualnego orzecznictwa sądów administracyjnych Rada Gminy nie ma do tego kompetencji. W tym zakresie ta uchwała jest dotknięta wadą.

Radna J. Fortuniak: To jakie podstawy prawne jako gmina mamy, żeby w tym momencie dokonać sprzedaży, dzierżawy gruntu?

Odpowiedź radcy prawnego: To, że tam są te stawki uchwalone, to nie powoduje, że cała uchwała jest wadliwa, tylko te punkty, które dotyczą stawek. Zgłosiłem swoją wątpliwość co do zapisów dotyczących stawek.

Radna A. Sobczak: Bo stawki w tej chwili powinny zostać przyjęte zarządzeniem Wójta?

Radca prawny: Tak, stawki powinny zostać przyjęte zarządzeniem Wójta.

Radna A. Sobczak: Ale jeżeli nie ma obowiązującego aktu prawnego w postaci zarządzenia Wójta, dlatego odrzuciliśmy wszystkie uchwały przygotowane, ponieważ zawierały one, jeszcze inne merytoryczne błędy. Skoro nie ma aktu prawnego w postaci zarządzenia, to nie będziemy teraz uchwalać tych działek, dlatego zostały one wycofane, wyrażać zgody na wydzierżawienie tych działek ponieważ nie ma ona aktu prawnego, na podstawie którego moglibyśmy się oprzeć. Poprosiliśmy o to, aby uporządkować całą sprawę. Z jednej strony uchwałę, która zawiera wadę prawną, a z drugiej strony żeby był akt prawny w postaci zarządzenia Wójta i dopiero wtedy możemy przystąpić do uchwalania dzierżaw tych działek.

Ja bym prosiła żeby Pan tak bardziej z troską pochylił się nad dokumentami, które Pan opinuje ponieważ my w tych dokumentach też znajdujemy błędy.

Radny K. Szczerbakowicz:: Jeszcze mam takie pytanie bo skoro nie ustalamy to dotyczy tylko sprzedaży działek w innych przypadkach my przecież ustalamy kwoty podatku.


Radca prawny: To dotyczy stawek wysokości czynszu.

Radna A. Sobczak zadała pytanie radcy prawnemu: Z czego to wynika?

Odpowiedź radcy prawnego: Z ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Radna J. Fortuniak: Tutaj wnioskujemy, prosimy żeby było właśnie wydane zarządzenie odnośnie stawek zbywania, nabywania dzierżawy gruntu. Tylko uchwała powyżej 3 lat jest obowiązująca bez żadnych uchybień, ale do 3 lat nie mamy. Ja nie wiem jak urząd gminy może działać bez zarządzenia, bez ustalenia stawek.

Następnie radna J. Fortuniak nawiązując do odczytanej opinii radcy prawnego przez Prowadzącego, zwróciła się do radcy prawnego: Pan zaznaczył, że jednak nie były spełnione do końca wszystkie wymogi prawne odnośnie odstąpienia i zakończenia tej inwestycji z Panem Szumigalą.



Radca prawny: Ja podtrzymuję to, co tam napisałem.

Następnie głos zabrała radna J. Fortuniak: Mamy w naszym statucie paragraf § 39. punkt 2., że Pan Wójt uczestniczy w sesjach. We wrześniu Pana Wójta nie było, teraz mamy zaplanowaną sesję na 21, wiemy, że Pana Wójta nie będzie, zmieniamy termin. Zrobiliśmy tą zmianę tylko ze względu na to żeby uczestniczył Pan Wójt. To jest takie lekceważenie wyborców bo my reprezentujemy wyborców. Przychodzą dyrektorzy jednostek, przychodzą sołtysi, a Pana Wójta już nie widzieliśmy od 3 miesięcy.

Głos zabrał Prowadzący: W zastępstwie jest Pan Sekretarz.

Radna J. Fortuniak: Na dzisiejszej sesji zostały odrzucone 3 projekty uchwał.

Radna J. Fortuniak: Wnioskowałam o to żeby ta informacja Wójta z działalności między sesjami była podana do publicznej wiadomości, łącznie z materiałami na posiedzenie sesji.

Odpowiedź radcy prawnego: Wójt może równie dobrze to sprawozdanie przygotować w dniu kiedy sesja się odbędzie.

Głos zabrał Z. Kulicki – Sołtys Bledzewa: Ja poproszę korzystając z okazji, że Pan Mecenas jest dzisiaj na sesji, prosiłbym żeby Pan podał podstawę prawną, jaką ma urząd na odpowiedź na pismo. Proszę żeby Pan to powiedział publicznie. Ile dni obywatel ma prawo czekać na odpowiedź i czy to jest łamanie prawa.

Radca prawny: Do 30 dni powinien Pan otrzymać odpowiedź

Sołtys Bledzewa – Z. Kulicki: Czyli jest to łamanie prawa jeśli nie otrzymam tej odpowiedzi?

Radca prawny: No nie. Nie jest to zgodne z prawem.

Sołtys Bledzewa: Rozumiem, dziękuję bardzo.

Radna A. Sobczak: Panie Przewodniczący, chciałam zapytać o ten rejestr pism wpływających.

Prowadzący: Pisma są w dzienniku korespondencji.

Głos zabrała radna M. Musiałowska i podkreśliła, że chodzi o to, żeby był rejestr pism, które wpływają do biura rady z którym mogliby się zapoznać radni.

Odn. pkt 11.

Zakończenie sesji.

Przewodniczący Rady, wobec zrealizowania porządku obrad podziękował wszystkim za obecność i uwagę, a następnie zamknął posiedzenie XXVIII sesji Rady Gminy Bledzew o godzinie 10:55.

Protokolowała:

Marta Zasim

Marta Zasim

Przewodniczył:

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY BLEDZEW  
Mieczysław Wirszyński  
Mieczysław Wirszyński