

**Uchwała Nr XXXI/182/17
Rady Gminy Bledzew
z dnia 26 stycznia 2017 r.**

w sprawie wydzierżawienia części działki stanowiącej własność Gminy Bledzew na okres powyżej 3 lat

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zmianami) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zmianami) Rada Gminy uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres 10 lat część nieruchomości gruntowej, dla której Sąd Rejonowy w Międzyrzeczu Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW 21200 tj. działkę oznaczoną w katastrze nieruchomości numerem ewidencyjnym 78/1 o pow. 0,94 ha, obręb Osiecko.

§ 2. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres 10 lat część nieruchomości gruntowej, dla której Sąd Rejonowy w Międzyrzeczu Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW 21200 tj. działkę oznaczoną w katastrze nieruchomości numerem ewidencyjnym 78/2 o pow. 0,2069 ha, obręb Osiecko.

§ 3. Wyraża się zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bledzew.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY BLEDZEW
Mieczysław Włrszyc
Mieczysław Włrszyc

UZASADNIENIE DO UCHWAŁY

w sprawie wydzierżawienia części działki stanowiącej własność Gminy Bledzew na okres powyżej 3 lat

Przedmiotowe działki wchodzą w skład nieruchomości gruntowej dla której Sąd Rejonowy w Międzyrzeczu Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW 21200. Działka oznaczona numerem ewidencyjnym 78/1, obręb Osiecko oznaczona jest w katastrze nieruchomości użytkiem ewidencyjnym Ws- wody stojące o pow. 0,94 ha. Działka oznaczona numerem ewidencyjnym 78/2, obręb Osiecko oznaczona jest w katastrze nieruchomości użytkiem ewidencyjnym Bi- inne tereny zabudowane o pow. 0,2069 ha.

Zgodnie z Uchwałą Nr XVIII/134/2000 Rady Gminy Bledzew z dnia 28 września 2000 r. w sprawie Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bledzew działki znajdują się na terenie oznaczonym funkcją: tereny wód powierzchniowych w zespołach zabudowy historycznej.

Wnioskiem z dnia 28 września 2016 r. Pan Franciszek Maryniak wystąpił o wydzierżawienie działek nr 78/1 i 78/2, obręb Osiecko. Na przedmiotowych działkach zlokalizowany jest zbiornik wodny. Z informacji uzyskanych w toku badania sprawy wynika, iż przedmiotowy zbiornik zarybiony jest przez Wnioskodawcę. Zbiornik utrzymywany jest przez Wnioskodawcę w dobrym stanie technicznym.

