

**Uchwała Nr XXXI/180/17
Rady Gminy Bledzew
z dnia 26 stycznia 2017 r.**

w sprawie wydzierżawienia części działki stanowiącej własność Gminy Bledzew na okres powyżej 3 lat

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zmianami) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zmianami) Rada Gminy uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres 10 lat część nieruchomości gruntowej, dla której Sąd Rejonowy w Międzyrzeczu Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą GW1M/00021114/5 tj. część działki oznaczonej w katastrze nieruchomości numerem ewidencyjnym 759/52 o pow. 0,0075 ha, obręb 0003 Bledzew.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bledzew.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY BLEDZEW
Mieczysław Wirszyć
Mieczysław Wirszyć

**UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY**

w sprawie wydzierżawienia części działki stanowiącej własność Gminy Bledzew na okres powyżej 3 lat

Działka oznaczona numerem ewidencyjnym 759/52, obręb 0003 Bledzew o pow. 0,2412 ha oznaczona jest w katastrze nieruchomości użytkowaniem dr- droga (0,2412 ha) i wchodzi w skład nieruchomości gruntowej dla której Sąd Rejonowy w Międzyrzeczu Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą GW1M/00021114/5.

Przedmiotowa działka zgodnie z Uchwałą Nr LIII/394/06 Rady Gminy Bledzew z dnia 25.10.2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Bledzew w obrębie Bledzew, Chycina, Goruńsko, Osiecko, Popowo, Sokola Dąbrowa, Stary Dworek, Templewo znajduje się na terenie oznaczonym symbolem KDX – teren ciągu pieszo - jezdni.

Przedmiotowa część działki dzierżawiona jest przez Wnioskodawcę od 30 grudnia 2013 r. na potrzeby gospodarcze. Okres obowiązywania przedmiotowej umowy dobiega końca z dniem 29 grudnia 2016 r. Dzierżawiona część przylega bezpośrednio do działki nr 759/51, obręb Bledzew stanowiącej własność Dzierżawcy.

4