

Uchwała Nr XXIII/124/16

Rady Gminy Bledzew

z dnia 30 maja 2016 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy Bledzew na okres powyżej 3 lat.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 tekst jednolity) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zmianami) Rada Gminy uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej tj. działki oznaczonej w katastrze nieruchomości numerem ewidencyjnym 220/1, obręb Bledzew na okres 10 lat.

§ 2. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej tj. działki oznaczonej w katastrze nieruchomości numerem ewidencyjnym 220/2, obręb Bledzew na okres 10 lat.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bledzew.

§ 4. Uchwał wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY BLEDZEW  
*Mieczysław Wirszyc*  
Mieczysław Wirszyc

Uzasadnienie:

Państwo Krzysztof i Ewa Szczerbakowicz wnioskiem z dnia 21 stycznia 2016 r. wystąpili o sprzedaż w trybie bezprzetargowym lub wydzierżawienie działek nr 220/1 i 220/2 zlokalizowanym w obrębie Bledzew z przeznaczeniem na poprawę funkcjonalności i zagospodarowania przestrzennego działki sąsiedniej nr 204/6, obręb Bledzew stanowiącej własność Wnioskodawców.

Pan Krzysztof Szczerbakowicz oświadczył, iż znany jest mu art. 24f ust. 1 i 1a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 tekst jednolity) w zakresie ograniczeń wynikających z pełnionej funkcji.

Przedmiotowe działki w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bledzew uchwalonego Uchwałą Nr

XXXIII/206/13 Rady Gminy Bledzew z dnia 29 marca 2013 r. znajdują się na obszarze istniejących terenów mieszkaniowych i usług towarzyszących mieszkalnictwu. Działka nr 220/1, obręb Bledzew o pow. 0,01 ha oznaczona jest użytkowaniem R- grunty orne w klasie VI, działka nr 220/2, obręb Bledzew o pow. 0,02 ha oznaczona jest użytkowaniem R- grunty orne w klasie VI.

Czynsz z tytułu dzierżawy określony zostanie na podstawie Uchwały Nr XVII/91/11 Rady Gminy Bledzew z dnia 29 grudnia 2011 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony tj. nie mniej jak 0,10 zł/m<sup>2</sup> - § 16 ust. 1 pkt. 2 Uchwały.

