

Zarządzenie nr 56/2015
Wójta Gminy Bledzew
z dnia 22.07.2015 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy oraz zbycia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r., poz. 594 ze zmianami) w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r., poz. 518 ze zmianami) zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości opisane w załączniku numer 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości opisane w załączniku numer 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Oddaje się do użytkowania z tytułu Karty Nauczyciela nieruchomości opisane w załączniku numer 3 do niniejszego zarządzenia.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu rozwoju gospodarczego, ochrony środowiska i rolnictwa.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 56/2015 z dnia 22.07.2015 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

W Y K A Z

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat.

Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW	Położenie i opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawy
1090/7	774	21114	Bledzew - Zalew Bledzewski. Działka zakrzaczona . W ewidencji gruntów sklasyfikowana: jako grunt rola w kl. VI	0,25 zł/m ² + VAT rocznie

1.Działka numer 1090/7, obręb Bledzew w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest symbolem MN1 – tereny pod zabudowę rekreacji indywidualnej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej. Szczegółowe warunki zabudowy w/w działek ujęte w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego do wglądu w Urzędzie Gminy Bledzew, pokój nr 6 w godzinach urzędowania.

2.Obciążenia nieruchomości : nieruchomość będąca przedmiotem dzierżawy nie jest obciążona żadnymi ciężarami, hipotekami ani prawami na rzecz osób trzecich oraz brak jest zobowiązań, których przedmiotem jest powyższa nieruchomość.

3.Sposób zagospodarowania działki 1090/7 : ogródek działkowy, miejsce na kompostownik oraz na składowanie opału.

4.Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. O gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014r. poz. 518 ze zmianami) były właściciel lub jego spadkobiercy korzystają z pierwszeństwa dzierżawy w/w, jeżeli złożą pisemny wniosek o dzierżawę oraz oświadczenie, że wyrażają zgodę na czynsz określony w wykazie.

Wniosek wraz z oświadczeniem należy złożyć w Urzędzie Gminy Bledzew, ul. Kościuszki 16, 66- 350 Bledzew w terminie do 02.09.2015r.

W przypadku nie złożenia wniosku i oświadczenia w podanym terminie nieruchomość zostanie wydzierżawiona w trybie bezprzetargowym okres do trzech lat.

Szczegółowe informacje o nieruchomościach będących przedmiotem dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Gminy Bledzew, ul. Kościuszki 16, pokój nr 6, tel. (095) 7436624

Podano do publicznej wiadomości
w dniu 22.07.2015r. na okres 21 dni
tj. do 12.08.2015r.

WÓJTA GMINY

Leszek Zimny

Załącznik nr 2 do Zarządzenia nr 56/2015 z dnia 22.07.2015 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie przetargowym oraz bezprzetargowym.

W Y K A Z
nieruchomości gruntowych przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym.

Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW	Położenie i opis nieruchomości	Cena
212	290	28969	Działka zlokalizowana jest w Bledzewie, sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, tereny niezabudowane, w niedalekiej odległości znajduje się Urząd Gminy Bledzew, placówki oświatowe i zdrowotne. Teren mało zróżnicowany – prawie płaski. Kształt w formie prostokąt. Działka posiada możliwość uzbrojenia w sieć wodno – kanalizacyjną i energetyczną.	11 674,93 zł + VAT
50/12	508	21191	Działka zlokalizowana w Osiecku, niezabudowana posiada dostęp do drogi publicznej – gruntowej w odległości ok. 50 m jest droga trwale utwardzona o nawierzchni asfaltowej. Pierwsze zabudowania wsi Osiecko znajdują się w odległości ok. 300 m. Działka położona w kompleksie gruntów rolnych, w którym dominują grunty orne. Teren niezróżnicowany wysokościowo – płaski. Działka nieuzbrojona.	2 363,58 zł + VAT

- Dla działek 212, obręb Bledzew oraz 50/12, obręb Osiecko brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
- Obciążenia nieruchomości: nieruchomości będące przedmiotem sprzedaży nie są obciążone żadnymi ciężarami, hipotekami ani prawami na rzecz osób trzecich oraz brak jest zobowiązań, których przedmiotem są powyższe nieruchomości.
- Sposób zagospodarowania działki 212: działka przeznaczona na polepszenie warunków zagospodarowania działki sąsiedniej tj. 213/3, obręb Bledzew stanowiącej własność prywatną.
- Sposób zagospodarowania działki 50/12: działka przeznaczona na polepszenie warunków zagospodarowania działki sąsiedniej tj. 50/11, obręb Osiecko stanowiącej własność prywatną.
- Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. O gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014r. poz. 518 ze zmianami) były właściciel lub jego spadkobiercy korzystają z pierwszeństwa nabycia w/w nieruchomości, jeżeli złożą pisemny wniosek o nabycie wymienionych nieruchomości za cenę określoną w wykazie. Wniosek wraz z oświadczeniem należy złożyć w Urzędzie Gminy Bledzew, ul. Kościuszki 16, 66- 350 Bledzew w terminie do 02.09.2015r.
W przypadku nie złożenia wniosku i oświadczenia w podanym terminie nieruchomości zostaną sprzedane w trybie bezprzetargowym

Szczegółowe informacje o nieruchomościach będących przedmiotem dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Gminy Bledzew, ul. Kościuszki 16, pokój nr 6, tel. (095) 7436624

Podano do publicznej wiadomości
w dniu 22.07.2015r. na okres 21 dni
tj. do 12.08.2015r.

W Y K A Z
nieruchomości gruntowych przeznaczonych do zbycia w trybie przetargowym.

Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW	Położenie i opis nieruchomości	Cena
49/5	3873	21191	Działka zlokalizowana w Osiecku, niezabudowana posiada dostęp do drogi publicznej – gruntowej w odległości ok. 50 m jest droga trwale utwardzona o nawierzchni asfaltowej. Pierwsze zabudowania wsi Osiecko znajdują się w odległości ok. 300 m. Działka położona w kompleksie gruntów rolnych, w którym dominują grunty orne. Teren niezróżnicowany wysokościowo – płaski. Działka nieuzbrojona. Nie występują na niej utrudnienia w prowadzeniu prac agrotechnicznych, wynikające z występowania na działce urządzeń infrastrukturalnych czy naturalnych przeszkód w uprawie.	6 399,58 zł + VAT
50/12	2064	21191	Działka zlokalizowana w Osiecku, niezabudowana posiada dostęp do drogi publicznej – gruntowej w odległości ok. 50 m jest droga trwale utwardzona o nawierzchni asfaltowej. Pierwsze zabudowania wsi Osiecko znajdują się w odległości ok. 300 m. Działka położona w kompleksie gruntów rolnych, w którym dominują grunty orne. Teren niezróżnicowany wysokościowo – płaski. Działka nieuzbrojona. Na działce znajduje się betonowy słup energetyczny. Nad działką przebiega linia SN.	4 163,58 zł + VAT

- Dla działek 49/5, 50/12 obręb Osiecko brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
- Obciążenia nieruchomości: nieruchomości będące przedmiotem sprzedaży nie są obciążone żadnymi ciężarami, hipotekami ani prawami na rzecz osób trzecich oraz brak jest zobowiązań, których przedmiotem są powyższe nieruchomości.
- Sposób zagospodarowania działek: rola
- Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. O gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014r. poz. 518 ze zmianami) były właściciel lub jego spadkobiercy korzystają z pierwszeństwa nabycia w/w nieruchomości, jeżeli złożą pisemny wniosek o ich nabycie oraz oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę określoną w wykazie. Wniosek wraz z oświadczeniem należy złożyć w Urzędzie Gminy Bledzew, ul. Kościuszki 16, 66- 350 Bledzew w terminie do 02.09.2015r.
W przypadku nie złożenia wniosku i oświadczenia w podanym terminie nieruchomości zostaną sprzedane w trybie przetargu.

Szczegółowe informacje o nieruchomościach będących przedmiotem dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Gminy Bledzew, ul. Kościuszki 16, pokój nr 6, tel. (095) 7436624

Podano do publicznej wiadomości
w dniu 22.07.2015r. na okres 21 dni
tj. do 12.08.2015r.

WÓJT GMINY
Leszek Ziemiński

Załącznik nr 3 do Zarządzenia nr 56/2015 z dnia 22.07.2015 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do użytkowania z tytułu Karty Nauczyciela .

W Y K A Z

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w użytkowanie z tytułu Karty Nauczyciela.

Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW	Położenie i opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawy
część działki 927/1	4500	25110	Bledzew, położona koło Kanału. Działka nie uprawiana, zachwaszczona. W ewidencji gruntów sklasyfikowana jako grunt nieużytek i łąka w kl. IV	zwolniona z czynszu dzierżawy - przysługuje z tytułu Karty Nauczyciela

1. Dla działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 927/1 brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzeni.
2. Obciążenia nieruchomości: nieruchomość będąca przedmiotem dzierżawy nie jest obciążona żadnymi ciężarami, hipotekami ani prawami na rzecz osób trzecich oraz brak jest zobowiązań, których przedmiotem są powyższe nieruchomości.
3. Sposób zagospodarowania części działki 927/1 : rola
4. Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. O gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014r. poz. 518 ze zmianami) były właściciel lub jego spadkobiercy korzystają z pierwszeństwa dzierżawy w/w, jeżeli złożą pisemny wniosek o dzierżawę oraz oświadczenie, że wyrażają zgodę na czynsz określony pomiędzy stronami Wniosek wraz z oświadczeniem należy złożyć w Urzędzie Gminy Bledzew, ul. Kościuszki 16, 66- 350 Bledzew w terminie do 02.09.2015r.
W przypadku nie złożenia wniosku i oświadczenia w podanym terminie nieruchomość zostanie oddana w użytkowanie z tytułu Karty Nauczyciela.

Szczegółowe informacje o nieruchomościach będących przedmiotem dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Gminy Bledzew, ul. Kościuszki 16, pokój nr 6, tel. (095) 7436624

Podano do publicznej wiadomości
w dniu 22.07.2015r. na okres 21 dni
tj. do 12.08.2015r.

WÓJT GMINY
Leszek Zimny