

Ogłoszenie
Wójt Gminy Bledzew ogłasza I publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej

Lp	Nr działki	Pow. w mkw	Nr KW	Położenie	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza w zł (brutto)	Wysokość wadium zł
1	1090/5	769	GW1M/00021114/5	Bledzew	Nieruchomość zlokalizowana nad Zalewem Bledzewskim w niewielkiej odległości od miejscowości Bledzew w pobliżu terenu zajętego przez elektrownię o ośrodek wypoczynkowy Zakładów Energetycznych. Dojazd drogą gruntową, częściowo utwardzoną kamieniem polnym. Działka położona w kompleksie działek przeznaczonych pod działalność lotniskową. Teren mało zróżnicowany – prawie płaski. Działka zadrzewiona – zadrzewienie stanowią małe sosny samosiejki. Utrudnienie w zabudowie stanowi korytarz techniczny energetycznych linii napowietrznych przebiegających przez działkę. Teren nie uzbrojony	45 433,60	3.000,00

Księga wieczysta GW1M/00021114/5 nie wykazuje obciążeń.

Przeznaczenie terenu w planie zagospodarowania przestrzennego – w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego Gminy Bledzew uchwalonym Uchwałą nr L.III/394/06 Rady Gminy z dnia 25 października 2006r obszar obejmujący przedmiotową działkę posiada zapis – MN 1 – tereny pod zabudowę rekreacji indywidualnej, dopuszcza się zabudowę jednorodziną.

Obciążenia nieruchomości: nieruchomość będąca przedmiotem sprzedaży nie jest obciążona żadnymi ciężarami, hipotekami ani prawami na rzecz osób trzecich oraz brak jest zobowiązań, których przedmiotem jest powyższa nieruchomość.

Zainteresowanych kupnem w/w nieruchomości wzywa się do zapoznania z nieruchomościami poprzez dokonanie oględzin terenu.

Przystąpienie do przetargu oznacza, że uczestnikowi przetargu znany jest stan prawny i faktyczny nieruchomości oraz, że przyjmuje warunki przetargu bez zastrzeżeń. Przetarg będzie ważny, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Przetarg odbędzie się w dniu 03 marca 2015r o godz. 12.00 w siedzibie Urzędu Gminy Bledzew ul. Kościuszki 16, 66-350 Bledzew, sala 13 (piętro)

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w podanej wysokości na konto GBS Bledzew nr 97 8367 0000 0030 1208 6000 0002 z dopiskiem „Przetarg na działkę nr 1090/5” Warunek wniesienia wadium będzie spełniony wówczas, gdy środki pieniężne znajdują na rachunku bankowym jw. najpóźniej w dniu 27.02.2015r

Uczestnik przetargu zobowiązany jest przedłożyć komisji przetargowej:

- dowód wniesienia wadium i dowód tożsamości
- w przypadku przedsiębiorców lub innych podmiotów niebędących przedsiębiorcami odpisu z właściwego rejestru

Wpłacone wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu. Wpłacone wadium przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabytej nieruchomości.

Termin uiszczenia ceny wylicytowanej pomniejszonej o wpłacone wadium upływa najpóźniej przed zawarciem umowy notarialnej.
Termin podpisania aktu notarialnego wyznaczony zostanie w terminie 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Koszty notarialne i sądowe ponosi nabywca. Niedotrzymanie tego terminu powoduje przepadek wadium, przeprowadzony przetarg czyni niebyłym.

Wójt Gminy Bledzew zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu w przypadku zajścia uzasadnionej przyczyn

Wszelkie informacje o powyższym przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Bledzew, pokój nr 6, tel. 95 7436624

Ogłoszenie o przetargu wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Bledzew w dniu 28.01.2015r na okres 30 dni, podano do publicznej wiadomości przez wywieszenie w gablotach Sołectw na terenie Gminy Bledzew i na stronie www.bip.bledzew.pl.

WÓJT GMINY

Leszek Ziłny