

Ogłoszenie

Wójt Gminy Bledzew ogłasza II publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych

Lp	Nr działki	Pow. w mkw	Nr KW	Położenie	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza w zł	Wysokość wadium zł
1	202/5	955	GW1M/00028969/2	Bledzew	Nieruchomość niezabudowana. Dojazd drogą gruntową. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w niewielkiej odległości znajduje się budynek Urz edu Gminy, przedszkola gminnego i ośrodka zdrowia. Teren mało zróżnicowany – prawie płaski. Działka posiada możliwość uzbrojenia w sieć wodno – kanalizacyjną, elektryczną. Dla w/w działki wydana jest decyzja nr 2/2013 z dnia 28 stycznia 2013r o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego.	25.800,00 + VAT	2.800,00
2	910/60	812	GW1M/00022445/1	Bledzew	Nieruchomość niezabudowana posiada dostęp do drogi publicznej. Dojazd do działki droga utwardzona. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa – wielorodzinna i jednorodzinna. Kształt działki korzystny w formie zbliżonej do prostokąta. Działka nieuzbrojona Na działce znajduje się słup elektroenergetyczny średniego napięcia.	19.400,00 + VAT	1.900,00

Księga wieczysta GW1M//00028969/2 nie wykazuje obciążeń.

Księga wieczysta GW1M//00022445/1 nie wykazuje obciążeń.

Dla nieruchomości numer 202/5, obręb Bledzew wydana jest Decyzja nr 2/2013 Wójta Gminy Bledzew z dnia 28 stycznia 2013r o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego.

Dla nieruchomości numer 910/60, obręb Bledzew brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zainteresowanych kupnem w/w nieruchomości wzywa się do zapoznania z nieruchomościami poprzez dokonanie oględzin terenu.

Przystąpienie do przetargu oznacza, że uczestnikowi przetargu znany jest stan prawny i faktyczny nieruchomości oraz, że przyjmuje warunki przetargu bez zastrzeżeń. Przetarg będzie ważny, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Przetarg odbędzie się w dniu 30 grudnia 2014r o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Gminy Bledzew ul. Kościuszki 16, 66-350 Bledzew, sala 13 (piętro)

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w podanej wysokości na konto GBS Bledzew nr 97 8367 0000 0030 1208 6000 0002 z dopiskiem „Przetarg na działkę nr 202/5 lub 910/60 ” Warunek wniesienia wadium będzie spełniony wówczas, gdy środki pieniężne znajdują na rachunku bankowym jw. najpóźniej w dniu 27.12.2014r

Uczestnik przetargu zobowiązany jest przedłożyć komisji przetargowej :

- dowód wniesienia wadium i dowód tożsamości
- w przypadku przedsiębiorców lub innych podmiotów niebędących przedsiębiorcami odpisu z właściwego rejestru

Wpłacone wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu. Wpłacone wadium przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabytej nieruchomości.

Termin uiszczenia ceny wylicytowanej pomniejszonej o wpłacone wadium upływa najpóźniej przed zawarciem umowy notarialnej.

Termin podpisania aktu notarialnego wyznaczony zostanie w terminie 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Koszty notarialne i sądowe ponosi nabywca. Niedotrzymanie tego terminu powoduje przepadek wadium, przeprowadzony przetarg czyni niebyłym.

Wójt Gminy Bledzew zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu w przypadku zajścia uzasadnionej przyczyn

Wszelkie informacje o powyższym przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Bledzew, pokój nr 6, tel. 95 7436624

Ogłoszenie o przetargu wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Bledzew w dniu 25.11.2014r na okres 30 dni podano do publicznej wiadomości przez wywieszenie w gablotach Sołectw na terenie Gminy Bledzew i na stronie www.bip.bledzew.pl


WOJT GMINY
Leszek Zimny