

Ogłoszenie

Wójt Gminy Bledzew ogłasza I publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych

Lp	Nr działki	Pow. w mkw	Nr KW	Położenie	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza w zł	Wysokość wadium zł
1	587/7	14750	GWIM/00027936/5	Bledzew	<p>Działka zlokalizowana w Małoszewie, obręb Bledzew. Dojazd drogą o nawierzchni utwardzonej z drogi powiatowej nr 1295F. Kształt działki w formie wieloboku. Teren nieznacznie zróżnicowany wysokościowo. Sąsiedztwo stanowią tereny zajęte pod zabudowę mieszkaniową i magazynową. Uzbrojenie budynków : niesprawną sieć oświetleniową, wodociągowa i kanalizacja do zbiornika bezodpływowego.</p> <p>Działka zabudowana budynkami magazynowymi, budynkiem biurowym i budynkiem skupu żywca tj:</p> <ul style="list-style-type: none"> - budynek wagi samochodowej 6,05 m² - budynek socjalny 30,25 m² - budynek biurowy 135,74 m² - budynek magazynowy 120,40 m² - budynek magazynu zbożowego 322,84 m² - budynek magazynowy 368,57 m² - budynek skupu żywca 151,50 m² <p>Na obszarze działki 587/7 , obręb Bledzew znajduje się stanowisko archeologiczne, którym jest osada wczesnośredniowieczna, dlatego w przypadku prac ziemnych należy wykonać badania archeologiczne na koszt inwestora.</p> <p>Gmina nie posiada inwentaryzacji infrastruktury technicznej nieruchomości.</p>	204.300,00 + VAT	20.000,00

Księga wieczysta GWIM/00027936/5 nie wykazuje obciążeń.

W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego uchwalonym uchwałą Nr XLV/263/2014 Rady Gminy Bledzew z dnia 19 lutego 2014r działka 587/7, obręb Bledzew oznaczona jest symbolem P/U – teren zabudowy produkcyjnej, składów, magazynów i zabudowy usługowej.

Obciążenie nieruchomości: na działce 587/7, obręb Bledzew ustanowiona zostanie służebność przechodu i przejazdu na rzecz każdorazowego właściciela działki 587/6 (stacja transformatorowa) oraz służebność przesyłu na rzecz przedsiębiorcy, którego własność stanowią urządzenia służące do doprowadzenia energii elektrycznej znajdującej się na tej działce. .



Zainteresowanych kupnem w/w nieruchomości wzywa się do zapoznania z nieruchomościami poprzez dokonanie oględzin terenu.

Przystąpienie do przetargu oznacza, że uczestnikowi przetargu znany jest stan prawny i faktyczny nieruchomości oraz, że przyjmuje warunki przetargu bez zastrzeżeń. Przetarg będzie ważny, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Przetarg odbędzie się w dniu 2 grudnia 2014r o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Gminy Bledzew ul. Kościuszki 16, 66-350 Bledzew, sala 13 (piętro)

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w podanej wysokości na konto GBS Bledzew nr 97 8367 0000 0030 1208 6000 0002 z dopiskiem „Przetarg na działkę nr 587/7 ” Warunek wniesienia wadium będzie spełniony wówczas, gdy środki pieniężne znajdą na rachunku bankowym jw. najpóźniej w dniu 28.11.2014r

Uczestnik przetargu zobowiązany jest przedłożyć komisji przetargowej :

- dowód wniesienia wadium i dowód tożsamości
- w przypadku przedsiębiorców lub innych podmiotów niebędących przedsiębiorcami odpisu z właściwego rejestru

Wpłacone wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu. Wpłacone wadium przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabytej nieruchomości.

Termin uiszczenia ceny wylicytowanej pomniejszonej o wpłacone wadium upływa najpóźniej przed zawarciem umowy notarialnej.

Termin podpisania aktu notarialnego wyznaczony zostanie w terminie 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Koszty notarialne i sądowe ponosi nabywca. Niedotrzymanie tego terminu powoduje przepadek wadium, przeprowadzony przetarg czyni niebyłym.

Wójt Gminy Bledzew zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu w przypadku zajścia uzasadnionej przyczyn

Wszelkie informacje o powyższym przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Bledzew, pokój nr 6, tel. 95 7436624

Ogłoszenie o przetargu wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Bledzew w dniu 29.10.2014r na okres 30 dni, podano do publicznej wiadomości przez wywieszenie w gablotach Sołectw na terenie Gminy Bledzew i na stronie www.bip.bledzew.pl

WÓJT GMINY

Leszek Zimny