

**UCHWAŁA NR XXVI/142/12  
RADY GMINY BLEDZEW**

z dnia 28 września 2012 r.

**w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców w ramach pomocy de minimis**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 ze zm.) Rada Gminy Bledzew uchwala, co następuje:

**§ 1.** 1. Uchwała określa szczegółowe warunki udzielania pomocy de minimis, do której ma zastosowanie Rozporządzenie Komisji Wspólnot Europejskich nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006 r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 379 z dnia 28 grudnia 2006 r.).

2. Przepisów uchwały nie stosuje się do pomocy podmiotom działającym w sektorach wymienionych w art. 1 ust. 1 od lit. a do lit. h w/w rozporządzenia.

**§ 2.** Pomoc de minimis, o której mowa w § 1, ma formę zwolnienia od podatku od nieruchomości.

**§ 3.** Zwolnienie nie przysługuje przedsiębiorcy, który posiada zadłużenie wobec Gminy Bledzew z jakiegokolwiek tytułu.

**§ 4.** Zwolnienie od podatku od nieruchomości nie obejmuje gruntów, budynków, budowli lub ich części:

- 1) przeznaczonych pod wynajem lub dzierżawę,
- 2) obiekty handlowe o powierzchni powyżej 150m<sup>2</sup>.

**§ 5.** Pomoc de minimis przeznaczona jest na:

- 1) realizację nowej inwestycji,
- 2) tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją na terenie gminy Bledzew,
- 3) tworzenie nowych miejsc pracy w istniejących przedsiębiorstwach na terenie gminy Bledzew.

**§ 6.** 1. Przez nową inwestycję należy rozumieć inwestycję w środki trwale związane z utworzeniem nowego przedsiębiorstwa lub jego rozbudową, przy czym za takie nie uważa się przedsiębiorstwa powstałego w wyniku przekształcenia, podziału lub zmiany nazwy przedsiębiorstwa prowadzonego wcześniej z zastrzeżeniem ust. 2.

2. Nabycie samych udziałów przedsiębiorstwa nie stanowi nowej inwestycji.

3. Utworzenie nowych miejsc pracy oznacza przyrost netto liczby zatrudnionych w porównaniu ze średnią za okres 12 miesięcy, w przeliczeniu na osoby zatrudnione w pełnym wymiarze czasu pracy.

**§ 7.** 1. Wartość pomocy de minimis przyznanej przedsiębiorcy na podstawie niniejszej uchwały wraz z wartością pomocy de minimis udzielonej w innych formach i z innych źródeł w okresie 3 lat kalendarzowych nie może przekroczyć kwoty stanowiącej równowartość 200.000 euro brutto.

2. Wartość pomocy de minimis przyznanej przedsiębiorcy działającemu w sektorze transportu drogowego na podstawie niniejszej uchwały wraz z wartością pomocy de minimis udzielonej w innych formach i z innych źródeł w okresie 3 lat kalendarzowych nie może przekroczyć kwoty stanowiącej równowartość 100.000 euro brutto.

3. Przedsiębiorca nie może uzyskać pomocy, o której w § 1, jeżeli otrzymał inną pomoc niż de minimis w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą lub tego samego projektu inwestycyjnego, a łączna kwota pomocy spowodowałaby przekroczenie dopuszczalnej intensywności pomocy.

4. Równowartość pomocy w euro ustala się według kursu średniego ogłoszonego przez Narodowy Bank Polski, obowiązującego w dniu udzielenia pomocy.

5. Dniem udzielenia pomocy jest dzień, w którym zgodnie z odrębnymi przepisami upływa termin złożenia deklaracji na podatek od nieruchomości lub, w przypadku braku obowiązku złożenia deklaracji, dzień faktycznego przysporzenia korzyści finansowych.

6. Przedsiębiorca otrzymuje zaświadczenie o otrzymanej pomocy de minimis.

**§ 8.** 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty, budynki, budowle lub ich części stanowiące nowe inwestycje związane z działalnością gospodarczą podjętą po raz pierwszy na terenie Gminy Bledzew przez mikroprzedsiębiorcę.

2. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 1, przysługuje na okres 12 miesięcy, licząc od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym rozpoczęto prowadzenie działalności gospodarczej.

3. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 1, przysługuje, jeżeli działalność gospodarcza w ramach zrealizowanej inwestycji prowadzona będzie przez okres objęty zwolnieniem oraz co najmniej przez kolejne 24 miesiące.

**§ 9.** 1. Zwalania się od podatku od nieruchomości grunty, budynki, budowle lub ich części stanowiące nowe inwestycje związane z działalnością gospodarczą, w wyniku których w okresie do 6 miesięcy następujących po przystąpieniu do programu utworzone zostaną nowe miejsca pracy, z zastrzeżeniem ust. 2, na okres:

- 1) 12 miesięcy – jeśli w wyniku nowych inwestycji utworzono co najmniej 5 nowych miejsc pracy;
- 2) 24 miesiące – jeśli w wyniku nowych inwestycji utworzono co najmniej 10 nowych miejsc pracy;
- 3) 36 miesięcy – jeśli w wyniku nowych inwestycji utworzono co najmniej 15 nowych miejsc pracy.

2. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 1, przysługuje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym osiągnięto ilość nowo utworzonych miejsc pracy, o których mowa w ust.1, związanych z nową inwestycją, a w przypadku nowo wybudowanych budynków, budowli lub ich części, od 1 stycznia roku następującego po roku, w którym budowa została zakończona albo w którym rozpoczęto użytkowanie budynków lub ich części w związku z działalnością gospodarczą przed ich ostatecznym wykończeniem.

3. Warunek utworzenia nowych miejsc pracy uważa się za spełniony, jeżeli inwestycja spowodowała wzrost netto liczby zatrudnionych w danym przedsiębiorstwie w odniesieniu do średniego zatrudnienia z ostatnich 12 miesięcy przed dokonaniem inwestycji w przeliczeniu na osoby zatrudnione w pełnym wymiarze czasu pracy.

**§ 10.** 1. Zwalania się od podatku od nieruchomości grunty, budynki, budowle lub ich części związane z działalnością gospodarczą już prowadzoną, pod warunkiem utworzenia co najmniej 5 nowych miejsc pracy.

2. Warunek utworzenia nowych miejsc pracy uważa się za spełniony, jeżeli nastąpił wzrost liczby zatrudnionych w danym przedsiębiorstwie w odniesieniu do średniego zatrudnienia z ostatnich 12 miesięcy przed wzrostem zatrudnienia w przeliczeniu na osoby zatrudnione w pełnym wymiarze czasu pracy.

3. Zwolnienie z tytułu jednego nowego miejsca pracy za okres 12 miesięcy wynosi 1500,00 zł.

4. Wyliczone zwolnienie nie może przekroczyć wysokości podatku od nieruchomości należnego przez kolejnych 12 miesięcy.

**§ 11.** Zwolnienia od podatku od nieruchomości wymienione w § 9 i 10 przysługują, jeżeli nowo utworzone miejsca pracy oraz stan zatrudnienia pozostałych pracowników w danym przedsiębiorstwie utrzymane zostaną przez okres objęty zwolnieniem oraz co najmniej przez kolejne 24 miesiące na poziomie nie niższym niż w dniu złożenia wniosku o zwolnienie od podatku od nieruchomości.

**§ 12.** 1. Przedsiębiorca może skorzystać jednocześnie tylko z jednego rodzaju zwolnienia udzielonego na podstawie niniejszej uchwały.

2. Okres korzystania ze zwolnienia od podatku od nieruchomości na podstawie niniejszej uchwały nie może przekroczyć łącznie 36 miesięcy.

**§ 13.** 1. Przedsiębiorca zobowiązany jest do złożenia wniosku o zwolnienie od podatku od nieruchomości w terminie 30 dni od powstania okoliczności uprawniających do skorzystania ze zwolnienia wg wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do uchwały.

2. Wraz z wnioskiem o udzielenie pomocy przedsiębiorca składa:

- 1) wszystkie zaświadczenia o pomocy de minimis, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie;
- 2) informacji niezbędnych do udzielenia pomocy de minimis, dotyczących w szczególności wnioskodawcy i prowadzonej przez niego działalności gospodarczej oraz wielkości i przeznaczenia pomocy publicznej otrzymanej w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą, na pokrycie których ma być przeznaczona pomoc de minimis;

3) odpis z rejestru przedsiębiorców lub zaświadczenie z ewidencji działalności gospodarczej.

**§ 14.** Przedsiębiorca ubiegający się o zwolnienie od podatku od nieruchomości na podstawie § 8 uchwały zobowiązany jest dołączyć do wniosku dodatkowo:

- 1) oświadczenie, że podejmuje po raz pierwszy działalność gospodarczą na terenie Gminy Bledzew wg załącznika nr 2 do uchwały;
- 2) deklarację, że działalność gospodarcza w ramach zrealizowanej inwestycji prowadzona będzie przez okres objęty zwolnieniem oraz co najmniej przez kolejne 24 miesiące, wg załącznika nr 3.

**§ 15.** Przedsiębiorca ubiegający się o zwolnienie od podatku od nieruchomości na podstawie § 9 uchwały zobowiązany jest dołączyć do wniosku dodatkowo:

- 1) oświadczenie o stanie średniego zatrudnienia w przedsiębiorstwie w okresie 12 miesięcy poprzedzających miesiąc, w którym nastąpiło zwiększenie zatrudnienia, w przeliczeniu na osoby zatrudnione w pełnym wymiarze czasu pracy, wg załącznika nr 4 do uchwały;
- 2) udokumentowaną informację o utworzeniu nowych miejsc pracy;
- 3) deklarację o zachowaniu nowo utworzonych miejsc pracy oraz stanu zatrudnienia pozostałych pracowników w danym przedsiębiorstwie na poziomie nie niższym niż w dniu złożenia wniosku o zwolnienie od podatku od nieruchomości przez okres objęty zwolnieniem oraz co najmniej przez kolejne 24 miesiące, wg załącznika nr 5 do uchwały.

**§ 16.** Przedsiębiorca ubiegający się o zwolnienie od podatku od nieruchomości na podstawie § 10 uchwały zobowiązany jest dołączyć do wniosku dodatkowo:

- 1) oświadczenie o stanie średniego zatrudnienia w przedsiębiorstwie w okresie 12 miesięcy poprzedzających miesiąc, w którym nastąpiło zwiększenie zatrudnienia, w przeliczeniu na osoby zatrudnione w pełnym wymiarze czasu pracy, wg załącznika nr 4 do uchwały;
- 2) udokumentowaną informację o utworzeniu nowych miejsc pracy;
- 3) deklarację o zachowaniu nowo utworzonych miejsc pracy oraz stanu zatrudnienia pozostałych pracowników w danym przedsiębiorstwie na poziomie nie niższym niż w dniu złożenia wniosku o zwolnienie od podatku od nieruchomości przez okres objęty zwolnieniem oraz co najmniej przez kolejne 24 miesiące, wg załącznika nr 5 do uchwały.

**§ 17.** Przedsiębiorca korzystający ze zwolnienia od podatku od nieruchomości zobowiązany jest do składania najpóźniej do 30 stycznia roku podatkowego w okresie korzystania ze zwolnienia udokumentowanych informacji o otrzymanej w roku poprzednim łącznej wysokości pomocy de minimis.

**§ 18.** Przedsiębiorca, który otrzymał zwolnienie od podatku od nieruchomości w wyniku utworzenia nowych miejsc pracy, zobowiązany jest przedstawić Wójtowi Gminy Bledzew w terminie do 30 stycznia roku podatkowego udokumentowaną informację o wysokości zatrudnienia w przedsiębiorstwie na terenie Gminy Bledzew według stanu na 31 grudnia roku poprzedniego z zastrzeżeniem, że ostatnią informację należy złożyć w terminie 14 dni od dnia, w którym minęły 24 miesiące od dnia objętego zwolnieniem.

**§ 19. 1.** W przypadku niespełnienia warunków określonych niniejszą uchwałą następuje utrata uprawnień do zwolnienia od podatku od nieruchomości, a przedsiębiorca korzystający ze zwolnienia zobowiązany jest do zwrotu kwoty otrzymanej pomocy wraz z odsetkami za zwłokę.

2. O utracie praw do zwolnienia przedsiębiorca korzystający ze zwolnienia obowiązany jest powiadomić organ podatkowy w terminie 14 dni od wystąpienia okoliczności powodujących utratę zwolnienia.

3. Prawo do zwolnienia wygasa:

- 1) z upływem okresu zwolnienia od podatku od nieruchomości;
- 2) z dniem postawienia podatnika w stan likwidacji;
- 3) z dniem ogłoszenia upadłości podatnika;
- 4) z dniem zbycia przez przedsiębiorcę nieruchomości objętej zwolnieniem;
- 5) z dniem utraty statusu przedsiębiorcy przez właściciela nieruchomości objętej zwolnieniem od podatku od nieruchomości;

6) z ostatnim dniem kwartału, jeśli na ten dzień wystąpiła u przedsiębiorcy zaległość z któregokolwiek tytułu wobec Gminy Bledzew.

**§ 20.** W sprawach nieuregulowanych niniejszą uchwałą w zakresie zasad udzielania pomocy de minimis mają zastosowanie przepisy Rozporządzenia Komisji Wspólnot Europejskich nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006 r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 379 z dnia 28 grudnia 2006 r.).

**§ 21.** Uchwała obowiązuje do dnia 31 grudnia 2013 r.

**§ 22.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bledzew.

**§ 23.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXVI/142/12  
Rady Gminy Bledzew  
z dnia 28 września 2012 r.

Wójt Gminy Bledzew  
ul. Kościuszki 16  
66-350 Bledzew

### Wniosek

#### Dane przedsiębiorcy

Na podstawie § ..... uchwały nr ..... Rady Gminy Bledzew z dnia ..... wnioskuję o zwolnienie od podatku od nieruchomości stanowiącą pomoc de minimis

#### Uzasadnienie

.....  
.....  
(wykazać, które warunki uprawniające do zwolnienia zostały spełnione przez przedsiębiorcę)

1. Pełna nazwa ( firma ) przedsiębiorcy		
2. Adres lub siedziba przedsiębiorcy	Województwo	Powiat
	Gmina	Miejscowość
	Ulica	nr domu
3. Numer identyfikacji REGON		4. Numer identyfikacji podatkowej (NIP)
5. Klasa rodzaju podstawowej działalności wg Polskiej Klasyfikacji Działalności ( Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD)(Dz.U.z 2007 Nr 251, poz. 1885 ze zm.)		6. Forma prawna przedsiębiorcy
7. Wielkość przedsiębiorcy w rozumieniu art. 104, 105 i 106 ustawy z dnia 02.07.2004 r. o swobodzie działalności gospodarczej ( Dz. U. Nr 173, poz. 1807 ze zm. ).		

.....  
(podpis)

Bledzew, dnia .....

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XXVI/142/12  
Rady Gminy Bledzew  
z dnia 28 września 2012 r.

.....  
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

Wójt Gminy Bledzew  
ul. Kościuszki 16  
66-350 Bledzew

### Oświadczenie

W wykonywaniu obowiązku wynikającego z § 14 pkt 1 uchwały w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców na terenie Gminy Bledzew

Oświadczam, że w wyniku przeprowadzenia nowej inwestycji, o której mowa w § 8 uchwały, na nieruchomości położonej w Gminie Bledzew – miejscowości ..... podjąłem/podjęłam po raz pierwszy na terenie Gminy Bledzew działalność gospodarczą w zakresie .....

Niniejsze oświadczenie składam świadomy odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań, wynikającej z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny (Dz. U. Nr 88, poz. 533 ze zm.)

.....  
data

.....  
podpis przedsiębiorcy  
lub osoby upoważnionej

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr XXVI/142/12  
Rady Gminy Bledzew  
z dnia 28 września 2012 r.

.....  
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

Wójt Gminy Bledzew  
ul. Kościuszki 16  
66-350 Bledzew

### **Deklaracja**

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 14 pkt 3 uchwały w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców na terenie Gminy Bledzew

Zobowiązuję się do prowadzenia działalności gospodarczej w ramach nowej inwestycji co najmniej przez kolejne 24 miesiące od zakończenia okresu objętego przedmiotowym zwolnieniem.

.....  
data

.....  
podpis przedsiębiorcy  
lub osoby upoważnionej

Załącznik Nr 4 do Uchwały Nr XXVI/142/12  
Rady Gminy Bledzew  
z dnia 28 września 2012 r.

.....  
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

Wójt Gminy Bledzew  
ul. Kościuszki 16  
66-350 Bledzew

### Oświadczenie

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 15 pkt 1 / § 16 pkt 1\* uchwały w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców na terenie Gminy Bledzew

Oświadczam, że na stan średniego zatrudnienia w przedsiębiorstwie działającym na terenie Gminy Bledzew, pod nazwą ..... w okresie 12 miesięcy poprzedzających miesiąc, w którym nastąpiło zwiększenie zatrudnienia, w przeliczeniu na osoby zatrudnione w pełnym wymiarze czasu pracy, wynosi łącznie ..... etatów.

Niniejsze oświadczenie składam świadomy odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań, wynikającej z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny (Dz. U. Nr 88, poz. 533 ze zm.)

.....  
data

.....  
podpis przedsiębiorcy  
lub osoby upoważnionej

\* niepotrzebne skreślić

Załącznik Nr 5 do Uchwały Nr XXVI/142/12  
Rady Gminy Bledzew  
z dnia 28 września 2012 r.

.....  
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

Wójt Gminy Bledzew  
ul. Kościuszki 16  
66-350 Bledzew

### **Deklaracja**

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 15 pkt 3 / § 16 pkt 3\* uchwały w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców na terenie Gminy Bledzew

Zobowiązuję się do zachowania nowo utworzonych miejsc pracy oraz stanu zatrudnienia pozostałych pracowników w danym przedsiębiorstwie na poziomie nie niższym niż w dniu złożenia wniosku o zwolnienie od podatku od nieruchomości przez okres objęty zwolnieniem oraz co najmniej przez kolejne 24 miesiące

.....  
data

.....  
podpis przedsiębiorcy  
lub osoby upoważnionej

\* niepotrzebne skreślić